



Č.j.OU-PO-OSZP3-2019/030928-08/ZM

Prešov 29. 07. 2019

## ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), rozhodol podľa § 29 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Zníženie energetickej náročnosti Študentského domova na ulici Ul.17.novembra 11 Prešov“ predloženého navrhovateľom Prešovská univerzita v Prešove, Ul.17.novembra 15, 080 01 Prešov, IČO: 17070775 v spojení s § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, postupujúc podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov takto:

Zmena navrhovanej činnosti, „Zníženie energetickej náročnosti Študentského domova na ulici Ul.17.novembra 11 Prešov“, uvedená v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti, situovaná v Prešovskom kraji, okrese Prešov, parcela č. KN-C 5835, katastrálne územie Prešov, predmetom ktorej je rekonštrukcia objektu

**s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov .

### Odôvodnenie :

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“) ako príslušný orgán štátnej správy, na základe žiadosti navrhovateľa Prešovská univerzita v Prešove, Ul.17.novembra 15, 080 01 Prešov, IČO: 17070775 (ďalej len „navrhovateľ“), doručenej okresnému úradu dňa 06.06.2019, začal podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 18 ods. 2 písm. d) v spojení s § 29 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP správne konanie.

Podľa § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP v rámci zisťovacieho konania okresný úrad zaslal listom č. OU-PO-OSZP3-2019/030928-02 zo dňa 07.06.2019 predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti , ktoré je v súlade s § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, v lehote do 3 pracovných dní od jeho doručenia , na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu (Ministerstvo dopravy a výstavby SR), povolujuúcemu orgánu (Mesto Prešov, stavebný úrad), dotknutým orgánom (Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Okresný

úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, OR Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Krajský pamiatkový úrad Prešov) a dotknutej obci (mesto Prešov).

Predmetná navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zaradená do Kategórie 9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov, ak nie sú uvedené v iných položkách – v zastavanom území od 10 000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy (zist'ovacie konanie)

Účelom predloženej zmeny navrhovanej činnosti je zníženie energetickej náročnosti budovy Študentského domova na ulici 17. novembra 11 v Prešove. Rekonštruovanú infraštruktúru využívajú dominantne študenti Prešovskej univerzity. Realizáciou jednotlivých opatrení uvádzaných nižšie dôjde k zníženiu energetickej náročnosti danej budovy, čo bude mať pozitívny dopad na redukciu produkcie skleníkových plynov, na zlepšenie stavu životného prostredia v dotknutom mikroúzemí, ako aj k napĺňaniu medzinárodných záväzkov Slovenska v oblasti riešenia negatívnych dopadov klimatických zmien.

## **Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch**

### Súčasný stav

Objekt Študentského domova sa nachádza na ulici 17. novembra č.11 v Prešove. Budova sa skladá sa z 13-tich podlaží, z ktorých je jedno čiastočne zapustené, pôdorysne v tvare písmena Z (dva pavilóny prepojené spojovacou chodbou) s využívaným temperovaným suterénom. Budova sa nachádza v zastavanej časti, juhozápadne od centra mesta Prešov, na ulici 17.novembra so súpisným číslom 3722 a orientačným číslom 11, na parcele registra C č. 5835, v katastrálnom území Prešov.

Prístup k budove je po asfaltovej komunikácii. Budova slúži na ubytovanie študentov Prešovskej univerzity, nachádzajú sa tu kancelárske priestory a v suteréne objektu kotolňa a sklady. Časť priestorov na 1.NP je prenajímaná súkromným spoločnosťami, pričom ich podiel predstavuje menej ako 10 % podlahovej plochy budovy.

Budova má pôdorysne tvar písmena Z, celkom má 13 podlaží, z ktorých je 12 nadzemných a 1 je čiastočne zapustené. Objekt má plochú strechu, na ktorej sú umiestnené vysielacie súkromných spoločností.

Cieľom navrhovanej činnosti je zníženie energetickej náročnosti budovy študentského domova so zameraním sa na zníženie tepelných strát objektu vďaka zlepšeniu tepelnotechnických parametrov obalových konštrukcií, výmeny zastaraného plynového kotla za nový s ekvitermickou a diaľkovou reguláciou kotolne, hydraulické vyregulovanie vykurovacej sústavy po zateplení objektu, zaizolovanie dostupných rozvodov teplej vody, výmeny pôvodných osvetľovacích telies za nové na báze LED technológie a osadenie fotovoltických panelov na streche s akumulátormi.

### **Navrhovaný stav**

V rámci projektu obnovy budovy zameranú na zníženie energetickej náročnosti objektu budú prevedené tieto práce jednotlivých častí na objekte:

#### Stavebná časť

Architektonické riešenie stavby vychádza z vopred daných podmienok, keďže sa jedná o jestvujúci objekt.

Predmetom stavebno-technického riešenia stavby je zateplenie obvodového plášťa, stropu nad posledným podlažím, stropu nad 1.PP, nahradenie celopresklenej steny za hliníkové okná a plný parapet z ľahkého obvodového plášťa, na koncoch chodieb nahradenie francúzskych okien za

hliníkové okno a murovaný parapet, čiastočnú výmenu výplňových konštrukcií a s tým súvisiace stavebné úpravy.

Navrhované úpravy:

- zateplenie obvodového plášťa minerálnou vlnou hr. 200 mm
- zateplenie obvodového plášťa - čelných stien lodží, bočná stena v styku s vykurovaným priestorom bude zateplená minerálnou vlnou hr. 100 mm, bočná stena v styku so štítovou stenou bude zateplená minerálnou vlnou hr. 30 mm
- zateplenie sokľovej časti obvodového plášťa extrudovaným polystyrénom hr. 200 mm
- zateplenie stropu nad posledným podlažím minerálnou vlnou hr. 150 mm
- zateplenie stropu nad suterénom (1.PP) minerálnou vlnou hr. 100 mm
- nahradenie súčasných hliníkových francúzskych okien s izolačným dvojsklom na konci chodieb pavilónov za: z časti hliníkové okná s prerušeným tepelným mostom a izolačným trojsklom a z časti za výmurovky parapetu
- nahradenie oboch súčasných celopresklených hliníkových stien s izolačným dvojsklom v spojovacích chodbách medzi pavilónmi za: z časti hliníkové okná s prerušeným tepelným mostom a izolačným trojsklom a z časti za parapet zo sadrokartónu

V rámci rekonštrukcie na objekte je potrebné demontovať bleskozvod a následne osadiť nový v zmysle PD časť elektroinštalácie - bleskozvod.

### Bleskozvod

Objekt je v súčasnosti chránený pred účinkami blesku bleskozvodom, ktorý bol vyprojektovaný podľa normy ČSN 34 1390.

Pred niekoľkými rokmi bola na streche internátu osadená technológia operátorov mobilných telefónov pričom ochrana tejto technológie pred bleskom bola súčasťou dodávky technológie a bola prepojená s existujúcou zachytávacou sústavou bleskozvodu.

Zateplenie fasády vyvolá demontáž jestvujúceho bleskozvodu.

Nová zachytávacía sústava na streche je navrhnutá vodičom AlMgSi 8 na podperách PV 21. Zvody zo strechy budú riešené vodičom AlMgSi 8 (PVC) pod zateplením.

Vzhľadom na vek existujúcej uzemňovacej sústavy navrhujeme zriadiť novú uzemňovaciu sústavu. Táto sa v zelených pásoch sa zrealizuje pásom FeZn 30/4 po obvode v súbehu s objektom internátu. V jednom prípade je uzemňovacia sústava navrhnutá štyrmi zemniacimi tyčami 1,5m.

Prepojenie medzi skúšobnou svorkou a tyčami resp. pásom FeZn 30/4 vo výkope sa urobí vodičom FeZn 16/8 s vrstvou PVC, čím sa zaisti protikorózna ochrana prechodu do zeme.

Súčasťou ochrany pred bleskom je osadenie prepäťovej ochrany T1+T2 do hlavného rozvádzača internátu

### Elektroinštalácia – osvetlenie

Projekt rieši zefektívnenie jestvujúceho osvetlenia za taký druh osvetlenia, ktoré zníži jeho energetickú náročnosť. Počet a výkon svietidiel je navrhnutý s výpočtom pre minimálnu osvetlenosť v Lx v súlade s dnes platnou normou STN EN 12464-1 .

V rámci projektu riešime úpravu osvetlenia 1p.p-1n.p.-10.n.p.-11.n.p.- 12 n.p.

V objekte na riešených podlažiach sú svietidlá zastarané – výbehové typy. Preto navrhujeme osadenie nových úsporných LED svietidiel, svietidiel s LED trubicami a LED svietidlami v kanceláriách.

Modernizácia svietidiel vnútorných priestorov objektu 2. nadzemné podlažie až 9. nadzemné podlažie už bolo zrealizované novými úspornými svietidlami .

### Vykurovanie

Projekt rieši hydraulické vyregulovanie vykurovacieho systému po zateplení objektu.

Vykurovacie telesá okrem telies nachádzajúcich sa pri pôvodných presklených stenách ostávajú pôvodné. Telesá osadené pri presklených stenách sa zdemontujú a nahradia sa novými doskovými telesami. Tiež z tohto dôvodu pri týchto telesách bude potrebné upraviť prípojky k vykurovacím telesám. Armatúry osadené na jednotlivých telesách ostávajú pôvodné.

### Zdravotechnika

Existujúce potrubia rozvodov teplej úžitkovej vody a cirkulácie, ktoré navrhujeme zatepliť tepelnou izoláciou vyhovujúcej protipožiarnej norme a o hrúbke približne rovnaj vonkajšiemu priemeru potrubia sú vedené ako:

- vodorovne - v suteréne pod stropom. Jedná sa o tieto dimenzie a dĺžky: DN15-5m, DN20-18m, DN25-45m, DN32-5m, DN40-64m, DN50-29m, DN65-26m, DN80-61m.

### Fotovoltaika

Predmetom projektu je riešenie výroby el. energie z fotovoltického zariadenia (FVZ) pre vlastnú spotrebu v objektoch Študentského Domova v Prešove na ulici 17.novembra č. 11. Navrhované FVZ o výkone  $4 \times 36 \text{ ks} \times 330 \text{ Wp} = 47,52 \text{ kWp}$  bude pripojené do elektrickej inštalácie objektu, v režime zabezpečujúcom kompletnú spotrebu vyrobenej energie pre potreby objektu, bez prebytkov energie mimo objektu. Prebytky energie budú uložené do akumulátorov a využité v čase, keď energia z panelov nie je k dispozícii. Elektroinštalácia fotovoltických panelov FVP bude umiestnená na fasáde budovy, umiestnenej na parcele č. 5835 C KN v katastrálnom území Prešov. Elektroinštalácia striedačov, batérií a ostatných častí fotovoltického systému bude umiestnená na jednotlivých podlažiach budovy.

Okolie objektu, najbližší terén, sa po skončení rekonštrukčných prác vráti do pôvodného stavu.

### **Požiadavky na vstupy**

#### **Pôda**

##### Záber pôdy

Navrhovaná činnosť nepredpokladá záber pôdy, jej realizáciou nedôjde k trvalému záberu pôdy. Záber pôdy sa predpokladá len počas realizácie rekonštrukcie (uskladnenie materiálu a pod.), pričom však bude špecifikovaný zmluvným vzťahom medzi investorom a zhotoviteľom rekonštrukcie, kde zhotoviteľ bude povinný po ukončení diela uviesť okolie do pôvodného stavu. Z uvedeného dôvodu nie je potrebný trvalý a ani dočasný záber poľnohospodárskej ani lesnej pôdy. Navrhovaná činnosť nezasahuje do poľnohospodárskej a lesnej pôdy.

#### **Voda**

Zabezpečenie dočasných objektov zariadenia staveniska vodou a zabezpečenie vody pre predpokladanú technológiu rekonštrukcie navrhujeme využívaním existujúcej vodovodnej prípojky umiestnenej v rekonštruovanom objekte. Odber vody i pre staveniskové účely je podmienený inštaláciou prietokového, dočasného staveniskového vodomera, umiestneného v existujúcej vodomernej šachte a uzatvorením zmluvy na odber so správcom siete (vodné, stočné).

### **Ostatné surovinové a energetické zdroje**

#### Elektrická energia

Prívod elektrickej energie bude napojený na rekonštruovaný objekt t.j. cez rozvádzač.

#### Plyn

V danej rekonštrukcii sa nepočíta s potrebou plynových zdrojov.

### **Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru**

V súčasnosti riešená časť pozemku je prístupná pomocou už existujúcej pozemnej komunikácie, ktorá sa napája na hlavnú cestu ul. 17. novembra.

Vozidlá opúšťajúce zriadené stavenisko budú v plnom rozsahu rešpektovať podmienky vyplývajúce z tzv. Cestného zákona, v úplnom znení vyhlásenom pod. č. 193/1997 Z.z. Zabezpečenie čistoty verejných priestranstiev. Za týmto účelom navrhujeme, v mieste výjazdu vozidiel stavby na verejné komunikácie, rezervovať resp. vybudovať spevnenú plochu, na ktorej bude realizovaná očista pneumatík. Spôsob suchého čistenia (napr. oklepávanie, ometanie) upresní, do zahájenia výstavby, vybraný dodávateľ stavby. Dodávateľ zároveň zabezpečí, aby komunikácie v bezprostrednom dotyku riešeného územia (s dôrazom na plochy v bezprostrednom dotyku s výjazdom zo staveniska) neboli

staveniskovou dopravou znečisťované (vyčlenenie pracovníkov na priebežné dočisťovanie, zametanie a pod.) resp. trvalo poškodené.

### **Nároky na pracovné sily**

Počas rekonštrukcie tvoria kvalifikované pracovné sily zamestnanci dodávateľských stavebných organizácií.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti budú činnosti potrebné na zabezpečenie správneho chodu prevádzky zabezpečovať zamestnanci Prešovskej univerzity v Prešove.

Realizáciu opatrení daných projektovou dokumentáciou dôjde k pozitívnym dopadom na kvalitu zložiek životného prostredia. Predovšetkým dôjde k redukcii spotreby primárnej energie s priamym vplyvom na produkciu emisií, dôjde k poklesu spotreby elektrickej energie v danom objekte.

Uvedené opatrenia sa priaznivo prejavia nielen v ekonomickej oblasti univerzity, ale budú mať priamy vplyv na zlepšenie mikroklimatických pomerov územia, resp. prispievajú parciálne k riešeniu energetickej efektívnosti a medzinárodných záväzkov Slovenskej republiky pri riešení klimatických zmien.

### ***Údaje o výstupoch***

#### **Zdroje znečistenia ovzdušia**

##### Počas realizácie stavby

Počas výstavby budú dočasne v minimálnej miere vplývať na okolité ovzdušie stavebné mechanizmy a motorové vozidlá výfukovými plynmi zo spaľovania motorovej nafty, čo bude súvisieť s transportom stavebného materiálu.

Skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach navrhovaného staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách, výhradne v rámci navrhovaného staveniska.

##### Po uvedení navrhovanej činnosti do prevádzky

Uvedenie navrhovanej činnosti do prevádzky neovplyvní znečistenie ovzdušia v hodnotenom území. Naopak, realizáciou stavebných činností sa dosiahne znížená produkcia emisií s pozitívnym dopadom na ovzdušie.

#### **Odpadová voda**

Dažďové odpadové vody sú vyvádzané do verejnej kanalizácie.

#### **Odpady**

Počas výstavby budú vznikať odpadové látky, ktoré budú likvidované v súlade s platnou legislatívou. Dodávateľ stavby dokladovaním preukáže spôsob likvidácie stavebného odpadu v rámci kolaudačného konania v súlade s príslušnými legislatívnymi požiadavkami.

Všetky odpady, vznikajúce počas realizácie stavby, budú likvidované v zmysle platnej legislatívy (Zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z., Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z. o vykonávaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch a Vyhláška č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov).

##### Spôsob nakladania s odpadmi

Vzniknuté odpady budú zhromažďované do pristavených kontajnerov. Počas prepravy budú kontajnery prekryté plachtou proti zvíreniu prachu tak, aby nedochádzalo počas prepravy k jeho vypadávaniu alebo rozprášeniu.

Po ukončení výstavby, v rozsahu navrhovanej objektovej skladby, vybraný dodávateľ, v spolupráci s investorom stavby, predloží ku kolaudačnému konaniu, evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení, zmluvu na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu podľa platných právnych predpisov. Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy.

## **Zdroje hluku**

Počas výstavby budú mierne zvýšené aj hlukové emisie v lokalite stavby, v jej bezprostrednom okolí, ktoré budú súvisieť s dopravnými a stavebnými mechanizmami. Tento hluk nebude veľký a neovplyvní výraznejšie okolité prostredie a obyvateľstvo. Stavba nebude po ukončení a uvedení do prevádzky zdrojom výraznejších nadlimitných emisií hluku.

### Vibrácie

Otrasy a vibrácie sú súčasťou stavebných prác a je ich možné eliminovať voľbou vhodných technológií. Budú krátkodobé a bez výrazného vplyvu na okolité objekty. Šírenie vibrácií z posudzovanej činnosti počas jej prevádzky nepredpokladáme.

## **Žiarenie a iné fyzikálne polia**

Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti so stavbou a prevádzkou hodnotenej činnosti nevyskytujú. Nepredpokladáme šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí z hodnotenej činnosti počas výstavby a prevádzky.

## **Teplo, zápach a iné výstupy**

V súvislosti s výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá šírenie tepla a zápachu, aby dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody užívateľov objektov Prešovskej univerzity v Prešove.

## **Iné očakávané vplyvy**

### Očakávané vyvolané investície

Neočakávajú sa ďalšie nepredvídané investície.

### Svetlotechnika navrhovanej činnosti

Plánovaná výstavba svojou polohou a výškou neovplyvní vyhovujúce preslnenie okolitých administratívnych objektov Prešovskej univerzity v Prešove.

### Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

Navrhovaná činnosť nepredpokladá významný zásah do krajiny.

## **Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie..**

Prešovská univerzita v svojom areáli, ktorého súčasťou je aj predmetná rekonštrukcia, v ostatných rokoch zrealizovala výstavbu nových výskumných priestorov, budovu Unipolab. Zamýšľaná činnosť rekonštrukcie ŠDaJ nemá priame prepojenie s danou výstavbou. V dotknutom území univerzita realizovala projekt obnovy iného internátu, ktorého cieľom bolo takisto zníženie energetickej náročnosti. Univerzita zároveň začína s realizáciou revitalizácie územia v bezprostrednom okolí predmetného študentského domova, cieľom ktorej má byť zlepšenie mikroklimy mestského územia.

Predpokladaná rekonštrukcia ŠDaJ vychádza z aplikácie štandardných postupov a materiálov spojených s prácami v danej štruktúre, obsahu a rozsahu. Pri stavebných a montážnych prácach bude potrebné dodržať technologické postupy, príslušné bezpečnostné, hygienické, protipožiarne predpisy, nariadenia a normy všeobecne platné, vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností., zákon č. 124/2006 Z.z. O bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci. Postup prác bude potrebné koordinovať s investorom. Počas výstavby bude potrebné dodržať Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

Spracovanie a odvoz azbestovej krytiny bude zabezpečovať spoločnosť, ktorá je oprávnená na nakladanie s týmto typom nebezpečného odpadu.

## **Popis súčasného stavu dotknutého územia**

Hodnotené územie navrhovanej činnosti patrí podľa geomorfologického členenia (Mazúr, E., Lukniš, M., In: Atlas krajiny SR, 2002) do Alpsko – himalájskej sústavy, podsústava – Karpaty, do provincie Západné Karpaty, subprovincie, vnútorné Západné Karpaty, do oblasti Lučenecko – košickej znížiny, celku Košická kotlina a podcelku Košická pahorkatina.

Hodnotené územie sa vyznačuje reliéfom sídiel so zvýšenou intenzitou antropogénnych procesov a je v súčasnosti antropogénne vyrovnané.

V dotknutom území na nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská pre ťažbu nerastných surovín.

## **Pôdne pomery**

### **Pôdne typy, druhy a ich bonita**

V dotknutom území sa nachádzajú antropické pôdy. Antropické pôdy sú skupinou pôd s prevládajúcim pôdotvorným procesom antropickým (kultivačným či degradačným), ktorý znamená zásah človeka do prírodných pôdotvorných procesov. Prirodzená pôda je narušená antropickými vplyvmi natoľko, že vznikla antropogénna.

V blízkom okolí navrhovanej činnosti (povodie rieky Torysa) sa vyskytujú fluvizeme kultizemné karbonátové, sprievodné fluvizeme glejové. Z hľadiska pôdných druhov ide o pôdy prevažne hlinité a hlinito – piesočnaté. Z hľadiska odolnosti pôdy proti kompakcii sú pôdy hodnotenej lokality stredne až silne odolné a nenáchylné na acidifikáciu

## **Povrchové vody**

Sledované územie patrí hydrologicky do povodia rieky Hornád. Z hľadiska typu režimu odtoku patrí hodnotené územie a jeho širšie okolie do vrchovinovo – nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom režimu odtoku. V blízkosti k navrhovanej činnosti sa nachádza vodný tok – rieka Torysa (cca 30m juho – západným smerom).

## **Podzemné vody**

Hodnotené územie a jeho širšie okolie patrí do hydrogeologického regiónu Neogén východne časti Košickej kotliny s medzizrnovou priepustnosťou. V sledovanom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú prírodné zdroje stolových liečivých a minerálnych vôd. Taktiež neboli dokladované zdroje geotermálnych vôd.

## **Vodohospodársky chránené územia a vodné zdroje**

Sledované územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti, ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd.

## **Fytogeografické členenie**

Podľa fytogeograficko – vegetačného členenia leží hodnotené územie v dubovej zóne, horskej podzóne, v kryštálicko-druhohornej oblasti, okrese Košická kotlina a Toryskom podokrese. (Plesník, P., Atlas krajiny SR, 2002)

Dotknuté územie sa nachádza v urbanizovanej mestskej krajine. Dotknuté územie tvorí existujúci športový areál bez výskytu drevín a krovitých skupín. Stav a kvalita bioty je odrazom súčasného využitia územia. Na území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú chránené ani inak vzácne druhy drevín.

## **Zoogeografické členenie**

Zoograficky z hľadiska limnického biocyklu patrí živočíšstvo hodnoteného územia do pontokaspickej provincie, potiského okresu a slanskej časti (Hensel, K. Krno, I., Atlas krajiny SR 2002). Z hľadiska terestrického biocyklu patrí živočíšstvo hodnoteného územia do provincie listnatých lesov a podkarpatského úseku (Jedlička, L., Kalivodová, Atlas Krajiny SR, 2002).

Dotknuté územie predstavuje urbanizovanú krajinu so silným antropickým tlakom. Okolie dotknutej lokality má charakter mestského prostredia so zastúpením obytných a administratívnych plôch. Na ploche takéhoto charakteru je typický výskyt najmä synantropných druhov živočíchov, ktoré sa na dané urbanizované prostredie adaptovali.

## **Chránené územia a ochranné pásma**

V hodnotenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne maloplošné ani veľkoplošné chránené územia (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny). Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych navrhovaných lokalít tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000 (Chránené vtáčie územia a Územia európskeho významu) a nie je v prekrýve s územím zaradeným do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach. Na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

## **Scenéria krajiny**

Krajina hodnoteného územia je charakteristická pre urbanizovanú krajinu s prevažným zastúpením administratívnych budov Prešovskej univerzity. V blízkosti sledovaného územia sa nachádzajú budovy internátu Prešovskej univerzity v Prešove.

V blízkom okolí dotknutého územia sa nachádza podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Prešov, 1994 a podľa platného MÚSES mesta Prešov, Ekoland, s.r.o., Prešov, 1993, tento prvok ÚSES:

- Nadregionálny biokoridor Torysa – hydrický biokoridor tvorený tokom rieky Torysa a jej brehovými porastmi. Veľkú úlohu z hľadiska pôsobenia alúvia Torysy ako biokoridoru zohrávajú brehovú porasty pozdĺž toku, patriace do skupiny pôvodných lužných lesov podhorských a horských. V zastavanom území mesta je biotop ovplyvnený antropogénnou činnosťou, technickými prvkami (premostenia toku), priemyselnými aktivitami a pod. Biokoridor je vzdialený od dotknutej lokality cca 30 m vzdušnou čiarou juho – západným smerom.

## **Súčasný stav kvality životného prostredia**

### **Ovzdušie**

#### **Znečistenie ovzdušia**

Na znečistenie ovzdušia výraznou mierou vplyvajú veľké a stredné zdroje znečistenia. Na súčasnej úrovni znečistenia ovzdušia v hodnotenom území sa podieľajú najmä oxidy dusíka a oxid uhoľnatý. Okrem uvedených stacionárnych zdrojov je významným prispievateľom emisií (hlavne NO<sub>x</sub> a CO) automobilová doprava v blízkosti frekventovaných komunikácií. Na kontaminácii ovzdušia TZL sa významným spôsobom podieľa aj sekundárna prašnosť.

#### **Znečistenie povrchových vôd**

Chemické zloženie povrchových a podzemných vôd hodnoteného územia v prierečnej zóne pravého brehu Torysy podmieňuje celý rad primárnych a sekundárnych faktorov. Rozhodujúcim primárnym faktorom je chemické zloženie vôd z atmosférických zrážok a vôd z povrchového odtoku pritekajúcich do horninového prostredia. Sekundárne faktory sú spojené s činnosťou človeka.

#### **Znečistenie podzemných vôd**

Kvalita podzemných vôd riečnych náplavov rieky Torysy v širšom okolí hodnoteného územia je ovplyvnená hlavne redukčným prostredím (CHSK, Mn, Fe, Mn, NH<sub>4</sub><sup>+</sup>), antropogénnym znečistením (fenoly, NELUV), priemyselnou a poľnohospodárskou výrobou (SO<sub>4</sub><sup>+</sup>, CL, NO<sub>3</sub><sup>-</sup>). Na ploche dotknutého územia nebolo znečistenie podzemných vôd identifikované.

#### **Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou**

Pôdy hodnoteného územia majú žiadnu až slabú náchylnosť na vodnú a veternú eróziu. Podľa mapy kontaminácie pôd sú pôdy hodnoteného územia nekontaminované (resp. mierne kontaminované), kde geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov (Ba, Cr, Mo, Ni, V) dosahuje limitné hodnoty A. Aktuálna vodná erózia v širšom okolí hodnoteného územia je žiadna až nepatrná.

#### **Zat'azenie územia hlukom**

Zdrojom hluku v hodnotenom území a v jeho širšom okolí je najmä automobilová doprava na okolitých prilahlých mestských komunikáciách. V hodnotenom území navrhovanej činnosti nebolo vykonané meranie aktuálnej hladiny hluku.

Počas realizácie stavby navrhovanej činnosti sa predpokladá zvýšená hladina hluku v hodnotenom území zapríčinená rôznymi stavebnými činnosťami a stavebnými zariadeniami.

#### **Ohrozené biotopy živočíchov**

Priamo v dotknutom území sa ohrozené biotopy nevyskytujú, taktiež v dotknutej lokalite sa nenachádzajú prirodzené biotopy ani biotopy európskeho a národného významu.

V dotknutom území ani v jeho širšom okolí nedôjde vplyvom prevádzky navrhovanej činnosti v jej navrhovanom funkčno-objemovom prevedení k narušeniu ohrozených biotopov živočíchov.



### **Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických:**

Realizáciou daných aktivít predpokladáme pozitívny vplyv na životné prostredie. Dominantný pozitívny dopad je spätný so zvýšenou energetickou efektivitou budovy, čo sa priamo prejaví na energetických úsporách teda na zníženej spotrebe energií. To bude mať za následok pokles produkcie emisií, pričom predpokladáme nasledovný pokles produkcie skleníkových plynov:

**Tab.: Prínosy z hľadiska ochrany životného prostredia**

Znečisťujúca látka/skleníkový plyn	Pred realizáciou súboru opatrení [kg/rok]	Po realizácii súboru opatrení [kg/rok]	Redukcia emisií [kg/rok]	Miera redukcie [%]
Tuhé znečisťujúce látky	32,241	21,607	10,634	32,98%
SO <sub>2</sub>	108,106	78,720	29,385	27,18%
NO <sub>x</sub>	329,536	202,855	126,681	38,44%
CO	139,687	86,746	52,941	37,90%
CO <sub>2</sub>	341 776,767	192 267,740	149 509,028	43,74%

Nižšia produkcia skleníkových plynov ako jeden z faktorov ohrozenia zdravia obyvateľstva sa môže pozitívne prejavíť na zlepšení stavu obyvateľstva dotknutého územia.

#### **Vplyvy na povrchové vody**

Zmena navrhovanej činnosti nemá vplyv na povrchové vody.

#### **Vplyvy na podzemné vody**

Zmena navrhovanej činnosti nemá vplyv na podzemné vody.

#### **Vplyvy na pôdu**

Zmena navrhovanej činnosti nevyvoláva žiadny záber pôdy.

#### **Vplyvy na horninové prostredie**

Zmena navrhovanej činnosti nemá žiadny vplyv na horninové prostredie.

#### **Vplyvy na prírodné prostredie**

Zmena navrhovanej činnosti nemá vplyv na prírodné prostredie. Tieto vplyvy na jednotlivé zložky prírodného prostredia sú vcelku len veľmi malé a je možné ich plne eliminovať opatreniami pri prevádzkovaní zariadenia a zmena navrhovanej činnosti nemá na uvedené žiadny vplyv. Medzi negatívne vplyvy na horninové prostredie a vodnú zložku v mieste prevádzky možno zaradiť havarijné stavy.

#### **Vplyvy na chránené územia**

Zmena navrhovanej činnosti nezasiahne do chránených území a chránených výtvorov. Predpokladaná zmena sa nedotkne chránených území a pamiatok. Nepredpokladajú sa priame negatívne účinky širšom okolí.

#### **Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy**

Zmena navrhovanej činnosti nemá žiadny vplyv na flóru, faunu a ich biotopy. Nie je tu dokumentovaná prítomnosť chránených vzácných a ohrozených druhov rastlín, živočíchov, alebo ich spoločenstiev.

#### **Vplyv na kultúrne a historické pamiatky**

Zmena navrhovanej činnosti nemá dopad na kultúrne a historické pamiatky.

## Zverejnenie navrhovanej zmeny

Okresný úrad v súlade s § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zverejnil dňa 07.06.2019 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/znizenie-energetickej-narocnosti-studentskeho-domova-na-ul-17-novembra>

a dňa 07.06.2019 na úradnej tabuli okresného úradu .

Podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec do 3 pracovných dní po doručení oznámenia o zemne navrhovanej činnosti informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce o tejto skutočnosti a o tom, kedy, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej 10 pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií.

Podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, stanovisko sa považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od zverejnenia oznámenia podľa § 29 ods.8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce.

Okresný úrad listom č. OU-PO-OSZP3-2019/030928-07/ZM zo dňa 26.06.2019 oboznámil účastníkov konania s podkladmi pre vydanie rozhodnutia zo zisťovacieho konania s podrobným vyhodnotením pripomienok. K oboznámeniu s podkladmi pre vydanie rozhodnutia sa vyjadrilo Združenie domových samospráv v zast. Marcelom Slávikom v nasledovnom znení:

Navrhovateľ správne vyhodnotil požiadavky z prvej časti nášho stanoviska na preukázanie splnenia verejných záujmov vyplývajúcich z predpisov ochraňujúcich jednotlivé zložky životného prostredia. Správne vyhodnotil, že z hľadiska uvedených aspektov zámer situáciu mierne vylepšuje oproti súčasnému stavu a preto je jednoznačne žiadanou činnosťou, ktorú treba podporiť.

S požiadavkami na kompenzačné opatrenia bol navrhovateľ mierne konzervatívny, uspokojil sa s tradičnými technologickými a materiálovými riešeniami v tejto oblasti. Vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o jednu z univerzít, ktorá má podnecovať aj k inovatívnemu prístupu riešení aktuálnych problémov pokladáme tento prístup za mierne negatívny; univerzity by mali ísť príkladom. Prešovská univerzita má aj fakultu humanitných a prírodovedných vied v rámci ktorej sú aj študijné odbory ako ekológia, fyzikálne inžinierstvo progresívnych materiálov a to v bakalárskom aj inžinierskom stupni vysokoškolského štúdia. Vzhľadom na uvedené by sme očakávali otvorenejší prístup univerzity na niektoré z navrhovaných riešení ako aj lepšie spojenie praxe s výučbou, najmä keď sa to priam „pýta“ v rámci študijných odborov. **Preto odpoveď č.2t hodnotíme ako nedostatočnú a žiadame, aby sa ňou navrhovateľ ešte zaoberal v nasledovnom rozsahu:**

- a. **Využiť recyklované plastové dlaždice s retenčnou resp. drenážnou funkcionalitou na parkovacie státa osobných automobilov.**
- b. **Zrealizovať výsadbu 1ks vzrastlých drevín na 4 parkovacie miesta umiestnené rovnomerne na ploche parkoviska.**
- c. **Aplikovať vegetačnú strešnú krytinu.**
- d. **Zvážiť aplikáciu zelených fasád popínavými rastlinami.**
- e. **Využiť vlastný študijný potenciál a v rámci výučby študijných odborov „ekológia“ a „fyzikálne inžinierstvo progresívnych materiálov“ na aplikovaný výskum uvedených riešení v bodoch a) až c) pri realizácii rekonštrukcie internátu ako prípadovej štúdie z praxe.**

Podobný aplikovaný výskum vykonala Fakulta ekológie a environmentalistiky Technickej univerzity vo Zvolene pri svojej rekonštrukcii pred niekoľkými rokmi; vedenie univerzity sa preto môžu inšpirovať a informovať u svojich zvolenských kolegov.

Informácia uvedená v bode 2u je nepravdivá; nepravdivosť vyplýva priamo z vyjadrenia navrhovateľa. Podľa satelitných Google má parkovisko študentského domova kapacitu odhadom 125 parkovacích státí, preto podlieha povinnému zisťovaciemu konaniu podľa §18 ods.2 písm.d zákona EIA č.24/2006 Z.z. podľa položky č.9, bod 16a prílohy č.8 k zákonu EIA a to bez ohľadu na skutočnosť, že sa projekt rozdelil na dve zákazky (univerzita je verejný obstarávateľ). Podľa obsahu zámeru podľa bodu III.2 prílohy č.8a k zákonu EIA je obsahom zámeru aj „*Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovínové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície).*“ Posúdenie je možné aj samostatným zisťovacím konaním alebo posúdením v rámci prebiehajúceho zisťovacieho konania doplnením potrebných informácií a uložením podmienky na realizáciu parkovacích státí z recyklátov s drenážnou funkcionalitou a znižujúcimi prehrievanie územia. **Žiadame preto doplniť:**

**f. Informácie o rekonštrukcii parkoviska pri internáte.**

**g. Doplniť súlad s požiadavkami zákona EIA č.24/2006 Z.z. informáciou o ukončenom, existujúcom alebo plánovanom zisťovacom konaní na internátne parkovisko.**

Informácie uvedené v bode 2w berieme na vedomie; poukazujeme však na účel a cieľ zisťovacieho konania podľa §29a zákona EIA „*Príslušný orgán v rámci posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti a posudzovania zmeny navrhovanej činnosti hodnotí obdobie prípravy navrhovanej činnosti a jej realizácie, a ak je to odôvodnené povahou navrhovanej činnosti, aj etapu jej ukončenia spojeného s likvidáciou, sanáciou alebo rekultiváciou, a to najmä z hľadiska a) únosného zaťaženia územia, b) dôsledkov bežnej činnosti a rizika možných havárií, c) kumulatívnych a súbežne pôsobiacich javov, a to v rôznych časových horizontoch a s prihliadnutím na ich nezvratnosť, d) prevencie, minimalizácie, prípadne kompenzácie priamych a nepriamych vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na životné prostredie, e) použitých metód hodnotenia a úplnosti informácií, f) porovnaní s najlepšimi dostupnými technológiami.*“ Opakovane upozorňujeme na skutočnosť, že aj rekonštrukcia parkoviska je zámer, ktorý podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie. Z nášho hľadiska je jedno, či sa to bude posudzovať rozličnými procesmi alebo jedným; uvedené súvislosti však požadujeme riešiť kumulatívne a požadujeme, aby príslušná podmienka bola určená. Realizáciu, obstaranie a efektívne využívanie zdrojov ponechávame na navrhovateľovi; je to nakoniec aj jeho zákonná povinnosť.

Čo sa týka klasifikácie zámeru, projekt rekonštrukcie parkovísk ako aj verejných budov je jednoznačne položka č.9 bod 16a – projekty rozvoja obcí pri prekročení limitnej hodnoty a to bez ohľadu na to, či ide o novú činnosť alebo zmenu existujúcej činnosti.

Informácii uvedenej v bode 2x-y nerozumieme; nevieme si predstaviť ako požiadavka na vegetačnú strechu je v rozpore s nejakou zmluvou o využívaní strechy. Ak takýto rozpor predsa len existuje, bude potrebné iniciovať zmenu príslušných zmlúv. Záujem na životnom prostredí prevyšuje ekonomické záujmy vyplývajúce z prenájmu majetku (viď rozsudok Veľkého tribunálu Európskej únie č. C-416/10).

K informácii uvedenej pod bodom 3aa uvádzame, že nie je pochyb, že samotný zámer zlepšuje situáciu oproti súčasnosti. Cieľom zámeru je však rekonštrukcia starej budovy tak, aby vyhovovala novým požiadavkám; medzi nové požiadavky patrí aj na okolie budovy a vysporiadavanie sa s klimatickými zmenami. Verejné budovy, kam univerzitný internát jednoznačne patrí, musí spĺňať tieto štandardy. Iným slovom, hoci zámer situáciu oproti súčasnosti mierne zlepšuje, nezlepšuje ju tak veľmi ako by mal a už vôbec nie tak, ako je na Slovensku bežným štandardom. **Preto na požiadavke na výsadbu drevín v obývanej časti Prešova trváme a to o to viac, že ekológia je jedným zo študijných programov univerzitetnej fakulty; žiadame, aby táto plnenie tejto podmienky bola vhodným spôsobom prepojené s praktickou výučbou tohto študijného odboru.**

**Vo vzťahu k informácii uvedenej pod bodom 3cc požadujeme špecifikáciu týchto ďalších opatrení smerujúcich k aplikácii adaptačných a mitigačných opatrení vo vzťahu k zmenám klímy a na základe čoho boli navrhnuté.**

**K požiadavke domácej kompostárne pokladáme informáciu uvedenú v bode 3dd za nepravdivú; na internáte žijú študenti, ktorý sa stravujú aj domácou stravou a preto vytvorenie kompostárne je viac než na mieste. Súčasťou internátu je aj menza resp. stravovacie zariadenie, ktorý by tiež mohlo a malo biologický odpad zužitkovávať ekologickým spôsobom. A v neposlednom rade už**

zopakujeme, že univerzita má študijný odbor „ekológia“, kde by vytváranie a prevádzka takýchto typov mestských kompostární mohla byť zaujímavou témou výskumu aj vývoja.

Vzhľadom na uvedené považujeme doplnujúce informácie za nedostatočné a žiadame ich doplniť podľa §22 ods.5 resp. §29 ods.5 zákona EIA č.24/2006 Z.z. Zároveň žiadame zvolanie konzultácie za účelom vzájomného vysvetlenia si stanovísk a hľadania zmierného riešenia veci. Termín prosíme určiť vzhľadom na časové možnosti vo dňoch od 17.07. do 19.07. nakoľko v ostatných júlových dňoch už máme iné pracovné povinnosti, zahraničné pracovné cesty alebo dovolenky.

*Vyjadrenie okresného úradu – vyhodnotenie pripomienok k oboznámeniu s podkladmi pred vydaním rozhodnutia je súčasťou vyhodnotenia pripomienok k stanovisku zo dňa 11.06.2019, keďže ide o tie isté pripomienky.*

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti sa vyjadrili tieto subjekty (*stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení*):

- **Krajský pamiatkový úrad Prešov** – dotknutý orgán (*list č. KPUPO-2019/14580-2/45515/Jur zo dňa 11.06.2019, doručený dňa 12.06.2019*) uviedol, že zmena navrhovanej činnosti sa priamo ani nepriamo nedotýka evidovaných národných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území, ochranných pásiem a archeologických nálezov a archeologických nálezísk. Žiada zabezpečiť ochranu nepredvídaných archeologických nálezov v procese územného a stavebného konania. Nepožaduje ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.
- **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** – dotknutý orgán (*list č. OU-PO-OSZP3-2019/032634-02/JK zo dňa 18.06.2019, doručený dňa 25.06.2019*) uviedol, že z hľadiska odpadového hospodárstva nemá k predloženému oznámeniu námietky., nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.
- **Ministerstvo dopravy a výstavby SR** – rezortný orgán (*list č. 20014/2019/IDP/48800 zo dňa 14.6.2019, doručený dňa 17.06.2019*) uviedol, že súhlasí s ukončením procesu po zisťovacom konaní.

**Združenie domových samospráv v zast. Marcelom Slávikom** – verejnosť (*list doručený dňa 11.06.2019, stanovisko k oboznámeniu s podkladmi pred vydaním rozhodnutia zaslaný dňa 01.07.2019*)

**K predstavenému zámeru „Zníženie energetickej náročnosti študentského domova na Ul. 17.novembra 11, Prešov“ predkladáme nasledovné stanovisko:**

1. Podľa §17 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. „(1) Každý je povinný, predovšetkým opatreniami priamo pri zdroji, prechádzať znečisťovaniu alebo poškodzovaniu životného prostredia a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti na životné prostredie. (2) Každý, kto využíva územia alebo prírodné zdroje, projektuje, vykonáva alebo odstraňuje stavby, je povinný také činnosti vykonávať len po zhodnotení ich vplyvov na životné prostredie a zaťaženie územia, a to v rozsahu ustanovenom týmto zákonom a osobitnými predpismi. (3) Každý, kto hodlá zaviesť do výroby, obehu alebo spotreby technológie, výrobky a látky, alebo kto ich hodlá dovážať, je povinný zabezpečiť, aby splňali podmienky ochrany životného prostredia a aby v prípadoch ustanovených týmto zákonom a osobitnými predpismi boli posúdené z hľadiska ich možných vplyvov na životné prostredie.“

**Žiadame navrhovateľa, aby zhodnotil vplyv predmetného zámeru a to z hľadiska nasledovných ustanovení osobitných zákonov:**

- a. Žiadame podrobne rozpracovať a vyhodnotiť v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008. Žiadame vyhodnotiť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky). Žiadame tak preukázať, že nie je potreba realizovať

vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku dynamickej dopravy.

*Realizácia zmeny činnosti žiadnym spôsobom nevedie k zmene existujúcej mobility v danom území. Zmena činnosti nenavyšuje kapacitu objektu, zmenu štruktúry využívania objektu, ani ďalšie zmeny, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu dopravných aktivít ani teraz, ani v budúcnosti.*

- b. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110. Žiadame tak preukázať, že nie je potreba realizovať vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku statickej dopravy.

*Zmena činnosti nerieši zmeny kapacity zariadenia. Napriek uvedenému univerzita v dotknutom území z vlastných zdrojov realizuje revitalizáciu parkovísk, ktorých výsledkom o.i. bude optimalizácia počtu parkovacích miest s cieľom predchádzania kolíznych situácií nevhodného parkovania.*

- c. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti a preukázať tak znížovanie zaťaženia územia dopravou vytvorením predpokladov na využívanie hromadnej dopravy.

*Zastávka MHD je v dosahu menej ako 5 min.*

- d. Vyhodnotiť dostatočnosť opatrení v zmysle spracovaného dokumentu ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z.

*Charakter zmeny činnosti nevyvoláva potrebu dodatočných opatrení uvedených v danom bode. Napriek uvedenému univerzita realizuje ďalšie environmentálne projekty, ktoré v dotknutom území dôsledne prispievajú k naplneniu požiadaviek uvedených v ďalších bodoch.*

- e. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie tak, aby sa preukázala ochrana krajinných zložiek v zmysle zákona OPK č.543/2002 Z.z.; preukázať ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.

*Vid' odpoveď k bodu d.*

- f. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>). Za týmto účelom žiadame vyhodnotiť primárne posúdenie vplyvov na vody príslušnými metodikami CIS pre aplikáciu Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES ([http://ec.europa.eu/environment/water/water-framework/facts\\_figures/guidance\\_docs\\_en.htm](http://ec.europa.eu/environment/water/water-framework/facts_figures/guidance_docs_en.htm)) a tak preukázať, že v dôsledku realizácie zámeru nemôže byť zhoršená kvalita vôd a vodných útvarov; rovnako žiadame preukázať, že realizáciou zámeru sa nenaruší prirodzené vodná bilancia ani prirodzené odtokové pomery v území.

*Vid' odpoveď k bodu d, požiadavka je predmetom povoloacieho konania príslušného orgánu štátnej vodnej správy.*

- g. Dokumentáciu pre primárne posúdenie vplyvov na vody podľa §16a Vodného zákona v ďalšej projekčnej fáze žiadame spracovať metodikou (<http://www.jaspersnetwork.org/plugins/servlet/documentRepository/downloadDocument?documentId=441>).

*Vid' odpoveď k bodu f.*

- h. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok a vyhodnotiť vplyv jednotlivých emisií a imisií na tieto oblasti s dlhodobým pobytom osôb a preukázať, že nebudú vystavený nadmernému zaťaženiu.

*Zmena činnosti nenavyšuje kapacitu objektu, zmenu štruktúry využívania objektu, ani ďalšie zmeny, ktoré by mohli mať vplyv okolité zástavby s dlhodobým pobytom osôb.*

- i. Žiadame overiť statiku stavby nezávislým oponentským posudkom a preukázať, že statika nie je v dôsledku podhodnotenia nebezpečná resp. v dôsledku nadmerného naddimenzovania príliš nezaťažuje územia a zložky životného prostredia.

*Požiadavka je nutnou súčasťou pre procesy stavebného konania, bude súčasťou realizačnej projektovej dokumentácie.*

- j. Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom“.

*Pri zmene navrhovanej činnosti sa nevyžaduje variantnosť riešenia.*

- k. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

*Charakter zmeny činnosti nevyvoláva potrebu geologického a hydrogeologického prieskumu. Rekonštrukciou objektu spočívajúcou v zateplení a zlepšení teplotných parametrov nedôjde k zásahu do horninového prostredia ani k vplyvu na podzemné a povrchové vody. Zmena činnosti nemá rozvojový charakter, sleduje zlepšenie stavu životného prostredia a príspevok k plneniu medzinárodných záväzkov SR.*

- l. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb a tak preukázať, že nedôjde k preťaženiu kanalizačnej siete a teda k zvýšeniu rizika záplav ako aj to, že kanalizácia bude účinná a spĺňať parametre podľa zákona o kanalizáciách č.442/2002 Z.z.

*Zmenou činnosti nedôjde k preťaženiu kanalizačnej siete, odpadové vody sú odvádzané do verejnej kanalizácie ako je to v súčasnosti, zmenou sa pôvodný stav nemení.*

- m. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru a to z hľadiska kumulácie a súbežného pôsobenia. Žiadame tak preukázať, že nedôjde k nadmernému zaťaženiu územia v rozpore s územným plánom.

*Zmena činnosti nemení existujúce funkčné využitie budovy. Nedochádza tak k žiadnej zmene v zaťažení územia v rozpore s územným plánom.*

- n. Žiadame preukázať spôsob plnenia povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch č.79/2015 Z.z. a uviesť navrhované opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).

*Počas realizácie zámeru je za plnenie povinností vyplývajúcich zo zákona o odpadoch zodpovedný zhotoviteľ diela, čo bude ošetrené v zmluve o dielo. V postprojektovej fáze nedôjde k rozdielovým množstvám v kvantite a kvalite produkovaných odpadov oproti východiskovému stavu.*

- o. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR ([http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020\\_vestnik.pdf](http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf)) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení a preukázať tak plnenie záväzných zákonných povinností na úseku odpadového hospodárstva.

*Počas realizácie zámeru je za plnenie povinností vyplývajúcich zo zákona o odpadoch zodpovedný zhotoviteľ diela, čo je ošetrené v zmluve o dielo. V postprojektovej fáze nedôjde k rozdielovým množstvám v kvantite a kvalite produkovaných odpadov oproti východiskovému stavu.*

- p. Žiadame preukázať dôsledne ochranu poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

*Predmetná zmena činnosti nie je rozvojovým zámerom, nemá žiaden vplyv na zmenu záberu pôdy.*

- q. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

*Predmetná zmena činnosti nie je rozvojovým zámerom, nemá žiaden vplyv na zmenu záberu pôdy.*

- r. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

*Predmetná zmena činnosti nie je rozvojovým zámerom, nemá žiaden vplyv na zmenu záberu pôdy.*

Podľa §29 ods.3 zákona EIA č.24/2006 Z.z. „Ak sa rozhoduje o tom, či sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena bude posudzovať podľa tohto zákona, primerane sa použijú kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10, pričom príslušný orgán prihliada aj na stanoviská podľa § 23 ods 4.“ **Ak sa nepreukáže súlad zámeru s environmentálnymi záujmami podľa osobitných zákonov v rozsahu ako sme uviedli v bode a) až r) v tejto časti nášho stanoviska, požadujeme, aby sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Zníženie energetickej náročnosti študentského domova na Ul. 17..novembra 11, Prešov“ prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame v rozsahu hodnotenia uviesť aj povinnosť vyhodnotiť body a) až r) tejto časti nášho vyjadrenia a súčasne naše požiadavky uvedené v časti 2) a v časti 3) tohto vyjadrenia uviesť v záväzných podmienkach záverečného stanoviska.**

**V prípade, že príslušný orgán vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „Zníženie energetickej náročnosti študentského domova na Ul. 17..novembra 11, Prešov“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie podmienok uvedených v časti 2) a v časti 3) tohto stanoviska do záväzných podmienok rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotiť v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm.a zákona EIA.**

- 2. Podľa §18 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb.: „Každý, kto svojou činnosťou znečisťuje alebo poškodzuje životné prostredie alebo kto využíva prírodné zdroje, je povinný na vlastné náklady zabezpečiť sledovanie tohto pôsobenia a poznať jeho možné dôsledky.“; podľa §27 ods.1 zákona o životnom prostredí: „Každý, kto poškodením životného prostredia alebo iným protiprávnym konaním spôsobil ekologickú ujmu, je povinný obnoviť prirodzené funkcie narušeného ekosystému alebo jeho časti. Ak to nie je možné alebo z vážnych dôvodov účelné, je povinný ekologickú ujmu nahradiť iným spôsobom (náhradné plnenie); ak to nie je možné, je povinný nahradiť túto ujmu v peniazoch. Súbeh týchto náhrad sa nevyklučuje. Spôsob výpočtu ekologickej ujmy a ďalšie podrobnosti ustanoví osobitný predpis.“. Podľa §8 zákona o životnom prostredí „Ochrana životného prostredia zahŕňa činnosti, ktorými sa predchádza znečisťovaniu alebo poškodzovaniu životného prostredia alebo sa toto znečisťovanie alebo poškodzovanie obmedzuje a odstraňuje. Zahŕňa ochranu jeho jednotlivých zložiek, alebo konkrétnych ekosystémov a ich vzájomných väzieb, ale aj ochranu životného prostredia ako celku.“ Podľa §10 zákona o životnom prostredí „Ekologická ujma je strata alebo oslabenie prirodzených funkcií ekosystémov vznikajúca poškodením ich zložiek alebo narušením vnútorných väzieb a procesov v dôsledku ľudskej činnosti.“

**Žiadame, aby navrhovateľ obnovil prirodzenú biodiverzitu dotknutého územia, čo najviac obnovil prirodzené funkcie narušeného ekosystému, čo najviac ochránil životné prostredie a kompenzoval tak ekologickú ujmu v dôsledku navrhovaného zámeru nasledovnými opatreniami:**

- s) Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

*Zmena činnosti nemá rozvojový charakter, nedochádza k zmene výšky ani funkčnosti alebo kvantitatívnemu nárastu doteraz využívaného objektu.*

- t) Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; žiadame uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.

*Realizácia projektu je lokalizovaná na parcele č. 5835, k.ú. Prešov. Dominantný podiel na danej ploche parcely predstavuje internát. Zvyšok tvoria prístupové komunikácie, spevnené plochy,*

chodníky. Uvedená infraštruktúra nie je predmetom daného projektu, realizácia požiadavky ZDS spojená s aplikáciou recyklátov na uvedenú infraštruktúru je nemožná. Prešovská univerzita realizuje iný projekt financovaný zo štrukturálnych fondov s názvom „Revitalizácia areálu VŠA pre zlepšenie kvality mestského prostredia“. Daný projekt bol schválený. Rozsah prác bol schválený vyhlasovateľom výzvy (Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR), verifikovaný kontrolnými úradmi. V rámci daného projektu dôjde na danej parcele, ako aj na susedných parcelách 5833/1, 5836, 5830 k celkovej revitalizácii verejného priestranstva realizáciou opatrení na zníženie hluku v urbanizovanom prostredí revitalizáciou terénnych vln a výsadbou vzrastlej zelene, prirodzených krajinných prvkov ako kvetinové lúčne záhony, mestských prvkov drobnej architektúry, trvalková výsadba, ako aj zavedením osobitného manažmentu dažďovej vody zmenou časti existujúcich asfaltových plôch na plochy s krytom z vegetačných tvárnic a vyspádovaním komunikačných spevnených plôch do okolitej zelene.

- u) Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatravnovaných ihrísk či outdoorových cvičísk. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m<sup>2</sup> po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území ([www.samospravaydomov.org/files/retencna\\_dlazba.pdf](http://www.samospravaydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf)).

Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi.

Zámer nemení rozsah využitia existujúceho stavu objektu, ani štruktúru využitia, nedochádza k zmene potreby na parkovanie miesta, zámer nie je rozvojovým projektom, riešenie parkovacích miest z kvantitatívneho i kvalitatívneho hľadiska nemá opodstatnenie. Napriek uvedenému parkovisko v bezprostrednej blízkosti daného objektu je riešené iným projektom, realizáciou ktorého sa znížia asfaltové a betónové plochy parkovacích stojísk s nárastom zelených a zatravnovacích stojísk a celkovému ozeleneniu parkovacích miest. Navrhovateľ uviedol, že opatrenia zamerané na rekonštrukciu parkoviska neboli projektom Revitalizácia reálu VŠA oprávnenými, napriek tomu sa Prešovská univerzita v Prešove (PU) rozhodla do obnovy zahrnúť aj parkovisko a celá jeho plocha v rozsahu 78 parkovacích stojísk je plne hradená z vlastných zdrojov PU. Z uvedeného je zrejмый záujem PU na skvalitnení miestneho životného prostredia.

- v. Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s platnými právnymi predpismi, ako aj požiadavkami kladenými na daný charakter zámeru.

- w. Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možností voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeď. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba->



spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

*Daný zámer nie je rozvojovým zámerom, nemá žiaden vplyv ani na bezprostredný exteriér okolo objektu, nedochádza k záberu pôdy. Aktivity, uvedené v danom bode univerzita iniciatívne rieši v rámci iných implementovaných projektov, duplicitné riešenie by viedlo k rizikám nehospodárneho nakladania s verejnými prostriedkami, prípadne až k rizikám subvenčných podvodov. V okolí internátu budú realizované opatrenia, vid' 2t. Opatrenia sú premietnuté do projektovej dokumentácie a schváleného podrobného položkovitého rozpočtu revitalizácie, opatrenia hodnotili nezávislí odborní hodnotitelia posudzujúci kvalitu riešení, premietli sa do zmluvných vzťahov medzi Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a PU a následne medzi PU a zhotoviteľa diela revitalizácie. Plocha spevnených nepriepustných plôch sa danými opatreniami zníži o viac ako 1000m<sup>2</sup>. Revitalizácia zelene je navrhnutá vo výmere 8350 m<sup>2</sup>, súčasťou je 78 stromov, 1874 listnatých krov a popínaviiek, 4764 trvaliek a 6250 tulipánov. Navrhnutý je vodný prvok v podobe fontány.*

- x. Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.

*Technologické riešenie objektu, existujúce zmluvy o využívaní strechy neumožňujú implementáciu navrhovaného riešenia. Časť horizontálnych fasád bude využitá pre inštaláciu OZE. Členitosť horizontálnych plôch a technologické obmedzenie neumožňujú aplikáciu vegetačnej strechy. Projektant diela po odbornom posúdení stavu a technických možností strechy z daného dôvodu dokonca nenavrhol zateplenie z vonkajšej, ale z vnútornej strany strechy,*

- y. Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

*Technologické riešenie objektu, existujúce zmluvy o využívaní strechy neumožňujú implementáciu navrhovaného riešenia. Časť horizontálnych fasád bude využitá pre inštaláciu OZE. Vertikálne steny navrhol projektant osadiť fotovoltaickými panelmi v rozsahu, ktorý zvyšuje mieru energetickej sebestačnosti budovy z obnoviteľných zdrojov energie., čo je v súlade s výzvou na zníženie energetickej náročnosti verejných budov, prostredníctvom ktorej navrhovateľ bude realizovať predmetnú navrhovanú činnosť.*

- z. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedého farbou

*Univerzita realizuje separovaný zber, aj s využitím farebne odlišených nádob*

**Podmienky uvedené v písmenách r) až z) v tejto časti nášho vyjadrenia žiadame uviesť v rozhodnutí ako záväzné podmienky záverečného stanoviska resp. rozhodnutia zo zisťovacieho konania ako preventívne a kompenzačné opatrenia**

*Vyjadrenie okresného úradu - Vyhodnotenie pripomienok je uvedené samostatne ku každému bodu.*

3. Podľa čl.55 ods.1 Ústavy SR „Hospodárstvo Slovenskej republiky sa zakladá na princípoch sociálne a ekologicky orientovanej trhovej ekonomiky.“; čo je jedna z definícií trvalo udržateľného rozvoja: súčasný ekonomický rast súbežne s rastom sociálnych a ekologických aspektov podnikania. Podľa §6 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. „Trvalo udržateľný rozvoj spoločnosti je taký rozvoj, ktorý súčasným i budúcim generáciám zachováva možnosť uspokojovať ich základné životné potreby a pritom neznižuje rozmanitosť prírody a zachováva prirodzené funkcie ekosystémov.“ Trvalo udržateľný rozvoj podľa čl.1 zákona č.43/2006 Z.z. (Aarhuský dohovor) je „život každého človeka, príslušníka tejto i budúcich generácií, v životnom prostredí, ktoré je primerané pre zachovanie zdravia a dosiahnutie blahobytu.“.

Podľa §1 Stavebného zákona „(1) Územným plánovaním sa sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. (2) Územné plánovanie vytvára predpoklady pre trvalý súlad

všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.“ Územné rozhodnutie je zavŕšením procesu územného plánovania, kedy sa vydáva individuálny správny akt, ktorý umiestňuje daný projekt do územia; v zmysle citovaného ustanovenia zákona to musí byť v súlade s princípom trvalo udržateľného rozvoja.

**Keďže predmetom daného konania je umožnenie ekonomického rastu; musí byť súbežne sprevádzané nielen kompenzáciou a prevenciou (vid' časť 2) tohto vyjadrenia) ale aj ekologický rast resp. environmentálny zisk; t.j. vplyvy na životné prostredie musia nielen environmentálnu ujmu kompenzovať, ale urobiť aj niečo navyše, poskytnúť environmentálnu pridanú hodnotu projektu. Z takýchto opatrení požadujeme realizáciu nasledovných opatrení:**

aa) Navrhovateľ vysadí v meste Prešov 40ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach mesta po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.

*Zmena činnosti prispieva k zlepšeniu stavu životného prostredia, kompenzácia novou výsadbou je odôvodnená v prípade zámerov s negatívnym vplyvom na životné prostredie, čo nie je tento prípad. PU v rámci svojho areálu vysadí výrazne viac vzrastlých drevín ako požaduje ZDS (viď kvantifikáciu vyššie) Projekt revitalizácie VŠA bol schvaľovaný na viacerých úrovniach mimo PU.*

bb) Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

*Pred vstupom do objektu je osadené umelecké dielo, za objektom je ďalšie. Zahusťovanie priestoru ďalším dielom by bolo kontraproduktívne.*

cc. Vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: [https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science\\_center\\_objects=0#qt-science\\_center\\_objects](https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects)) a porovnať s mapou vodných útvarov (<https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu ([http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat\\_mesacnemapy](http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy)) a na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru:

i. **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa oteplujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v príľahlom povodí.

ii. **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:** • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v

zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny

iii. **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran

iv. **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

v. **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:** • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

*Zámer projektu nie je rozvojový, nevytvára legitímne potreby realizácie prezentovaných odporúčaní. Napriek uvedenému v bezprostrednom okolí objektu univerzita realizuje ďalšie opatrenia zamerané na elimináciu negatívnych dôsledkov klímy osobitne v mestskom prostredí, ako uvádzame vyššie.*

dd. Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

*Pri prevádzke daného zámeru nevzniká rozdielový stav v produkcii odpadu oproti súčasnému stavu. Predmetný internát nedisponuje jedálňou ani iným stravovacím zariadením. Stravovacie služby v areáli univerzity a bezprostrednom okolí zabezpečujú externé hospodárske subjekty. Existujúci systém zberu odpadu je aktuálne vyhovujúci. Využívanie objektu nevytvára predpoklady pre efektívne využívanie domácej kompostárne.*

**Podmienky uvedené v písmenách aa) až dd) tejto časti nášho vyjadrenia žiadame uviesť v rozhodnutí ako záväzné podmienky záverečného stanoviska resp. rozhodnutia zo zisťovacieho konania ako opatrenia environmentálneho zisku.**

*Vyjadrenie okresného úradu - Vyhodnotenie pripomienok je uvedené samostatne ku každému bodu.*

4. Podľa článku 45 Ústavy SR „Každý má právo na včasné a úplné informácie o stave životného prostredia a o príčinách a následkoch tohto stavu.“

*Podľa §3 ods.6 Správneho poriadku „Správne orgány sú povinné na úradnej tabuli správneho orgánu, na svojom webovom sídle, ak ho majú zriadené alebo aj iným vhodným spôsobom zrozumiteľne a včas informovať verejnosť o začatí, uskutočňovaní a o skončení konania vo veciach, ktoré sú predmetom záujmu verejnosti alebo o ktorých to ustanovuje osobitný zákon. Pritom sú povinné ochraňovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a iných osôb. Úradná tabuľa správneho orgánu musí byť nepretržite prístupná verejnosti.“*

*Podľa čl 4 ods.1 písm.b bod ii. zákona č.43/2006 Z.z. (Aarhuský dohovor) „Každá Strana zabezpečí, že orgány verejnej moci v rozsahu tohto článku a v rámci vnútroštátnych právnych predpisov sprístupnia verejnosti na základe žiadosti informácie o životnom prostredí; ak sa tak požaduje a vyplýva to z ustanovenia písmena b), aj kópie aktuálnej dokumentácie obsahujúcej alebo pozostávajúcej z týchto informácií: bez toho, aby musel byť preukázaný záujem; v požadovanej forme s výnimkou, ii) informácia je už verejne dostupná v inej forme.“*

Podľa §24 ods.1 písm.i zákona EIA č.24/2006 Z.z. „Príslušný orgán informuje bezodkladne verejnosť na svojom webovom sídle, prípadne aj na svojej úradnej tabuli o iných informáciách dôležitých na vydanie záverečného stanoviska alebo povolenia.“. Podľa §32 Správneho poriadku a §29 ods.10 zákona EIA sú takými informáciami zverejňovanými podľa §24 ods.1 písm.i zákona EIA aj podklady rozhodnutia a doplňujúca informácia, ktoré žiadame zverejniť na webovej stránke [www.enviroportál.sk/eia/sk](http://www.enviroportál.sk/eia/sk) na podstránke predmetného zámeru; o tejto skutočnosti úrad oboznámi účastníkov konania a dá im možnosť vyjadriť sa k nim pred vydaním rozhodnutia podľa §33 ods.2 Správneho poriadku. Žiadame dodržať uvedený procesný postup.

Vyjadrenie okresného úradu – postup podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP bol dodržaný podľa príslušných ustanovení a ich znenia.

5. Podľa dôvodovej správy novely zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.314/2014 Z.z. platnej od 1.1.2015 „Podľa Komisie sú hlavným nedostatkom platného zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov dôsledky nedostatočného prepojenia procesu posudzovania vplyvov navrhovaných činností s následnými povoľovacími procedúrami, pretože sa tak vytvára priestor pre nerešpektovanie výsledkov procesu posudzovania vplyvov, ktorým tak nemôže garantovať ani plné zabezpečenie práv dotknutej verejnosti už účastnej na tomto konaní, resp. majúcej záujem o výsledok rozhodovania v záležitostiach životného prostredia. Otvára sa tak problematika implementácie v rámci právneho poriadku Slovenskej republiky časti tých požiadaviek Aarhuského dohovoru (Dohovor o prístupe k informáciám, účasti verejnosti na rozhodovacom procese a prístupe k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia zo dňa 25. júna 1998), ktoré smernica EIA implementuje (články č. 6, 7 a 9)“. Podľa čl.6 ods.4 Aarhuského dohovoru č.43/2006 Z.z. má verejnosť právo efektívne presadzovať svoje práva a záujmy pričom štátne orgány majú povinnosť realizáciu tohto práva efektívne zabezpečiť. **Žiadame v odôvodnení rozhodnutia uviesť akým konkrétnym spôsobom bolo uvedené ustanovenie naplnené v predmetnom konaní a to vo vzťahu k právu na dobrú správu vecí verejných podľa čl.41 Charty základných práv EÚ najmä vo vzťahu k realizácii práva na informácie o životnom prostredí podľa čl.4 Aarhuského dohovoru a možnosti efektívne reálne ovplyvniť výsledok zámeru podľa čl.6 Aarhuského dohovoru a ktoré záväzné podmienky rozhodnutia sú materiálno-právnym prejavom naplnenia prístupu verejnosti k spravodlivosti v oblasti prístupu k spravodlivosti v otázkach životného prostredia pre nasledovné konania.**

Podľa §63 zákona EIA č.24/2006 Z.z. „Príslušný orgán pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov alebo navrhovaných činností alebo ich zmien zabezpečí vykonanie konzultácií s povoľujúcim orgánom alebo schvaľujúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou, ktorá má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov. (2) Obsahom konzultácií medzi navrhovateľom, obstarávateľom a ostatnými subjektmi procesu posudzovania vrátane verejnosti môžu byť najmä a) doplňujúce informácie o strategickom dokumente a navrhovanej činnosti, b) informácie o možných vplyvoch strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia, c) vzájomné oboznámenie sa so stanoviskami, d) doplnenie alebo upresnenie navrhovaných opatrení, e) obsah a rozsah poprojektovej analýzy. (3) Príslušný orgán uvedie výsledky konzultácií v odôvodnení rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa § 7 a 29 a v záverečnom stanovisku podľa § 14 a 37.“; v dôsledku §64 zákona EIA sa konzultáciu vykoná na zvolanom ústnom pojednávaní podľa §21 Správneho poriadku, ktorú má príslušný úrad povinnosť zvolať, ak si verejnosť uplatní svoje právo na konzultáciu podľa §63 ods.1 zákona EIA, posledná veta.

**Žiadame príslušný orgán aby zvolal ústne pojednávanie za účelom vykonania konzultácie s povoľujúcim orgánom resp. schvaľujúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou, ktorá má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov podľa §63 zákona EIA č.24/2006**

**Z.z.** Predmetom konzultácie medzi navrhovateľom, obstarávateľom a ostatnými subjektmi procesu posudzovania vrátane verejnosti by malo byť najmä:

- a) doplňujúce informácie o strategickom dokumente a navrhovanej činnosti,
- b) informácie o možných vplyvoch strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia,
- c) vzájomné oboznámenie sa so stanoviskami,
- d) doplnenie alebo upresnenie navrhovaných opatrení,
- e) obsah a rozsah poprojektovej analýzy.

Žiadame uviesť výsledok konzultácie v odôvodnení vydaného rozhodnutia.

## Vyhodnotenie

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta vykonávania zmeny navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti od zainteresovaných subjektov.

Navrhovaná zmena činnosti je umiestnená v katastrálnom území Prešov. Celkové negatívne vplyvy na zložky prírodného prostredia sú veľmi malé až zanedbateľné, pričom z hľadiska využívania týchto zložiek tieto vplyvy nevytvárajú priame hrozby. Účinok možných negatívnych vplyvov bude eliminovaný prevádzkovými opatreniami. Uvedená skutočnosť sa prejavila aj v stanoviskách od dotknutých subjektov, ktoré dali kladné stanoviská a nepožadovali ďalšie posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti. Písomné stanoviská od subjektov, ktoré ich nedoručili v termíne podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa považujú za súhlasné.

Cieľom zmeny navrhovanej činnosti je zníženie energetickej náročnosti budovy študentského domova so zameraním sa na zníženie tepelných strát objektu vďaka zlepšeniu tepelnotechnických parametrov obalových konštrukcií, výmeny zastaraného plynového kotla za nový s ekvitermickou a diaľkovou reguláciou kotolne, hydraulické vyregulovanie vykurovacej sústavy po zateplení objektu, zaizolovanie dostupných rozvodov teplej vody, výmeny pôvodných osvetľovacích telies za nové na báze LED technológie a osadenie fotovoltaiických panelov na streche s akumulátormi.

Prínosmi z realizácie zmeny navrhovanej činnosti sa predpokladá zníženie tepelných strát objektu o viac ako 50 %, zefektívnenie systému vykurovania a prípravy teplej vody, zníženie energetickej náročnosti osvetľovacej sústavy a súčasne čiastočná sebestačnosť pri výrobe elektrickej energie prostredníctvom fotovoltaiickej sústavy s akumulátormi .

Z uvedeného je zrejmé, že zo stavebného hľadiska ide o minimálny zásah do prostredia, keďže cieľom nie sú žiadne stavebné úpravy, rozširovania objektov, záber plochy, ani iné aktivity ktoré by mohli mať negatívny vplyv na životné prostredie ani počas realizácie rekonštrukcie, ani po ukončení stavebných aktivít. Naopak, zlepšené tepelnoizolačné vlastnosti dané touto zmenou budú mať pozitívny dopad na zlepšenie kvality životného prostredia redukciami skleníkových plynov. Z vlastnej činnosti úradu a informácií od navrhovateľa, okresný úrad má vedomosť o projekte revitalizácie VŠA v rámci ktorého dôjde na danej parcele, ako aj na susedných parcelách 5833/1, 5836, 5830 k celkovej revitalizácii verejného priestranstva realizáciou opatrení na zníženie hluku v urbanizovanom prostredí revitalizáciou terénnych vln a výsadbou vzrastlej zelene, prirodzených krajinných prvkov ako kvetinové lúčne záhony, mestských prvkov drobnej architektúry, trvalkovej výsadby, ako aj zavedením osobitného manažmentu dažďovej vody zmenou časti existujúcich asfaltových plôch na plochy s krytom z vegetačných tvárnic a vyspádovaním komunikačných spevnených plôch do okolitej zelene. Plocha spevnených nepriepustných plôch sa danými opatreniami zníži o viac ako 1000m<sup>2</sup> . Revitalizácia zelene je navrhnutá vo výmere 8350 m<sup>2</sup> , súčasťou je 78 stromov, 1874 listnatých krov a popínaviiek, 4764 trvaliek a 6250 tulipánov. Navrhnutý je vodný prvok v podobe fontány. Vzhľadom na uvedené je zrejmé, že navrhovateľ rieši v rámci svojho areálu prostredníctvom viacerých projektov celkovú obnovu areálu so zameraním na zlepšenie kvality urbánneho životného prostredia v dotknutom území. Z uvedeného je zrejmé, že predmetná zmena navrhovanej činnosti kumulatívne s projektom revitalizáciou VŠA bude mať pozitívny vplyv a dopad na zlepšenie kvality životného prostredia v dotknutom území a preto okresný úrad neurčil žiadne ďalšie podmienky, ktoré by

eliminovali alebo zmiernovali vplyv na životné prostredie . Dodržiavanie všetkých zákonov a noriem je nevyhnutné bez ohľadu na rozhodnutie zo zisťovacieho konania. Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa neuskutočnili.

Zmena navrhovanej činnosti podlieha povoleniu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Na základe uvedených skutočností nie je predpoklad, že by sa v rámci povinného hodnotenia podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, získali akékoľvek nové skutočnosti o vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie oproti tým, ktoré sú popísané v oznámení o zmene navrhovanej činnosti.

Okresný úrad dospel k záveru, že činnosť nespôsobí vážny alebo podstatný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia v dotknutom území, ako aj v území samotného mesta Prešov a rozhodol, že zmena navrhovanej činnosti sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Vzhľadom na umiestnenie, rozsah a charakter navrhovanej činnosti, nebudú produkované emisie alebo iné vplyvy, ktoré by prispievali k diaľkovému znečisteniu alebo cezhraničnému negatívnemu vplyvu na zložky životného prostredia susedných štátov. Riziká zmeny navrhovanej činnosti sa pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné im predchádzať opatreniami na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

### **Záver**

Okresný úrad pri rozhodovaní o tom, či sa zmena navrhovanej činnosti bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP prihliadal na stanoviská predložené k oznámeniu o zmene, § 29a zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, a primerane použil kritéria pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Okresný úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, vyjadrení dotknutých subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a preto rozhodol tak, ako je u vedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V rámci zisťovacieho konania okresný úrad nezistil žiadne skutočnosti, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie a zdravie obyvateľov, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

*Zo stanovísk doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti vyplynuli niektoré požiadavky, ktoré odporúčame zohľadniť pri príprave projektovej dokumentácie pre následné povolenia podľa osobitných predpisov:*

- Zabezpečiť ochranu nepredvídaných archeologických nálezov v procese územného a stavebného konania.
- Pri nakladaní s nebezpečným odpadom postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Upozornenie:** Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa piatej časti Druhej hlavy Občianskeho súdneho poriadku po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA  
vedúci odboru

#### **Doručí sa:**

1. **Prešovská univerzita v Prešove**, Ul.17.novembra 15, 080 01 Prešov
2. **Združenie domových samospráv**, P.O.Box 218, 850 00 Bratislava

#### **Zasiela sa podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP:**

Dotknutá obec:

1. **Mesto Prešov**, Hlavná 73, 080 01 Prešov

Povoľujúci orgán:

1. **Mesto Prešov, Stavebný úrad**, Hlavná 73, 080 01 Prešov

Rezortný orgán:

1. **Ministerstvo dopravy a výstavby SR**, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava

Dotknutý orgán:

1. **Okresný úrad Prešov**, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ŠVS, Nám.mieru 3, 080 01 Prešov
2. **Okresný úrad Prešov**, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ŠSOO, Nám.mieru 3, 080 01 Prešov
3. **Okresný úrad Prešov**, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove**, Hollého 5, 080 01 Prešov
5. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove**, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
6. **Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia**, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. **Krajský pamiatkový úrad**, Hlavná 115, 080 01 Prešov