

Mesto Prešov

Hlavná č. 73

080 01 Prešov

Číslo spisu: SÚ/4538/27451/2021-Dr/46

V Prešove dňa: 29.04.2021

Vec: **Obec Mirkovce, Mirkovce č. 65, 082 06 Žehňa** – žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Mirkovce lokalita Dlhé Brehy – odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku**“.

Stavebné povolenie (verejnou vyhláškou)

Mesto Prešov ako príslušný stavebný úrad v súlade s § 119 ods. 3 stavebného zákona a určenia Krajského úradu, pod č. 2011-49/100-2 zo dňa 13. 01. 2011. Mesto Prešov je príslušným stavebný úrad pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je obec Mirkovce stavebným úradom a zároveň navrhovateľom na základe žiadosti, ktorú podala **Obec Mirkovce, Mirkovce č. 65, 082 06 Žehňa** – žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Mirkovce lokalita Dlhé Brehy – odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku**“ prerokoval podanú žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a rozhodol takto:

Stavba „**Mirkovce lokalita Dlhé Brehy – odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku**“ nachádzajúca sa na pozemku parc. č. **KN-C 290/3**, katastrálne územie **Mirkovce** sa podľa §66 ods. 1 a § 62 stavebného zákona rozhodol, že stavba:

„**Mirkovce lokalita Dlhé Brehy – odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku**“

- * ktorej stavebníkom je: **Obec Mirkovce, Mirkovce č. 65, 082 06 Žehňa** (ďalej v texte len „stavebník“),
- * na pozemku parc. č. **Kn-C 290/3** v kat. území **Mirkovce**,
- * kde **predmetom** je stavebný objekt, ktorý rieši výstavbu kanalizácie zrážkových vôd a prípojok od uličných vpustov. Bod napojenia je v jestvujúcom vtokovom objekte. Trasa ďalej pokračuje v jestvujúcej priekope v súbehu s miestnou komunikáciou. Na trase sú vyústenia od jestvujúcich zvodov splaškovej kanalizácie (odtok z ČOV), ktoré budú prepojené do samostatnej splaškovej kanalizácie vyčistených odpadových vôd, ktorá je riešená v samostatnom projekte (t.j. v procese prípravy). Trasa križuje vodovodné a plynovodné prípojky a vjazdy k nehnuteľnostiam. Koniec úpravy je navrhnutý podľa požiadaviek územného plánu na rozvoj plôch určených pre bývanie. Kanalizácia je navrhovaná pre odvádzanie zrážkových vôd z komunikácie a čiastočne prítoku zrážkových vôd z územia, keďže jestvujúci odtok (cestná priekopa) sa využije na uloženie splaškovej a dažďovej kanalizácie, ryha sa zasype a v budúcnosti sa v mieste pôvodnej cestnej priekopy zrealizuje chodník (nie je súčasťou objektu). Kanalizácia je vedená približne v trase chodníka s dodržaním odstupových vzdialeností od jestvujúceho

vodovodu, STL plynovodu. Na trase kanalizácie navrhujeme revízne kanalizačné šachty. Odvodnenie komunikácie je navrhované Jednostranne typovými uličnými vpustami

- * V rámci koncepcie využitia širšieho územia pre individuálnu výstavbu rodinných domov Obec Mirkovce pripravuje VZN pre zachytávanie a využitie zrážkových vôd z povrchového odtoku na pozemkoch novej bytovej výstavby. Súčasne bude využitý jestvujúci priepust na riešenom území, ktorý odvádza zrážkové vody z povrchového odtoku s následným odvádzaním do juhovýchodnej časti katastra do rastlého terénu pod hospodárskym dvorom. Záver: Uvedeným návrhom sa nezhoršujú odtokové pomery v území.

Kanalizácia bude riešená s prioritným odvádzaním jestvujúceho odtoku zrážkových vôd z územia. Bod vyústenia vôd do recipientu ostáva pôvodný s označením VOn4 (Balka č.h.p.4-32-04-136 rkm 8,15).

Kanalizácia:

Odvádzanie vyčistených odpadových vôd bude riešené výstavbou kanalizácie z kanalizačných plastových rúr PVC-KG SW SN 10 DNIID 400 - 309 m. Prúdenie odpadových vôd je gravitačné.

Revízne šachty a uličné vpusty: Na trase kanalizácie bude navrhnutých 8 plastových revíznych šacht DN 600/400-0° s BEGU poklopmi B 125 a 7 typových plastových uličných vpustov DN 425/150 s liatinovou mrežou 0400 a kalovým košom na zachytávanie splavenín, vtokový objekt a 2 x horská vpusť. Šachty a vpusty budú osadené na štrkopieskovom lôžku hr. 100 mm. V spevnených plochách budú obsypané štrkopieskom. Vzhľadom k stiesneným pomerom (podzemné vedenia) navrhujeme plastové šachty DN 600/DN 400. Výrobný program v tomto priemere bude riešený iba pre priame šachty. Prípadné požiadavky na zmenu smeru budú riešené na trase v rámci tolerancie v hrdle potrubia, resp. cez oblúk. Napojenie prípojky resp. uličného vpustu na stoku cez tvarovku 040010 resp. prípojku in situ.

Zaústenie a vtokový objekt:

Zaústenie bude riešené do jestvujúceho vtokového objektu na úrovni dna prierazom. Dočasne do doby výstavby chodníka sa zachová prekrytie mrežou, aby bol umožnený vtok zrážkových vôd. Vtokový objekt na konci úpravy je navrhnutý ako typová horská vpusť s kalovým priestorom. Prítok do objektu z územia + odtok nad úrovňou priepustu pod cestou. Jestvujúce vjazdy k nehnuteľnostiam sa dočasne prekryjú cestným panelom (do doby výstavby chodníka).

sa podľa §66 stavebného zákona a podľa §10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky :

1. Stavebné práce sa budú realizovať v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval **Ing. Vladimír Zvada, Pod vinicami č. 8976/9, 080 01 Prešov** overenou stavebným úradom v konaní o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní a ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Stavebník je povinný dodržať podmienky spoločnosti VSD, a.s. uvedené vo vyjadrení č. 19758/2020/ zo dňa 16.12.2020.
3. Stavebník je povinný dodržať podmienky spoločnosti Slovak Telekom, a.s. uvedené vo vyjadrení č. 6612107082 zo dňa 12.03.2021.
4. Stavebník je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o ŽP uvedené vo vyjadrení č. OU-PO-OSZP3-2020/052415-002 zo dňa 16.11.2020.

5. Stavebník je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, odboru CD a PK uvedené vo vyjadrení č. OU-PO-OCDPK-2020/053425-02 zo dňa 25.11.2020.
6. Stavebník je povinný dodržať podmienky SVP, š.p. OZ Košice uvedené vo vyjadrení č. CS SVP OZ KE 696/2021/5 zo dňa 03.03.2021-2020/052415-002 zo dňa 16.11.2020.
7. Stavebník je povinný dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Prešov, uvedené vo vyjadrení č. KPUPO -2020-/20403-04/93903/U1 zo dňa 19.11.2020.
8. Stavebník je povinný dodržať podmienky SPP, a.s. Bratislava, uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0021/2021/Lö zo dňa 15.01.2021.
9. Stavebník je povinný pred realizáciou stavby odsúhlasiť dočasné dopravné značenie s príslušným cestným správnym orgánom a KR PZ KDI.
10. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavby v zmysle stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., príslušné technické normy, bezpečnostné predpisy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
11. Stavbu treba ukončiť do **36 mesiacov** odo dňa začatia výstavby.
12. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie výstavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
13. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním. Po ukončení výberového konania je stavebník najneskôr do 15 dní povinný oznámiť stavebnému úradu meno a adresu zhotoviteľa stavby v zmysle §66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
14. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, ktorého činnosť zabezpečí zhotoviteľ stavby.
15. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.
16. Na uskutočňovanie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
17. Stavebnými prácami sú aj montážne práce, ktoré musí vykonávať fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť podľa § 43g stavebného zákona.
18. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne sa zakazuje.
19. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil v zmysle §66 ods. 3 písm. j) stavebného zákona.
20. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
21. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov.
22. **Pred zahájením zemných prác stavebník požiada jednotlivých správcov sietí o vytýčenie existujúcich vedení; práce potom bude uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.**
23. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby dané do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník.
24. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona, len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.

25. Ak sa so stavebnými prácami do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia nezačne, toto stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.
26. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“).

Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá stavebný úrad. Stavebník je povinný ku kolaudácii stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe.

Námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov k predmetnej stavbe **neboli vznesené**. Stavebný úrad uplatnil v zmysle ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona koncentračnú zásadu. Stavebný úrad má za to, že dotknutým orgánom, ktorým bolo doručené oznámenie o začatí stavebného konania a v stanovenej lehote sa nevyjadrili, so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Odôvodnenie.

Žiadateľ, ktorým je Obec Mirkovce, Mirkovce č. 65, 082 95 Žehňa podala dňa **19.03.2021** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Mirkovce lokalita Dlhé Brehy – odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku**“ nachádzajúca sa na pozemku parc. č. **KN-C 290/3**, katastrálne územie **Mirkovce**.

Tunajší stavebný úrad zo dňa **01.04.2021** oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám, ktoré chránia verejné záujmy podľa osobitných predpisov jednotlivo. Zároveň, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Súčasne upozornil účastníkov, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr do 7. pracovných dní, inak sa na ne neprihliadne. V stavebnom konaní k predmetnej stavbe **neboli** vznesené námietky. V rámci stavebného konania sa k stavbe kladne vyjadrili, alebo stavebník doložil kladné vyjadrenia od dotknutých orgánov – ich podmienky boli skoordínované a zapracované do podmienkovej časti tohto stavebného povolenia. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 453/2000 Z.z.

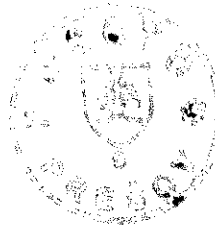
Podmienky rozhodnutia boli stanovené najmä za účelom zabezpečenia: - ochrany záujmov spoločnosti pri výstavbe; - komplexnosti výstavby; dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, ich predpisov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi štátnej správy a na vylúčenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie, ako aj na zabezpečenie ochrany zdravia a osôb. Na základe výsledkov vykonaného stavebného konania tunajší stavebný úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa §53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Mesto Prešov – stavebný úrad, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov.

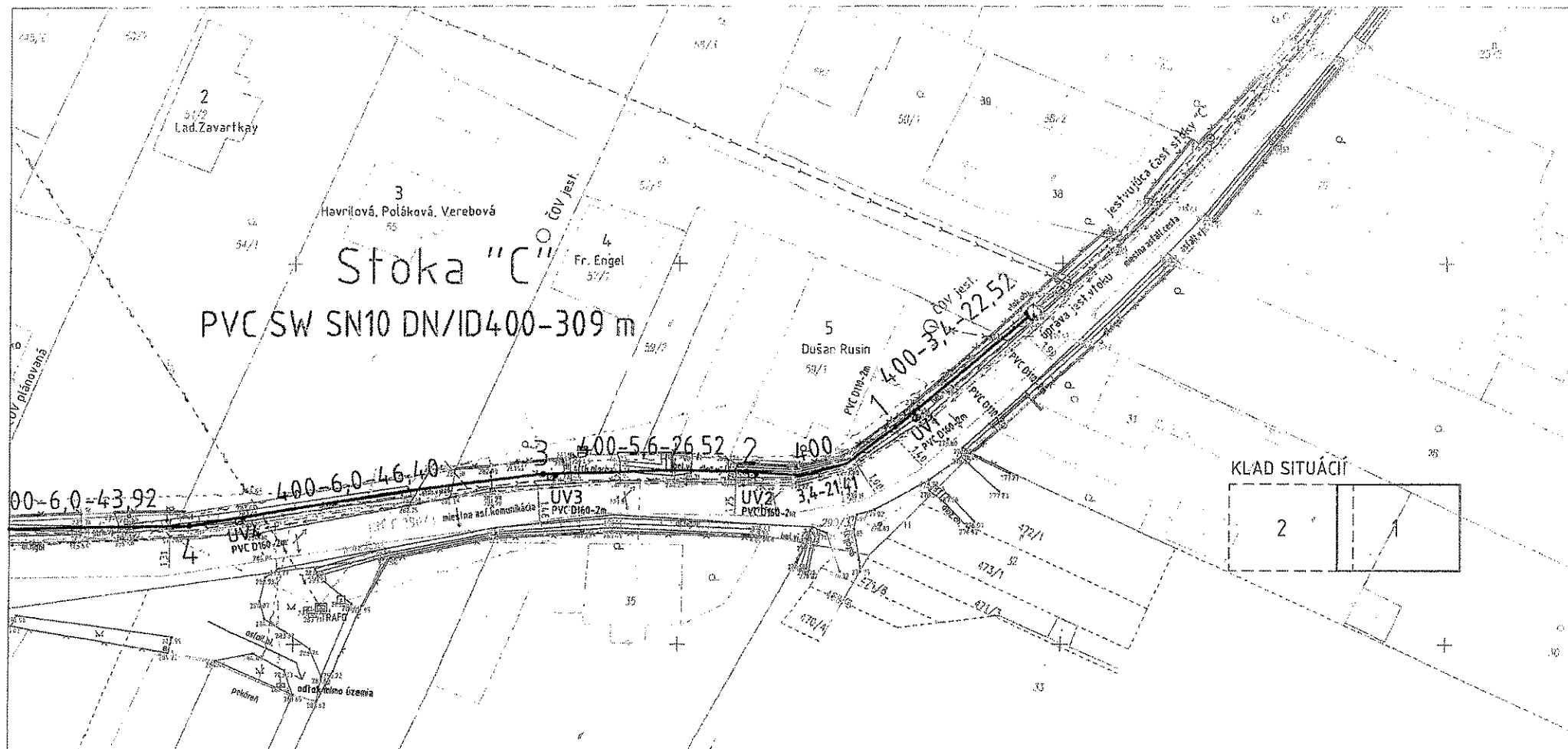
Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

JUDr. Vladimír Felbaba

Rozhodnutie sa doručí:



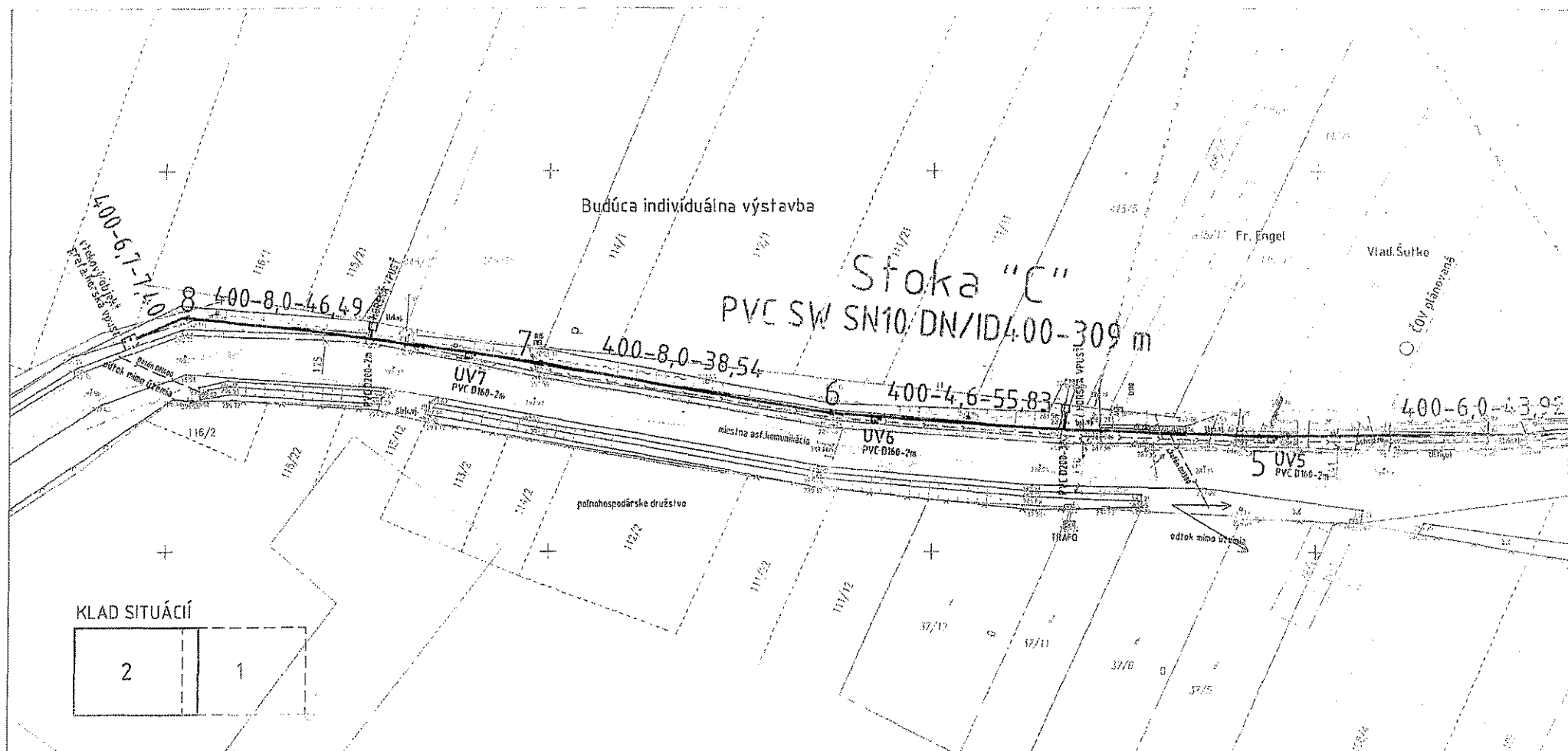
LEGENDA:

- "C" PROJEKTOVANÁ KANALIZÁCIA
NÁZOV-PROFIL V MM-DĚLKA V M
- 500-10-25 PROFIL V MM-SKLON V ‰ -DĚLKA V M
- 1 KANALIZAČNÁ ŠACHTA č.1
- KP D160-2 m - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA PVC DN/OD160-2m
- UV1 ULIČNÝ VPUST č.1
- JESTVUJÚCA SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA



UPOZORNENIE: PRED ZAČATÍM ZEMNÝCH PRÁČ VYTÝČIŤ PODZEMNÉ VEDENIA!!!

VYPRACOVAL: ING. ZVADA	KRESLIL:	HIP:	Ing. Vladimír ZVADA Pod vinicami 8976/9 080 01 PREŠOV	
INVESTOR: OBEC MIRKOVCE		k.ú. MIRKOVCE č.p. 290/3	0904 307785	vzvada@gmail.com
NÁZOV: MIRKOVCE - LOKALITA DLHÉ BREHY ODVADZANIE ZRAZKOVÝCH VOD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU			DÁTUM: 01.2021	FORMÁT: 2 x A4
ČASŤ: D - DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTŮV			ARCH. Č.: 20/19/DSP	ÚČEL: DSP
OBJEKT: 01 - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA			MIERKA: 1: 500	PRÍL. Č.: 1.2
OBSAH: SITUÁCIA STAVBY č. 1				



PODZEMNÉ A NADZEMNÉ VEDENIA

- JESTVUJÚCE KANALIZAČNÉ PRÍPOJKY-ODTOK Z ČOV
- JESTVUJÚCI STL PLYNOVOD
- VEREJNÝ VODOVOD VVS a.s.
- VEDENIE VSD NN NADZEMNÉ
- VEDENIE VSD VN NADZEMNÉ
- VEDENIE KÁBELOVÉ NN PODZEMNÉ
- VEDENIE KÁBELOVÉ TELEKOM NADZEMNÉ-NEFUNKČNÉ
- NAVHOVANÁ PROJEKT. SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA (ODTOK Z ČOV)
- KATASTRÁLNY STAV C-KN
- KATASTRÁLNY STAV E-KN

POZNÁMKA: LEGENDA VIĎ SITUÁCIU Č. 1

UPOZORNENIE: PRED ZAČATÍM ZEMNÝCH PRÁČ VYTÝČIŤ PODZEMNÉ VEDENIA!!!

VYPRACOVAL: ING. ZVADA	KRESLIL:	HIP:	Ing. Vladimír ZVADA Pod vinicami 8976/9 080 01 PREŠOV	
INVESTOR: OBEC MIRKOVCE		k.ú. MIRKOVCE č.p. 290/3	0904 307785	vzvada@gmail.com
NÁZOV: MIRKOVCE - LOKALITA DLHÉ BREHY ODVÁDZANIE ZRAZKOVÝCH VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU			DÁTUM: 01.2021	FORMÁT: 2 x A
ČASŤ: D - DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV			ARCH. Č.: 20/19/DSP	ÚČEL: DS
OBJEKT: 01 - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA			MIERKA: 1:500	PRÍL. Č.: 1.3
OBSAH: SITUÁCIA STAVBY č. 2				