

Mesto Prešov

stavebný úrad

Hlavná 73, Prešov

080 01 Prešov

Spis č.: SÚ/6523/103120/2018-Hč

V Prešove dňa: 27.04.2018

Vybavuje:

Ing. arch. Kristína Hakučová

kristina.hakucova@presov.sk

051/3100540

Verejná vyhláška,
ktoru sa sa doručuje

**Oznamenie o začatí konania o opakovanom predĺžení
územného rozhodnutia vydaného pod č. B/4977/2013-Hč, ktorého platnosť
bola predĺžená pod č. B/6311/2016- Hč
pod pracovný názvom „Obchodné centrum DIY Prešov“**

Na **Mesto Prešov** Hlavná 73, Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) bol podaný dňa **18.04.2018** navrhovateľom **Kolifaktor, s.r.o., IČO 36283848, Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava** v.z. splnomocneným zástupcom **Peter Farkaš, advokátska kancelária spol. s r. o., IČO 36855928, Puškinova 16, 080 01 Prešov** žiadosť o opakované predĺženie platnosti právoplatného územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby pod č. B/4977/2013-Hč pre „**Obchodné centrum DIY Prešov**“ umiestnený v lokalite **Prešov – ulica Košická**, na pozemkoch parc. č. **KN-C 5144/2, 5145/1, 5145/11, 5146/1, 5146/10, 5146/11, 5146/12, 5146/13, 5146/14, 5147/1, 5147/2, 5148/1, 5148/5, 5148/11, 5148/15, 5148/17, 5148/18, 5152/2, 5152/3, 5152/4, 5161, 5162, 5169, 5171/1, 9801/1, 9801/8, 9801/9, 9801/10, 9801/11, 9801/12, 9804, 9805/1, 9805/2, 9806/1, 9806/2, 9806/3, 9819/3, 9839/32, 9839/41, 9839/136, 3295/3, 3299/1, 614/1, 615/1, 615/2, 616/1, 631/9, 631/18, 631/26** v k.ú. **Prešov, Solivar**.

Stavebný úrad podľa §36 odst.4) stavebného zákona, v znení jeho noviel oznamuje touto verejnou vyhláškou účastníkom územného konania začatie konania o predĺžení platnosti právoplatného územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby vydaného pod č. B/4977/2013-Hč pre rozsiahlu stavbu, súčasťou ktorej sú aj líniové inžinierske stavby

„Obchodné centrum DIY Prešov“

Mesto Prešov, príslušný stavebný úrad súčasne v súlade s §36 odst.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní, stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení jeho noviel upúšťa od ústneho pojednávania a určuje lehotu pre uplatnenie námietok

do 24.04.2018

Do predloženej žiadosti môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány štátnej správy a organizácie spolupôsobiace v územnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove,

stavebnom úrade, Jarková č. 26, Prešov, II.poschodie v kancelárii č. dv. 318. V prípade, že účastník konania chce využiť právo nahliadnúť do predloženej žiadosti je potrebné sa vopred kontaktovať s pracovníkom SÚ na tel. č. 051/3100540

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť len do stanovenej lehoty, ináč sa k nim neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania.

Ak niektorý z otnutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje že v súlade s § 42 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Na námietky uplatnené po stanovenej lehote stavebný úrad neprihliadne.

Účastníkom územného konania bolo oznámené začtie konania vo veci predĺženia právoplatnosti územného rozhodnutia vydaného pod č. SU 6523/ 2018 Hč verejnou vyhláškou.



Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Na vedomie:

Kolifaktor, s.r.o., IČO 36283848, Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava

Peter Farkaš, advokátska kancelária spol. s r. o., IČO 36855928, Puškinova 16, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad

