- 3 -11- 2023

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Mesto Prešov

špeciálny stavebný úrad

Hlavná č. 73 **PSČ 080 01**

Číslo: **SÚ/13118/149630/2026-Čj** V Prešove dňa: **20.10.2026**

Rozhodnutie

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon") v znení neskorších predpisov, v spojení s § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon") v znení neskorších predpisov (ďalej len „špeciálny stavebný úrad") posúdil podľa § 68 stavebného zákona žiadosť o zmenu líniovej inžinierskej stavby: **„IBV Kráľová hora – Za židovským cintorínom, Prešov"** pred jej dokončením, spočívajúcej v predĺžení lehoty na jej dokončenie, ktorú podala dňa 07.02.2025 stavebníčka **PhDr. Ing. Danka Vargová, PhD., Mukačevská 47, Prešov** (ďalej v texte len „stavebník"). Predmetná stavba bola povolená stavebným povolením vydaným dňa **19.09.2019** pod číslom **SÚ/9579/145385/2019-Čj,** ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa **25.10.2019.**

Na základe posúdenia žiadosti špeciálny stavebný úrad rozhodol podľa § 68 stavebného zákona takto:

Žiadosť **PhDr. Ing. Danka Vargová, PhD., Mukačevská 47, Prešov** o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením – predĺženie termínu dokončenia stavby **„IBV Kráľová hora – Za židovským cintorínom, Prešov"** , na pozemku parc. č. **KN-C 16209/434, 16209/436, 16209/438, 16209/596, 16209/607, 16209/625, 16209/635, 16209/647, 16209/800, 16209/801, 16209/976, 16347/7, 16347/8, 16347/9, 16347/10, 16347/11, 16347/12,** katastrálne územie **Prešov** sa

z a m i e t a.

Odôvodnenie.

Dňa 07.02.2025 podal stavebník na stavebný úrad žiadosť o predĺženie termínu dokončenia líniovej inžinierskej stavby: „IBV Kráľova hora – Za židovským cintorínom, Prešov", na pozemku parc. č. KN-C 16209/434, 16209/436, 16209/438, 16209/596, 16209/607, 16209/625, 16209/635, 16209/647, 16209/800, 16209/801, 16209/976, 16347/7, 16347/8, 16347/9, 16347/10, 16347/11, 16347/12, katastrálne územie Prešov. Predmetná stavba bola povolená stavebným povolením vydaným dňa 19.09.2019 pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj. Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019.

Prílohou žiadosti stavebníka bola kópia stavebného povolenia vydaného pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj, kópia predĺženia termínu dokončenia stavby vydaného mestom Prešov pod číslom SÚ/11988/145627/2022 a doklad o zaplatení správneho poplatku.

Stavebný úradný úrad na uvedenú žiadosť odpovedal listom vydaným pod číslom SÚ/4529/20945/2025-Čj zo dňa 23.09.2025.

V uvedenej odpovedi stavebný úrad uviedol, že na uvedenú stavbu bolo vydané mestom Prešov dňa 19.09.2019 stavebné povolenie č. SÚ/9579/145385/2019-Čj, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019, citoval § 67 ods. 2 stavebného zákona, podľa ktorého stavebné povolenie stratilo platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Ďalej stavebný úrad v odpovedi uviedol, že dňa 08.11.2022 pod ev. č. 168258/2022 stavebníčka písomne doručila na stavebný úrad oznámenie o zahájení stavebných prác na SO 01 – Obslužné komunikácie, v rámci uvedenej inžinierskej stavby a zároveň oznámila, že práce sú naplánované na 17.11.2022.

Podľa odpovede stavebného úradu, vzhľadom k tomu, že stavebníčka stavebné práce nezačala v lehote dvoch rokov, (najneskôr do 25.10.2021), stavebné povolenie zo zákona stratilo platnosť.

Na základe upozornenia prokurátora vydaného pod číslom Pd 194/26/7707-4 zo dňa 06.08.2026, špeciálny stavebný úrad začal vo veci podanej žiadosti PhDr. Ing. Danka Vargová konať a vydaným oznámením pod č. SÚ/13118/140563/2026-Čj zo dňa 09.09.2026 oznámil začatie konania o predĺženie termínu dokončenia stavby verejnou vyhláškou, ktorá bola na úradnej tabuli mesta Prešov vyvesená dňa 09.09.2026 a zvesená dňa 24.09.2026. Účastníkom konania stavebný úrad určil na vyjadrenie lehotu 10 pracovných dní.

V určenej lehote dňa 29.09.2026 podala na stavebný úrad odpoveď PhDr. Ing. Danka Vargová. Ako doklad o tom, že so stavbou sa začalo v lehote dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia zaslala kópiu stavebného denníka - 5 strán, podľa jej uvedenia v časti preukazujúcej začatie stavebných prác, fotodokumentáciu stavu pozemku s uvedením časových intervalov vykonávania stavebnej činností a faktúry k vykonaným prácam na predmetnej stavbe.

Poukazuje na rozhodnutie Ministerstva dopravy SR č. 28474/2026/SCDPK/86876 zo dňa 26.08.2026, s názorom ministerstva sa stotožňuje v tom, že deklarovať stratu platnosti stavebného povolenia nemožno výlučne z dôvodu formálnej vady spočívajúcej v absencii predloženia oznámenia o začatí stavebných prác, ale s poukazom na zásadu materiálnej pravdy je nevyhnutné akceptovať aj iné dôkazy preukazujúce začatie stavebných prác v termíne určenom stavebným úradom odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019.

Je toho názoru, že predmetné stavebné povolenie v čase nestratilo svoju platnosť, nakoľko so stavbou bolo začaté včas a teda neexistujú žiadne objektívne okolnosti pre ktoré by jej žiadosti o zmenu termínu na dokončenie stavby nemalo byť vyhovené.

Dňa 07.10.2026 bolo na stavebný úrad doručené spoločné vyjadrenie PaedDr. Miloša Tuhrinského, CSc., Malkovská 12, Jozefa Cupa, Hlavná 97, MVDr. Kamila Mochnaya, Dilongova 88, Prešov.

Vo vyjadrení je uvedené nasledovné:

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona, stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Stavebný úrad môže na žiadosť stavebníka predĺžiť platnosť stavebného povolenia, ak o to požiada stavebník pred jej uplynutím.

Predmetná stavba bola povolená stavebným povolením pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.9.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019.

Dvojročná lehota na začatie stavby, aby stavebné povolenie nestratilo platnosť **uplynula dňom 25.10.2021**. Dňom 25.10.2021 uplynula aj lehota na podanie žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia.

Z rozhodnutia špeciálneho stavebného úradu pod číslom SÚ/8705/123906/2024-Čj zo dňa 30.07.2024, ktorým bola povolená líniová inžinierska stavba: „IBV Kráľova hora - Za židovským cintorínom 2, Prešov", ktorá pozostáva zo stavebných objektov: SO 0l - Obslužné komunikácie SO 02 - Dažďová kanalizácia, pre stavebníkov: Miloš Tuhrinský, Malkovská 12, Jozef Cup, Hlavná 97 a Kamil Mochnay, Dilongova 88, Prešov, vyberáme vyjadrenie k námietke, ktorá sa týka platnosti stavebného povolenia č. SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019. Uvedené vyjadrenie poukazuje na doklady, ktoré boli stavebnému úradu predložené v rámci iných konaní a o ktorých stavebný úrad má vedomosť z jeho úradnej činnosti a má ich k dispozícii. Z uvedeného rozhodnutia č. SU/8705/123906/2024-Čj zo dňa 30.07.2024 citujeme:

„Stavebníčka doručila stavebnému úradu dňa 08.11.2022 "Oznámenia o začatí stavebných prác na stavbe IBV KRÁĽOVÁ HORA - ZA ŽIDOVSKÝM CINTORÍNOM" Prešov 82 RD (Kráľová hora), zo dňa 07.11.2022.

*Predmetné oznámenie citujeme: „**Dole podpísaná PhDr. Ing. Danka Vargová Vám oznamujem, že na základe ukončeného výberového konania zo dňa 1.11.2022 na zhotoviteľa stavby SO 0l - Obslužné komunikácie je spoločnosť VOTOP s.r.o.***

Začatie stavebných prác na stavbe IBV KRÁĽOVÁ HORA - ZA ŽIDOVSKÝM CINTORÍNOM Prešov 82 RD (Kráľová hora) SO 0l - Obslužné komunikácie je naplánované na 17.11.2022.

Podpísaná PhDr. Ing. Danka Vargová."

Je potrebné poukázať na to, že platnosť stavebného povolenia a lehota na dokončenie stavby sú dva rozdielne pojmy stavebného zákona, ktoré nemožno zamieňať.

Stavebné povolenie stráca platnosť zo zákona, ak sa zo stavbou nezačalo v lehote do dvoch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia (§ 67 ods. 2 stavebného zákona), alebo ak v tejto lehote, t.j. dvoch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia, nepožiadal stavebník o predĺženie platnosti stavebného povolenia (§ 69 stavebného zákona).

Lehotu na dokončenie stavby možno predĺžiť len v prípade platného stavebného povolenia, ide o zmenu podmienky rozhodnutia – zmenu stavby pred dokončením (§ 68 stavebného zákona).

V danom prípade stavebné povolenie **stratilo zo zákona platnosť dňa 25.10.2021**, nakoľko stavebníčka nezačala so stavbou v lehote dvoch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia **k čomu sa sama priznala podaním dňa 08.11.2022**, ktorým oznamuje, že výberové konanie na zhotoviteľa stavby bolo ukončené dňa 1.11.2022 a začatie prác na stavbe je naplánované na 17.11.2022, a ani v tejto dvojročnej lehote (ktorá uplynula 25.10.2021) stavebníčka nepožiadala stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia.

Stavebníčka po dátume expirácie platnosti stavebného povolenia, t.j. po 25.10.2021, dňa 21.07.2022 a následne dňa 07.02.2025 požiadala o predĺženie lehoty na dokončenie stavby, čo nemá oporu v zákone. Zároveň poukazujeme na skutočnosť, že dňa 21.7.2022 požiadala pani Vargová o predlženie lehoty na dokončenie stavby nie Špeciálny stavebný úrad, ale len všeobecný stavebný úrad. Predpokladáme, že aj žiadosť zo dňa 07.02.2025 bola podaná na všeobecný stavebný úrad, a teda na vecne nepríslušný stavebný úrad, nakoľko ak

stavebné povolenie pre komunikácie je vydávané Špeciálnym stavebným úradom, aj všetky ďalšie konania v danej veci musia prebiehať na Špeciálnom stavebnom úrade. Pritom pani Vargová v iných konaniach sama zdôrazňuje, že podľa jej názoru takéto žiadosti podané na nesprávny stavebný úrad nemôžu pokračovať konaním vo veci samej (a teda sú nulitné), čo možno nájsť napr. v jej odvolaní voči rozhodnutiu stavebného úradu č. SÚ/8705/123906/2024-Čj zo dňa 30.07.2024, ktorým bola povolená líniová inžinierska stavba: „IBV Kráľova hora - Za židovským cintorínom 2, Prešov", ktorá pozostáva zo stavebných objektov: SO 01 - Obslužné komunikácie SO 02 - Dažďová kanalizácia.
Z toho odvodzujeme, že napr. žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby podaná na všeobecný stavebný úrad nemôže byť predĺžená všeobecným stavebným úradom **a takýto úkon je nulitný**, nakoľko ide o zmenu podmienky rozhodnutia – zmenu stavby pred dokončením (§ 68 stavebného zákona).

Ako účastníci konania máme vedomosť a dôkazy o tom, že stavebníčka so stavbou v lehote dvoch rokov nezačala, o čom predložila sama nespochybniteľný dôkaz (jej oznámenie o začiatku stavebných prác až dňa 17.11.2022) a čo je preukázateľné aj z verejne dostupných informácii prístupných na internete cez ortofotomapy napr, v aplikácii GOOGLE EARTH ako aj z ďalších materiálov predložených nižšie.

Nesúlad a nepravdivosť tvrdení stavebníčky je zrejmý aj v inom konaní (rozhodnutie stavebného úradu č. SÚ/8705/123906/2024-Čj zo dňa 30.07.2024, ktorým bola povolená líniová inžinierska stavba: „IBV Kráľova hora - Za židovským cintorínom 2, Prešov", ktorá pozostáva zo stavebných objektov: SO 01 - Obslužné komunikácie SO 02 - Dažďová kanalizácia) a jej tvrdenia o tom, že jej stavebné povolenie nestratilo platnosť a dodatočné poskytnutie neúplného stavebného denníku však rezultujú do nasledujúcich záverov:
Z dostupných otvorených zdrojov (ortofotomapy dostupné napr. v aplikácii Google EARTH) a zo spisu stavebníčky Vargovej vyplývajú nasledujúce skutočnosti:

1. V jeseni 2019 sa uskutočnil na jej stavbe archeologický výskum, ktorý spočíval v kontinuálnej sondáži spočívajúcej v skrývke ornice (viď. Príloha č. 1). Podľa toho už prvý zápis v stavebnom denníku nie je pravdivý nakoľko archeologický výskum, ktorý prebehol v mesiacoch 8., 9. a 10./2019 spôsobil, že 11.11.2019 už nebolo čo kosiť ani mulčovať, nakoľko archeologický výskum viedol k odstráneniu porastov na pozemkoch, lebo spočíval v odhumusovaní do hĺbky 300 mm, čo je evidentné z ortofotomapy z obdobia 10/2019! Rovnako zápis z 12.11.2019.
   Rovnako je nepravdivý zápis zo dňa 15.11.2019 o vytýčení obvodu staveniska a stavebného objektu, nakoľko tento už bol vytýčený skôr kvôli archeologickému prieskumu.
   Ďalšie zápisy o odhumusovaní súvisia s archeologickým prieskumom a samotné odhumusovanie sa nepovažuje za začiatok stavebných prác. V každom z týchto zápisov sa opakuje chyba „odhumusovanie 3000 mm", čo je v zjavnom rozpore z realitou (300 mm) a len potvrdzuje fakt, že stavebný denník bol vytvorený dodatočne ako sfalšovaný dôkaz o začiatku termínu stavby komunikácií. Táto chyba sa opakuje aj v zápisoch z roku 2020!
   Dňa 2.12.2019 došlo k údajnému prerušeniu prác na stavenisku do 30.4.2020. Ďalší zápis v stavebnom denníku je až zo dňa 28.10.2020, dovoz makadamu a cestných panelov, ktoré však je nemožné identifikovať na ktorejkoľvek nasledujúcej ortofotke (viď. Prílohy č.2-5) a je aj v logickom rozpore so zahájením stavby vodovodu a kanalizácie v jeseni roku 2020. Ak aj dochádzalo k dovozu nejakého materiálu, tak výlučne so stavbou vodovodu a kanalizácie (obsypový materiál).
2. V roku 2020 nadobudlo právoplatnosť stavebné povolenie pre vodovod a kanalizáciu (viď. Príloha č. 7 – Stavebné povolenia). Tieto stavby začala stavebníčka realizovať dňa 20.9.2020 a v roku 2021 prostredníctvom firmy jej manžela (viď. Príloha č. 8 –

oznámenia o začiatku stavebných prác a Príloha č. 9 - snímka z výstavby). **Tu chceme poukázať a zdôrazniť skutočnosť, že pani Vargovej bola dobre známa už v roku 2020 povinnosť oznámiť stavebnému úradu začiatok stavebných prác!!!** Stavby boli kolaudované v roku 2024, Ako mohla v tom istom čase prebiehať aj výstavba komunikácií?

3. Z predložených ortofotomáp jasne vyplýva, že ešte ani v roku 2023 nedošlo k pokládke makadamu a zhutňovaniu podložia, nie to ešte v roku 2020, ako uvádza v stavebnom denníku stavebníčka. Ak aj došlo k nejakému zhutňovaniu, tak len kvôli spätnému zásypu výkopov po pokládke vodovodu a kanalizácie. **Aký význam by malo zhutňovanie cestnej pláne a rozprestrenie makadamovej vrstvy pred výstavbou vodovodu a kanalizácie naprojektovaných v koridore plánovaných komunikácií?!**
4. Makadam začala stavebníčka navážať až v júni 2024 čo sa zobrazilo až do poslednej dostupnej ortofotky z obdobia 8/2025 (viď. Príloha č. 6). V roku 2025 predložený stavebný denník **prečo končí zápisom 24.6.2021**? a neobsahuje žiadne ďalšie informácie o tom, kto vlastne v roku 2024 vykonal skutočné rozprestrenie makadamovej vrstvy v roku 2024 ani údaje o zhotoviteľovi stavby ani ďalšie skutočnosti napr. o odovzdaní staveniska v roku 2020 na výstavbu vodovodu a kanalizácie!
5. Tieto skutočnosti o reálnom dianí na stavenisku sú veľmi dobre známe aj majiteľom pozemkov v lokalite aj dotknutých týmto odvolaním aj Špeciálnemu stavebnému úradu.
6. Zároveň stavebné povolenie vydané v roku 2019 má aj ďalšie vady:
   - stavebné povolenie pani Vargovej SÚ/9579/145385/2019-Čj – vydané iba pre SO 01 - Obslužné komunikácie, bolo vydané v rozpore s územným rozhodnutím (zánik T križovatky dvoch komunikácií umiestnením chodníka do stredu komunikácie v rozpore s STN a územným rozhodnutím)
   - zároveň vydané stavebné povolenie je v rozpore s územným plánom mesta Prešov, kde mala v dotknutom území vzniknúť styková T križovatka dvoch komunikácií kategórie C3
   - **stavebné povolenie vydané bez záväzného stanoviska všeobecného stavebného úradu podľa paragrafu 120 odst. 2 o súlade predloženej dokumentácie pre stavebné povolenie s podmienkami rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby**
   - stavebné povolenie vydané bez SO 02 Dažďová kanalizácia (viď. Podmienka č. 73 územného rozhodnutia). Dažďové vody z navrhnutej komunikácie odtekajú na parcely vo vlastníctve tretích osôb (Tuhrinský, Cup, Mochnay a ďalší) bez retencie (vodozádržných opatrení) a bez zaústenia do recipientu (ktorý pri tom v územnom rozhodnutí bol jasne definovaný ako vo výkresovej tak aj v textovej časti). Keďže doposiaľ nebolo vydané stavebné povolenie pre SO 02 Dažďová kanalizácia ani Stavebným úradom Prešov, ani Špeciálnym stavebným úradom Prešov ani Okresným úradom Prešov, odborom starostlivosti o ŽP (viď. Príloha č. 10 – info žiadosť odpoveď), stavbu komunikácie nie je možné riadne dokončiť ani skolaudovať aj z vyššie uvedených dôvodov okrem neplatnosti stavebného povolenia.
   - začiatok stavebných prác ohlásený viac ako rok po zániku platnosti stavebného povolenia: (SP právoplatné 25.10.2019, 2 roky uplynuli 25.10.2021, začiatok stavebných prác oznámený listom zo dňa 7.11.2022 e.č.168258/2022) **Stavebníčka samú seba písomne usvedčuje z neskorého začatia stavebných prác, ktoré navyše ešte ani v oznámenom zmeškanom termíne nezačala**

realizovať a trestuhodným zavádzaním autority sa snaží získať dodatočne predlženie termínu dokončenia stavby, ktoré si navyše ešte aj zjavne zamieňa s predĺžením termínu platnosti stavebného povolenia.

- Žiadosť o predlženie termínu dokončenia stavby opakovane doručovaná vecne nepríslušnému všeobecnému stavebnému úradu a nie špeciálnemu stavebnému úradu. Zároveň však predlženie termínu dokončenia stavby nie je predĺžením stavebného povolenia!

Vychádzajúc z uvedeného máme za to, že sú predložené dostatočné dôkazy o tom, že stavebné povolenie pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019 je neplatné, preto nemožno predlžovať ani lehotu na dokončenie stavby a žiadosť je potrebné zamietnuť.

Špeciálny stavebný úrad uvádza nasledovne:

Špeciálny stavebný úrad v konaní o zmene stavby pred jej dokončením, spočívajúcej v zmene lehoty na dokončenie stavby, povolenej stavebným povolením pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019 skúmal predloženú žiadosť podľa § 68 stavebného zákona na základe z úradnej činnosti známych skutočností, na základe stavebníčkou predložených dokladov a na základe dokladov predložených účastníkmi konania.

Predmetným povolením bola povolená inžinierska stavba: „IBV Kráľová hora – Za židovským cintorínom, Prešov", ktorá pozostáva zo stavebných objektov: SO 01 – Obslužné komunikácie, stavebníčke PhDr. Ing. Danke Vargovej, PhD., Mukačevská 47, Prešov.

Podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona, v stavebnom povolení určí stavebný úrad záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby a rozhodne o námietkach účastníkov konania. Stavebný úrad zabezpečí určenými podmienkami najmä ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe a pri užívaní stavby, komplexnosť stavby, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, prípadne iných predpisov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi, predovšetkým vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie.

Podľa § 66 ods. 3 písm. d) stavebného zákona, záväznými podmienkami uskutočňovania stavby sa zabezpečí, prípadne určí lehotu na dokončenie stavby.

Lehota na dokončenia stavby je pre stavebníka záväzná, ale jej nedodržanie nemá za následok neplatnosť stavebného povolenia.

Základnou podmienkou schválenia zmeny lehoty na dokončenie stavby listom alebo rozhodnutím o povolení zmeny stavby pred jej dokončením je platnosť staveného povolenia.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona, stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Stavebný úrad môže na žiadosť stavebníka predĺžiť platnosť stavebného povolenia, ak o to požiada stavebník pred jej uplynutím.

Predmetná stavba bola povolená stavebným povolením pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.9.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019.

Dvojročná lehota na začatie stavby, aby stavebné povolenie nestratilo platnosť uplynula dňom 25.10.2021. Dňom 25.10.2021 uplynula aj lehota na podanie žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia.

Špeciálnemu stavebnému úradu je známe z jeho úradnej činnosti spojenej s vydávaním stavebného povolenia pod číslom SÚ/8705/123906/2024-Čj zo dňa 30.07.2024, ktorým bola povolená inžinierska stavba: „IBV Kráľova hora - ZA židovským cintorínom 2, Prešov“, ktorá pozostáva zo stavebných objektov: SO 01 - Obslužné komunikácie SO 02 - Dažďová kanalizácia, pre stavebníkov: Miloš Tuhrinský, Malkovská 12, Jozef Cup, Hlavná 97 a Kamil Mochnay, Dilongova 88, Prešov, že k námietke, ktorá sa týkala platnosti stavebného povolenia pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019 účastníčka konania, ako stavebníčka stavby povolenej predmetným stavebným povolením PhDr. Ing. Danka Vargová doručila stavebnému úradu dňa 08.11.2022 “Oznámenie o začatí stavebných prác na stavbe IBV KRÁĽOVÁ HORA - ZA ŽIDOVSKÝM CINTORÍNOM“ Prešov 82 RD (Kráľová hora), zo dňa 07.11.2022, ktorého znenie je: „Dole podpísaná PhDr. Ing. Danka Vargová Vám oznamujem, že na základe ukončeného výberového konania zo dňa 01.11.2022 na zhotoviteľa stavby SO 01 - Obslužné komunikácie je spoločnosť VOTOP s.r.o. Začatie stavebných prác na stavbe IBV KRÁĽOVÁ HORA - ZA ŽIDOVSKÝM CINTORÍNOM Prešov 82 RD (Kráľová hora) SO 01 - Obslužné komunikácie je naplánované na 17.11.2022.
Podpísaná PhDr. Ing. Danka Vargová.“

Z uvedeného je jednoznačné, že stavebníčka nezačala so stavbou SO 01 – Obslužné komunikácie povolenej stavebným povolením pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.20219 v lehote do dvoch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia, nakoľko táto uplynula dňom 25.10.2021 a stavebníčka podľa jej oznámenia, výberové konanie na zhotoviteľa stavby SO 01 – Obslužné komunikácie ukončila dňa 01.11.2022 a začatie stavebných prác mala naplánované až na 17.11.2022, čo je viac ako rok po uplynutí platnosti stavebného povolenia.

K začatiu stavebných prác po lehote platnosti stavebného povolenia sa stavebníčka sama priznala predložením oznámenia o ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby SO 01 – Obslužné komunikácie a o naplánovaní začatia stavebných prác. Stavebníčkou predložené oznámenie je nespochybniteľným dôkazom nezačatia so stavbou v lehote do dvoch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia a tým straty platnosti stavebného povolenia.

Skúmanie skutkového stavu bolo predmetom skúmania aj v konaní o povolení inžinierskej stavby: „IBV Kráľova hora - Za židovským cintorínom 2, Prešov“, ktorá pozostáva zo stavebných objektov: SO 01 - Obslužné komunikácie SO 02 - Dažďová kanalizácia, pre stavebníkov: Miloš Tuhrinský, Malkovská 12, Jozef Cup, Hlavná 97 a Kamil Mochnay, Dilongova 88, Prešov, ukončeného rozhodnutím pod číslom SÚ/8705/123906/2024-Čj zo dňa 30.07.2024, kde sa k námietke, ktorá sa týkala platnosti stavebného povolenia pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019 účastníčka konania, ako stavebníčka stavby povolenej predmetným stavebným povolením PhDr. Ing. Danka Vargová vyjadrovala a doručila stavebnému úradu dňa 08.11.2022 “Oznámenia o začatí stavebných prác na stavbe IBV KRÁĽOVÁ HORA - ZA ŽIDOVSKÝM CINTORÍNOM“ Prešov 82 RD (Kráľová hora), zo dňa 07.11.2022, v ktorom sa uvádza, že na základe ukončeného výberového konania zo dňa 1.11.2022 na zhotoviteľa stavby SO 01 - Obslužné komunikácie je spoločnosť VOTOP s.r.o., a že začatie stavebných prác na stavbe IBV KRÁĽOVÁ HORA - ZA ŽIDOVSKÝM CINTORÍNOM Prešov 82 RD (Kráľová hora) SO 01 - Obslužné komunikácie je naplánované na 17.11.2022.

Z uvedeného vyplýva, že stavebnému úradu v čase vydávania „odpovede na žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby“ pod číslom SÚ/4529/20945/2025-Čj zo dňa 23.09.2025 bol skutkový stav známy, t.j. mal už v rámci konania ukončeného rozhodnutím pod číslom SÚ/8705/123906/2024-Čj zo dňa 30.07.2024 preukázané, že stavebné povolenie pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019 stratilo platnosť zo zákona, čo preukázala predložením listinných dôkazov sama stavebníčka.

K predlženiu termínu dokončenia stavby vydaného stavebným úradom dňa 19.08.2022 s lehotou dokončenia stavby do dňa 19.08.2025 stavebný úrad uvádza, že toto predĺženie bolo vydané na základe žiadosti stavebníčky zo dňa 21.07.2022, teda žiadosti podanej v čase, kedy stavebné povolenie už bolo neplatné t.j. po 25.10.2021.

Predĺženie lehoty na dokončenej stavby bolo aj v tomto prípade vydané listom, a to listom pod číslom SÚ/11988/145627/2022-Čj zo dňa 19.08.2022.

Poukazujúc na upozornenie prokurátora č. Pd 194/26/7707-4 zo dňa 06.08.2026 ani v tomto prípade nebol skúmaný skutkový stav a nebolo vydané príslušné rozhodnutie, ktorým by o žiadosti stavebníka rozhodol, čím správny orgán odňal účastníkom konania právo na dvojinštantnosť konania.

Podľa Metodické usmernenie Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR na žiadosť stavebníka, stavebný úrad môže zmenu lehoty na dokončenie stavby schváliť buď

- vyznačením v stavebnom povolení (stavebný úrad vykonáva vyznačenie na osobitnom liste hlavičkového papiera s označením veci „Zmena lehoty na dokončenie stavby“, na ktorom uvedie číslo a dátum vydania právoplatného stavebného povolenia, novú lehotu na dokončenie stavby, podpis oprávnenej osoby, odtlačok okrúhlej pečiatky úradu, dátum vydania listiny),

alebo

- povolením zmeny stavby pred jej dokončením podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona po predchádzajúcom konaní podľa § 68 ods. 2. stavebného zákona.

Z uvedeného vyplýva, že zmenu lehoty na dokončenie stavby môže stavebný úrad schváliť aj listom, s príslušnými náležitosťami.

K rozhodovaniu nepríslušným orgánom špeciály stavebný úrad uvádza, že túto námietku vznášala stavebníčka pani Vargová v iných konaniach, kde sama zdôrazňuje, že podľa jej názoru takéto žiadosti podané na nesprávny stavebný úrad nemôžu pokračovať konaním vo veci samej (a teda sú nulitné) (odvolanie proti rozhodnutiu pod číslom SÚ/8705/123906/2024-Čj zo dňa 30.07.2024, ktorým bola povolená líniová inžinierska stavba: „IBV Kráľova hora - Za židovským cintorínom 2, Prešov“.

K dôkazom predloženým stavebníčkou špeciálny stavebný úrad uvádza:

Podľa § § 67 ods. 2 stavebného zákona, stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Stavebníčka ako dôkaz, že so stavbou začala v lehote dvoch rokov predložila:

- 5 strán kópie stavebného denníka, v ktorom sú uvedené práce: prípravné práce, kosenie, mulčovanie, vytýčenie obvodu staveniska, vytýčenie stavebného objektu, odhumusovanie, dovoz materiálu, hutnenie podložia,
- protokol o skúške, statická zaťažová skúška z 25.6.2021 na konštrukčnú pláň komunikácie,

- kópie fotodokumentácie, ku ktorým je dopísaný druh prác a dátum. Pri uvedenom druhu prác je uvedené, sú to práce pred začatím archeologického prieskumu a o odoberanie skrývky ornice z budúceho cestného telesa
- faktúru za služby vykonané stavebnými mechanizmami
- faktúru za prepravné služby
- rozhodnutie MD SR č. 28474/2026/SCDPK/86876 zo dňa 26.08.2026
- kópiu katastrálnej mapy – parc. č. 16209/800

Uvedené doklady nemožno považovať za doklady preukazujúce začatie prác na stavbe podľa stavebného povolenia. Ide o prípravné práce a archeologický prieskum.

Skutočným začiatkom prác na stavbe sú, napr. terénne úpravy podľa stavebného povolenia, začiatok budovania objektu.

Stavebníčka v tomto konaní asi zámerne nepredložila dôkaz o začatí prác, ktorý doručila stavebnému úradu dňa 08.11.2022 „Oznámením o začatí stavebných prác na stavbe IBV KRÁĽOVÁ HORA – ZA ŽIDOVSKÝM CINTORÍNOM“ Prešov 82 RD (Kráľová hora), zo dňa 07.11.2022.

Predmetné oznámenie citujeme:
„Dole podpísaná PhDr. Ing. Danka Vargová Vám oznamujem, že na základe ukončeného výberového konania zo dňa 1.11.2022 na zhotoviteľa stavby SO 01-Obslužné komunikácie je spoločnosť VOTOP s.r.o.

Začatie stavebných prác na stavbe IBV KRÁĽOVÁ HORA – ZA ŽIDOVSKÝM CINTORÍNOM Prešov 82 RD (Kráľová hora) SO 01-Obslužné komunikácie je naplánované na 17.11.2022.“
Podpísaná PhDr. Ing. Danka Vargová.

Týmto stavebníčka sama špeciálnemu stavebnému oznámila, že výberové konanie na dodávateľa stavby ukončila viac ako rok po lehote kedy mala byť stavba začatá a že so stavbou plánuje začať tiež viac ako rok po strate platnosti stavebného povolenia.

K stanoveniu novej lehoty na dokončenie stavby špeciálny stavebný úrad uvádza, že stavebníčka zaviedla stavebný úrad, keď dňa 21.07.2022 požiadala o predĺženie termínu dokončenia stavby, čo znamenalo, že so stavbou začala a až následne 08.11.2022 oznámila začatie prác plánované na 17.11.2022.

Stavebníčka sama oznámila stavebnému úradu ukončenie výberového konania na dodávateľa prác, oznámila dodávateľa prác a plánované začatie stavebných prác.

Následne sa snaží preukázať kópiami 5-tich strán zo stavebného denníka skoršie začatie stavebných prác ako sama oznámila stavebnému úradu, bez vysvetlenia dôvodu oznámenie zo dňa 8.11.2022.

Stavebníčka poukazuje na rozhodnutie Ministerstva dopravy SR pod číslom 28474/2026/SCDPK/86876 zo dňa 26.08.2026, s ktorým sa stotožňuje v tom, že deklarovať stratu platnosti stavebného povolenia nemožno výlučne z dôvodu formálnej vady spočívajúcej v absencii predloženia oznámenia o začatí stavebných prác, ale s poukazom na zásadu materiálnej pravdy je nevyhnutné akceptovať aj iné dôkazy preukazujúce začatie stavebných prác v termíne určenom stavebným úradom odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019.

V tejto súvislosti špeciálny stavebný úrad uvádza, že stratu platnosti stavebného povolenia nespája s absenciou predloženia oznámenia o začatí stavebných prác, ale

poukazuje na stratu platnosti stavebného povolenia zo zákona, nakoľko stavebníčka nezačala so stavbou v lehote dvoch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia, čo sama priznala písomným podaním na stavebný úrad dňa 8.11.2022.

K dôkazom predloženým účastníkmi konania špeciálny stavebný úrad uvádza:

Účastníci konania, ktorí sú stavebníkmi stavby povolenej špeciálnym stavebným úradu rozhodnutím pod číslom SÚ/8705/123906/2024-Čj zo dňa 30.07.2024, ktorým bola povolená líniová inžinierska stavba: „IBV Kráľova hora - ZA židovským cintorínom 2, Prešov", ktorá pozostáva zo stavebných objektov: SO 0l - Obslužné komunikácie SO 02 - Dažďová kanalizácia, predložili dôkazy o tom, že stavba stavebníčky PhDr. Ing. Danka Vargová, PhD., povolenej rozhodnutím č. SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktorá pozostáva zo stavebného objektu SO 0l - Obslužné komunikácie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019 nebola začatá v lehote do dvoch rokov, t.j. do 25.10.2021.

Ide o dôkazy získané z dostupných verejných zdrojov, na ktoré poukazujú v 12 – tich bodoch. Popisujú postup na predmetnej stavbe od roku 2019, začatím archeologického výskumu, budovaním vodovodu a kanalizácie v rokoch 2020 – 2021, navážaním makadamu v roku 2024.

Uvedené dôkazy možno považovať za hodnoverné, nakoľko sú čerpané z verejne prístupných zdrojov.

Špeciálny stavebný úrad k veci uvádza, že neplatnosťou stavebného povolenia pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019 stavebníčky PhDr. Ing. Danka Vargová, PhD., sa špeciálny stavebný úrad podrobne zaoberal už pri povoľovaní inžinierskej stavby: „IBV Kráľova hora - ZA židovským cintorínom 2, Prešov", pod číslom SÚ/8705/123906/2024-Čj zo dňa 30.07.2024, kde sa okrem iného vysporiadaval aj s totožnými námietkami Anny Durkošovej, Revúcka 3, 821 08 Bratislava; VOTOP s.r.o., sídlo: 082 53 Záborské 126; RNDr. Jozefa Durkoša, Volgogradská 4794/70, 080 0l Prešov a PhDr. Ing. Danky Vargovej, Mukačevská č. 47, 080 01 Prešov a v „Dôvodoch zamietnutia námietky č. 2" uviedol nasledovné:

„Podľa § § 67 ods. 2 stavebného zákona, stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Podľa § 10 ods. 1 písm. j) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebné povolenie obsahuje okrem všeobecných náležitostí upozornenie stavebníka na povinnosť oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

Stavebný úrad v podmienke č. 33 stavebného povolenia č. SÚ/95791145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019, upozornil stavebníka na povinnosť oznámiť stavebnému úradu začatie stavby a v podmienke č. 34 upovedomil stavebníka o právnych následkoch nezačatia stavby v lehote dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti spočívajúcich v strate platnosti stavebného povolenia.

Vychádzajúc z uvedeného, stavebníčka bola dostatočne a zákonne informovaná stavebným úradom o povinnosti oznámenia začatia stavby aj o právnych následkoch nezačatia stavby v lehote dvoch rokov od právoplatnosti povolenia.

Stavebníčka doručila stavebnému úradu dňa 08.11.2022 "Oznámením o začatí stavebných prác na stavbe IBV KRÁĽOV Á HORA - ZA ŽIDOVSKÝM CINTORÍNOM" Prešov 82 RD (Kráľová hora), zo dňa 07.11.2022.

Predmetné oznámenie citujeme:

"Dole podpísaná PhDr. Ing. Danka Vargová Vám oznamujem, že na základe ukončeného výberového konania zo dňa 1.11.2022 na zhotoviteľa stavby SO Ol-Obslužné komunikácie je spoločnosť VOTOP s.r.o.
Začatie stavebných prác na stavbe IBV KRÁĽOV Á HORA - ZA ŽIDOVSKÝM CINTORÍNOM Prešov 82 RD (Kráľová hora) SO Ol-Obslužné komunikácie je naplánované na 17.11.2022."
Podpísaná PhDr. Ing. Danka Vargová.
V podmienke č. 4 predmetného stavebného povolenia stavebný úrad zaviazal stavebníka "Zhotoviteľ stavby bude určený stavebníkom vo výberovom konaní. Stavebník najneskôr do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby."

Vychádzajúc z uvedeného je jednoznačné, že stavebníčka nezačala so stavbou v lehote do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia pod pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019, teda do 25.10.2021, čo dokazuje nasledovné:

Podľa oznámenia o začatí prác na predmetnej stavbe doručeného stavebnému úradu dňa 08.11.2022, výberové konania bolo ukončené 01.11.2022 a začatie stavebných prác na predmetnej stavbe bolo naplánované na 17.11.2022.

Týmto stavebníčka sama stavebnému oznámila, že výberové konanie na dodávateľa stavby ukončila až skoro dva roky po lehote kedy mala byť stavba začatá.

Stavebníčka sa snažila preukázať, že so stavbou začala skôr, k čomu ako prílohu odvolania predložila 5 strán kópie stavebného denníka, z ktorého nie je zrejmý dodávateľ stavby a podľa obsahu zápisov môže ísť o práce v súvislosti s geologickým prieskumom. Predložené kópie stavebného denníka sú spochybniteľné a napadnuteľné, nakoľko sú evidentne už z pohľadu vyhotovené v súčasnej dobe nie v dátumoch tam uvedených.

K stanoveniu novej lehoty na dokončenie stavby stavebný úrad uvádza, že stavebníčka zaviedla stavebný úrad, keď dňa 21.07.2022 požiadala stavebný úrad o predĺženie termínu dokončenia stavby, čo znamenalo, že so stavbou začala a až následne 08.11.2022 oznámila stavebnému úradu začatie prác plánované na 17.11.2022.

Konanie stavebníčky je zmätočné a rozporné, nakoľko sama oznámila stavebnému úradu ukončenie výberového konania na dodávateľa prác, oznámila dodávateľa prác a plánované začatie stavebných prác.

Následne sa snaží preukázať kópiami zo stavebného denníka skoršie začatie stavebných prác, ako oznámila stavebnému úradu, ale dodávateľa stavebných prác ani uskutočnenie výberového konania pri skoršom začatí stavebných prác stavebnému úradu neoznámila, ani nie je uvedený v denníku."

Špeciálny stavebný úrad sa vecou v konaní podrobne zaoberal, preveril skutkový stav veci, posúdil dôvody podaného upozornenia prokurátora, posúdil vyjadrenia stavebníčky aj účastníkov konania a dospel k záveru, že žiadosti stavebníčky podanej dňa 07.02.2025 o predĺženie lehoty na dokončenie stavby: „IBV Kráľova hora – Za židovským cintorínom, Prešov", ktorá pozostáva zo stavebného objekt SO 01 – Obslužné komunikácie, povolenej stavebným povolením vydaným dňa 19.09.2019 pod číslom SÚ/9579/145385/2019-Čj, právoplatným dňa 25.10.2019, v konaní o zmene stavby pred dokončením, nemožno vyhovieť, nakoľko nie je splnená podmienka platnosti stavebného povolenia.

Špeciálny stavebný úrad dospel k záveru, že stavebníčka nezačala so stavbou v lehote do dvoch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia, t.j. do 25.10.2021, k čomu sa sama priznala predložením písomného oznámenia o začatí prác naplánované na 17.11.2022.

Nezačatím so stavbou v lehote do dvoch rokov odo dňa, keď stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť, stavebné povolenie podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stráca platnosť.

Na základe vyššie uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa §53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mesto Prešov – špeciálny stavebný úrad.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. František Oľha
primátor mesta

Na vedomie:

1. Stavebník: PhDr. Ing. Danka Vargová, Mukačevská 47, 080 01 Prešov
2. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
3. MsÚ Prešov - Útvar DMaSD, Jarková 24, 080 01 Prešov
4. MsÚ Prešov - Útvar správy a údržby komunikácií, Jarková 24, 080 01 Prešov
5. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
8. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
13. Slovanet, a. s., Galvaniho 19045/19, 821 04 Bratislava-Ružinov
14. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava-Staré Mesto
15. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, 080 01 Prešov
16. Technické služby mesta Prešov, a.s., Bajkalská 33, 080 01 Prešov
17. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
19. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
20. Zhotoviteľ stavby: VOTOP s.r.o., Záborské, súp. č. 126, 082 53 Záborské
21. Projektant stavby: Ing. Ján Pariľak, Prostějovská 21, 080 01 Prešov
22. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia vo veci predĺženia termínu dokončenia inžinierskej stavby: „IBV Kráľová hora – Za židovským cintorínom“, povolenej stavebným povolením pod č. SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019, **bola vyvesená** na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov

- 3 -11- 2023

Dňa .....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 P R E Š O V

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia vo veci predĺženia termínu dokončenia inžinierskej stavby: „IBV Kráľová hora – Za židovským cintorínom“, povolenej stavebným povolením pod č. SÚ/9579/145385/2019-Čj zo dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2019, **bola zvesená** z úradnej tabuli mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov

Dňa .....

.....

Pečiatka a podpis