

# Obec Petrovany

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/6965/30427/2021-Mk

V Prešove dňa: 09.06.2021

Vybavuje: Mgr. Milan Madzik

☎ 051/3100534

e - mail: milan.madzik@presov.sk

## Oznámenie

### o začatí územného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa **30.04.2021** bol na tunajší stavebný úrad navrhovateľom, ktorým je **Prešovský samosprávny kraj, IČO 37870475, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov** v zastúpení právnickou osobou, ktorou je **Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, IČO 37936859, Jesenná 14, 080 05 Prešov**, podaný návrh na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu: **„III/3445 PREŠOV - PETROVANY“ (ďalej v texte len „stavba“ v príslušnom gramatickom tvare)**, ktorá bude prechádzať katastrálnymi územiami Petrovany, Močarmany, Záborské a Solivar.

**Stavba pozostáva z týchto objektov:**

- 01.1 Rekonštrukcia cesty III/3445 (III/068 010), úsek Prešov - SSÚD NDS**
- 01.2 Rekonštrukcia cesty III/3445 (III/068 010), úsek SSÚD NDS - Petrovany**
- 02.1 Rekonštrukcia mostného objektu 3445-002 (068010-002)**
- 02.2 Oprava rímsy na moste v km 3,620 vpravo**
- 03 Rekonštrukcia priepustov**
- 04 Výstavba okružnej križovatky**
- 05 Úprava vedenia telekomunikačných káblov - preberá sa cz predchádzajúceho projektu**
- 06 Verejné osvetlenie priechodov pre chodcov**

**Stručná charakteristika stavby:**

Názov stavby: **III/3445 PREŠOV - PETROVANY**

Miesto stavby: okres Prešov, Prešovský kraj

Katastrálne územie: Petrovany, Záborské, Solivar, Močarmany

Druh stavby: rekonštrukcia

Kategória: C 7,5/80; MZ 8,0/50

Jedná sa o rekonštrukciu cesty tretej triedy č. III/3445 v úseku od križovatky s cestou III/3446 po koniec obce Petrovany (časť Močarmany) v celkovej dĺžke 4 936,34 m a prestavbu stykovej križovatky ciest III/3445 a III/3446 na malú okružnú križovatku. Na danom úseku cesty je množstvo porúch vozovky, ktoré poukazujú na jej nedostatočnú únosnosť. V lokalite Petrovany - Záborské došlo k výstavbe priemyselných parkov a k spusteniu prevádzok novovybudovaných firiem (logistických centier), čím došlo k nárastu intenzít dopravy, predovšetkým ťažkých nákladných vozidiel. Skladba stávajúcej konštrukcie vozovky nevyhovuje pre súčasné zaťaženie, preto je potrebné zosilnenie asfaltových vrstiev, aby sa zaistila dlhšia životnosť vozovky. V nevyhovujúcom stave je aj klenbový most Č. 3455-002 a existujúce priepusty v telese cesty. Pre zaistenie obslužnosti územia hromadnou dopravou boli

zriadené autobusové zastávky bez nástupíšť a nadväzujúcich komunikácií pre peších. Vo veľmi zlom stave po pokládke plynovodu je najmä vozovka v južnej časti obce Petrovany, na konci rekonštruovaného úseku, kde sú veľké nerovnosti v dôsledku sadania pozdĺžnej priekopy cesty. Stavba má odstrániť nevyhovujúci stav vozovky, mosta a odvodňovacích zariadení, čím sa zaisťujú funkčnosť cesty a zlepšiť bezpečnosť účastníkov premávky.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

**Obec Petrovany**, ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), ktorý bol Okresným úradom Prešov, Odborom výstavby a bytovej politiky listom pod č. OU-PO-OVBP2-2021/021309-002 zo dňa 31.05.2021 určený ako príslušný stavebný úrad, ktorý vykoná územné konanie a vydá územné rozhodnutie pre líniovú stavbu: **„III/3445 Prešov – Petrovany“**, ktorá prechádza katastrálnymi územiami Petrovany, Močarmany, Záborské a Solivar, týmto v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám spolupôsobiacich v územnom konaní a v súbehu s ustanovením § 36 ods. 4 aj účastníkom územného konania verejnou vyhláškou.

Podľa § 142h písm. a) stavebného zákona, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu.

Vzhľadom na uvedené a nato, že sa jedná o rekonštrukciu existujúcej cesty v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad zároveň upúšťa od ústneho pojednávania, pričom podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona **účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr do 15. pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí územného konania, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.**

Z dôvodu vyhláseného núdzového stavu môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiace v územnom konaní požiadať o zaslanie návrhu, prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) alebo prostredníctvom poštového úradu za účelom zaujatia písomného stanoviska, resp. záväzného vyjadrenia.

V prípade, ak dôjde počas lehoty, v ktorej môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiace v územnom konaní uplatniť svoje námietky, k ukončeniu mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, potom môžu nahliadnuť do predloženého návrhu na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 303, na 2. poschodí a to na základe vopred dohodnutého termínu (je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100534 alebo prostredníctvom e-mailu).

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je

potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

Stavebný úrad účastníkov konania upozorňuje na to, že podľa § 42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní sa nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia.

**OBEĽ PETROVANY**  
Stavebný úrad  
so sídlom na MešÚ v Prešove  
080 01 PREŠOV



**Ing. Jozef Tuka**  
vedúci stavebného úradu

## Príloha

### **Prehľadná situácia**

#### Doručí sa:

1. Prešovský samosprávny kraj, IČO 37870475, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
2. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, IČO 37936859, Jesenná 14, 080 05 Prešov
3. Obec Záborské, IČO 00328014, Záborské 39, 082 53 Petrovany
4. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Námestie mládeže 3, 080 01 Prešov
5. Slovanet, a.s., IČO 35954612, Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
6. O2 Slovakia, s.r.o., IČO 35848863, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
7. Mesto Prešov - MsÚ, Kancelária prednostky, Hlavná 73, 080 01 Prešov
8. Dopravný podnik mesta Prešov, aa.s., IČO 31718922, Bardejovská 7, 080 06 Ľubotice, tel.: 7470211
9. Okresný úrad Prešov, OCDaPK, IČO 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
10. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
12. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
13. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. CondorNet, s.r.o., IČO 36444413, Kováčska 1, 080 01 Prešov
15. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
16. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
17. IL Prešov, spol. s r.o., IČO 36469149, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
18. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
20. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - KDI, IČO 00151866, Pionierska 33, 080 05 Prešov
21. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
22. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
23. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., IČO 35919001, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 4
24. Obec Petrovany, IČO 00327603, Petrovany 317, 082 53 Petrovany
25. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
26. Ministerstvo vnútra SR, CPP, IČO 00151866, Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
27. SANET Združenie používateľov SADS, IČO 17055270, Vazovova 5, 811 04 Bratislava I.
28. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
29. Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
30. Projektant: Valbek s.r.o., IČO 36612642, Tomášikova 35, 040 22 Košice

CO/Mesto Prešov – spoločný stavebný úrad

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Petrovany; na úradnej tabuli obce Záborské a zverejnené na internetových stránkach uvedených obcí; takisto táto verejná vyhláška musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Prešov, a zverejnená na internete – elektronickej tabuli Mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

- 9 -06- 2021

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa.....

**odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby**

A faint official stamp is visible, partially obscured by a handwritten signature in dark ink. The stamp appears to be from the Mesto Prešov (City of Prešov) and contains some illegible text and numbers. The signature is written in a cursive style.

# PREHL'ADNÁ SITUÁCIA

## M 1:50 000



Prešov

Haniska

Záborské

Kend

ZÚ km 0,000 000



