

**MESTO PREŠOV**  
Stavebný úrad

Hlavná č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/4689/31420/2026-Sc/037

V Prešove dňa: 16.04.2026

**Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred ukončením  
a upustenie od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania  
(Verejná vyhláška)**

Mesto Prešov, IČO 00327646, Hlavná 73, 080 01 Prešov v zastúpení **Odbor rozvojových aktivít** podalo dňa **02.03.2026** na stavebnom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia na zmenu verejnoprospešnej inžinierskej líniovej stavby pred dokončením: „**Chodník ul. Zlatobanská a Pod Hrádkom**“, stavebný objekt – SO 01 Chodník ul. Zlatobanská a Pod Hrádkom. Zmena stavby oproti pôvodnej projektovej dokumentácii rieši - 1. V mieste dočasných zastávok dôjde k realizácii plochy totožnej skladby ako na chodníku, t. z. dôjde k vydláždeniu plochy, na ktorú investor zabezpečí osadenie prístrešku pre cestujúcich. 2. Dôjde k realizácii úpravy vjazdov k jednotlivým bytovým domom. 3. Dôjde k smerovej úprave trasy, t. z. smerovanie trasy je navrhnuté tak, aby nebolo v kolízii so stĺpmi NN vedenia. 4. V úseku chodníka, kde je viac svahovitý terén, sa použijú zo strany od svahu palisády. 5. Dĺžka chodníka bude 401,00 m, ktorý bude umiestnený na pozemkoch parc. č. KN-C 3267/2, 3267/3, 3267/5, 3267/6, 3267/7, 2268/29, 2268/30, 2268/3, KN-E 2352/1, k.ú. Solivar, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie Obcou Petrovany pod číslom SÚ-S/10188/107331/2021-Su zo dňa 04.11.2021.

Mesto Prešov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v súbehu s § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej v texte len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 ods. 1 a § 68 stavebného zákona **oznamuje začatie konania o zmene verejnoprospešnej inžinierskej líniovej stavby pred ukončením „Chodník ul. Zlatobanská a Pod Hrádkom“**, na ulici **Zlatobanskej a Pod Hrádkom v Prešove**, ktorá spočíva v **zmene stavebného objektu SO 01 Chodník ul. Zlatobanská a Pod Hrádkom, na pozemkoch parc. č. KN-C 3267/2, 3267/3, 3267/5, 3267/6, 3267/7, 2268/29, 2268/30, 2268/3, KN-E 2352/1, k.ú. Solivar.**

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej pozemnej stavbe uplatniť najneskoršie **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na neskoršie podané námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli, alebo mohli byť uplatnené pri prerokúvaní územného plánu obce, alebo územného plánu zóny sa neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť (po predchádzajúcej telefonickej, príp. e mailovej dohode o dátume a čase stretnutia s vybavujúcim pracovníkom) v pracovných dňoch, na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova 26. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní a predchádzajúcom stavebnom konaní sa neprihliada. Ak upovedomený správny orgán alebo účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať,

splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

**Ing. Tatiana Lutterová**  
vedúca stavebného úradu

Toto rozhodnutie sa doručí účastníkom konania §26 ods. 2 správneho poriadku verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa) v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona v súbehu s §26 ods. 2 správneho poriadku verejnou vyhláškou. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

**17. APR 2026**

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa.....

**MESTO PREŠOV**  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
080 01 Prešov  
odlúčok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

#### Príloha

1. Situácia

#### Na vedomie:

1. Mesto Prešov - Odbor rozvojových aktivít
2. Mesto Prešov - Odbor hlavného architekta
3. Mesto Prešov - Odbor majetku
4. Mesto Prešov - ÚSaÚK
5. Mesto Prešov - Odbor životného prostredia
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, IČO 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
9. Obvodný banský úrad, IČO 31780270, Timonova 23, 040 01 Košice I
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
11. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
14. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
15. Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť, IČO 31718922, Bardejovská 7, 080 06 Ľubotice
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
17. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
18. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
19. O.S.V.O. comp, a.s., IČO 36460141, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
20. Projektant stavby: Stavoprojekt, s.r.o., IČO 31705286, Jarková 31, 080 01 Prešov
21. Zhotoviteľ: Mestský podnik služieb Prešov, s.r.o., IČO 55472672, Hlavná 73, 080 01 Prešov

CO/ Mesto Prešov – špeciálny stavebný úrad

Vybavuje:

Ing. Adriana Semancová

e-mail: adriana.semancova@presov.sk

☎051/3100535

