

Obec Petrovany
stavebný úrad

Petrovany 317

PSČ 082 53

Spis č.: SÚ-S/1208/13755/2021 - Sf/16

V Prešove 25.01.2021

Rozhodnutie

Obec Petrovany, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v súlade s § 119 odst. 3 stavebného zákona a určenia Okresného úradu v Prešove, odbor výstavby a bytovej politiky, so sídlom Nám. Mieru 3, 081 92 Prešov č. OU-PO-OVBP1-2019/012819/0029819 zo dňa 14.03.2019, prejednal žiadosť **Mesta Prešov - odboru územného rozvoja, architektúry a výstavby, referát investičnej výstavby** o predĺženie platnosti rozhodnutia o využívaní územia: „ **Revitalizácia verejného priestranstva - Námestie mládeže a Duchnovičovo námestie** “ na pozemkoch parc. č. KN-C 5800/1, KN-C 5800/2, KN-C 5800/3, KN-C 5800/4, KN-C 5800/5, KN-C 9739/2, KN-C 9435/3, KN-C 9435/4, KN-C 9755/4, KN-C 9764/2, KN-E 2628/1, KN-E 2628/3, KN-E 2628/4, KN-E 2628/5, KN-E 2628/101, KN-E 2628/103, KN-E 2628/104, KN-E 2628105, KN-E 2628/201, KN-E 2628/203, KN-E 2628/204, KN-E 2628/301, KN-E 2628/401, KN-E 3388/7, KN-E 878/2, KN-E 878/3, KN-C 9436/3, KN-E 879/1, KN-E 876/1, KN-E 877/1, KN-E 877/102, KN-E 877/202, KN-E 879/2, KN-E 3504/3, KN-E 3504/7, KN-E 3504/6 katastrálne územie Prešov, v konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a rozhodol podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona takto :

predlžuje sa platnosť

rozhodnutia o využití územia pod č. SÚ-S/14690/2017 – Sf/310 zo dňa 27.02.2018 pre „ **Revitalizácia verejného priestranstva - Námestie mládeže a Duchnovičovo námestie** “ na pozemkoch parc. č. KN-C 5800/1, KN-C 5800/2, KN-C 5800/3, KN-C 5800/4, KN-C 5800/5, KN-C 9739/2, KN-C 9435/3, KN-C 9435/4, KN-C 9755/4, KN-C 9764/2, KN-E 2628/1, KN-E 2628/3, KN-E 2628/4, KN-E 2628/5, KN-E 2628/101, KN-E 2628/103, KN-E 2628/104, KN-E 2628105, KN-E 2628/201, KN-E 2628/203, KN-E 2628/204, KN-E 2628/301, KN-E 2628/401, KN-E 3388/7, KN-E 878/2, KN-E 878/3, KN-C 9436/3, KN-E 879/1, KN-E 876/1, KN-E 877/1, KN-E 877/102, KN-E 877/202, KN-E 879/2, KN-E 3504/3, KN-E 3504/7, KN-E 3504/6 katastrálne územie Prešov **o 24 mesiacov od dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia**

Odôvodnenie:

Dňa 12.01.2021 podalo **Mesto Prešov v zastúpení odboru územného rozvoja, architektúry a výstavby, referát investičnej výstavby** na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o využívaní územia: SÚ-S/14690/2017 – Sf/310 zo dňa 27.02.2018 pre „ **Revitalizácia verejného priestranstva - Námestie mládeže a Duchnovičovo námestie** “

V súlade s § 119 ods. 3 stavebného zákona Okresný úrad v Prešove, odbor výstavby a bytovej politiky, so sídlom Nám. Mieru 3, 081 92 Prešov určil pod č. OU-PO-OVBP1-2019/012819/0029819 zo dňa 14.03.2019 Obec Petrovany, ako príslušný stavebný úrad pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň navrhovateľom.

Na základe tejto žiadosti stavebný úrad dňa 25.01.2021 podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania začatie konania o predĺžení platnosti rozhodnutia o využití územia. Stavebný úrad z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania oznámil začatie konania verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuly mesta Prešov a elektronickej úradnej tabuli v období od 26.01.2021 do 11.02.2021.

Stavebný úrad dotknutým orgánom a ostatným účastníkom konania stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na možnosť vyjadriť sa, uplatnili svoje námietky. Stavebný úrad v oznámení účastníkov konania poučil, že na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať.

V stanovenej lehote neboli účastníkmi konania ani dotknutými orgánmi vznesene námietky.

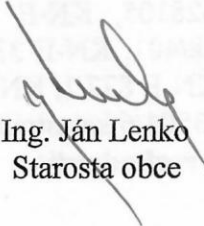
Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nedošlo k realizácii stavieb, a pretože predpoklady, za ktorých bolo rozhodnutie o využití územia vydané, zostali nezmenené, najmä nedošlo k zmene funkčného využitia pozemkov a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy zostali v platnosti, vyhovel žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie bolo v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. § 4 ods. 1 o správnych poplatkoch oslobodené od správnych poplatkov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 správneho poriadku odvolať. V zmysle § 54 ods. 2 správneho poriadku odvolanie treba podať v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Petrovany stavebný úrad, 08253 Petrovany 317. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Ján Lenko
Starosta obce

Úradný záznam

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti rozhodnutia o využití územia: „ Revitalizácia verejného priestranstva - Námestie mládeže a Duchnovičovo námestie “ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov (www. presov.sk)

15 -03- 2021

Dňa.....
 MESTO PREŠOV
 Mestský úrad
 Hlavná 8, 73
 Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti rozhodnutia o využití územia: „ Revitalizácia verejného priestranstva - Námestie mládeže a Duchnovičovo námestie “ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov (www. presov.sk)

Dňa.....
 MESTO PREŠOV
 Mestský úrad
 Hlavná 8, 73
 Pečiatka a podpis