

Mesto Prešov

Hlavná č. 73**PSČ 080 01**

Číslo: SÚ/10278/113556/2021-Čj

V Prešove dňa: 08.07.2021

Rozhodnutie

Oznámenie

rozhodnutia verejnou vyhláškou podľa § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov

SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov (ďalej v texte len „stavebník“) podal na stavebný úrad žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: **„Obnova bytového domu s.č. 4855 na Ul. Tomášiková č. 2-14 v meste Prešov“**, pre ktorú bolo vydané mestom Prešov stavebné povolenie dňa **14.08.2018** pod číslom **SÚ/9932/134294/2018-Čj**.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 stavebného zákona, na základe podanej žiadosti prerokoval podanú žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania verejnou vyhláškou a v zmysle §69 stavebného zákona

predlžuje platnosť stavebného povolenia

vydaného dňa **14.08.2018** pod číslom **SÚ/9932/134294/2018-Čj** o **24 mesiacov** od **nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

Odôvodnenie.

Stavebník oznámil stavebnému úradu, že stavbu nemôžu začať do dvoch rokov odo dňa, keď stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť a požiadala o predĺženie jeho platnosti.

Na základe tejto žiadosti stavebný úrad oznámil dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia verejnou vyhláškou. Zároveň ich vyzval aby v určenej lehote uplatnili svoje námietky, inak na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, vyhovel žiadosti o predĺženie jeho platnosti.

Poučenie:

V súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona bude toto rozhodnutie oznámené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa doručuje toto rozhodnutie musí byť vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mesto Prešov – stavebný úrad.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „Obnova bytového domu s.č. 4855 na Ul. Tomášiková č. 2-14 v meste Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov

14 -07- 2021

dňa


MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Obnova bytového domu s.č. 4855 na Ul. Tomášiková č. 2-14 v meste Prešov“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov

dňa


MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Splnomocnený zástupca za stavebníka: SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov,
Volgogradská 88, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
3. MsÚ Prešov - OÚRAaV, Jarková 24, 080 01 Prešov
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
5. Projektant stavby: Ing.arch. Peter Steiniger, Jiráskova 63, 080 01 Prešov
6. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis