

Obec Petrovany

stavebný úrad

Petrovany č. 317

PSČ 082 53

č.: SÚ/7205/108558/2020-Mk

V Prešove dňa: 03.06.2020

Vybavuje: Mgr. Milan Madzik, ☎ 051/3100534
e - mail: milan.madzik@presov.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí konania o umiestnení stavby a upustenie od ústneho pojednávania

Na Obec Petrovany ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte „stavebný zákon“) a určenia Krajským úradom v Prešove, odborom štátnej stavebnej správy listom číslo OU-PO-OVBP1-2019/012819/0029819 zo dňa 14.03.2019, ktorým bola Obec Petrovany určená za príslušný stavebný úrad vykonávajúci konania a vydávajúci rozhodnutia pre stavby, pre ktoré je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň aj stavebníkom bol podaný dňa **22.05.2020** navrhovateľom zastúpený splnomocneným zástupcom, ktorým je **Mestský úrad Prešov, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby Prešov**, návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby: „**Záhrada umenia, Kmeťovo stromoradie Prešov**“, na pozemkoch parc. č. **KN-C 568/2, 571/1, 571/2, 572, 711, 9676, 9677/1, 9677/2, 9678, 9679/1, 9679/2, 9679/3, 9679/4, 9741 k. ú. Prešov.**

Stavba: „**Záhrada umenia, Kmeťovo stromoradie Prešov**“, sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov:

- SO 01 Búracie práce a príprava územia**
- SO 02 Spevnené plochy a pešie komunikácie**
- SO 03 Pešia lávka Metodova ul.**
- SO 04 Teréne úpravy**
- SO 05 Sadové a parkové úpravy**
- SO 06 Drobná architektúra**
- SO 07 Parkánový múr**
- SO 08-1 Vodný prvok Záhrada umenia**
- SO 08-2 Fontána Záhrada umenia**
- SO 09 Studňa a úžitkový vodovod**
- SO 10 Dažďová kanalizácia**
- SO 11 Pitný vodovod**
- SO 12 Verejné osvetlenie**
- SO 13 Kameraný systém**
- SO 14 NN prípojky**
- SO 15 NN rozvody**
- SO 16 Ochrana existujúcich ELI vedení**

Stručný popis a zdôvodnenie návrhu: obnova existujúceho verejného priestoru Záhrady umenia na multifunkčný, kultúrno-spoločenský priestor a obnova Kmeťovho stromoradia na plnohodnotnú mestskú promenádu s obojstrannou alejou.

Stavebný úrad podľa § 26 ods. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a v súlade s § 36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „**Záhrada umenia, Kmeťovo stromoradie Prešov**“, ktorá sa navrhuje umiestniť na pozemkoch parc. č. KN-C 568/2, 571/1, 571/2, 572, 711, 9676, 9677/1, 9677/2, 9678, 9679/1, 9679/2, 9679/3, 9679/4, 9741 k. ú. Prešov.

Zároveň stavebný úrad podľa ustanovenia § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a určuje lehotu do 07.07.2020, v ktorej môžu účastníci uplatniť námietky. Súčasne stavebný úrad účastníkov konania upozorňuje na to, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány štátnej správy a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov s referentom, ktorý spis vybavuje na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100534.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa § 42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

OBEC PETROVANY
Stavebný úrad
so sídlom na MsÚ v Prešove
080 01 P R E Š O V

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Príloha

1. Situačný náčrt predmetnej stavby

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

- 4 -06- 2020

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

Kat vfe

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Na vedomie:

1. MsÚ Prešov – OÚRAaV, Jarková 24, 080 01 Prešov
2. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - KDI, IČO 00151866, Pionierska 33, 080 05 Prešov
3. CondorNet, s.r.o., IČO 36444413, Kováčska 1, 080 01 Prešov
4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
5. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
6. SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, IČO 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
7. Technické služby mesta Prešov a.s., IČO 31718914, Bajkalská 33, 080 01 Prešov
8. O.S.V.O. comp, a.s., IČO 36460141, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
9. Bytové družstvo Prešov, IČO 00173665, Bajkalská 30, 080 01 Prešov
10. Slovanet ,a.s., IČO 35954612, Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
11. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
12. Správa a zimná údržba prešovských ciest, s.r.o., IČO 31719473, Pionierska 24, 080 05 Prešov
13. MsÚ Prešov - Odbor ŽPaDI, Jarková 24, 080 01 Prešov
14. MsÚ Prešov - OFaMM, Jarková 24, 080 01 Prešov
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
16. IL Prešov, spol. s r.o., IČO 36469149, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
17. O2 Slovakia, s.r.o., IČO 35848863, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
18. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
19. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
20. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
21. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
22. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
23. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
24. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
25. Obec Petrovany, IČO 00327603, Petrovany 317, 082 53 Petrovany

CO/

Mesto Prešov – spoločný obecný úrad



12.05.2020 08:25:15 Ing. Jana Palková

Informačný systém katastra nehnuteľností (c) ÚGKK SR: údaje k 30.04.2020 (nie je na právne účely)
CG GISAM CoraGeo s.r.o
Len pre vnútornú potrebu MsÚ Prešov

Mierka 1:3000