

MESTO PREŠOV

Stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/1800/20850/2021 – Sf/32

V Prešove dňa: 07.04.2021

**Oznámenie o doplnení podkladov pre
vydanie územného rozhodnutia
(Verejná vyhláška)**

Dňa 23.07.2020 navrhovateľ spoločnosť **EKOFLAT s.r.o., Čajakova 25, 831 04 Bratislava**, v konaní zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou **TRIANGULUM, s.r.o., Jarková 14, 080 01 Prešov**, podal žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: **„ Rezidencia Pražská „** na pozemkoch parc. č. KN-C 6558/2, KN-C 6558/3, KN-C 6558/4, KN-C 6558/5, KN-C 6558/6, KN-C 6558/7, KN-C 6558/8, KN-C 6558/9, KN-C 6558/10, KN-C 6558/11, KN-C 6558/12, KN-C 6558/15, KN-C 6558/28, KN-C 6507/10, KN-C 6507/20, KN-C 6507/21, KN-C 6507/22, KN-C 6507/23, KN-C 6581/2, KN-C 6581/10, KN-C 6581/31, KN-C 6616/68, KN-C 9487/4, KN-C 9513/5, KN-C 9513/13, KN-C 9513/14, KN-C 9513/19, KN-C 9513/20, KN-C 9513/21, KN-C 9513/22, KN-C 9513/24, KN-C 9513/47, KN-E 3033/1, KN-E 3033/2, KN-E 3033/3, KN-E 3479/2, KN-E 3479/3 katastrálne územie Prešov, v rozsahu nasledovných stavebných objektov:

Hlavné stavebné objekty

- SO 01 – Polyfunkčný dom I.
- SO 02 – Polyfunkčný dom II.
- SO 03 – Polyfunkčný dom III.
- SO 04 – Polyfunkčný dom IV.
- SO 05 – Bytový dom I.

Vonkajšie stavebné objekty

- SO 06 – Spevnené plochy a prístupové komunikácie
 - SO 06.1 – Spevnené plochy
 - SO 06.2 – Prístupové komunikácie
 - SO 06.3 – Podzemné parkovisko
 - SO 06.4 – Prístrešky pre bicykle
 - SO 06.5 – Posunutie zástavky MHD
- SO 07 – Trafostanice I., II., III.
 - SO 07.01 – Trafostanica I. + VN rozvody
 - SO 07.02 – Trafostanica II. + VN rozvody
 - SO 07.03 – Trafostanica III. + VN rozvody
- SO 08 – Káblové NN rozvody + EOZ
 - SO 08.1 – Káblové NN rozvody
 - SO 08.2 – Elektrické odberné zariadenia
 - SO 08.3 – Nabíjacie stanice pre elektromobily
- SO 09 – Optická prípojka internetu
- SO 10 – Plynová prípojka
- SO 11 – Vodovodná prípojka
- SO 12 – Prípojka splaškovej kanalizácie
- SO 13 – Vnútroareálová dažďová kanalizácia (vr. vsakovacích objektov)
- SO 14 – Areálová kanalizácia zaolejovaných vôd+orl+rn+vsak
- SO 15 – Vnútroareálové osvetlenie / Osvetlenie prechodov pre chodcov

Keďže po ústnom pojednávaní na základe vznesených pripomienok účastníkov konania došlo k doplneniu podkladov pre vydanie rozhodnutia. Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej v texte stavebný zákon), v zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) oznamuje účastníkom konania, doplnenie spisovej dokumentácie vo veci vydanie územného rozhodnutia pre stavbu: „**Rezidencia Pražská**“, na vyššie uvedených parcelách.

Stavebný úrad zároveň umožňuje účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k doplnením podkladom i k spôsobu jeho zistenia v lehote 7. pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Do podkladov pre vydanie územného rozhodnutia je možné nahliadnuť na MsÚ v Prešove – stavebnom úrade, **na základe vopred dohodnutého termínu** na tel. číslo 051/3100 533. **Z dôvodu vyhláseného núdzového stavu môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní požiadať o zaslanie doplnených podkladov prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) alebo prostredníctvom poštového prepravcu za účelom písomného vyjadrenia sa k navrhovanej stavbe.**

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak upovedomený správny orgán alebo účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má zato, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 3 správneho poriadku.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Mesto TS, 000 01 Prešov

Ing. Jozef Tuka
Vedúci stavebného úradu

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje doplnenie podkladov, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Úradný záznam

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje doplnenie podkladov vo veci územného konania „Rezidencia Pražská,, bola vyvesená na úradnej tabuly Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ([www. presov.sk](http://www.presov.sk))

Dňa.....
- 9 -04- 2021
.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje oznamuje doplnenie podkladov vo veci územného konania „Rezidencia Pražská,, bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ([www. presov.sk](http://www.presov.sk))

Dňa.....
.....
Pečiatka a podpis