

# MESTO PREŠOV

Stavebný úrad

Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo spisu: SÚ/3096/142002/2021-Su

V Prešove: 06.04.2021

Vybavuje: Mgr. Egon Suchár, č. tel. 051/3100 533

e - mail: egon.suchar@presov.sk

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú stavbu:

**„Skladový areál Prešov, ul. Strojnícka – Zriadenie VN, TS, NN“**

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len stavebný zákon“), bol podaný dňa 13.10.2020 navrhovateľom **Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice** zastúpená na základe písomného plnomocenstva **EL PRO KAN, s. r. o., M. R. Štefánika 212/181,093 01 Vranov nad Topľou** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby: **„Skladový areál Prešov, ul. Strojnícka – Zriadenie VN, TS, NN“, Na pozemkoch č. KN-C 3075, KN-C 3057/4, KN-C 3067/1, KN-E 720/103, KN-E 721/204 katastrálne územie Nižná Šebastová.**

Líniová inžinierska stavba: **„Skladový areál Prešov, ul. Strojnícka – Zriadenie VN, TS, NN“** sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a to:

PS 01 - Trafostanica

Úsek 01 – Zriadenie trafostanice

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

Úsek 01 – Nové VN vedenie

Úsek 02 – Nové NN vedenie

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“), v znení neskorších predpisov a v súlade s §36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení líniovej stavby: **„Skladový areál Prešov, ul. Strojnícka – Zriadenie VN, TS, NN“, Na pozemkoch č. KN-C 3075, KN-C 3057/4, KN-C 3067/1, KN-E 720/103, KN-E 721/204 katastrálne územie Nižná Šebastová, verejnou vyhláškou.**

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku s predchádzajúcich stavebných a územných konaní a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Podľa § 142h písm. a) stavebného zákona, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu.

Podľa § 36 ods. 2) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr do 10

kalendárnych dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabuli mesta Prešov, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Z dôvodu vyhláseného núdzového stavu môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiace v územnom konaní požiadať o zaslanie návrhu, prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) alebo prostredníctvom poštového úradu za účelom zaujatia písomného stanoviska, resp. záväzného vyjadrenia.

V prípade, ak dôjde počas lehoty, v ktorej môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiace v územnom konaní uplatniť svoje námietky, k ukončeniu mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, potom môžu nahliadnuť do predloženého návrhu na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 304, na 2. poschodí a to na základe vopred dohodnutého termínu (je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100533 alebo prostredníctvom e-mailu).

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámí v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia.

Oznámenie územného konania sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky, ktorá bude vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

MESTSKÝ ÚRAD  
STAVEBNÝ ÚRAD  
Hlavná 73, 080 01 Prešov  
015

  
Ing. Jozef Tuka  
vedúci stavebného úradu

**Úradný záznam:**

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skladový areál Prešov, ul. Strojnícka – Zriadenie VN, TS, NN“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internetovej stránke mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk))

Dňa.....  
- 9 - 04 - 2021

.....  
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skladový areál Prešov, ul. Strojnícka – Zriadenie VN, TS, NN“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov a zvesená z internetovej stránky mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk))

Dňa.....

.....  
Pečiatka a podpis

## Doručí sa:

|                                                          |                         |        |            |
|----------------------------------------------------------|-------------------------|--------|------------|
| EL PRO KAN, s. r. o.                                     | M. R. Štefánika 212/181 | 080 01 | Prešov     |
| MsÚ Prešov – Odbor hlavného architekta mesta             | Hlavná 73               | 080 01 | Prešov     |
| MsÚ Prešov, Odbor financií a mestského majetku           | Hlavná 73               | 080 01 | Prešov     |
| MsÚ Prešov, Odbor ŽP a DI                                | Hlavná 73               | 080 01 | Prešov     |
| O.S.V.O.Comp, a.s.                                       | Strojnícka 18           | 080 01 | Prešov     |
| Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (OH)      | Námestie mieru 2        | 080 01 | Prešov     |
| Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (OP a TK) | Námestie mieru 2        | 080 01 | Prešov     |
| TS mesta Prešov                                          | Bajkalská 33            | 080 01 | Prešov     |
| MO SR, Agentúra správy majetku                           | Za Kasárňou 3           | 832 47 | Bratislava |
| VSD, a.s.                                                | Mlynská 31              | 042 91 | Košice     |
| VVS, a.s. Košice, závod Prešov                           | Kúpeľňa 3               | 080 01 | Prešov     |
| SPP- distribúcia a.s.                                    | Mlynské nivy 44/b       | 825 11 | Bratislava |
| OR HaZZ v Prešove                                        | Požiarňická 1           | 080 01 | Prešov     |
| R.Ú.V.Z. Prešov                                          | Hollého 5               | 080 01 | Prešov     |
| Krajský pamiatkový úrad Prešov                           | Hlavná 115              | 080 01 | Prešov     |
| Slovak Telekom, a.s.                                     | Bajkalská 28            | 817 62 | Bratislava |
| Orange Slovensko, a.s.                                   | Metodova 8              | 821 09 | Bratislava |
| Slovanet, a.s.                                           | Záhradnícka 151         | 821 08 | Bratislava |
| Condornet, s.r.o.                                        | Kováčska 1              | 080 01 | Prešov     |
| UPC Broadband s.r.o.                                     | Alvinczyho 14           | 040 01 | Košice     |
| Sanet                                                    | Vazovova 5              | 812 69 | Bratislava |
| Presnet s.r.o.                                           | Strojnícka 2076/1       | 080 06 | Prešov     |
| Sitel s.r.o.                                             | Zemplínska 6            | 040 01 | Košice     |

MsÚ Prešov – stavebný úrad ( pre spis)



## ČLENENIE STAVBY NA PS A SO

**PS 01 - Trafostanica**  
- Úsek 01 - Zriadenie trafostanice

**SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody**  
- Úsek 01 - Nové VN vedenie  
- Úsek 02 - Nové NN vedenie

## Legenda inžinierských sietí:

----- - plynové potrubie

## Legenda:

- exist. nadzemné VN vedenie
- exist. ochranné pásmo VN vedenia
- navrh. podzemné VN vedenie - nová trasa
- exist. priehradový stožiar VN vedenia
- exist. jednoduchý betónový stožiar VN vedenia
- exist. bezpečnostný záves VN vedenia
- exist. 1 - stĺpová trafostanica
- exist. úsekový odpojač VN vedenia
- navrh. koncová kiosková trafostanica
- navrh. zvislý úsekový odpojač
- navrh. plastová pilierová rozpojovacia skriňa SR
- porast - stromy
- 303/- mapa KN-C

**ROZVODNÁ SIET' :** VN - 3 str. 50 Hz, 22 000 V / sieť s účinným uzemnením neutrálneho bodu cez nízkú impedanciu STN EN 50522 čl. 3.4.2/7/

NN - 3/PEN AC 400/230 V, 50 Hz, TN - C  
NN - 1/N/PE AC 230 V, 50 Hz, TN - S (VNÚTORNÁ ELI, TR)  
**OCHRANA PRED ZÁSAHOM EL. PRÚDOM V NORMÁLNEJ PREVADZKE do 1000V:** STN EN 50522 čl. 3.4.2/7/  
412.1 ZÁKLADNÁ IZOLÁCIA ŽIVÝCH ČASTÍ  
412.2.2 KRYTÍ

B.1 UMIESTENIE MIMO DOSAHU  
**OCHRANA PRED DOTYKOM ŽIVÝCH ČASTÍ nad 1000 V :** STN EN 61936-1:2011, PNE 33 2000-1  
KRYTÍM  
ZÁBRANOU  
UMIESTENÍM MIMO DOSAHU

**OCHRANA PRED ZÁSAHOM EL. PRÚDOM PRI PORUČE do 1000 V :** STN EN 50522 čl. 3.4.2/7/  
411.3.2 SAMOČINNÉ ODPOJENIE PRI PORUČE

**DOPLNKOVÁ OCHRANA do 1000 V :** STN EN 50522 čl. 3.4.2/7/  
415.1 DOPLNKOVÁ OCHRANA : PRÚDOVÉ CHRÁNIČE (RCD)  
**OCHRANA PRED DOTYKOM NEŽIVÝCH ČASTÍ nad 1000 V :** STN EN 61936-1:2011, PNE 33 2000-1  
ZEMNENÍM

**NÁMRAZOVÁ OBLASŤ :** 11 - VN, Lohá - NN

**VETERNÁ OBLASŤ :** 1

**STUPEŇ ZNEČISTENIA :** III. / SILNÉ/

**UPOZORNENIE :**

Na projekt sa vzťahuje autorská práva ochrana v zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. (Autorský zákon), v znení zákona č. 84/2007 Z.z. a preto má autor diela autorské právo na predmetné projektové dielo a to je neoprávnené a časovo obmedzené. Autor diela má aj výhradné právo udelovať súhlas na prípadné prerušenie diela na využitie tretím osobám, resp. na použitie diela alebo jeho častí na vytvorenie nového diela. Pod použitím projektového diela sa rozumie jeho zhmotnenie vo forme projektov (dokumentácie a právo autora nemožno zmluvne obmedziť ani vylúčiť).

|                       |                                    |             |
|-----------------------|------------------------------------|-------------|
| Hl. inžinier projektu | Zodpovedný projektant:             | Vypracoval: |
| Ing. KANDALA M.       | Ing. KANDALA M.                    | KAZIMIR     |
| Investor:             | VYCHODOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s. |             |
| Adresa:               | MLYNSKÁ 31, 042 91 KOŠICE          |             |

**EL PRO KAN**  
Adresa: M. R. Štefánika 212/281  
093 01 VRANOV N/T  
E-mail: elprokan@elprokan.sk  
Web: www.elprokan.sk

|                                                              |             |
|--------------------------------------------------------------|-------------|
| Názov stavby :                                               | Archív. č.: |
| Skladový areál Prešov, ul. Strojnícka - Zriadenie VN, TS, NN | 142020/2020 |
| Objekt :                                                     | Formát:     |
| SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody                      | 2 x A4      |
| Prevádzkový súbor: PS 01 - Trafostanica                      | Dátum:      |
|                                                              | 07/2020     |
|                                                              | Stupeň PD:  |
|                                                              | DÚR         |
|                                                              | Číslo zák.: |
|                                                              | 142020      |
| Obsah : Situácia                                             | Mierka:     |
|                                                              | 1 : 1000    |
|                                                              | Č. výkr.:   |
|                                                              | 02          |