

Mesto Prešov

stavebný úrad

Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/2299/101822/2021

V Prešove dňa: 31.05.2021

Rozhodnutie

(verejná vyhláška)

BAUX, s.r.o., IČO 48307165, Sabinovská 68, 080 01 Prešov v.z. Ing. arch. Radoslav Seman podal dňa **27.01.2021** na stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby: „**Bytový dom na ul. Jánošíková, Prešov**“, na pozemku s parc. č. **KN-C 1596/55**, k.ú. Prešov.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad, podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), posúdil predložený návrh podľa §37 a nasledujúcich stavebného zákona. Stavebný úrad na základe tohto posúdenia **podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 30 ods. 1 písm. d) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok")**

konanie zastavuje.

Odôvodnenie

Účastník konania **BAUX, s.r.o., IČO 48307165, Sabinovská 68, 080 01 Prešov v.z. Ing. arch. Radoslav Seman** podal dňa **27.01.2021** na stavebnom úrade žiadosť o vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby „**Bytový dom na ul. Jánošíková, Prešov**“.

Podanie nemalo zákonom predpísané náležitosti, podľa §3 vykonávacej vyhlášky k stavebnému zákonu č. 453/2000 Z.z. a na základe uvedeného zistil, že podľa § 37 odst. 2 stavebného zákona predložený návrh, doložená dokumentáciu pre ÚR neposkytuje dostatočný podklad pre spoľahlivé posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby.

Mesto Prešov, príslušný stavebný úrad vyzval navrhovateľa v súlade s § 35 ods. 3) stavebného zákona a § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení n.p. navrhovateľa - účastníka konania **BAUX, s.r.o., IČO 48307165, Sabinovská 68, 080 01 Prešov** na doplnenie svojho podania o

1. Stanoviská dotknutých orgánov :

- O.S.V.O Comp., a.s.
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove
- Ministerstvo obrany SR, detašované pracovisko Východ
- SVP, š.p. OZ Košice
- SVP, š.p. OZ Košice, k umiestneniu parkovísk do ochranných pasiem toku

- VVS, a.s. Košice, závod Prešov k umiestneniu parkovísk do ochranných pasiem vodovodu a splaškovej kanalizácie

a konanie v predmetnej veci v súlade s § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení n.p. prerušil.

Na odstránenie nedostatkov určil lehotu 30 dní a zároveň poučil navrhovateľa, že ak nedostatky podania v uvedenej lehote neodstráni, územné konanie v súlade s § 35 ods. 3 stavebného zákona a § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku zastaví.

Výzva bola navrhovateľovi doručená dňa 23.03.2021.

Navrhovateľ - účastník konania nedostatky svojho podania v určenej lehote neodstránil a ani nepožiadaval správny orgán o predĺženie lehoty.

Podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona a § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku ak účastník konania na výzvu správneho orgánu v určenej lehote neodstráni nedostatky svojho podania a o možnosti zastavenia konania bol poučený, správny orgán konanie zastaví.

Preto správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.


Poučenie:

Podľa § 30 zákona o správnom konaní (správny poriadok) je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie.

V súlade s ustanovením § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolanie proti tomuto rozhodnutiu je možné podať na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal, t.j. na MsÚ Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov. Odvolanie je možné podať v súlade s § 54 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v lehote do 15 dní odo dňa doručenia.

V súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona bude toto rozhodnutie oznámené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa doručuje toto rozhodnutie musí byť vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s §27 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.




Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje – Rozhodnutie o zastavení konania „ Bytový dom na ul. Jánošíková, Prešov“ bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

17 -06- 2021

dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje rozhodnutie – zmena dokončenej stavby: „Rozhodnutie o zastavení konania „ Bytový dom na ul. Jánošíková, Prešov“ bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov (www.presov.sk)

dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. BAUX, s.r.o., IČO 48307165, Sabinovská 68, 080 01 Prešov
2. MsÚ Prešov - OÚRAaV, IČO 111111111, Jarková 24, 080 01 Prešov
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
4. MsÚ Prešov - Odbor D,ŽP, IČO 00001002, Jarková 24, 080 01 Prešov
5. MsÚ Prešov – Odbor FaMM, Jarková 24, 080 01 Prešov
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
8. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
10. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
11. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - krajský dopravný inšpektorát, IČO 00151866, Pionierska 33, 080 05 Prešov
13. Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice
14. Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
15. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
16. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, tel.: 080023500
17. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Košice, IČO 36022047, Ďumbierska 14, 041 51 Košice
19. Ing.arch. Radoslav Seman, Budovateľská 21, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – spoločný obecný úrad

Prílohy budú vrátené žiadateľovi po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.