



ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, ako špeciálny stavebný úrad pre diaľnice a rýchlостné cesty (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods.1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona, podľa zákona č. 669/2007 o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a rýchlостných ciest a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny úrad) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z. z.“) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e zmenu stavby pred dokončením

na stavbu: „**Diaľnica D1 Prešov západ – Prešov juh**“,

na stavebnom objekte:

330-31 Prevádzková budova SSÚD

Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 821 09 Bratislava (ďalej len „stavebník“).

Zmena stavby pred dokončením v tomto konaní oproti pôvodnej projektovej dokumentácii spočíva najmä v úprave dispozičného riešenia prevádzkovej budovy: vytvorenie optimálneho operátorského pracoviska na 3.NP, ktoré bolo presunuté z 2.NP a v jeho priestoroch sa vytvorili kancelárske priestory a vytvorenie bezbariérového prístupu doplnením výťahu a úpravou schodiska. Stavebný objekt sa bude realizovať na pozemkoch v rámci pôvodných trvalých záberov uvedených v stavebnom povolení v k.ú. Petrovany.

Špeciálny stavebný úrad po posúdení predloženej žiadosti, projektovej dokumentácie a po zvážení potrebných skutočností určuje na realizáciu stavby tieto záväzné podmienky :

1. Stavebný objekt bude zrealizovaný podľa projektovej dokumentácie pre zmenu stavby pred dokončením pre uvedený objekt, overenej špeciálnym stavebným úradom.
2. Ostatné podmienky uvedené v rozhodnutiach č. 02708/2015/C212-SCDPK/11298 zo dňa 24.02.2015 a č. 17046/2018/SCDPK/49416 zo dňa 22.06.2018 ostávajú v platnosti aj pre zmenu stavby pred dokončením povolenú týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal dňa 15.05.2019 listom č. 2610/48105/30802/2019 zo dňa 13.05.2019 žiadosť o zmenu stavby pred dokončením na objekt stavby uvedený vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na stavbu vydalo ministerstvo stavebné povolenie pod č. 02708/2015/C212-SCDPK/11298 zo dňa 24.02.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.06.2015. Predĺženie platnosti stavebného povolenia bolo povolené rozhodnutím č. 10424/2017/SCDPK-C240/23688 zo dňa 24.03.2017.

Ministerstvo životného prostredia, sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie vydalo aktualizované Záverečné stanovisko č. 1818/2018-1.7/df zo dňa 28.02.2018 na realizáciu stavby Diaľnica D1 Prešov západ – Prešov juh v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 3.4.2018.

K zmene stavby pred dokončením bolo vydané záväzné stanovisko Okresným úradom Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-PO-OUBP2-2019/35002/77805/ŠSS-ZV zo dňa 08.07.2019 podľa § 120 stavebného zákona, v ktorom konštatuje, že navrhovaná stavba „Diaľnica D1 Prešov západ – Prešov juh“ a jej technické riešenie týkajúce sa zmeny stavby pred dokončením – zmena stavebného objektu SO 330-31 Prevádzková budova SSÚD je v súlade s územným rozhodnutím o umiestnení líniovej stavby „Diaľnica D1 Prešov západ – Prešov juh“ č. 2009/730/3005-11/SP-KC zo dňa 03.09.2009, právoplatným dňa 21.11.2019, vydaným Krajským stavebným úradom v Prešov, odborom štátnej stavebnej správy ako príslušným stavebným úradom. Stavebník doložil aj súhlasné stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Prešove č. ORHZ-PO2-2019/000466-002 zo dňa 02.05.2019 a súhlasné záväzné stanovisko Útvaru vedúceho hygienika rezortu č. 15493/2019/ÚVHR/3330 zo dňa 26.04.2019.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. 17927/2019/SCDPK/43523 zo dňa 29.05.2019 začatie konania o zmene stavby pred dokončením účastníkom konania, zúčastneným osobám a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou (ďalej len „oznámenie“). Nakoľko sú špeciálnemu stavebnému úradu dostatočne známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby, špeciálny stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania. Podľa § 3 ods.1 zákona č.669/2007 Z.z. stavebný úrad nariadi ústne pojednávanie alebo miestne zisťovanie iba vtedy, ak sa vyskytne prekážka v konaní, ktorú nemožno inak odstrániť. V oznámení určil lehotu na podanie námietok a stanovísk k zmene stavby pred dokončením. Oznámenie bolo zverejnené centrálnej úradnej elektronickej tabuli, internetovej stránke a úradnej tabuli ministerstva v dňoch 29.05. – 13.06.2019, v meste Prešov v dňoch 03.06. – 18.06.2019, v obci Haniska v dňoch 02.06. – 19.06.2019, v obci Petrovany v dňoch 11.06. – 27.06.2019. V konaní neboli vznesené žiadne námietky, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Na základe oznámenia bolo špeciálnemu stavebnému úradu doložené záväzné stanovisko MŽP SR č. 5780/2019-1.7/rc 36548/2019 zo dňa 11.07.2019, v ktorom konštatuje, že zmena stavby je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z, so záverečným stanoviskom č. 1808/2018-1.7/df zo dňa 28.02.2018 a jeho podmienkami.

V uskutočnenom konaní o zmene stavby pred dokončením špeciálny stavebný úrad posúdil žiadosť z hľadísk uvedených v § 68 stavebného zákona a zistil, že zmenou stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby pred dokončením, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebník je oslobodený od zaplatenia správneho poplatku za vydanie tohto rozhodnutia v zmysle bodu 3 Oslobodenia k položke č. 60 Sadzobníka správnych poplatkov tvoriaceho prílohu zákona NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Toto povolenie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať rozklad aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10) stavebného zákona podaním rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.

Rozklad je možné podať na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, na sekciu cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Peter Varga MBA, MSc.
generálny riaditeľ sekcie
cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Ministerstva dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Ministerstva dopravy a výstavby SR www.mindop.sk v časti „Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO 35919001

2. Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté.
3. Zainteresovaná verejnosť podľa ust. § 24 – 27 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa záverečného stanoviska č. 1808/2018-1.7/df zo dňa 28.02.2018;

Na vedomie:

1. Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO 00327646 so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
2. Obec Haniska, Bajzova 14, 080 01 Haniska, IČO 00690520 so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
3. Obec Petrovany, 082 53 Petrovany 317, IČO 00327603 so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
4. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO 37870475
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO 17335345
6. Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava, IČO 31322000
7. SSC, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO 00003328
8. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26, IČO 35910739
9. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361
10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné nám. 8, 969 55 Banská Bystrica, IČO 36022047
12. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469
13. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava, IČO 35697270
14. Železnice SR, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1, IČO 31364501
15. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, IČO 30845572
16. MV SR, Prezídium policajného zboru, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava, IČO 00151866
17. MV SR, Prezídium Hasičského a záchranného zboru, Drieňová 22, 826 86 Bratislava, IČO 00151866
18. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov, IČO 00151866
19. KR PZ SR, KDI, Pionierska 33, 080 05 Prešov, IČO 00151866
20. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice, IČO 31780270
21. OR PZ SR, ODI, Vajanského 32, 081 08 Prešov, IČO 00151866
22. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov, IČO 00151866
23. Okresný úrad Prešov, odbor ochrany starostlivosti o životné prostredie, OOPaVZŽP, Nám. Mieru 2, 081 92 Prešov, IČO 00151866
24. Okresný úrad Prešov, OCDPK, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO 00151866
25. Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov, IČO 00151866

26. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie mieru 3, 091 92 Prešov, IČO 00151866
27. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, IČO 31755194
28. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava, IČO 42355826
29. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava, IČO 36653004
30. Ministerstvo životného prostredia SR, SEHaR, OEP, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO 42181810
31. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 01 Prešov, IČO 37936859
32. MDV SR, dopravný úrad C340
33. MDV SR, C231

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

.....

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky:

Dátum zvesenia:

.....

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky:

Tel 02/5949 4632

Fax 02/5273 1445