

Mesto Prešov stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/6389/103922/2021-Čj

V Prešove dňa: 07.07.2021

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 23.04.2021 podala MUDr. Larysa Odelgová, Bajkalská 2, 080 01 Prešov na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „Dvojpodlažný z časti podpivničený murovaný rodinný dom na Ul. Michala Bosáka (lokalita Kráľova hora) v meste Prešov“, na pozemku parc. č. KN-C 16220/21, katastrálne územie Prešov.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Dvojpodlažný z časti podpivničený murovaný rodinný dom na Ul. Michala Bosáka (lokalita Kráľova hora) v meste Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov

- 8 -07- 2021

dňa.....

Jozef Tuka
MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
.....
080 01 P R E Š O V
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Dvojpodlažný z časti podpivničený murovaný rodinný dom na Ul. Michala Bosáka (lokalita Kráľova hora) v meste Prešov“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov

dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
.....
080 01 P R E Š O V
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

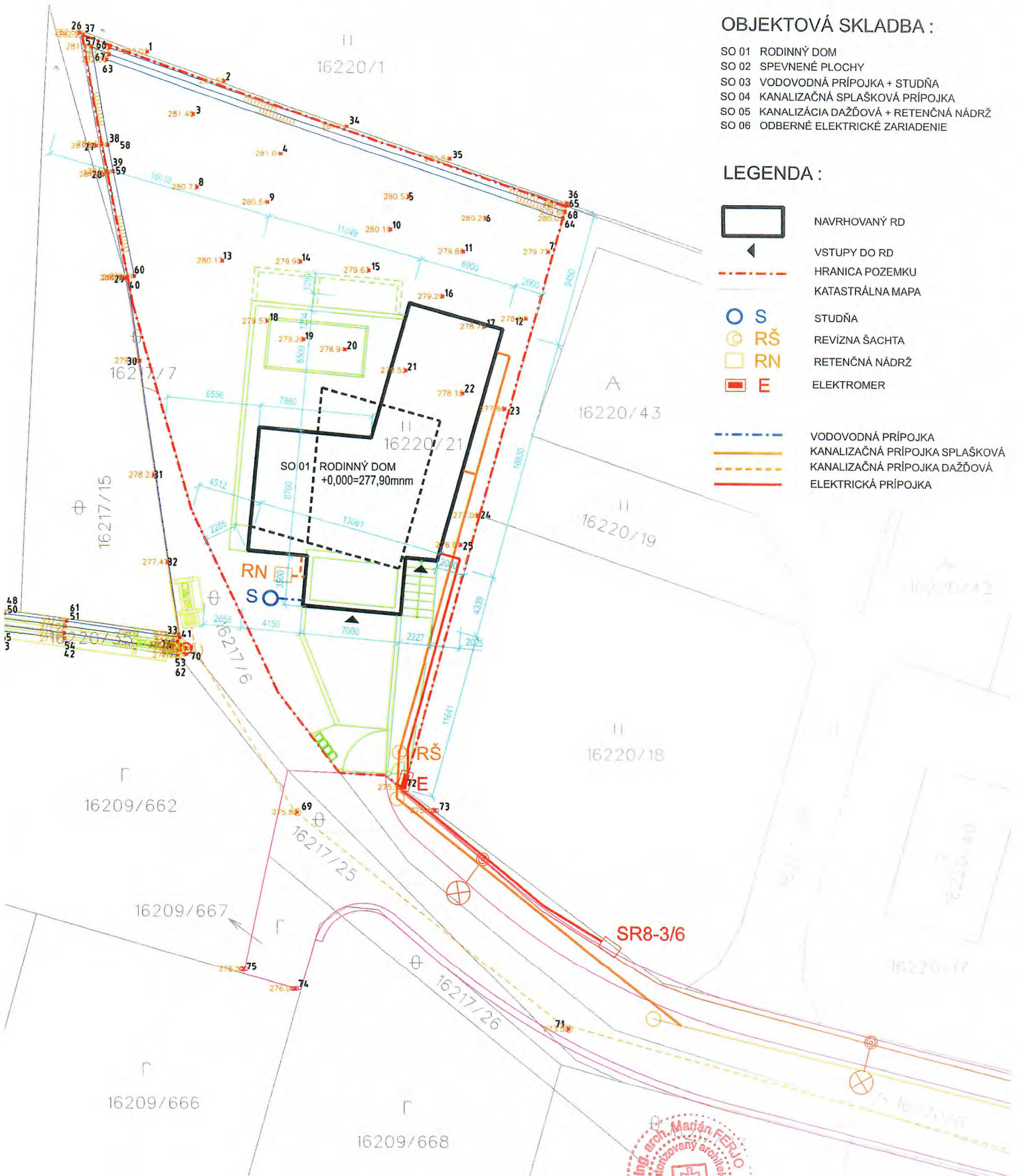
1. Stavebník: MUDr. Larysa Odelgová, Bajkalská 2, 080 01 Prešov
2. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
5. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
7. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
8. MsÚ Prešov - OŽaDI, Jarková 24, 080 01 Prešov
9. MsÚ Prešov - OÚRAaV, Jarková 24, 080 01 Prešov
10. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis

OBJEKTOVÁ SKLADBA :

- SO 01 RODINNÝ DOM
- SO 02 SPEVNENÉ PLOCHY
- SO 03 VODOVODNÁ PRÍPOJKA + STUDŇA
- SO 04 KANALIZAČNÁ SPLAŠKOVÁ PRÍPOJKA
- SO 05 KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ + RETENČNÁ NÁDRŽ
- SO 06 ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE

LEGENDA :

-  NAVRHOVANÝ RD
-  VSTUPY DO RD
-  HRANICA POZEMKU
-  KATASTRÁLNA MAPA
-  STUDŇA
-  REVÍZNA ŠACHTA
-  RETENČNÁ NÁDRŽ
-  ELEKTROMER
-  VODOVODNÁ PRÍPOJKA
-  KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ
-  KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA DAŽĎOVÁ
-  ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA



+0,000=277,90mm



PARÉ ČÍSLO

PROJEKTANT: Ing.arch.Marián Ferjo	ARCHITEKT: Ing.arch.Marián Ferjo	ZODP.PROJEKTANT: Ing.arch.Marián Ferjo	ing.arch.Marián Ferjo Vysná Sebastová 138, 080 06 Prešov tel.: 051/7765906, mobil: 0905 537 289 email: tristanstudio@tristanstudio.sk
INVESTOR: MUDr. Larýsa Odelgová, Bajkalská 2/4867, 080 01 Prešov	STAVBA: Rodinný dom Kráľová hora, Prešov parcela č.: 16220/21		
ÚČEL: SP ARCHIV.Č.:			FORMÁT: 2xA4 DÁTUM: 04/2021

