

K spisu č. SÚ/12114/142517/2019 - Mk

Informácia pre verejnosť podľa § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov vo vzťahu k povoľovaniu navrhovanej činnosti EPERIA II. Etapa , ul. Armádneho generála Ludvíka Svobodu, Prešov, stavebné objekty: SO 01 Obchodno zábavné centrum hlavný objekt, SO 02 Príprava územia, SO 04 Areálový vodovod, SO 05 Areálová kanalizácia, SO 09 Areálové osvetlenie, SO 11 Sadové úpravy, SO 05 Areálová kanalizácia, SO 16 Ochrana vedenia PTZ Orange - oznámenie o začatí správneho konania - stavebné konanie.

- a) Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov (ďalej len „mesto Prešov“) oznamuje verejnosti, že dňa 20.08.2019 bola doručená na Mesto Prešov, stavebný úrad spoločnosťou **ENTO, spol.s.r.o. Košice, IČO 31656552, Jesenského 6, 040 01 Košice, splnomocneným zástupcom stavebníka VSV consulting, a.s., so sídlom Karlovska 34, 841 04 Bratislava,** žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: EPERIA-II. Etapa , ul. Armádneho generála Ludvíka Svobodu, Prešov, na pozemkoch parc.č. KN-C 14823/53, 14823/209, 14823/216, 14823/220, 14823/221, 14823/229, 14823/253, 14823/259, 14823/264, 14823/266, 14823/267, 14823/268, 14823/269, 14823/273, 14823/274, 14823/275, katastrálne územie Prešov, pre stavebné objekty: SO 01 Obchodno zábavné centrum hlavný objekt, SO 02 Príprava územia, SO 04 Areálový vodovod, SO 05 Areálová kanalizácia, SO 09 Areálové osvetlenie, SO 11 Sadové úpravy, SO 05 Areálová kanalizácia, SO 16 Ochrana vedenia PTZ Orange.

Dňom doručenia žiadosti bolo konanie začaté.

Žiadosť o stavebné povolenie je zverejnená na webovom sídle správneho orgánu mesta Prešov

<https://egov.presov.sk/FileOutputHttpHandler.ashx?arguments=CO%2fuGdkg2u5VnNyEt%2bstkoIuUa7xQk%2f%2bl1ITeAo%2fThqd9nvTntJtTIXALX5x7ePkbSDgJgWftwbitVZGcsqE%2fQg0I8JU%2bYalLfw%3d%3d>

- b) Rozhodnutie podľa osobitného predpisu zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení n. p. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia enviromentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie vydalo pod č. 4150*2019-1.7/fr-R zo dňa 29.apríla 2019, rozhodnutie v zisťovacom konaní, ktoré nadobudlo právoplatnosť 03.07.2019, v ktorom rozhodlo že predmetná zmena navrhovanej činnosti EPERIA Prešov II. etapa sa nebude posudzovať je zverejnené na informačnom portále rezortu MŽP SR <https://www.enviroportal.sk/sl%3C/eia/detail/eperia-presov-ii-etapa>. Rozhodnutie o umiestnení stavby. Pre stavbu EPERIA-II. Etapa , ul. Armádneho generála Ludvíka Svobodu, Prešov, na pozemkoch parc.č. KN-C 14823/53, 14823/209, 14823/216, 14823/220, 14823/221, 14823/229, 14823/253, 14823/259, 14823/264, 14823/266, 14823/267, 14823/268, 14823/269, 14823/273, 14823/274, 14823/275, katastrálne územie Prešov bolo Mestom Prešov, príslušným stavebným úradom vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. SÚ/6307/134713/2019- Hč zo dňa 19.07.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.08.2019 a je zverejnené na úradnej tabuli Mesta Prešov a na webovom sídle Mesta Prešov

link:

<https://egov.presov.sk/FileOutputHttpHandler.ashx?arguments=CN9X3S9x5eRmYdXuw2czYb3iYVlz%2bQp9nk6wtvKzH1IUDpn0yZ2Ut3LEMnV7Jz0sOWF39FuYHnKsgnCvbEbSM%2bTBoxuN1b1H9g%3d%3d>

Rozhodnutie o umiestnení stavby EPERIA-II. Etapa , ul. Armádneho generála Ludvíka Svobodu, Prešov, na pozemkoch parc.č. KN-C 14823/53, 14823/209, 14823/216, 14823/220, 14823/221, 14823/229, 14823/253, 14823/259, 14823/264, 14823/266, 14823/267, 14823/268, 14823/269, 14823/273, 14823/274, 14823/275 k nahliadnutiu je MsÚ Prešov, stavebný úrad, Jarkova 26, 2. Poschodie. Kancelária č. dv. 303,(tel. 051/3100534) na základe vopred dohodnutého termínu a času a na uvedenom linku,

<https://egov.presov.sk/FileOutputHttpHandler.ashx?arguments=CN9X3S9x5eRmYdXuW2czYb3iYVlz%2bQp9nk6wtvKzH1IUDpn0yZ2Ut3LEMnV7Jz0sOWF39FuYHnKsgnCvbEbSM%2bTBoxuN1b1H9g%3d%3d>

- c) Podmienky pre realizáciu navrhovanej činnosti doposiaľ neboli vydané. Budú vydané až v rámci stavebného povolenia. V rozhodnutí o umiestnení stavby - územnom rozhodnutí stavebný úrad určil stavebný pozemok, umiestnil na ňom stavbu, určil podmienky na umiestnenie stavby, určil požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia. Rozhodnutie o umiestnení stavby je zverejnené na webom sídle mesta Prešov <https://egov.presov.sk/FileOutputHttpHandler.ashx?arguments=CN9X3S9x5eRmYdXuW2czYb3iYVlz%2bQp9nk6wtvKzH1IUDpn0yZ2Ut3LEMnV7Jz0sOWF39FuYHnKsgnCvbEbSM%2bTBoxuN1b1H9g%3d%3d>
- d) V rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní č. 4150/2019-1.7/fr-R zo dňa 29. 04. 2019, ako príslušný posudzujúci orgán, ktorý vykonal zisťovacie konanie posudzujúci orgán základe odborného posúdenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a samosprávy konštatuje, že zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov
- e) V konaní podľa osobitného právneho predpisu zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v jeho platnom znení sa stala účastníkom konania dotknutá verejnosť Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava
- f) Rozhodnutie o umiestnení stavby nadobudlo právoplatnosť dňa 19.08.2019.