

# Mesto Prešov

stavebný úrad

sídлом na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/8462/122862/2020-Ko/249

V Prešove: 22.07.2020

## Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 24.06.2020 podal stavebník, ktorým je **Michal Sopko, Sekčovská 75, 080 01 Prešov** v.z. na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie inžinierskej líniovej stavby: „**Prešov - Šalgovík, obytný súbor RD (13RD)**“, stavebné objekty: SO 106 Komunikácie vozidlové, SO 107 Komunikácie pešie, SO 102a Dažďová kanalizácia na pozemkoch parc. č. **KN-C, 431/110, 261/1 (KN-E 289/102)**, k.ú. **Šalgovík**, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Mestom Prešov pod č. B/1217/2013/2014-Tu zo dňa 05.09.2014. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie

**Mesto Prešov**, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej v texte len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov v súbehu s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov podľa ustanovenia §61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania).

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

**Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.**

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli, ktorá sa nachádza na stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk)

**MESTO PREŠOV**  
Stavebný úrad  
Hlavná 73  
080 01 Prešov



**Ing. Jozef Tuka**  
vedúci stavebného úradu

**Na vedomie:**

1. Michal Sopko, Sekčovská 75, 080 01 Prešov
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
3. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, Hlavná 73, 080 01 Prešov
4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
7. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, Hlavná 73, 080 01 Prešov
9. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
10. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, IČO 37936859, Jesenná 14, 080 05 Prešov
11. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - krajský dopravný inšpektorát, IČO 00151866, Pionierska 33, 080 05 Prešov
12. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
13. Projektant: L+H KOM, s.r.o., IČO 36858650, Vihorlatská 17, 080 01 Prešov
14. Projektant: Ing. Richard Soporský, Vihorlatská 15, 080 01 Prešov

**CO/**

Mesto Prešov – spoločný stavebný úrad

**Úradný záznam:**

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania stavby: „Prešov - Šalgovík, obytný súbor RD (13RD)“ stavebné objekty: SO 106 Komunikácie vozidlové, SO 107 Komunikácie pešie, SO 102a Dažďová kanalizácia, na pozemkoch parc. č. KN-C, 431/110, 261/1 (KN-E 289/102), k.ú. Šalgovík bola vyvesená na úradnej tabuli**

27 -07- 2020

dňa .....

MESTO PREŠOV  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
080 01 PREŠOV  
Pečiatka a podpis

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania stavby: „Prešov - Šalgovík, obytný súbor RD (13RD)“ stavebné objekty: SO 106 Komunikácie vozidlové, SO 107 Komunikácie pešie, SO 102a Dažďová kanalizácia, na pozemkoch parc. č. KN-C, 431/110, 261/1 (KN-E 289/102), k.ú. Šalgovík bola zvesená z úradnej tabule**

dňa .....

MESTO PREŠOV  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
080 01 PREŠOV  
Pečiatka a podpis