

Obec Dulova Ves
stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná ul. č. 73,
Číslo spisu: SÚ/12806/145855/2019 - Sf

PSČ 080 01 Prešov
V Prešove 02. 11. 2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**Oznámenie
o začatí konania o návrhu na obnovu konania**

Iveta Ličáková, Pavla Horova č. 6320/20, 080 01 Prešov a Mgr. Ľuboš Ličák, Pavla Horova č. 6320/20, 080 01 Prešov, podali dňa 09. 09. 2019 na obci Dulova Ves, stavebnom úrade, Dulova Ves 18, 082 52 Kokošovce, list pod označením „VEC: Územné konanie – obnova konania podľa § 62 ods. 1 písm. a/, c/ správneho poriadku“.

Z ďalšieho obsahu tohto podania vyplýva, že spomenutí podávateľa **žiadajú** Stavebný úrad obce Dulova Ves o obnovu územného konania pre výstavbu cyklotrasy – stavba Cykloželezničky Prešov – Zlatá baňa číslo: SÚ-S/15680/2016-Mk zo dňa 17.10.2016, ktoré vydala obec Dulova Ves so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73 v zmysle zákona č. 71/1967 o správnom konaní /správneho poriadku/ § 62 ods. 1 písm. a/, c/. (vzhľadom na rozsah podania, jeho celé znenie tvorí prílohu č. 1 tohto oznámenia.

Obec Dulova Ves, ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 119 ods. 1 a 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, ktorý bol Okresným úradom Prešov, Odborom výstavby a bytovej politiky listom pod č. OU-PO-OVBP1-2016/43928/110939 zo dňa 14. 10. 2016 určený za príslušný stavebný úrad, ktorý vykoná územné konanie a vydá územné rozhodnutie pre stavbu, „**Cykloželeznička Prešov – Zlatá Baňa**“, ktorá sa má uskutočniť v územnom obvode viacerých stavebných úradov, a to na katastrálnych územiach Solivar, Dulova Ves a Kokošovce, v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

oznamuje začatie konania

o podanom návrhu na obnovu konania podľa ustanovenia § 62 zákona o správnom konaní, týkajúceho sa rozhodnutia vydaného obcou Dulova Ves pod č. SÚ-S/15680/2016-Mk zo dňa 17.10.2016.

Účastníci konania sa môžu v záujme ochrany svojich práv a právom chránených záujmov vyjadriť k predmetnej veci do 7. dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na tunajšom stavebnom úrade, t. j. na obci Dulova Ves - stavebnom úrade, so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73, 080 01 Prešov.

OBEC DULOVA VES
Stavebný úrad
so sídlom na MsÚ v Prešove
080 01 PREŠOV


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Príloha

1. Návrh na obnovu konania v plnom znení:

Iveta Ličáková, Pavla Horova č. 6320/20, 080 01 Prešov
 Mgr. Luboš Ličák, Pavla Horova č. 6320/20, 080 01 Prešov

Obecný úrad Dulova Ves	
Dátum:	30.07.19
Číslo zápisu:	34.4019/624-000
Prílohy:	✓
Vybavuje:	Ing. Ježíková

Obec Dulova Ves
 Stavebný úrad
 Ing. Ježíková
 Dulova Ves 18
 082 52 Kokošovce

V Prešove 29.07.2019

Vec:

Územné konanie – obnova konania podľa § 62 ods.1 písm. a/, c/ správneho poriadku

Vážená p. starostka,

okresný prokurátor v liste spisová značka Pd18/197707-5 vo veci doplnenia opakovaného podnetu nám odporúča pred podaním podnetu resp. žaloby na vecne a miestne príslušný súd, aby sme sa domáhali formou obnovy konania a z uvedeného listu uvádzame:

„Údaje zapísané v katastri nehnuteľnosti sú údajmi hodnovernými /podľa § 41 ods.1 katastrálneho konania, práva k nehnuteľnostiam sa vpisujú do listu vlastníctva a do súboru popisných informácií katastra, tým sa stavajú hodnovernými, prípadne záväznými údajmi katastra/, kde v čase vedenia podávateľom podnetu namietaného stavebného konania, bol na ním uvedenom liste vlastníctva k parcelám C KN č. 3578/3 a 3578/4 ako vlastníč vpísané Mesto Prešov. Máme za to, že vo vzťahu k tomuto stavebnému konaniu s ohľadom na podávateľom podnetu objektivizovaný údaj sa má domáhať formou obnovy konania podľa § 62 ods.1 písm. a/, c/ správneho poriadku a“

Ďalej uvádzame tiež z Uznesenia Okresnej prokuratúry Prešov spisová značka I Pn 1192/18/7707-1:

„Vo vzťahu k vydanému právoplatnému stavebnému povoleniu ešte poznamenávam, že v prípade, ak máte za to, že rozhodnutie trpí vadami, že v konaní nebolo s Vami ako vlastníkom pozemku postupované ako s účastníkom konania, máte právo po preukázaní svojho vlastníckeho práva podať v zmysle správneho poriadku návrh na obnovu stavebného konania“

Z týchto dôvodov, príčin ale aj z iných argumentov, ktoré uvádzam nižšie **žiadame** Stavebný úrad obce Dulova Ves o obnovu územného konania pre výstavbu cyklotrasy - stavba Cykloželezničky Prešov-Zlatá baňa číslo: SÚ -S/15680/2016-Mk zo dňa 17.10.2016, ktoré vydala obec Dulova Ves so sídlom na MsÚ v Prešove Hlavná č. 73 v zmysle zákona č.71/1967 o správnom konaní /správneho poriadku/ § 62 ods.1 písm. a/, c/.

Konanie pred správnym orgánom ukončené rozhodnutím, ktoré je právoplatné, sa na návrh účastníka konania obnoví, ak

a) vyšli najavo nové skutočnosti alebo dôkazy, ktoré mohli mať podstatný vplyv na rozhodnutie a nemohli sa v konaní uplatniť bez zavinenia účastníka konania;

c) nesprávnym postupom správneho orgánu sa účastníkovi konania odňala možnosť zúčastniť sa na konaní, ak to mohlo mať podstatný vplyv na rozhodnutie a ak sa náprava nemohla urobiť v odvolacom konaní.

Objektivizované údaje a dôkazy:

Obec Kendice svojím rozhodnutím č.B/6365/2009–Ko/29 zo dňa 22.05.2009 ako príslušný stavebný úrad nám vyvlastnil časť našich parciel z LV č.2997 parc. č. KN-C 3578/1 a KN-C 3579 k.ú Solivar. Jednalo sa o pozemky o výmere 35m² a 50m². Následne si Mesto Prešov tieto parcely nechalo zapísať katastrálnym úradom na LV č.2065 k.ú Solivar parc. č. 3578/4 a 3578/3 o výmere 35m² a 50m² ako ich vlastník.

Proti uvedenému rozhodnutiu č.B/6365/2009 –Ko/29 zo dňa 22.05.2009 bolo podané odvolanie, na základe ktorého Krajský stavebný úrad v Prešove rozhodnutím č.2009-803/2798-2/SP -DA zo dňa 18.08.2009 odvolanie zamietol a rozhodnutie obce Kendice č.B/6365/2009 –Ko/29 zo dňa 22.05.2009 ponechal v platnosti.

Krajský súd v Prešove však rozsudkom č. 3S/55/2009-71 zo dňa 16.04.2010 zrušil rozhodnutie Krajského stavebného úradu v Prešove rozhodnutím č.2009-803/2798-2/SP -DA zo dňa 18.08.2009 v spojení s rozhodnutím obce Kendice č.B/6365/2009-Ko/29 zo dňa 22.05.2009 a **vec vrátil na ďalšie konanie**, čo potvrdil neskôr aj Najvyšší súd Slovenskej republiky rozsudkom č. 8Sžo/20/2010 zo dňa 22.06.2011, právoplatným dňa 01.08.2011. /uvedené rozsudky sú na judikaty.info.sk/

Dňa 05.03.2013 nám Mesto Prešov listom pod sp. značkou M/18915/2013 oznamuje skutočnosti ohľadom vyššie uvedených rozhodnutí a z listu citujeme: „ Po prevedení vlastníckeho vzťahu k pozemkom KNC: parc.č. 3578/4 o výmere 35m² orná pôda a parc. č.3578/3 o výmere 50m², orná pôda **zapísaných na LV 2997, k.ú Solivar späť na Vás** ako bezpodielové spoluvlastníctvo....“ /príloha č.1/

Z listu vyplýva, že pôda je znovu zapísaná na náš pôvodný LV č. 2997 a ak sa predaj nerealizuje, bude nové vyvlastňovacie konanie Mestom Veľký Šariš.

Dňa 05.06.2013 nám Mesto Prešov znovu listom pod sp. značkou M/18915/2013 oznamuje, citujeme: „ vo veci odkúpenia Vašich nehnuteľností, a to pozemkov KNC: parc. č.3578/4 o výmere 35m², orná pôda a parc. č.3578/3 o výmere 50m², orná pôda **zapísaných na LV 2997, k.ú Solivar** ako bezpodielové spoluvlastníctvo“ /príloha č.1/

Takže pôda je vždy zapísaná na našom pôvodnom LV č. 2997 a ak sa predaj nerealizuje, bude nové vyvlastňovacie konanie Mestom Veľký Šariš.

Dňa 01.04.2016 nám Mesto Prešov listom pod sp. značkou M/6472/2016 č. záz. 93385/2016 oznamuje a z listu citujeme: „ Z uvedeného dôvodu Vás znovu oslovujeme vo veci odkúpenia **Vášho pozemku** parc.č. KNC č.3578/3 o výmere 35m² orná pôda, **zapísanom na LV č.2997** v k.ú Solivar ako bezpodielové vlastníctvo **na Vaše meno a Vašu manželku**“. /príloha č.1/

Z listu vyplýva, že pôda je vždy zapísaná na našom pôvodnom LV č. 2997.

Mesto Prešov, ako investor stavby malo teda vedomosť, čo potvrdilo aj písomne, že Ľuboš a Iveta Ličáková sú rozhodnutím Najvyššieho súdu SR vlastníci parciel č. 3578/4 a 3578/3 a to výmere 35m² a 50m².

Mesto Prešov nás však podviedlo, oklamalo a dostalo do omylu. Aby mohlo čerpať finančne prostriedky z podporných programov štátu, tak vystupovalo ako skutočný vlastník parciel. Namiesto nás bolo účastníkom konania pri územnom konaní a mesto dokonca súhlasilo, aby sa na našich pozemkoch postavila časť cykloželezničky.

Mesto Prešov nám písomne tvrdilo, že pozemky sú naše ale v skutočnosti vôbec nerešpektovalo, ignorovalo rozhodnutie Krajského súdu v Prešove a aj Najvyššieho súdu SR a preto sme nemohli si uplatniť pripomienky a námietky pri územnom konaní.

Až po našich urgenciách na Mesto Prešov a na katastrálny úrad sme sa znovu stali skutočnými a jedinými vlastními hore uvedených parciel vid' zápis na LV 2997. Vlastníci parciel č.3578/4 a 3578/3 o výmere 35m² a 50m² sme sa však stali až po termíne pripomienkovania územného konania.

Tým, že Mesto Prešov namiesto nás vystupovalo a konalo pri územnom konaní nám boli porušené Ústavou nám zaručené nedotknuteľné právo voľne nakladať so svojím vlastníctvom a realizovať jeho ochranu. Týmto územným rozhodnutím sa nám bráni prístupom poľnohospodárskou technikou našu poľnohospodársku pôdu. Nemôžeme ju využívať, podnikat' na nej. Došlo k zásadnému zásahu do práva vlastníť majetok v zmysle čl. 20 a v ďalších právach Ústavy Slovenskej republiky.

Tieto listy sú podpísané primátorom Mesta Prešov a vedúcimi odboru správy majetku Mesta Prešov. Posielali nám tieto listy vysokoškolský vzdelaní právnici, ktorí spravujú majetok mesta a vedia sa orientovať LV a nemôžu si odvoliť písať nezmysly alebo sprostosti ohľadom majetku Mesta Prešov, takže sme nemali dôvod im neveriť.

Vážená p. starostka,

vo vyššie uvedenom rozsudku sú aj ustanovenia Stavebného zákona, ktoré obsahujú výslovnú úpravu, ktorou sa má predchádzať predpojatosti stavebného úradu. Pritom podľa názoru súdu nestačí iba zmena stavebného úradu (obce), teda formálny akt, nakoľko k skutočnej delegácii moci nedošlo z dôvodu, že táto moc sa sústredila v organizačnom útvaru Mesta Prešov/ stavebnom úrade Mesta Prešov/.

Súdy v rozsudku uvádzajú, že stavebné úrady sa v zmysle stavebného zákona môžu zlučovať ale novým stavebným úradom nemôže byť spoločný stavebný úrad s pôvodným. **Teda ani zamestnanci pôvodného úradu nemôžu participovať na rozhodovacej činnosti.**

Obec Dulova Ves ako Stavebný úrad so sídlom MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73 vydal oznámenie o začatí územného konania pod tým istým spisovým číslom SÚ – S/1580/2016-Mk, zo dňa 17.10.2016 .

Tento prvotný dokument však vypracoval a vybavoval ZAMESTNANEC stavebného úradu mesta Prešov a schválil dokonca VEDÚCI stavebného úradu mesta Prešov /vid' údaj so sociálnej poisťovne, telefónne čísla úradu, služobný email, pripomienky uplatniť sa majú na

adrese Jarkova č.26, Stavebný úrad Prešov/ t. j organizačného útvaru mesta Prešov, ktorý ako investor a vlastník stavby mal a vždy má záujem o výstavbu cykloželezničky. Vznikla preto dôvodná pochybnosť o jeho nezaujatosti. Táto pochybnosť o nezaujatosti sa v konkrétnom prípade vzťahuje na ktoréhokoľvek zamestnanca stavebného úradu Mesta Prešov, ktorý pracoval pre stavebný úrad obce Dulová Ves.

Tieto ustanovenia ohľadom nezaujatosti potvrdil Najvyšší súd Slovenskej republiky. Dokonca v rozsudku Krajského súdu sú uvedené ako príklad aj ďalšie mesta napr. stavebný úrad Mesta Bardejov, Humenné, Vranov na Topľou....na spoluprácu, aby nedochádzalo k pochybnosti o svojej nezaujatosti.

Takže zamestnanci mesta Prešov, investora a vlastníka stavby nám najprv ponúkajú peniaze za naše pozemky vid' listy z dňoch 5.3.2013 a 5.6.2013. Naposledy nám núkali peniaze za našu ornú pôdu 1.4.2016.

Polroka nato dňa 17.10.2016 pod spisovým číslom SÚ – S/1580/2016-Mk znovu ZAMESTNANEC mesta Prešov a VEDÚCI úradu mesta Prešov, t.j. organizačného útvaru mesta Prešov ako investora a vlastníka stavby, ktorý má záujem o výstavbu cykloželezničky, koná zaujate. Títo zamestnanci vykonávali všetky úkony, zabezpečovali potrebné podklady pre vydanie územného konania a rozhodovali, že sa bude stavať na našich pozemkoch aj napriek nášmu nesúhlasu, aj napriek tomu, že Mesto Prešov tvrdilo, že pozemky sú zapísané na našom LV.

V rozsudku Najvyššieho súdu SR je uvedený: **Dôvodná pochybnosť o nestrannosti správneho orgánu zakladá nezákonnosť jeho rozhodnutia.**

Dokonca na stránke judikaty.info.sk sú už aj rozhodnutia iných Krajských súdov, ktoré sa odvolávajú na toto rozhodnutie Najvyššieho súdu SR s ohľadom zriadenia spoločného stavebného úradu.

Vážená p. starostka,

v rozsudku Krajského súdu v Prešove je tam uvedený aj územné rozhodnutie pod č. **P/2006/3356-Tu zo dňa 10.10.2006** a na strane č.6 je ohľadom tohto územného rozhodnutia uvedené, že spomenutá stavba bola uznesením mestského zastupiteľstva schválená do Územného plánu mesta beztoho, aby sa skúmalo, že takýmto rozhodnutím došlo k zásadnému zásahu do práva vlastníť majetok v zmysle čl. 20 a ďalších Ústavy Slovenskej republiky.

Aj z tohto dôvodu bola vec vrátená na ďalšie konanie.

Chcem upriamiť pozornosť, že toto **isté územné rozhodnutie pod č. P/2006/3356-Tu zo dňa 10.10.2006**, ktoré sa spomína v odôvodnení Krajského súdu v Prešove je uvedené aj v územnom konaní spis. číslo SÚ- S/1580/2016-Mk, ktoré vydala obec Dulová Ves so sídlom MsÚ v Prešove zo dňa 17.10.2016 a je tiež znovu uvedené, skopírované aj v oznámení o umiestnení stavby sp. číslom SÚ–S/1580/2016-Mk zo dňa 28.12.2016 a na tieto údaje sa odvoláva stavebné povolenie stavby cykloželezničky.

Tvrdí sa v týchto písomnostiach, že **dokonca stratilo platnosť** /neplatné viac ako 10 rokov/ vyššie uvedené územné rozhodnutie z dôvodu nezačatia výstavby. Stavebný úrad však tvrdí, že možno tento opakovaný návrh posúdiť. Krajský súd uviedol: nie, lebo je v rozpore s Ústavou SR, čo potvrdil aj Najvyšší súd SR.

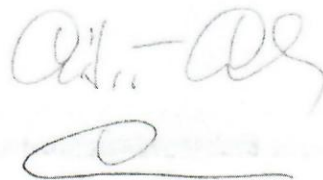
V týchto písomnostiach sa stavebný úrad dokonca znovu odvoláva aj na totožnú projektovú dokumentáciu, na ktorej sú naše nezákonné vyvlastnené pozemky zakreslené tak, že po nich smeruje cykloželeznica. Pritom Krajský súd v Prešove a aj Najvyšší súd SR vec vrátil na úplný začiatok, zrušil vyvlastnenie pozemkov. Preto nemohli byť znovu zakreslené v projektovej dokumentácii a nemala na nich prebiehať výstavba cykloželezničky.

Ako je to možné, že obec Dulova ves ako Stavebný úrad nerešpektujete a nezabezpečuje dodržiavanie rozsudku vyššie uvedených súdov?

Z týchto dôvodov žiadame Stavebný úrad obce Dulova Ves o obnovu územného konania pre výstavbu cyklotrasy - stavba Cykloželezničky Prešov-Zlatá baňa v zmysle zákona č.71/1967 o správnom konaní /správneho poriadku/ § 62 ods.1 písm. a/, c/.

S pozdravom

Príloha č.1

Handwritten signature and a circular official stamp, likely from the building authority.

Doručí sa na zverejnenie:

1. Obec Kokošovce, OcÚ č. 76, 082 52 Kokošovce
2. Obec Dulova Ves, OcÚ č. 18, 082 52 Dulova Ves
3. Mesto Prešov, MsÚ Odbor služieb pre občanov, Hlavná 73, 080 01 Prešov
CO/stavebný úrad pre spis

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa); na úradnej tabuli obce Dulova Ves a zároveň bude zverejnené na webovom sídle obce Dulova Ves; na úradnej tabuli obce Kokošovce a zároveň bude zverejnené na webovom sídle obce Kokošovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby