

Mesto Prešov
stavebný úrad

Hlavná č. 73

Číslo: SÚ/15289/15237/2021-Se

080 01 Prešov

V Prešove dňa:

Rozhodnutie

BAU INDUSTRY, s.r.o., IČO 51850320, Moyzesova 1033/36, 040 01 Košice vz. TRIANGULUM, s.r.o., IČO 43846556, Slovenská 69, 080 01 Prešov, podali dňa 04.12.2020 na stavebnom úrade žiadosť o vydanie povolenia stavby na zmenu stavby pred dokončením „Polyfunkčný objekt Sekčov / Stavba č.6/ ul. Sibírska Ďumbierská, Prešov“, ktorá bude je umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 14302/34, 14302/35, 14302/373, 14302/374, 14302/375, 14302/376, 14302/377, 14302/47, 14302/337, 14302/338, 14302/12,14302/A,B,C,D,E k.ú. Prešov.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, odbor stavebný úrad, príslušný uskutočňovať konanie podľa §6 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) a poverený výkonom štátnej správy na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku Vás

vyzýva

aby ste najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia v súlade s §60 ods. 1 stavebného zákona a §19 ods. 3 správneho poriadku návrh doplnili o tieto doklady:

- dokladovať vlastnícky alebo iný vzťah k pozemku KN C 14302/47, na ktorom má žiadateľ - stavebník zrealizovať stavbu chodníka.
- predložiť na Stavebný úrad svetelno technický posudok na posúdenie vplyvu jednak navrhovanej stavby (Bau Industry) na plánovanú stavbu fy C-AREA ako aj plánovanej stavby C-AREA na stavbu fy BAU INDUSTRY a to so zreteľom na preukázanie splnenia svetelno technických požiadaviek v zmysle STN 734301, 730580-1 a 730580-2.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad správne konanie podľa §29 ods. 1 správneho poriadku

prerušuje.

Súčasne Vás stavebný úrad v zmysle §60 stavebného zákona upozorňuje, že ak v určenej lehote neodstránite nedostatky Vášho podania, t.j. nepredložíte požadované doklady, stavebný úrad v zmysle §60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona a §19 ods. 3 správneho poriadku konanie zastaví.

Odôvodnenie.

BAU INDUSTRY, s.r.o., IČO 51850320, Moyzesova 1033/36, 040 01 Košice vz. TRIANGULUM, s.r.o., IČO 43846556, Slovenská 69, 080 01 Prešov podali dňa 04.12.2020 na stavebnom úrade žiadosť o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej ukončením stavbu „Polyfunkčný objekt Sekčov / Stavba č.6/ ul. Sibírska Ďumbierrská, Prešov“ ktorý bude umiestnený na pozemku parc. č. 14302/34, 14302/35, 14302/373, 14302/374, 14302/375, 14302/376, 14302/377, 14302/47, 14302/337, 14302/338, 14302/12,14302/A,B,C,D,E k.ú. Prešov..

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, t.j. neobsahuje požadované doklady, stavebný úrad v súlade s §60 ods. 1 stavebného zákona a §19 ods. 3 správneho poriadku vyzval stavebníka, aby predloženú žiadosť doplnil v určenej lehote o požadované doklady a zároveň stavebné konanie na základe §29 ods. 1 správneho poriadku prerušil.

Zároveň stavebný úrad upozornil stavebníka, aký dôsledok môže mať neodstránenie nedostatkov podania.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty pre vydanie rozhodnutia podľa §29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie. Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.



Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Rozhodnutie sa doručí:

1. BAU INDUSTRY, s.r.o., IČO 51850320, Moyzesova 1033/36, 040 01 Košice
2. TRIANGULUM, s.r.o., IČO 43846556, Slovenská 69, 080 01 Prešov, tel.: 0918528326, 0918 528 326
3. C - Area, s.r.o., IČO 36353884, Staromestská 3, 811 09 Bratislava-Staré Mesto
4. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
5. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, tel.: 080023500
6. SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, IČO 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
7. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
9. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - krajský dopravný inšpektorát, IČO 00151866, Pionierska 33, 080 05 Prešov

CO/

Mesto Prešov – spoločný stavebný úrad

-2-

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje prerušenie konania o zmene stavby pred jej ukončením verejnou vyhláškou pre stavbu: „Polyfunkčný objekt Sekčov / Stavba č.6 / na ul. Sibírska , Ďumbierska v Prešove“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov

22 -03- 2021

dňa.....

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

080 01 P R E Š O V

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie prerušenie konania o zmene stavby pred jej ukončením verejnou vyhláškou pre stavbu: „Polyfunkčný objekt Sekčov / Stavba č.6 / na ul. Sibírska , Ďumbierska v Prešove“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov

dňa.....

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

080 01 P R E Š O V

Pečiatka a podpis