

MESTO PREŠOV

Vyvesené dňa _____

Stavebný úrad

Zvesené dňa _____

So sídlom Hlavná 73,

080 01 Prešov

Prot. č.: SÚ/2349/2019-Su.

V Prešove dňa: 10.6.2019

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na
líniovú inžinierskú stavbu:****„FTTH_PO_IBV_Záhradné sady I“**

| | |
|--------------|--|
| Navrhovateľ: | Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení Nevitel, a.s. |
| adresa: | Kračanská cesta 40, 929 01 Dunajská Streda |

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 04.02.2019 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení
líniovej inžinierskej

| | |
|-----------------------|---|
| stavby: | „FTTH_PO_IBV_Záhradné sady I“ |
| v katastrálnom území: | Prešov |
| na pozemku parc. č. | KN-C 1399/52, KN-C 1399/174, KN-C1399/173, KN-C 1399/172, KN-C 1399/171, KN-C 1399/53, KN-C 1399/170, 1399/169, KN-C 1399/168, KN-C 1399/167, KN-C 1399/166, KN-C 1399/165/, KN-C 1399/164, KN-C 1399/163, KN-C 1399/162, KN-C 1399/161, KN-C 1399/160, KN-C 1399/159, KN-C 1399/158/, KN-C 1399/157, KN-C 1399/156, KN-C 1399/155, KN-C 1399/154, KN-C 1399/153, KN-C 1399/152, KN-C 1399/151, KN-C 1399/150, KN-C 1399/54, KN-C 1399/148, KN-C 1399/147, KN-C 1399/146, KN-C 1399/90, KN- C 1399/55, KN-C 1399/91, KN-C 1399/93, KN-C 1399/94, KN-C 1399/95, KN-C 1399/96, KN-C 1399/97, KN-C 1399/98, KN-C 1399/99, KN-C 1399/100, KN-C 1399/101, KN-C 1399/102, KN- C 1399/103, KN-C 1399/105, KN-C 1399/106, KN-C 1399/107, KN-C 1399/108, KN-C 1399/109, KN-C 1399/111, KN-C 1399/112, KN-C 1399/113, KN-C 1399/120, KN-C 1399/121, KN-C 1398, KN-C 9657/3, KN-C 14208/3, KN-C 14215/2, KN-E 3417/3, KN-E 3417/2, KN-E 1493/2, k.ú. Prešov. |

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976
Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon),
príslušný stavebný úrad, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na
základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY

„FTTH_PO_IBV_Záhradné sady I“

Líniová inžinierska stavba „FTTH_PO_IBV_Záhradné sady I“ sa bude realizovať na pozemku podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č.: KN-C 1399/52, KN-C 1399/174, KN-C1399/173, KN-C 1399/172, KN-C 1399/171, KN-C 1399/53, KN-C 1399/170, 1399/169, KN-C 1399/168, KN-C 1399/167, KN-C 1399/166, KN-C 1399/165/, KN-C 1399/164, KN-C 1399/163, KN-C 1399/162, KN-C 1399/161, KN-C 1399/160, KN-C 1399/159, KN-C 1399/158/, KN-C 1399/157, KN-C 1399/156, KN-C 1399/155, KN-C 1399/154, KN-C 1399/153, KN-C 1399/152, KN-C 1399/151, KN-C 1399/150, KN-C 1399/54, KN-C 1399/148, KN-C 1399/147, KN-C 1399/146, KN-C 1399/90, KN-C 1399/55, KN-C 1399/91, KN-C 1399/93, KN-C 1399/94, KN-C 1399/95, KN-C 1399/96, KN-C 1399/97, KN-C 1399/98, KN-C 1399/99, KN-C 1399/100, KN-C 1399/101, KN-C 1399/102, KN-C 1399/103, KN-C 1399/105, KN-C 1399/106, KN-C 1399/107, KN-C 1399/108, KN-C 1399/109, KN-C 1399/111, KN-C 1399/112, KN-C 1399/113, KN-C 1399/120, KN-C 1399/121, KN-C 1398, KN-C 9657/3, KN-C 14208/3, KN-C 14215/2, KN-E 3417/3, KN-E 3417/2, KN-E 1493/2, k.ú. Prešov.

Inžinierska líniová stavba v kat. úz. Prešov, ako je zakreslené v situačnom výkrese v mierke M=1:1000 ktorý vypracoval hl. projektant **Ing. Katarína Kolenčiak** a je súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Účelom stavby je vybudovanie optickej siete v meste Prešov na ulici k Surdoku pre lokalitu s novou zástavbou ako aj zastavanou časťou ulice. Do zeme budú uložené multirúry, do ktorých sa následne zafúknu zväzky optických vlákien. Tieto sa následne ukončia v zákazníckych bodoch (ZB). Nová sieť bude sústredená v pasívnom optickom distribučnom bode (optickom rozvádzači PO DB), ktorý bude vybudovaný na parcele KN-E 1493/2, k.ú. Prešov

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. So vznikajúcim odpadom je stavebník povinný nakladať v zmysle zákona o odpadoch, Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
2. Stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb.
3. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
4. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný včas zaistiť si u príslušných organizácii priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
5. Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu, v celej šírke a dĺžke chodníkov.
6. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.

7. Počas realizácie stavby a jeho prípojok na TI je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
8. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
9. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
10. Stavebník je povinný v zmysle §40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove každý archeologický nález a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
11. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy. Min. 30 dní pred začatím zemných prác je nutné požiadať tunajší odbor dopravy, životného prostredia o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, verejného priestranstva a verejnej zelene.
12. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 yhl. č. 532/2002 Z.z.
13. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

Osobitné podmienky:

MsÚ Prešov, Odbor hlavného architekta mesta (OHAM/16787/2018, zo dňa 31.12.2018)určil:

1. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a STN 837010 o ochrane prírody žiadame výkopy situovať nie bližšie 2,5 m od päty kmeňov existujúcej vzrastlej zelene. V dokumentácii pre územné rozhodnutie vyznačiť vzrastlú zeleň.
2. Pri realizácii nesmie dôjsť k poškodeniu vzrastlej zelene a jej koreňového systému.
3. Pred začatím výkopových prác na pozemkoch mesta požiadať Mestský úrad v Prešove, Odbor dopravy a životného prostredia o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií, verejného priestranstva a verejnej zelene najneskôr 30 dní pred začatím prác.
4. Po zrealizovaní stavby odovzdať Odboru hlavného architekta mesta potvrdenie správcu Digitálnej technickej mapy mesta Prešov, t.j. spoločnosti Progres CAS Engineering, s.r.o., Masarykova 16, Prešov, o odovzdaní porealizačného zamerania stavby. Porealizačné zameranie stavby vypracuje oprávnená osoba v súlade so zásahmi tvorby a upratňovania Digitálnej technickej mapy mesta Prešov a jej prílohou čl. 1 “Metodika tvorby a aktualizácie Digitálnej technickej mapy mesta Prešov“, ktoré sú prístupné na internetovej stránke mesta Prešov www.presov.sk (občan – klientske centrum – pracovisko 3 – stavebné činnosti – kolaudačné rozhodnutie – prílohy).

MÚ Prešov, Odbor dopravy a životného prostredia (ODaŽP/5465/2019/JLe, zo dňa 25.3.2019) určil:

1. Časové a technické podmienky samotného uloženia telekomunikačnej siete v k.ú. Prešov na parcelách C-KN č. 9657/3, 14208/3, 1398 budú spresnené v povolení na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva, ktoré vydá Mestský úrad v Prešove, odbor dopravy a životného prostredia na základe žiadosti, ktorú stavebník uplatní min. 30 dní pred začatím stavebných prác.

2. O výkopové práce realizované na súkromných pozemkoch je potrebné požiadať súhlas vlastníka pozemkov.
3. Výkopové práce na komunikáciách sa nepovoľujú do 5 rokov od ukončenia výstavby novej komunikácie alebo ukončenia celoplošnej výmeny spevneného krytu vozovky a do 3 rokov od ukončenia celoplošnej výmeny spevneného krytu chodníka.
4. Priečne rozkopávky na miestnych komunikáciách (cesta, chodníky) budú realizované pretláčaním.
5. Líniové rozkopávky na miestnych komunikáciách (chodníky) budú realizované pretláčaním.
6. Podmienky realizácie výkopových prác na verejnej zeleni Vám určí správca verejnej zelene mesta Prešov, t.j. Mestský úrad v Prešove, organizačný odbor – oddelenie komunálnych služieb.
7. Spätné povrchové úpravy po zvláštnom užívaní miestnych komunikácií a verejného priestranstva odovzdať v rámci preberacieho konania cestnému správnomu orgánu, správcovi komunikácie SaZÚPC, s.r.o. Prešov a správcovi verejnej zelene organizačný odbor – oddelenie komunálnych služieb Mestského úradu v Prešove. Ku preberaciemu konaniu stavby sa bude vyžadovať doklad o zhutnení pred pokládkou konečnej povrchovej vrstvy asfaltu.
8. V rámci preberacieho konania spätných povrchových úprav po vykonaných rozkopávkach je potrebné odovzdať cestnému správnomu orgánu porealizačné zameranie stavby, vypracované oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti, 1x v tlačenej a 1x v digitálnej forme.

Krajský pamiatkový úrad Prešov (č. KPUPO-2018/23328-02/97995/UI, zo dňa 06.12.2018) určil:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

OÚ Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (č. OU-PO-OSZP3-2018/048860-02, zo dňa 06.12.2018) určil:

1. So stavebnými odpadmi a odpadmi demolácie (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona o odpadoch,
2. Zabezpečiť zhodnotenie výkopovej zeminy prednostne pri vlastnej činnosti – terénne úpravy alebo uložením na skládku interných odpadov alebo na skládku, ktorá je v rekultivácii,
3. Viest' a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácií,
4. Práce s nebezpečným odpadom je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou firmou,
4. V prípade zneškodnenia odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkových skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona o odpadoch.

Mestský úrad v Prešove, Organizačný odbor, Oddelenie komunálnych služieb (č. OO/1343/5729/2019, zo dňa 21.1.2019) určil:

1. Dreviny v trase stavby je nevyhnutné chrániť pri stavebnej činnosti a to dodržaním normy STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. V zmysle normy STN 83 7010 výkop nesmie byť vedený bližšie ako 2,5 m od bázy kmeňa, pričom sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, tenšie korene sa môžu prerušiť jedine hladkým rezom, pričom rezné rany sa zahladia a ošetrí. Pre ošetrovanie odporúčame použiť stromový balzam a koreňový stimulátor. V prípade, že nie je možné viesť výkop ďalej ako 2,5 m od bázy kmeňa, je potrebné realizovať podpich koreňovej sústavy drevín v zmysle podmienok normy STN 83 7010. Pri priemere rúr do 30 cm musí byť minimálny zostávajúci pôdny prekryv 0,8 m, pri väčších priemeroch rúr sa ponechá prekryv viac ako 1 m hrúbky. Podpich drevín sa vyznačí v projektovej dokumentácii.
2. Vedenie rozkopávky bližšie ako 2,5 m od päty kmeňov stromov budeme považovať za poškodenie dreviny.
3. V prípade akéhokoľvek poškodenia alebo úhynu drevín, budeme žiadať finančnú náhradu vo výške spôsobenej spoločenskej škody alebo náhradnú výsadbu drevín.
4. V prípade kolízie rozkopávky s krovitými drevinami, tieto je potrebné vybrať s dostatočným koreňovým balom, ktorý po dobu realizácie rozkopávky bude uložený na pritienené miesto, zasypaný zeminou a udržiavaný dostatočne vlhký po dobu dokončenia rozkopávky, kedy budú krovité dreviny znova vysadené na pôvodné miesto, prípadne na miesto, ktoré určí správca verejnej zelene, ktorým je Oddelenie komunálnych služieb. Nadzemná časť presádzaných krov bude orezaná redukčným rezom.
5. Z povrchu rozkopávky budú odstránené kamene, stavebná suť, odpad, drôty a pod., ktoré by sťažovali kosbu verejnej zelene.
6. Rozkopávku žiadame uviesť do pôvodného stavu zasypaním a primeraným zhutnením zeminy s výsevom trávneho semena. V prípade poklesu terénu tento je potrebné vyrovnávať dosypaním zeminy po dobu minimálne 3 rokov od realizácie rozkopávky, v prípade nevyklíčenia trávneho semena, toto je potrebné dosiať.
7. Žiadateľ odovzdá spätne upravenú rozkopávku správcovi verejnej zelene (Oddeleniu komunálnych služieb), o čom bude vyhotovený písomný záznam.
8. Najneskôr ku územnému konaniu vyznačiť v situácii v navrhovanom dopravnom priestore chodníky, trasy existujúcich a novovavrhovaných vedení technického vybavenia územia, vrátane optickej siete, a ich umiestnenie vo vzorových priečných rezoch.

Mestský úrad v Prešove, Odbor správy majetku mesta, Oddelenie mestského majetku (č. z. 177348/2018, zo dňa 18.12.2018) určil:

1. Stavebník dodrží podmienky MsÚ Prešov, odboru hlavného architekta mesta a odboru dopravy a životného prostredia
2. Stavebník resp. investor do 30 dní odo dňa núteného obmedzenia vlastníckeho práva mesta Prešov ako vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou je povinný doložiť uzatvorenú dohodu s mestom Prešov o náhrade za obmedzenie vlastníckeho práva spolu s dokladom o zápise vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe porealizačného zamerania
3. V prípade, že zo strany stavebníka resp. investora nebude vyššie uvedená podmienka splnená, bude sa mesto Prešov náhrady za obmedzenie svojho vlastníckeho práva domáhať súdnou cestou a do doby jej vymoženía alebo zaplatenia nebude súhlasíť s umiestňovaním ďalších stavieb stavebníka na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prešov.

SPP – Distribúcia, a.s. (č. TD/NS/0024/2019/Uh, zo dňa 10.1.2019) určil:

1. Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webe (www.spp-distribucia.sk)
2. V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
3. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel. č. 055/242 55 09) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
5. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
6. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov.
7. Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
8. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa.
9. Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
10. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy inžinierskych zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
11. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727.
12. Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozovania podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.

13. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
14. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo bezpečnostných pásiem.
15. Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
16. V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

O.S.V.O. comp, a.s. (č.14/12/2018/LS, zo dňa 14.12.2018) určil:

1. Vo vyznačenom úseku projektu „FTTH_PO_IBV_Zahradne sady I“ sa nachádzajú zariadenia a vedenia verejného osvetlenia. Vedenia verejného osvetlenia v oblasti na ul. K Surdoku sú realizované zemným aj vzdušným vedením. Pred začatím výkopových prác je potrebné vytyčiť zemný kábel a zachovať ručný výkop.

IL Prešov s.r.o. (č.14/12/2018/LS, zo dňa 14.12.2018) určil:

1. Vo vyznačenom úseku projektu „FTTH_PO_IBV_Zahradne sady I“ sa nachádzajú zariadenia a vedenia verejného osvetlenia. Vedenia verejného osvetlenia v oblasti na ul. K Surdoku sú realizované zemným aj vzdušným vedením. Pred začatím výkopových prác je potrebné vytyčiť zemný kábel a zachovať ručný výkop.

Slovak Telekom, a.s. (č. 6611833586, zo dňa 3.12.2018) určil:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie povereného správcu sietí.
4. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom a.s. povinný zabezpečiť:
 - ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.

- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner SPOJSTAV, spol. s.r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

5. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrch terénu
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
6. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
7. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (č. 52/2019/O, zo dňa 21.12.2018) určil:

1. V záujmovej lokalite navrhovaného optického kábla sú trasované PIS verejného vodovodu OC DN 1000 mm, LT DN 400 mm, PVC DN 80 mm, OC DN 300 mm, PVC DN 200 mm a verejnej kanalizácie PVC DN 300 mm, PVC DN 200 mm v správe našej spoločnosti (priložené situácie – orientačné vyznačené). Pri pokladaní línie optických káblov a umiestňovaní podperných bodov v súbehu s PIS v správe našej spoločnosti žiadame rešpektovať Zákona č. 442/2002 Z. z. (Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácií v sieťových odvetviach). Podľa § 19 sú ochranné pásma verejných vodovodov a kanalizácií nasledovné: odstavec (2) pásma ochrany sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodorovného, alebo kanalizačného potrubia na obidve strany a to: 1,5 m pri verejnom vodovode a verejne

kanalizácií do priemeru 500 mm vrátane, 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

Nad potrubím a jeho ochrannom pásme je zakázané: vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo, ktoré by mohli ohroziť technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.

2. Pásmo ochrany zariadení v správe našej spoločnosti je z dôvodu dodržania BOZP a v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Z.z. (Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach s nami súvisiacich a podrobnosti odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností) a jej Prílohou č. 2 Podrobnosti na mieste zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri zemných prácach,, bod 5.5. Zvislé steny ručne kopaných výkopov sa musia zabezpečiť proti zavaleniu do hĺbky väčšej ako 1,3 m v zastavanom území obce a od hĺbky väčšej ako 1,5 m v nezastavanom území obce.
3. Pri križení Vami navrhovaných optických káblov s PIS vodovodu a kanalizácie v správe našej spoločnosti žiadame Vaše vedenie v týchto miestach uložiť kolmo na os vodorovného a kanalizačného potrubia do chráničiek v celej šírke ochranného pásma vodorovnej a kanalizačnej siete.
4. Presné vytyčenie týchto IS v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vytlačeným mapovým podkladom. Termín vytyčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na tel. č. 051/7572421.
5. V prípade, že žiadateľ neobjedná vytyčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.
6. Upozorňujeme na existenciu vodovodných a kanalizačných prípojok, ktoré sú v majetku a správe majiteľov napájaných nehnuteľnosťí.
7. Pri realizácii prác v ochrannom pásme našich vodohospodárskych zariadení žiadame prizvať zástupcov našej organizácie a to za stredisko vodovodov Ing. Strelec 051/7572520 a za stredisko kanalizácií Ing. Angelovič, č. tel.: 051/7572550.
8. Žiadame zamerať všetky miesta križovania so zariadeniami v našej správe. Polohové zameranie v S-JTSK, výškové zameranie v Bpv. Požadujeme zameranie troch bodov (bod v mieste križovania a po jednom bode na každú stranu od nášho zariadenia). V prípade odkrytého nášho zariadenia aj dva jeho body. Zameranie bude obsahovať súradnice „XY“ a absolútnu výšku „Z“. Porealizačné zameranie stavby je potrebné odovzdať na odd. GIS našej spoločnosti v digitálnej forme.

UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. (č. 1328/2018, zo dňa 3.12.2018) určil:

Pred zahájením prác objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytyčenie sietí a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adreseftirpak@suptechnic.sk Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytyčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.

1. Bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. §68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN.
2. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytyčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme vo vymedzenej polohe telekomunikačných zariadení, tzn. Len ručný výkop
3. Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
4. V prípade ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (siet'ami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091.
5. Odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
6. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spôttný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
7. Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.
8. Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
9. Žiadame dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC.
10. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísla 0911 409 830, 0911 864 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických telekomunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje. Preto uskutočnenie umiestňovanej stavby nevyžaduje stavebné povolenie vydávané podľa ust. § 66 stavebného zákona. To však nezbavuje stavebníka povinnosti zabezpečenia na účel uskutočňovania stavby iné, na vec sa vzťahujúce predpísané povolenia, resp. oprávnenia, vydávané podľa osobitých predpisov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona, len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa aj účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ – Slovak Telekom, a.s., v zastúpení Nevitel, a.s. podal dňa 4.2.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „FTTH_PO_IBV_Záhradné sady I“ - líniová inžinierska stavba v kat. úz. Prešov.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 14.2.2019 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 12.3.2019 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou v meste Prešov od 15.2.2019 do 4.3.2019.

Svoje súhlasné stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy a správcovia inžinierskych sietí: Mestský úrad Prešov Odbor hlavného architekta mesta, Mestský úrad Prešov Odbor dopravy a životného prostredia, MDaV SR – útvar ved. Hygienika rezortu Košice, Ministerstvo Obrany SR – agentúra správy majetku, OR HaZZ v Prešove, OÚ Prešov – odb. starostlivosti o ŽP, OÚ Prešov – odb. krízového riadenia, Ministerstvo Vnútra SR – Centrum podpory Prešov, Správa a údržba ciest PSK, OÚ Prešov – odb. cestnej dopravy a pozem. komunikácií, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Mestský úrad v Prešove, Organizačný odbor, Oddelenie komunálnych služieb, Dopravný podnik mesta Prešov, IL Prešov, s.r.o., UPC s.r.o., Antik telecom s.r.o., CondorNET s.r.o., Slovanet a.s., Eltodo SK a.s., SWAN KE s.r.o., O2 Slovakia s.r.o., DSiDATA s.r.o, Michlovský, spol. s.r.o., O.S.V.O. comp, a.s., SITEL s.r.o., SPP-Distribúcia a.s., VVS a.s. závod Prešov, VSD a.s., Slovak Telekom a.s.,

Ich požiadavky nie sú zamietavé ani protichodné a sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 59 písmena a) sumou vo výške 100 €. Bol doložený doklad o zaplatení správneho poplatku na účet mesta Prešov dňa 07.02.2019.

Stavebný úrad preskúmaním návrhu s prílohami v územnom konaní a výsledkov konania zistil, že navrhovaná stavba a jej umiestnenie nie je v rozpore s územným plánom mesta Prešov, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., tým hľadiskám neodporuje, neohrozuje životné prostredie, verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby. Preto, na základe výsledkov konania, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „FTTH_PO_IBV_Záhradné sady I“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

dňa 14. 08. 2013

MESTO PREŠOV

..... **Mestský úrad**

Pečiatka a podpis
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV

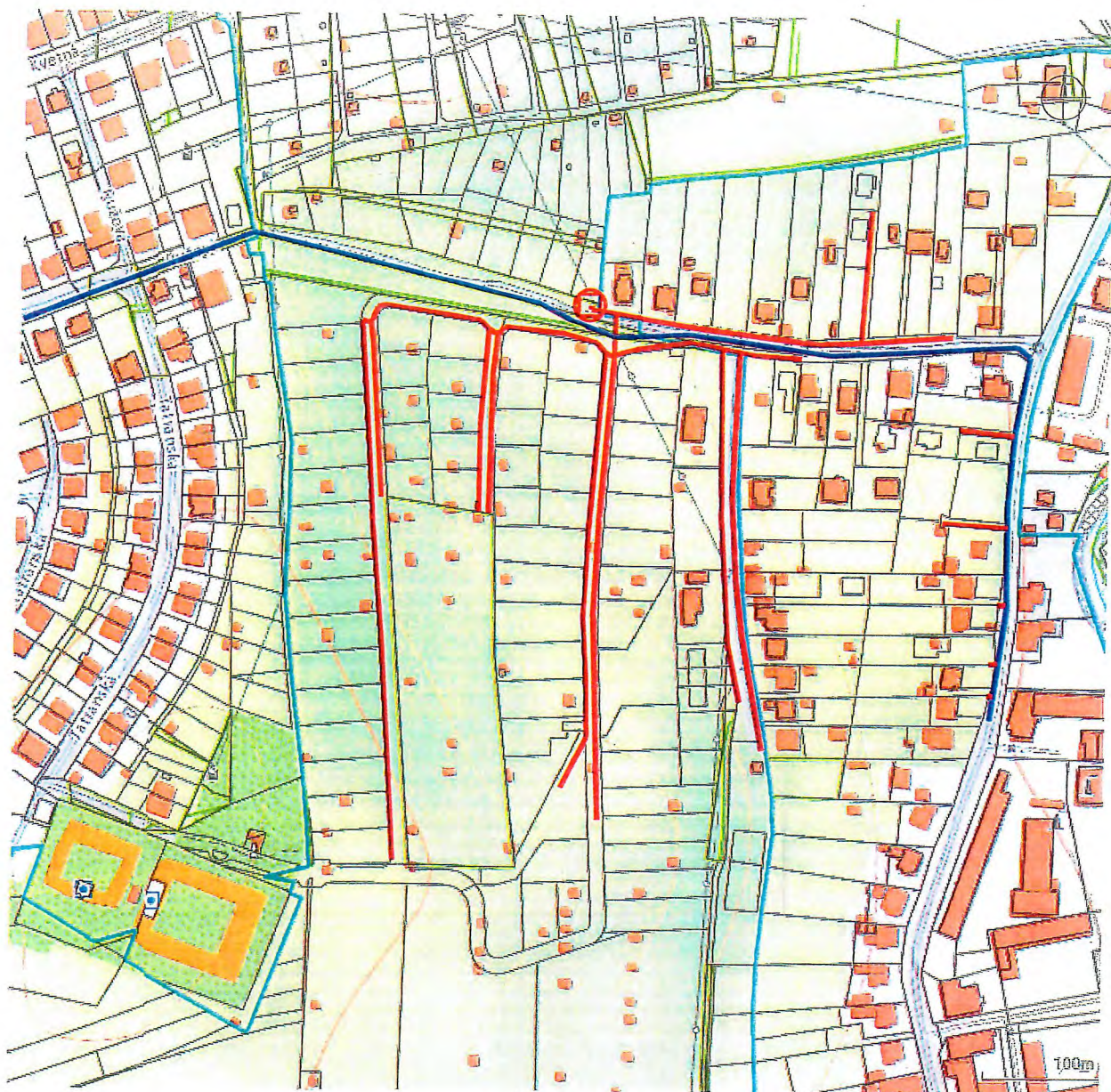
Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „FTTH_PO_IBV_Záhradné sady I“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov (www.presov.sk)

dňa

MESTO PREŠOV

..... **Mestský úrad**

Pečiatka a podpis
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV



LEGENDA:

- projektovaná trasa výkopu
- existujúca trasa rúr
- ◻ optický rozvádzač



| | | | |
|---|-----------------------------|------------|-----|
| NEVITEL, a.s. Kračanská cesta 40 929 01 Dunajská Streda SR | | | |
| nevitel | | | |
| INVESTOR: | Slovak Telekom ,a.s. | | |
| NÁZOV STAVBY: | FTTH_PO_IBV_Zahradne sady I | | |
| OBSAH VÝKRESU: | Mapa širších vzťahov | | |
| HL. PROJEKTANT | VYPRACOVAL | | |
| ING. KATARÍNA KOLENČIAK | ING. RÓBERT PODEŠVA | | |
| ČÍSLO (SAP) | Y-18-012/511.01 | STUPEŇ | DŮR |
| HOST | Prešov | FORMÁT | A4 |
| ZÁKAZK. Č. | STL18ZASADY01 | VÝKRES Č.: | |
| DÁTUM | 01/2019 | L.1 | |
| MIERKA | 1:5000 | | |