

**Mesto Prešov**

Stavebný úrad

Hlavná 73,

080 01 Prešov

Spis.č. SÚ/11252/2020 – Su

V Prešove dňa: 13.01.2021

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na  
líniovú inžiniersku stavbu:**

**„Prešov – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“**

Navrhovateľ:	<b>Východoslovenská distribučná a.s. v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o.</b>
adresa:	<b>Mlynská 31, 042 91 Košice, M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou</b>

(ďalej len navrhovateľ) podali dňa 13.5.2020 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej

stavby:	<b>„Prešov – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“</b>
v katastrálnom území:	<b>Prešov</b>
na pozemkoch:	<b>KN-C 3429/7, KN-C 9561, KN-C 3252/1</b>

Navrhovateľ je povinný po správoplatnení rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby majetkoprávne vysporiadať všetky pozemky, na ktorých sú umiestnené jednotlivé stavebné objekty. Ku stavebnému konaniu musí stavebník preukázať, že má k uvedeným pozemkom iné právo podľa § 139 odst. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení príslušných noviel.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), príslušný stavebný úrad, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

**ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY**

**„Prešov – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“**

Pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Líniová inžinierská stavba „Prešov – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“ bude pozostávať z týchto stavebných objektov:

#### Členenie stavby:

##### **SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody**

- **Úsek 01 – Nové NN vedenie**
- **Úsek 02 – Chránička pre optický kábel**
- **Úsek 03 – Chránička pre verejné osvetlenie**

Predmetom územného rozhodnutia je zriadenie nového podzemného NN Vedenia uloženého v prevažnej časti v chodníku na Záhradnej ulici v Prešove. Nové rozvody sa zriadia ako náhrada za existujúce nadzemné vedenie, ktoré je v nevyhovujúcom stave. Nové NN vedenie odstráni technické nedostatky a zvýši bezpečnosť a kvalitu distribúcie elektrickej energie. Projekt tiež rieši uloženie chráničky pre podzemné optické vedenie do spoločného výkopu s novým NN vedením.

Výkopové práce je potrebné realizovať ručne, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí. Všetky dotknuté plochy je po ukončení prác potrebné uviesť do pôvodného stavu napr. osiatím trávou resp. zaasfaltovaním. Pre káblové vedenie je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050 a normou spotreby VSD podľa počtu káblov, spôsobu ochrany a miesta uloženia. Kábel musí byť v zemi uložený tak, aby sa nepoškodil pri opätovnom výkope alebo pri uľahnutí výkopového materiálu. Po uložení výkopového materiálu musí byť tento dostatočne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadaniu po definitívnom upravení povrchu. V blízkosti stromov musí byť kábel uložený tak, aby vzdialenosť medzi jeho povrchom a kmeňom stromu bola minimálne 1,5 m.

Líniová inžinierska stavba „Prešov – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“ bude umiestnená v intraviláne mesta Prešov.

Stavba „Prešov – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“ bude umiestnená v súlade so situáciou osadenia stavby v mierke M=1:500 ktoré vypracoval **Ing. Michal Kandala, EL PRO KAN, s.r.o., M.R.Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou**, je súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

1. Stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb . V následnom stupni PD musí byť stavba z hľadiska požiarnej bezpečnosti navrhnutá v súlade s § 43 písmeno d/ odst. 3 zak. č. 50/1976 Zb. v v znení príslušných noviel .
2. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
3. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný včas zaistiť si u príslušných organizácií priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
4. Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu.

8. Po ukončení výstavby bude terén riadne upravený a vysadený vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
8. Počas realizácie stavby a jeho prípojok na TI je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
9. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
10. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
11. Stavebník je povinný v zmysle §40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove každý archeologický nález a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil. Začiatok zemných prác ohlásí stavebník v predstihu 3 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu.
12. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
13. V prípade výrubu stromovej zelene resp. krovia nad 10 m<sup>2</sup> navrhovateľ je povinný si vopred vyžiadať súhlas.
14. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
15. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
16. Navrhovateľ je povinný písomne oznámiť začatie stavebných prác stavebnému úradu v zmysle § 66 ods 2 písm. h) stavebného zákona.

### **Osobitné podmienky:**

Mestský úrad v Prešove, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby (OÚR,AaV/3850/2020, zo dňa 13.3.2020) určil:

1. o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva požiadať Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát dopravnej infraštruktúry, najneskôr 30 dní pred začatím výkopových prác.
2. pri realizácii nesmie dôjsť k poškodeniu vzrastlej zelene a jej koreňového systému, bližšie podmienky v súlade s STN 837010 Vám určí správca verejnej zelene t.j. Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia.
3. v rámci kolaudačného konania odovzdať odboru územného rozvoja, architektúry a výstavby potvrdenie správcu Digitálnej technickej mapy mesta Prešov, t.j. spoločnosti Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, Prešov, o odovzdaní porealizačného zamerania stavby.

Mestský úrad v Prešove, Odbor dopravy a životného prostredia, (OŽPaDI/4439/2020/Mi, zo dňa 16.3.2020) určil:

1. časové a technické podmienky samotného uloženia elektrickej prípojky v k. ú. Prešov na parcelách č. 9561 budú spresnené v povolení na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva, ktoré vydá Mestský úrad v Prešove, odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry na základe žiadosti, ktorú stavebník uplatní min. 30 dní pred začatím stavebných prác.
2. Podmienky realizácie výkopových prác na verejnej zeleni a povolenie na výkopové práce Vám určí správca verejnej zelene mesta Prešov, t. j. Mestský úrad v Prešove, odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia.

3. Líniová rozkopávka na Záhradnej ulici v chodníku bude uvedená do pôvodného stavu uložením živičného krytu v celej šírke a dĺžke chodníka.
4. Spätné povrchové úpravy po zvláštnom užívaní miestnych komunikácií a verejného priestranstva odovzdať v rámci preberacieho konania cestnému správneému orgánu, správcovi komunikácie Správa a údržba miestnych komunikácií, spol. s r.o. a správcovi verejnej zelene Mestský úrad v Prešove, odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia..
5. Platnosť stanoviska je obmedzená na čas 12 mesiacov, alebo do času zmeny legislatívy v danej oblasti alebo zmeny dopravných pomerov v predmetnej lokalite.

Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia, (OŽPaDI/214/25324/2020, zo dňa 9.3.2020) určil:

1. V prípade výrubu dreviny žiadame postupovať v zmysle ustanovení Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
2. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu drevín (stromov a krov) a ich koreňového systému. Výkop a uloženie optickej siete žiadame viesť v súlade s STN 8370 10 z dôvodu ochrany stromovej vegetácie vo vzdialenosti minimálne 2,5 m od päty kmeňa stromov.

Mestský úrad v Prešove, Odbor správy majetku mesta, oddelenie mestského majetku, (OFaMM/480/2020 č.z.. 22035/2020, zo dňa 25.5.2020) určil:

1. stavebník, resp. investor, je povinný uskutočnenie stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác vopred písomne ohlásiť príslušnému stavebnému úradu. Následne stavebný úrad určí, či ohlásenú drobnú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce možno uskutočniť na základe ohlásenia drobnej stavby alebo stavebného povolenia.
  - stanovených Odborom územného rozvoja, architektúry a výstavby pri MsÚ v Prešove
  - stanovených odborom životného prostredia a dopravnej infraštruktúry pri MsÚ v Prešove
  - stanovených dotknutými orgánmi štátnej správy a orgánmi územnej samosprávy,
  - stanovených správcami inžinierskych sietí
2. stavebník je povinný uzavrieť s Mestom Prešov zmluvu o zriadení vecného bremena pre uloženie NN vedenia na základe porealizačného zamerania

Okresný úrad Prešov, odbor strosťlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo (OU-PO-OSZP3-2020/021074-02), zo dňa 9.3.2020) určil:

1. S odpadmi nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a odovzdať ich osobe oprávnenej na zneškodnenie alebo do zariadenia na zhodnocovanie odpadov z obalov
2. So stavebnými odpadmi (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
3. Ak v priebehu výstavby budú vznikať nebezpečné druhy odpadov, zabezpečiť zmluvy o odbere a spracovaní odpadov s oprávnenou organizáciou.
4. V prípade, že by došlo ku kontaminácii odpadového materiálu nebezpečnými látkami, je potrebné nakladať s ním ako s nebezpečným odpadom.
5. Ak v priebehu výstavby budú vznikať nebezpečné druhy odpadov v množstve väčšom ako 1 t/rok je potrebný súhlas na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu v zmysle § 97 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných na vydanie predmetného súhlasu.
6. V prípade zneškodňovania odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkovaných skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

7. Zeminu vznikajúcu pri výkopových prácach zhodnotiť prednostne pri vlastnej činnosti – na zásypové práce a terénne úpravy po vykonaných výkopoch a na úpravu terénu do pôvodného stavu v rámci stavby. Zeminu nevyužitú pri vlastnej činnosti odovzdať len organizácii oprávnenej nakladať s odpadom.
8. Je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo ku uloženiu odpadu z predmetnej stavby na cudzích pozemkoch – zabrániť vzniku divokých skládok z odpadu pochádzajúceho z výkopov.
9. Ku kolaudácii predloží pôvodca odpadu písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými kategóriami odpadov spolu s evidenciou o vzniknutých množstvách odpadov.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (OU-PO-OSZP3-2020/021071-002, zo dňa 18.3.2020) určil:

1. Podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny v prípade výrubu drevín súvislých krovitých porastov v zastavanom území obce s výmerou nad 10 m<sup>2</sup> a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou nad 20 m<sup>2</sup>, je povinný potrebný súhlas od územne príslušného obecného úradu, okrem prípadov uvedených v § 47 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny.
2. Po ukončení výstavby je potrebné narušené povrchy zelene a spevnených plôch uviesť do pôvodného stavu.
3. Pri stavebnej činnosti je potrebné minimalizovať negatívne účinky na prírodu, nepoškodzovať koreňové systémy existujúcich stromov a krovín, nepoškodiť existujúce drviný zrealizovaním vhodných opatrení podľa STN 83 7010 v časti 4: Poškodenie drevín a prevencia pre poškodením pri stavebných činnostiach.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej vodnej správy (OU-PO-OSZP3-2020/021072-002, zo dňa 12.3.2020) určil:

1. Rešpektovať rozvody vodovodu a kanalizácie

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej správy ochrany ovzdušia (OU-PO-OSZP3-2020/020980-002, zo dňa 5.5.2020) určil:

1. Stavba nebude stredným zdrojom znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší a nebude zdrojom znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v kompetencii tunajšieho okresného úradu.

VVS, a.s. (č. 27864/2020 zo dňa 16.3.2020) určil

1. Žiadame rešpektovať pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu LT DN150, LT DN80 a verejnej kanalizácie ŽB DN600/8000mm, ktoré je 1,5m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia pri priemere do 500 mm vrátane a 2,5 nad priemer 500mm, v zmysle §-u 19 Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu alebo verejnej kanalizácie alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
2. Pri uložení elektrického kábla v zemi riešiť križovanie s existujúcim vodovodným a kanalizačným potrubím kolmo na os vodovodného a kanalizačného potrubia s uložením kábla do chráničky a to v celom rozsahu pásma ochrany vodovodu a kanalizácie. Pri súbehu a križovaní žiadame rešpektovať normu STN 73 6005.

3. Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum. č. tel.: (5117572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421.

SPP – Distribúcia, a.s. (TD/NS/0219/2020/Uh, zo dňa 13.3.2020) určil:

1. Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webe ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk))
2. V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
3. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel.č. 055/242 55 09) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
5. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
6. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov.
7. Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
8. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
9. Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
10. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy inžinierskych zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
11. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727.
12. Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000,-€.

13. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
14. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo bezpečnostných pásiem.
15. Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
16. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

Slovak Telekom, a.s. (6612005922, zo dňa 28.2.2020) určil

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Danka Chovanová, [danka.chovanova@telekom.sk](mailto:danka.chovanova@telekom.sk), +421 51 7711551
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom. a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Valom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov.

ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s., týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykonané Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na základe samostatnej objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>  
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohradu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinností požiadať o vytýčenie.

UPC BROADBAND SLOVAKIA (268/2020, zo dňa 6.3.2020) určil:

1. Pred zahájením prác objedná u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese UPC Broadband Slovakia, s.r.o, Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese [firpak@suptechnik.sk](mailto:firpak@suptechnik.sk) . Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.
2. Bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN.
3. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčením a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop.
4. Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
5. V prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sietami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091.
6. Odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti prevysu, ohrozenia a poškodeniu nepovolanou osobou.
7. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí(existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontorlu ako stavebný dozor, pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
8. Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.
9. Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
10. Žiadame dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC.
11. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení



spoločnosti UPC na tel. čísle 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené .

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

### Odôvodnenie:

Navrhovateľ – Východoslovenská distribučná a.s., v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o. podala dňa **13.5.2020** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „**PREŠOV – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete**“ - líniová inžinierska stavba kat. úz. Prešov.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 8.9.2020 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 14.10.2020 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou v meste Prešov od 10.09.2020 do 28.09.2020.

Podľa platného Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2015, ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov dňa 28.6.2017 uzn. č.724/2017, jeho záväzná časť bola schválená uznesením č. 725/2017 a vyhlásená VZN mesta Prešov č. 5/2017, ktoré nadobudlo účinnosť 24.7.2017, sa záujmové územie stavby nachádza na ploche areálovej občianskej vybavenosti, pre ktorú platí regulatív RL C.2 a polyfunkčného územia, pre ktorú platí regulatív RL A.2.

Svoje stanovisko oznámili tieto orgány štátnej správy a účastníci konania: MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, MsÚ Prešov – Odbor financií a mestského majetku, MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, MsÚ Prešov – Odbor dopravy a životného prostredia, VVS, a.s. závod Prešov, SPP Distribúcia, a.s., VSD, a.s., Slovak Telekom, a.s., Orange Slovensko a.s., OÚ Prešov – Odbor starostlivosti o ŽP-oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Krajský pamiatkový úrad Prešov, OR HaZZ Prešov, O.S.V.O.Comp, a.s., Spravbyť Komfort, a.s., TS mesta Prešov, a.s., DP mesta Prešov, a.s., Slovanet, a.s., ANTIK Telecom, s.r.o., O2 Slovakia, s.r.o., UPC Broadband Slovakia, s.r.o., SVP, š.p., Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky. Ich požiadavky sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Predmetná stavba je v súlade s Územným plánom mesta Prešov, zodpovedá hľadiskám ochrany životného prostredia, neohrozuje životné prostredie ani verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby.

Tunajší stavebný úrad takto dospel k záveru, že navrhovateľ - Východoslovenská distribučná a.s. v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o. splnila všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk))

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

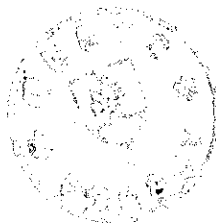
Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



*Turčanová*

**Ing. Andrea Turčanová**  
primátorka mesta

**Úradný záznam:**

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „PREŠOV – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)), a zverejnená na internetovej stránke mesta Prešov.

26 -01- 2021

dňa .....

.....  
Pečiatka a podpis

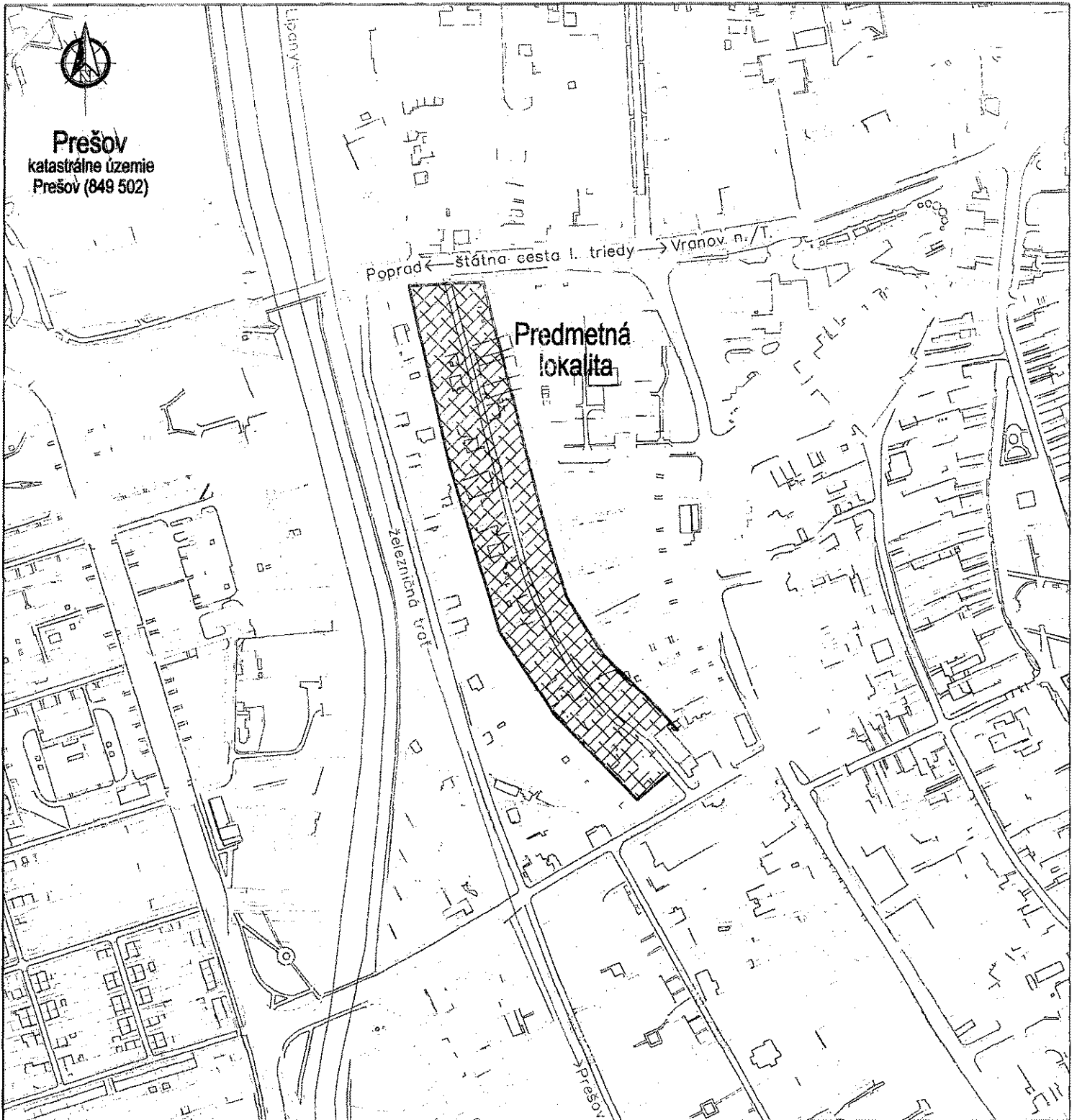
Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „PREŠOV – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)), a zverejnená na internetovej stránke mesta Prešov.

dňa .....

.....  
Pečiatka a podpis



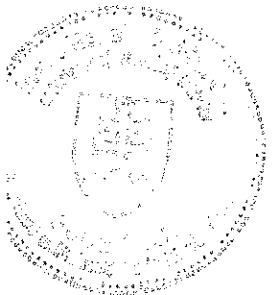
**Prešov**  
katastrálne územie  
Prešov (849 502)




**UPOZORNENIE :**

Na projekt sa vzťahuje autorsko-právna ochrana v zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. (Autorský zákon), v znení zákona č. 84/2007 Z.z. a preto má autor diela autorské právo na predmetné projektové dielo a to je neprevoditeľné a časovo obmedzené. Autor diela má aj výhradné právo udeľovať súhlas na prípadné prenechanie diela na využitie tretím osobám, resp. na použitie diela alebo jeho časti na vytvorenie nového diela. Pod použitím projektového diela sa rozumie jeho zhmotnenie vo forme projektovej dokumentácie a právo autora nemožno zmluvne obmedziť ani vylúčiť.

Č. sady



Hl. inžinier projektu Ing. KANDAL <i>[Signature]</i> ml.	Zodpovedný projektant: Ing. KANDAL <i>[Signature]</i> ml.	Vypracoval: Ing. KANDAL <i>[Signature]</i> ml.	 Adresa: M. R. Štefánika 212/181 093 01 VRANOV n/T E-mail: elprokan@elprokan.sk Web: www.elprokan.sk
Investor: Adresa:	VÝCHODOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s. MLYNSKÁ 31, 042 91 KOŠICE		
Názov stavby : PREŠOV - Záhradná ulica -kábelizácia NN siete  Objekt : SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody  Obsah : Situácia širších vzťahov			Archív. č.: IP10721/2020 Formát: A4 Dátum: 02/2020 Stupeň PD: ÚR Číslo zák.: IPIP10721 Mierka: 1 : 5 000 Č. výkr.: 01