

# Obec Petrovany

stavebný úrad

Vyvesené dňa \_\_\_\_\_

Zvesené dňa \_\_\_\_\_

Petrovany 317

PSČ 082 53

Spis č.: SÚ-S/3289/ 13529/2021 - Sf/54

V Prešove 01.03.2021

Vybavuje: Miroslav Štefko

✉miroslav.stefko@presov.sk

☎051/3100533

## Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia ( verejná vyhláška )

Dňa **23.02.2021** podalo **Mesto Prešov v zastúpení Odboru územného rozvoja, architektúry a výstavby, referátu investičnej činnosti** na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia: „ **Obnova nákupného centra Centrál** “ súp. č. 4693 na pozemku parc. č.: KN-C 8398 k. ú. Prešov. Pre uvedenú stavbu bolo Obcou Ľubotice stavebným úradom vydané stavebné povolenie č. **SÚ/12296/2018 – Sf/218 zo dňa 13.03.2019.**

V súlade s § 119 ods. 3 stavebného zákona Okresný úrad v Prešove, odbor výstavby a bytovej politiky, so sídlom Nám. Mieru 3, 081 92 Prešov určil pod č. OU-PO-OVBP1-2019/012819/0029819 zo dňa 14.03.2019 Obec Petrovany, ako príslušný stavebný úrad pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň navrhovateľom.

**Obec Petrovany**, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa a §61 ods. 4 v súbehu s §69 ods. 1 **začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia** Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

**Podľa §142h písm. a) stavebného zákona, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu.**

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť **najneskoršie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.**

Z dôvodu vyhláseného núdzového stavu môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v stavebnom konaní požiadať o zaslanie podkladov predmetnej stavby prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) alebo prostredníctvom poštového úradu, za účelom zaujatia písomného stanoviska, resp. záväzného vyjadrenia.

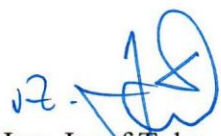
V prípade, ak dôjde počas lehoty, v ktorej môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v stavebnom konaní uplatniť svoje námietky, k ukončeniu mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, potom môžu nahliadnuť do podkladov navrhovanej stavby na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Jarkova č. 26,

Prešov, v kancelárií č. dv. 306, na 2. poschodí a to na základe vopred dohodnutého termínu (je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100533 alebo prostredníctvom e-mailu).

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí územného konania neoznámí v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

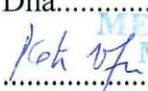
  
Ing. Jozef Tuka  
vedúci stavebného úradu

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 61 odst. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí konania.

Úradný záznam

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia pre stavbu: „ **Obnova nákupného centra Centrál** “ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ( [www.presov.sk](http://www.presov.sk) )

- 3 -03- 2021

Dňa.....  
  
MESTO PREŠOV  
Mestský úrad  
Pečiatka a podpis v

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia: „ **Obnova nákupného centra Centrál** “ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ( [www.presov.sk](http://www.presov.sk) )

Dňa.....  
MESTO PREŠOV  
Mestský úrad  
Pečiatka a podpis