

# Mesto Prešov

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: **SÚ/6463/116599/2021-Čj**V Prešove dňa: **21.07.2021**

Vybavuje: Martin Čajka  
✉martin.cajka@presov.sk  
☎051/3100531

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

**ktorou sa oznamuje začatie územného konania a upustenie od ústneho pojednávania**

Na mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný navrhovateľom **GAMA INVESTMENT Prešov, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov zastúpený spoločnosťou Readis, s.r.o., Za Kalváriou 54, 080 01 Prešov** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie inžinierskej stavby: „**Surdok - prístupová cesta k RD na Ul. Surdok v meste Prešov**“, na pozemkoch parc. č. **KN-C 14040/25, 14040/26, 14040/48, 14040/55, 14040/56, 1838/1, KN-E 1838/202, 3416/3**, katastrálne územie **Prešov**.

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods.4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení inžinierskej stavby verejnou vyhláškou s veľkým počtom účastníkov konania.

**Podľa § 36 ods. 2) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabuli mesta Prešov, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.**

Do podkladov na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho pojednania na MsÚ v Prešove, stavebnom úrade, Jarkovej 26, Prešov, 2. poschodie, kancelária č. 304, na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100531.

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného

konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia.

**Oznámenie územného konania sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky podľa §36 ods. 4) stavebného zákona. Verejná vyhláška bude vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov.**

**Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.**

**Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.**

**Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.**

**Ing. Jozef Tuka**  
vedúci stavebného úradu

### **Úradný záznam:**

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre inžiniersku stavbu: „Surdok - prístupová cesta k RD na Ul. Surdok v meste Prešov“, **bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov**

22 -07- 2021

dňa .....

.....  


Pečiatka a podpis

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre inžiniersku stavbu: „Surdok - prístupová cesta k RD na Ul. Surdok v meste Prešov“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov**

dňa .....

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

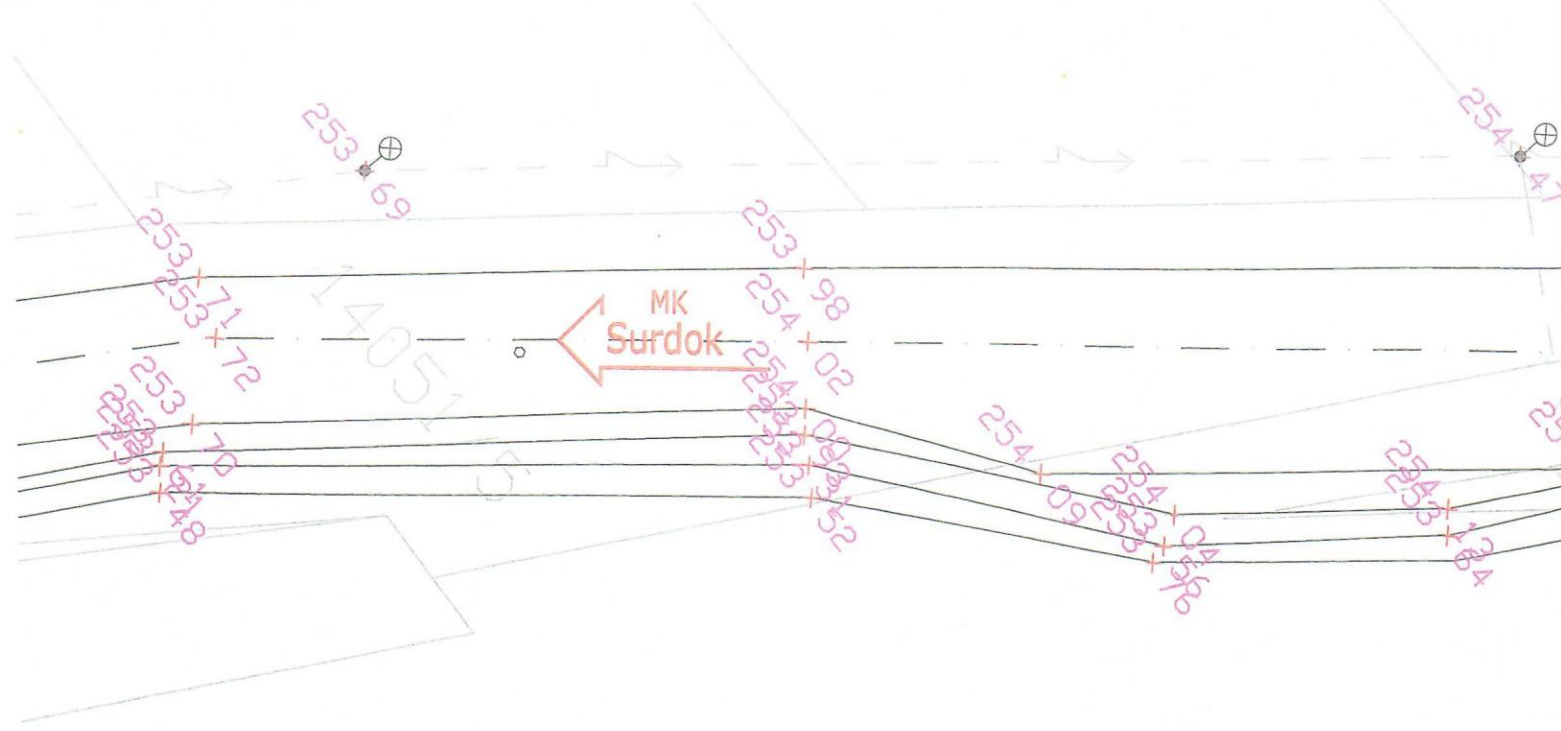
Hlavná č. 73

.....080.01..P.R.E.S.O.V.....

Pečiatka a podpis

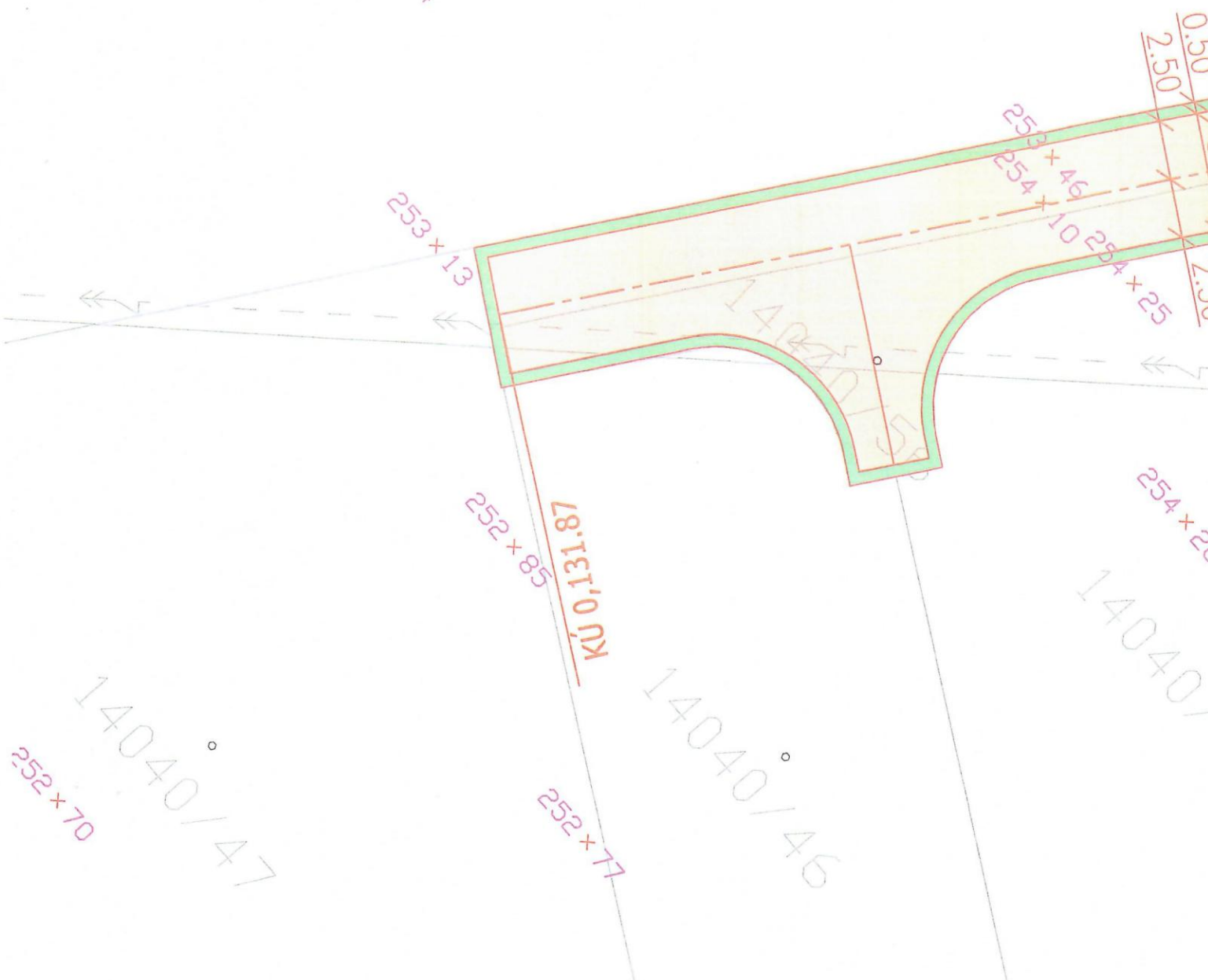
**Na vedomie:**

1. Splnomocnený zástupca za stavebníka: Readis, s.r.o., Za Kalváriou 54, 080 01 Prešov
2. MsÚ Prešov - OÚRAaV, Jarková 24, 080 01 Prešov
3. MsÚ Prešov - OŽPaDI, Jarková 24, 080 01 Prešov
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
5. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
7. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
10. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Mesto Prešov – Stavebný úrad – pre spis



253x34

253x61



KÚ 0,131.87

14040/47

14040/46

14040/

252x70

252x77

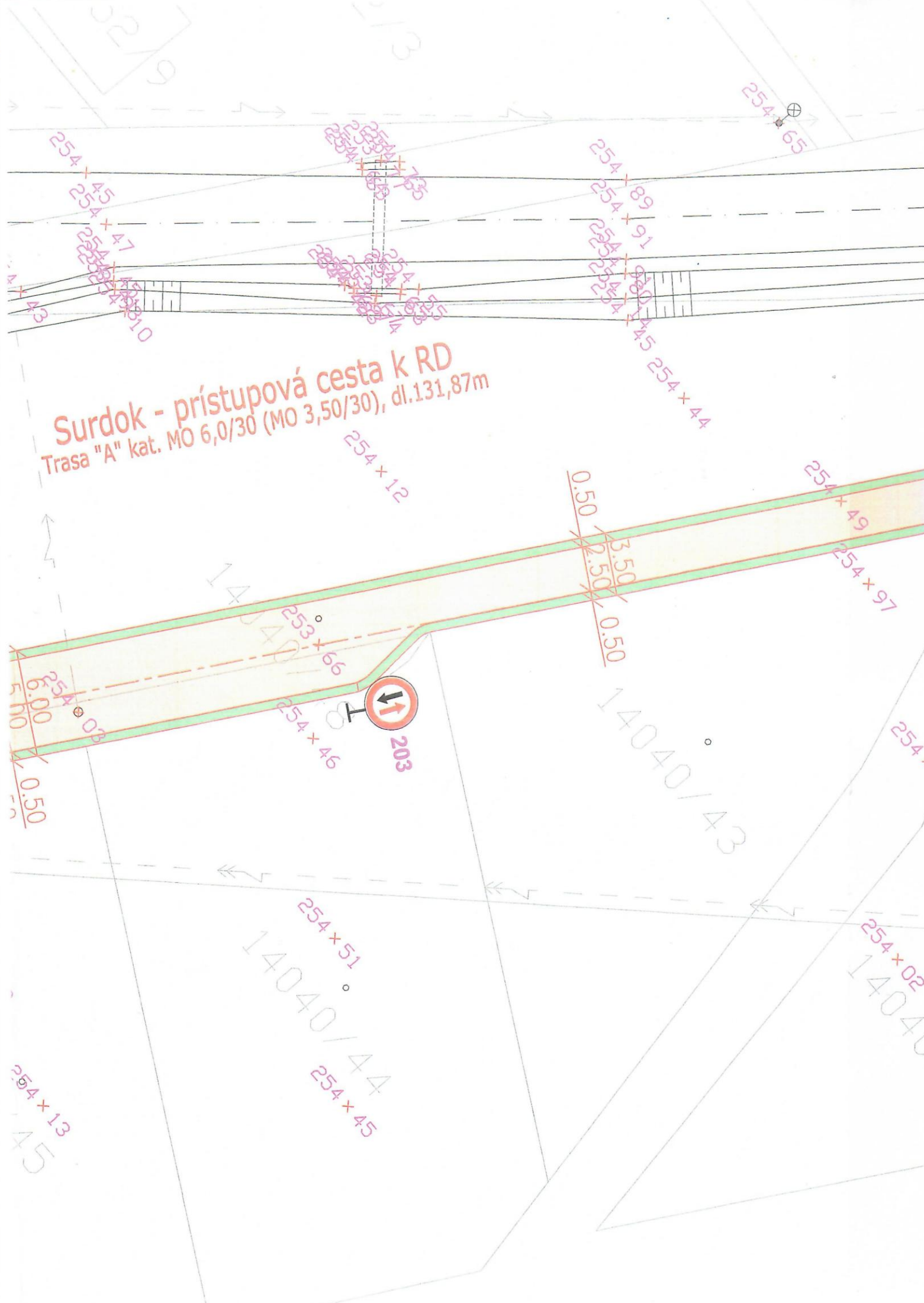
254x20

0.50

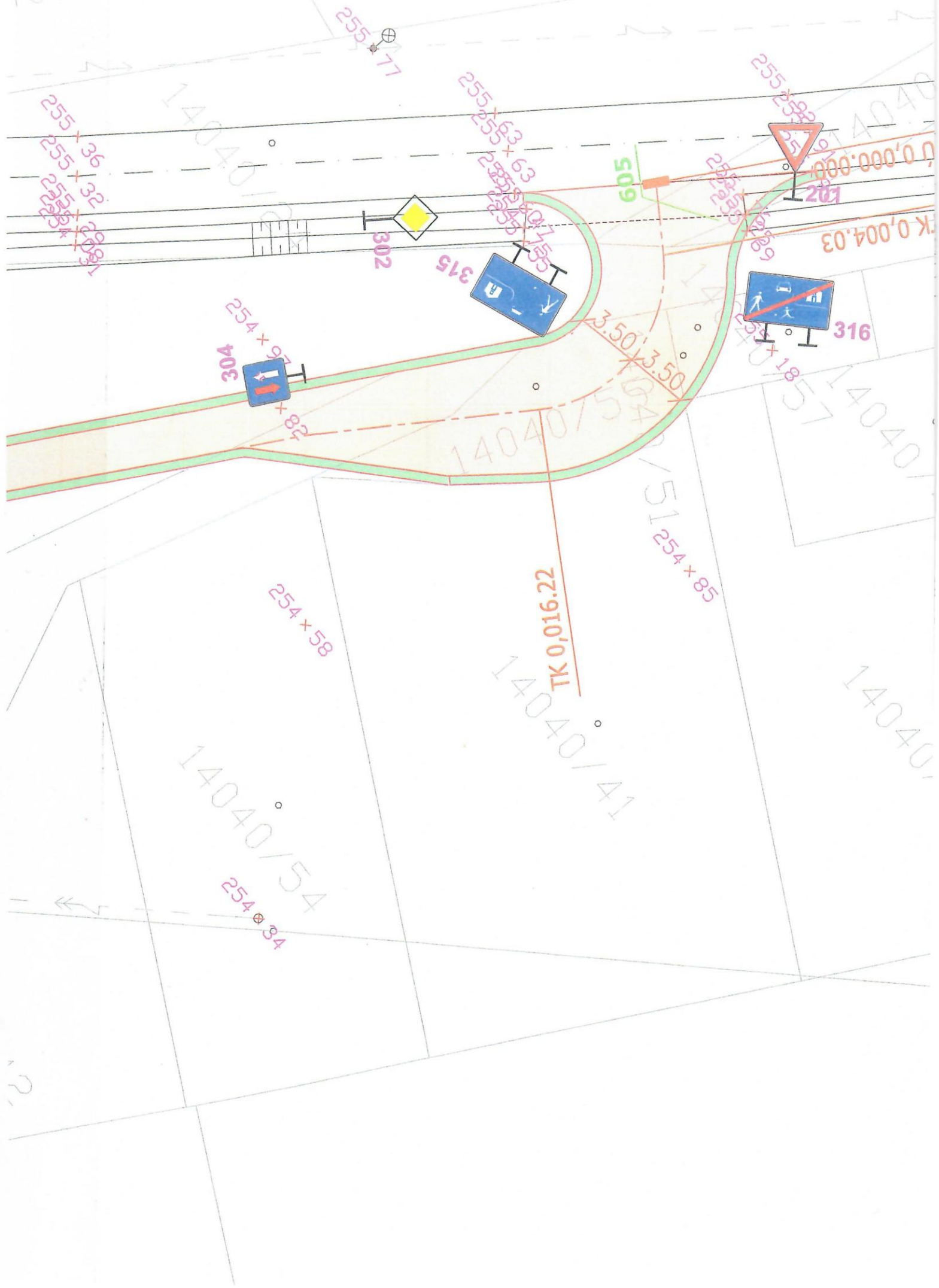
2.50

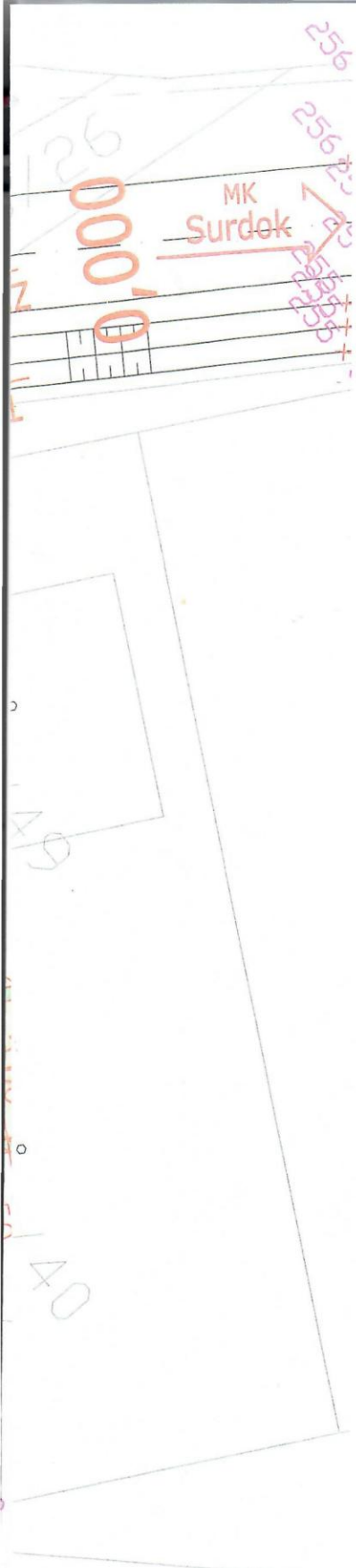
2.00

**Surdok - prístupová cesta k RD**  
Trasa "A" kat. MO 6,0/30 (MO 3,50/30), dl.131,87m



4052/b





## OCHRANNÉ PÁSMA

CESTA I. TRIEDY OD OSI VOZOVKY	50 m
CESTA II. TRIEDY OD OSI VOZOVKY	25 m
CESTA III. TRIEDY OD OSI VOZOVKY	20 m
KANALIZÁCIA	3 m
VODOVOD	2 m
DIALKOVÝ KÁBEL	2 m
TELEKOM. KÁBELOVÉ VEDENIE	1 m
PODZEMNÉ KABEL. VEDENIE od 1kV-110kVn	
VZDUŠNÉ KABEL. VEDENIE od 1kV-110kV	10 m
VZDUŠNÉ EL. VEDENIE od 1kV-35kV	10 m
TRANSFORMOVŇA VN-NN	10 m
NLT,STL PLYNOVOD V OBCI	1 m
PLYNOVOD DO DN 200	4 m
PLYNOVOD DO DN 700	12 m
PLYNOVOD NAD DN 700	50 m

## LEGENDA DZ

- 302** - EXISTUJÚCE DOPRAVNÉ ZNAČENIE - POPIS SIVOU FARBOU  
**510** (PONECHÁ SA, PRIPADNE POSUNIE)
- 302** - NAVRHOVANÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE - POPIS FIALOVOU FARBOU  
**510**
- 602** - NAVRHOVANÉ VOD. DOPRAVNÉ ZNAČENIE - POPIS ZELENOU FARBOU

## LEGENDA POVRCHOV

- NOVÁ KONŠTRUKCIA VOZOVKY
- KRAJNICA



## UPOZORNENIE :

PRED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRÁC JE ZHOTOVITEL POVINNÝ ZABEZPEČIŤ VYTÝČENIE JEDNOTLIVÝCH PODZEMNÝCH SIETÍ ABY NEDOŠLO K ICH PRIPADNÉMU POŠKODENIU !!!!

SÚR. SYSTÉM : S-JTSK

VÝŠK. SYSTÉM: Bpv



ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	<h1>KDS</h1> <p>projekt s.r.o.</p> <p>Pávia č.7, 080 01 Prešov          kanc.: Kpt. Nálepku č.6, 080 01 Prešov          tel. 0905 285232, e-mail: kdsprojekt@gmail.com</p>
ING. KRAFČÍK	ING. KRAFČÍK	
KRAJ: PREŠOVSKÝ	INVESTOR: GAMA INVESTMENT Prešov, s.r.o.	DÁTUM: 11/2020
STAVBA:	<h2>Surdok - prístupová cesta k RD</h2>	STUPEŇ: DSP
		FORMÁT: 4 x A4
		MIERKA: 1:250
OBSAH:		Č.PRÍLOHY: Č.SÚPRAVY:
	SITUÁCIA	2.2