

Rekonštrukciu cesty na ulici Kúty blokuje jeden z väčšinových vlastníkov pozemkov

Mesto Prešov muselo napriek niekoľkomesačnému úsiliu dočasne pozastaviť prípravu na rekonštrukciu a odvodnenie komunikácie na ulici Kúty, ktorú pravidelne zatápa zrážková voda. Realizáciu investície, s ktorou sa počíta aj v rozpočte na rok 2021, totiž blokuje jeden z väčšinových vlastníkov pozemkov pod cestou. Komplexnú rekonštrukciu ulice Kúty mesto Prešov zdefinovalo ako jednu z investičných priorít pre rok 2021. Projekt počíta okrem opravy cesty aj s odvodnením vozovky, na ktorej vždy po intenzívnejších dažďoch zostáva veľké množstvo vody, čo spôsobuje komplikácie miestnym obyvateľom. V dôsledku toho, že voda z cesty nemá kam odtekať, je ju potrebné opakovane odčerpávať, čo si vyžaduje nemalé finančné prostriedky z mestského rozpočtu. Riešením tejto situácie má byť práve spomínaná rekonštrukcia cesty. Mesto Prešov na jar tohto roka začalo s majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov. Zatiaľ čo so 41 vlastníkami parciel pod cestou sa nám podarilo dohodnúť na zriadení vecného bremena za symbolické jedno euro a postupne s nimi podpisujeme zmluvy, jeden z väčšinových vlastníkov celý proces blokuje. „Ocitli sme sa v situácii keď musím obyvateľom z lokality Kúty a Surdok s veľkým sklamaním oznámiť, že očakávanú rekonštrukciu miestnej cesty momentálne nemôžeme zrealizovať. Dlhoročnú snahu mesta opraviť túto ulicu blokuje jeden z väčšinových vlastníkov pozemkov, a to aj napriek tomu, že sme plne vyhovelí jeho požiadavkám týkajúcim sa technického riešenia umiestnenia odvodňovacieho rigola,“ uviedla primátorka mesta Prešov Andrea Turčanová. Mesto Prešov vyvinulo maximálne úsilie pre úspešnú rekonštrukciu cesty na ulici Kúty a mestské zastupiteľstvo schválilo potrebné finančné prostriedky v rozpočte na rok 2021. Pripravený projekt počíta s opravou 480 metrového úseku od popisného čísla 2 až po číslo 21, vrátane odvodnenia, úpravy nivelety a rozšírenia komunikácie v tých úsekoch, kde to umožňujú šírkové parametre vozovky. Jeden z väčšinových vlastníkov, ktorý trvá na zámene pozemkov, však neakceptoval žiadne z predložených riešení, vrátane možnosti, že primátorka mesta Prešov sa zaviazala predložiť jeho návrh zámeny pozemkov na rokovanie do mestského zastupiteľstva. Realizáciu projektu zároveň marí aj tým, že intervenuje na vlastníkov pozemkov, s ktorými sa už mesto Prešov dohodlo na zriadení vecného bremena, aby mu svoje parcely odpredali. Traja z nich už mestskému úradu avizovali, že od dohody ustupujú. „Ide o účelové konanie jedného človeka, ktoré bráni rozvoju mesta Prešov,“ dodala primátorka.