

Obec Ľubotice

stavebný úrad

si sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/7729/99632/2021-Se

V Prešove dňa: 18.05.2021

SU/14934/2020

Vybavuje: Marián Seman,

✉ marian.seman@presov.sk

☎ 051/3100534

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu:

„MARKET FRESH Ľubotice“

Na Obec Ľubotice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa 12.11.2020 navrhovateľom **LABAŠ s.r.o., Textilná 1, Košice vz. PANAGRAF B.D. s.r.o., Čermal'ská cesta 3, 040 23 Košice v.z.** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby: **„MARKET FRESH Ľubotice“**, na pozemkoch parc. č. **KN-C 3148, 3149, 3173/1, k.ú. Ľubotice**, s veľkým počtom účastníkov konania.

Stavba: **„MARKET FRESH Ľubotice“** sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a to:

- **MARKET FRESH Ľubotice**
- **Komunikácie a parkoviska**
- **NN rozvod a úprava O EZ**
- **Vodovodná prípojka**
- **Kanalizačná prípojka spláškova**
- **Areálova dažďova kanalizácia + ORL**
- **Úprava plynovej prípojky – OPZ**
- **Verejné osvetlenie**
- **Sadové úpravy**
- **Reklamný pilón**
-

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods.4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: **„MARKET FRESH Ľubotice“**, na pozemku parc. č. **KN-C 3148, 3149, 3173/1, k.ú. Ľubotice**, verejnou vyhláškou.

Obec **Ľubotice**, príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s §36 ods.1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať

30.06.2021 o 09.00 hod

so stretnutím pozvaných na: OcÚ Ľubotice _ zasadačka

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 303, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100534.

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa §36 ods. 1) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

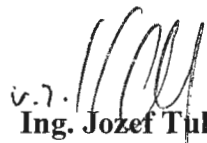
Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Ľubotice a zverejnená na webovom sídle obce Ľubotice.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Na vedomie :

1. Obec Ľubotice, IČO 00690538, Čsl. letcov 2, 080 06 Ľubotice
2. PANAGRAF B.D. s.r.o., Čermáľská cesta 3, 040 23 Košice
3. LABAŠ s.r.o., textilná 1, Košice
4. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, tel.: 080023500
5. Východoslovenská energetika Holding a.s., IČO 36211222, Mlynská 31, 042 91 Košice
6. MsÚ Prešov – Odbor UR,AaV, Jarková 24, 080 01 Prešov
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
8. Občianske združenie ŽIVOT POD HÁJOM, Hapáková 2275/3, 080 06 Ľubotice
9. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
12. MsÚ Prešov - Odbor ŽP a DI, IČO 00001002, Jarková 24, 080 01 Prešov
13. OR HaZZ v Prešove, IČO 37872062, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
14. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, IČO 36165760, Levočská 112, 080 01 Prešov
15. Ing. Ján Šuťák, PANAGRAF B.D. s.r.o., Čermáľská cesta 3, Košice
16. Obec Ľubotice, stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**MARKET FRESH Ľubotice**“, stavebné objekty - **MARKET FRESH Ľubotice** bola vyvesená na úradnej tabuli a internetovej stránke obce **Ľubotice**

24 -05- 2021

dňa

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

080 01 P R E Š O V

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**MARKET FRESH Ľubotice**“, stavebné objekty - **MARKET FRESH Ľubotice** bola zvesená z úradnej tabule a internetovej stránke obce **Ľubotice**

dňa

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

080 01 P R E Š O V

Pečiatka a podpis