

Notársky úrad JUDr. Ivana Čuchtová
Konštantínova 6, 080 01 Prešov
tel. 051/7733603, e-mail: ivana.cuchtova@notar.sk

35D/600/2017
Dnot 13/2018

VEC: OZNAM - vyhlásenie ponukového konania na predaj hnutel'ného a nehnuteľného majetku po nariadení likvidácie dedičstva - 2. kolo

Okresný súd Prešov dňa 05.01.2018 podľa § 161 ods. 1, 2 a § 162 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilného mimosporového poriadku (ďalej len „CMP“) poveril notára JUDr. Ivanu Čuchtovú, aby ako súdny komisár konala a rozhodovala vo veci prejednávania dedičstva po poručiteľke **Janke Holomáňovej, rod. Holomáňovej**, nar. 28.03.1968, posledný trvalý pobyt Prešov, Vansovej 6531/9, ktorá zomrela 24.05.2017.

Uznesením OS Prešov 35D/600/2017-291 zo dňa 25.6.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.07.2020 bola nariadená likvidácia dedičstva. V zmysle § 207 ods. 1 CMP likvidáciu dedičstva súd vykoná speňažením všetkého poručiteľovho majetku.

Súdny komisár týmto v rámci likvidácie dedičstva vyhlasuje 2. kolo ponukového konania na odpredaj tohto majetku vo vlastníctve poručiteľa, ktorý tvorí súčasť likvidačnej podstaty:

1./ osobné mot. vozidlo Škoda Favorit, EČV: PO 524 AD, rok výroby: 1989, VIN: TMBADA200L0110769 vo všeobecnej hodnote vo výške 50,00 Eur, cena znížená o 10%, t.j. za sumu **45,00 Eur**

2./ osobné mot. vozidlo Fiat Cinquecento, EČV: PO 712 CF, rok výroby: 1994, VIN: ZFA17000000244223 vo všeobecnej hodnote vo výške 50,00 Eur, cena znížená o 10%, t.j. za sumu **45,00 Eur**

3./ nehnuteľný majetok v kat. území **Prešov** v LV 11851 byt č. 16 na 2. podchodí vo vchode 9 obytného domu súp.č. 6531 na parcele KN-C 14465 a podiel 41/2545 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, pod B 16 v celosti a v LV 12148 KN-C 14465 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², pod B 21 v 41/2545, ktoré sú jednoizbový byt s príslušenstvom a s podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach byt. domu a pozemku, kde obytný dom stojí, vo všeobecnej hodnote podľa odborného odhadu realitnej kancelárie vo výške 60.000,00 Eur. /byt pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva ktorým je kuchyňa, WC, kúpeľňa, predsieň, loggia a pivnica o výmere 1,38 m², nachádzajúca sa v suteréne bytového domu./ - cena znížená o 10%, t.j. za sumu **54.000 Eur**.

Súdny komisár týmto vyzýva záujemcov o kúpu vyššie uvedeného majetku, aby zaslali resp. predložili svoje cenové ponuky písomne v zalepenej obálke označenej: **likvidácia dedičstva, 35D/600/2017, Dnot 13/2018, neotvárať!** a to v termíne do **30.06.2021 do 15. 00 hod.** na vyššiu uvedenú adresu notárskeho úradu.

Nehnutelnosti nadobudne záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia po znížení ceny, a ktorý na výzvu súdneho komisára zloží ponúknutú cenu v lehote do 10 dní od výzvy na účet súdneho komisára, ktorý mu bude dodatočne oznámený. Ak záujemca ponúknutú cenu v uvedenej lehote nezaplatí, majetok patriaci do likvidačnej podstaty nadobudne ten záujemca, ktorý ponúkne druhú najvyššiu sumu minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia, a ktorý na výzvu súdneho komisára zloží ponúknutú cenu v lehote do 10 dní od výzvy na účet súdneho komisára, ktorý mu bude dodatočne oznámený. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú najvyššiu ponuku, rozhodne sa o nadobudnutí žrebom.

Ponuka, ktorá nebude obsahovať označenie záujemcu o kúpu, presné označenie majetku o ktorý záujemca prejavil záujem, číselné vyjadrenie ponúkanej ceny, ponuka, ktorá nebude zalepená v obálke alebo na obálke nebude označenie likvidácia dedičstva, 35D/600/2017, Dnot 13/2018, neotvárať!, nebude akceptovaná.

Záujemca o kúpu musí byť v ponuke označený takým spôsobom, aby ho súdny komisár mohol v prípade potreby kontaktovať, t.j. minimálne menom, priezviskom a adresou, resp. obchodným menom, sídlom, IČO. Je vhodné uviesť aj telefonický kontakt.

Predmet speňaženia bude prenechaný víťaznému záujemcovi ako stojí a leží. Vlastníctvo k bytu sa nadobúda až na základe právoplatného uznesenia súdu o prechode likvidačnej podstaty.

Ponuky budú vyhodnotené do 10 dní od ukončenia lehoty na podávanie ponúk.

Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená.

Súdny komisár si vyhradzuje právo v prípade zmeny okolností predaja nehnuteľností ponukové konanie zrušiť, prípadne opakovať.

V Prešove dňa 01.06.2021

JUDr. Ivana Čuchtová
súdny komisár