



MESTO PREŠOV

V Prešove, 03.08.2021
OURAaV/2021/11216

OZNÁMENIE MESTA PREŠOV

Mesto Prešov podľa § 14 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“ v príslušných gramatických tvaroch)

oznamuje verejnosti,

že Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov doručil Mestu Prešov podľa § 14 ods. 4 zákona Rozhodnutie z posúdenia strategického dokumentu

„ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KENDICE“, (č. OU-PO-OSZP3-2021/012366-038/FJ)

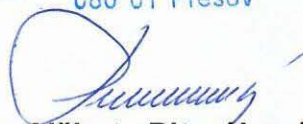
ktorého obstarávateľom je Obec Kendice, Obecný úrad Kendice, 082 01 Kendice 274 (ďalej aj „rozhodnutie z posúdenia strategického dokumentu“ v príslušných gramatických tvaroch).

Rozhodnutie z posúdenia strategického dokumentu je zverejnené na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky na adrese:
<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-uzemny-plan-obce-kendice->

Do rozhodnutia z posúdenia strategického dokumentu môže verejnosť nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie na Okresnom úrade Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v pracovných dňoch počas stránkových hodín.

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov **do 21 dní** od dňa zverejnenia oznámenia mestom Prešov.

MESTO PREŠOV
Mestský úrad v Prešove
ODBOR ÚZEMNÉHO ROZVOJA, ARCHITEKTÚRY A VÝSTAVBY
080 01 Prešov


Ing. Alžbeta Pitoráková
vedúca odboru

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Námestie mieru 2, 081 92 Prešov

Číslo spisu

OU-PO-OSZP3-2021/012366-038

Prešov

19. 07. 2021



MESTO PREŠOV Mestský úrad v Prešove		1
Číslo spisu: 11216	Registr. značka: 7E7	
Deň: 23 -07- 2021	Znak a lehota uloženia: 5	
Prílohy:	Vybavuje:	
Evidenčné číslo došej pošty: 117054 / 2021		

Rozhodnutie

z posúdenia strategického dokumentu

Územný plán obce Kendice

(č. OU-PO-OSZP3-2021/012366-038/FJ)

vydané Okresným úradom Prešov, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých predpisov v znení neskorších predpisov.

Výrok

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Kendice

2. Identifikačné číslo

IČO : 00 327 247

3. Adresa sídla

Kendice 274

082 01 Kendice

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Igor Kočiško, starosta obce

Obecný úrad Kendice, Kendice 274, 082 01 Kendice,

Kontakt: mobil: 0903 603 050,

e-mail: obeckendice@gmail.sk

Ing. Stanislav Imrich, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Kontakty: mobil: 0917 566 851

e-mail: stanimsro@gmail.sk

Meno, priezvisko a kontakt na osobu(y), od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:

Ing.arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt AA SKA č.1129, hlavný riešiteľ

Miesto na konzultácie: Ateliér URBEKO, Konštantínova 3, 080 01 Prešov

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Kendice

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia obce Kendice. Strategický dokument rieši rozvojové aktivity katastrálneho územia obce Kendice na lokálnej úrovni a čiastočne i na úrovni vzťahov k susedným obciam.

3. Hlavné ciele

Vypracovanie územného plánu obce Kendice zadal Obecný úrad Kendice ako príslušný územnoplánovací orgán v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších noviel.

Cieľom spracovania územného plánu je vypracovať a schváliť koncepciu ďalšieho rozvoja obce a získať územnoplánovací nástroj, ktorý poslúži na riadenie a jednotnú koordináciu rozvoja celého katastrálneho územia obce.

Hlavným cieľom rozvoja územia obce Kendice je ďalší rozvoj hlavných funkcií sídla využitím potenciálu územia v súlade so záujmami jeho obyvateľov s cieľom tvorby a ochrany optimálneho životného prostredia pri dodržaní zásad trvalo udržateľného rozvoja. V rámci tohto cieľa je potrebné riešiť rozvoj bývania ako hlavnej funkcie obce ležiacej v urbanizačnom priestore krajského mesta na hlavnej urbanizačnej osi Slovenskej republiky, v jadrovom území východoslovenskej metropolitnej aglomerácie, riešiť plochy pre doplnenie zariadení občianskej vybavenosti, pre možnosť vytvárania pracovných príležitostí s ťažiskom v okolí súčasných výrobných areálov a v nadväznosti na možnosť dopravnej obsluhy cestnou aj železničnou dopravou. V územnom pláne je potrebné riešiť využívanie rekreačného potenciálu obce a krajiny v jej katastri vo väzbe na krajské mesto.

Ďalším dôvodom pre vypracovanie nového územného plánu obce je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce a jej katastra vo väzbe na aktualizovaný Územný plán Prešovského samosprávneho kraja. V územnom pláne je potrebné riešiť koncepciu rozvoja obce pre obdobie do roku 2040 s výhľadom aj na ďalšie obdobie.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Strategický dokument - návrh Územného plánu obce Kendice vypracoval Ateliér URBEKO s.r.o. Prešov; hlavný riešiteľ Ing.arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt, obstarávateľom je Obec Kendice.

Strategický dokument obsahuje textovú časť a výkresovú časť:

Textová časť prezentuje v bloku I. Základné údaje, v bloku II. Riešenie územného plánu a v bloku III. Návrh záväznej časti.

V bloku I. Základné údaje predstavuje hlavné ciele riešenia, vyhodnotenie doterajšieho územného plánu a súlad riešenia ÚPN-O so zadáním.

Blok II. Riešenie územného plánu vymedzuje riešené územie v rozsahu administratívneho územia obce; predstavuje väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu; základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce; širšie vzťahy a rozvoj záujmového územia obce; urbanistickú koncepciu priestorového usporiadania; riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie; vymedzenie zastavaného územia obce; vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov; riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami; ochranu prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení; riešenie verejného dopravného a technického vybavenia; koncepciu starostlivosti o životné prostredie; ochranu kultúrno-historických hodnôt; vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu; vyhodnotenie perspektívneho použitia PPF a LF na nepoľnohospodárske účely (spracované v samostatnej prílohe); hodnotenie riešenia z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územno-technických dôsledkov.

Blok III. obsahuje návrh záväznej časti územného plánu.

Výkresová časť obsahuje tieto grafické podklady:

Výkres č. 1 - Širšie vzťahy

Výkres č. 2 - Komplexný návrh priestorového usporiadania územia s vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami, M 1 : 5 000

Výkres č 3 - Návrh dopravy, M 1 : 5 000
Výkres č. 4 - Návrh vodného hospodárstva, M 1 : 5 000
Výkres č. 5 - Návrh energetiky, M 1 : 5 000
Výkres č. 6 - Ochrana prírody, tvorba krajiny, M 1 : 5 000
Výkres č. 7 - Schéma záväzných častí, verejnoprospešné stavby, M 1 : 7 000

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre riešenie územného plánu obce Kendice je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, schválený uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 268/2019 z 26. augusta 2019 (ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č 77/2004) s účinnosťou od 6. októbra 2019. Z riešenia ÚPN VÚC Prešovského kraja vyplývajú primerane pre riešenie územného plánu obce Kendice požiadavky zo záväzných regulatívov funkčného a priestorového usporiadania územia, vrátane verejnoprospešných stavieb.

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Doterajší priebeh procesu posudzovania vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie:

2016 Prieskumy a rozbor
marec 2021 – Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Kendice“
17. február 2017 – Zadanie pre návrh Územného plánu obce Kendice, schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Kendice č. 7/2017
február 2021 – vypracovaný návrh Územného plánu obce Kendice
11. mája 2021 – Okresným úradom Prešov, odborom starostlivosti o životné prostredie vydaný dokument č. OU-PO-OSZP3-2021/012366-016/JF Rozsah hodnotenia
(návrh) pre hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Kendice“ na životné prostredie,
jún 2021 – vypracovaná Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Kendice“
7. júna 2021 – Správa o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Kendice odovzdaný,
spracovateľom Obecnému úradu Kendice a prostredníctvom OcÚ Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie,
22. jún 2021 – verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a strategického dokumentu Územný plán obce Kendice
2. júl 2021 – Okresným úradom Prešov, odborom starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-PO-OSZP3-2021/002209-026/FJ určený spracovateľ odborného posudku k strategickému dokumentu Územný plán obce Kendice,
16. júl 2021 – vypracovaný odborný posudok a návrh záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu – návrhu Územného plánu obce Kendice, expedovaný, elektronicky Obecnému úradu Kendice a Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Kendice

3. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie obecného zastupiteľstva.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Kendice (podľa § 9 a prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) vypracoval v júni 2021 Ateliér URBEKO s.r.o. Prešov.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Odborný posudok k strategickému dokumentu Územný plán obce Kendice a k Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Kendice, vrátane návrhu záverečného stanoviska z posúdenia podľa §§ 13 a 14 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov na základe určenia Okresným úradom Prešov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-PO-OSZP3-2021/002209-026/FJ z 2. júla 2021 (doručený poštou 15. júla 2021) vypracoval:

Mgr. Marián Buday (Exnárova 14, 080 01 Prešov), ktorý je zapísaný ako fyzická osoba v Zozname odborne spôsobilých osôb MŽP SR pod č.512/2010/OHPV podľa § 1 vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „spracovateľ posudku“), v odbore 2y ochrana prírody, v oblasti 3o územný rozvoj a územné plánovanie a zapísaný 25. januára 2008 a 8. marca 2018 opätovne zapísaný pod č. F-63/2008 ako fyzická osoba v zozname odborne spôsobilých osôb podľa § 55 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny pre vyhotovovanie dokumentácie ochrany prírody a krajiny.

Spracovateľ posudku vypracoval odborný posudok k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Kendice“ a prílohu – návrh záverečného stanoviska podľa §§ 13 a 14 zákona č. 24/2006 Z.z. na základe predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Kendice“, návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Kendice“, konzultácií so spracovateľom strategického dokumentu, so spracovateľom správy o hodnotení, záznamu z verejného prerokovania návrhu strategického dokumentu, doručených písomných stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente, k správe o hodnotení, resp. k strategickému dokumentu a na základe vlastného poznania prírodných pomerov a krajiny dotknutého územia.

6. Stanoviská predložené k Správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

Podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dotknuté orgány a iné subjekty doručili stanoviská k správe o hodnotení príslušnému orgánu (Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov). Stanoviská, poskytnuté v priebehu vypracovávaní posudku obstarávateľom doručili 3 subjekty, ich stanoviská neobsahujú pripomienky. Z dotknutých obcí sa bez pripomienok vyjadrili obce Haniska, Radatice a Drienovská Nová Ves, posudzovateľ stanoviská neobdržal, informácia pochádza z Obecného úradu Kendice.

V podkapitole B.II. k prehľadu stanovísk k správe o hodnotení sú na začiatku pripojené aj stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente, ktoré majú zásadný význam pre posudzovanie strategického dokumentu (SkO-01 až SkO-04).

Poznámka: V prehľade stanovísk (nižšie) ich pôvodný text môže byť zhutnený a skrátený, bez straty závažnosti kľúčových výrokov stanoviska.

Legenda: SkO-01 až SkO-xx, S-01 až S-xx = stanovisko s číselným poradím. Poznámka: Poradie stanovísk je dané dátumom ich vyhotovenia.

Stanoviská predložené k Oznámeniu o strategickom dokumente:

1) Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov (list č. 04398/2021/DUPa ZP-2 z 31. 03. 2021):

Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Vyhodnotenie stanoviska:

Návrh riešeného strategického dokumentu je vypracovaný v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja.

2) Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava, P. O. BOX 100, odbor stratégie dopravy (list č. 21853/2021/OSD/41904 z 08.04.2021):

MDV SR konštatuje, že oznámenie o strategickom dokumente obsahuje základné náležitosti strategického dokumentu, bez bližšieho písomného alebo grafického priblíženia riešenia dopravnej infraštruktúry alebo celkového návrhu Územného plánu obce Kendice, ktorý je aktuálne v štádiu prípravy. Z uvedeného dôvodu MDV SR nemá z dopravného hľadiska k oznámeniu žiadne požiadavky ani pripomienky.

Upozorňujeme však, že po vypracovaní návrhu Územného plánu obce Kendice je potrebné, aby obec Kendice predložila na vyjadrenie MDV SR, odboru stratégie dopravy.

Vyhodnotenie stanoviska:

Návrh strategického dokumentu Územný plán obce Kendice vo finálnej podobe predložiť na vyjadrenie Ministerstvu dopravy a výstavby SR, odboru stratégie dopravy.

3) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov (list č. KRUPO-2021/7012-2/27989/Jur z 13. 04.2021):

Krajský pamiatkový úrad Prešov z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu (stanovuje) dodržať nasledujúce podmienky:

Pri realizácii činností vyplývajúcich zo strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

Vyhodnotenie stanoviska:

Návrh riešeného strategického dokumentu rešpektuje záväzné stanovisko pamiatkového úradu.

4) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (list č. 5566/2021-5.3, 19878/2021 z 13. 04. 2021):

V katastrálnom území obce Kendice je evidovaná jedna upravená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Kendice je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt jednej potenciálnej a jednej stabilizovanej svahovej deformácie na severnej hranici katastrálneho územia mimo zastavanej časti obce. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Zastavané územie obce patri do rajónu stabilných území s nízkym stupňom náchylnosti k aktivácii, resp. vzniku svahových deformácií.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, i konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martineková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) Výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) Stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyhodnotenie stanoviska:

Návrh územného plánu rešpektuje stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie geológie a prírodných zdrojov, štátnej geologickej správy a neumiestňuje navrhované aktivity územného plánu do lokalít s výskytom potenciálnej, resp. stabilizovanej svahovej deformácie. Výskyt stredného radónového rizika je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky, uvedenej v stanovisku.

5) Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava (list č. 6972/27611/30102/2021 z 30. 04. 2021):

Národná diaľničná spoločnosť upozorňuje, že pre navrhované lokality ktoré sú navrhované v dotyku s ochranným pásmom Diaľnice D1 pre funkciu bývania nebude možné zabezpečiť dodržanie prípustných hodnôt prílohy k vyhláske MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípadných hodnotách hluku, infrazvuku a vibráciách v znení vyhlášky č. 237/2009 Z.z.

Rodinné a bytové domy vybudované v blízkosti diaľnic môžu byť vystavené zvýšeným hladinám hluku, ktoré NDS neplánuje riešiť a to z dôvodu, že poloha trasovania diaľnic s jej vplyvom na okolie je v súčasnosti zrejmá.

Vyhodnotenie stanoviska:

Návrh územného plánu zámery súvisiace s obytnou zástavbou do polôh so zvýšenou hladinou hluku z diaľnice neumiestňuje.

Stanoviská predložené k Správe o hodnotení strategického dokumentu a ich vyhodnotenie:

1) Mesto Prešov, Mestský úrad v Prešove, odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, referát územného rozvoja a architektúry mesta (list č. OÚRAaV/9854/2021 110836/2021 z 19. 07. 2021):

Nemáme pripomienky k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Kendice“. Správa o hodnotení bola zverejnená spôsobom v mieste obvyklým a v stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky.

Vyhodnotenie stanoviska:

Bez pripomienok, zobrať na vedomie.

2) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov (list č. KRUPO-2021/14123-2/54839/Jur z 02. 07. 2021):

Krajský pamiatkový úrad Prešov po preskúmaní Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Kendice“ z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk súhlasí s predloženou Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Kendice“ bez pripomienok, keďže v strategickom dokumente sú zahrnuté podmienky ochrany pamiatkového fondu.

Vyhodnotenie stanoviska:

Bez pripomienok, zobrať na vedomie.

3) Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, odbor strategického rozvoja (list č. 06333/2021/DUPaZP-2 zo 06.07. 2021):

Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu. Pri zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie do záväznej časti Územného plánu obce Kendice, nemáme pripomienky.

Vyhodnotenie stanoviska:

Bez pripomienok, zobrať na vedomie.

4) Obec Haniska, Bajzova 14, 080 01 Prešov (list č. 965/TA2/07/2021 z 09.07.2021):

- Nemá pripomienky, správa bola zverejnená spôsobom v mieste obvyklým a v stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky.

Vyhodnotenie stanoviska:

Bez pripomienok, zobrať na vedomie.

5) Obec Drienovská Nová Ves (list č. DNV-2021/73-OcÚ z 08.07.2021):

- Nemá pripomienky, správa bola zverejnená spôsobom v mieste obvyklým a v stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky.

Vyhodnotenie stanoviska:

Bez pripomienok, zobrať na vedomie.

6) Obec Radatice, Obecný úrad Radatice 105, 082 42 p.Bzenov (list č. Rad-2021/074-OCÚ z 08.07.2021):

- Nemá pripomienky, správa bola zverejnená spôsobom v mieste obvyklým a v stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky.

Vyhodnotenie stanoviska:

Bez pripomienok, zobrať na vedomie.

7) Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, odbor stratégie dopravy, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava (list č. 21853/2021/OSD/83192 z 12.07.2021)

- Z hľadiska dopravy správa o hodnotení strategického dokumentu „Uzemný plán obce Kendice“ vychádza z územnoplánovacej dokumentácie, ku ktorej MDV SR zaslalo obci Kendice stanovisko č. 21853/2021/OSD/52044 zo dňa 28.04.2021. Uvedené stanovisko žiada rešpektovať a jednotlivé požiadavky a pripomienky zohľadniť v záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu.

Vyhodnotenie stanoviska:

Požiadavka akceptovaná, zahrnutá do podmienok tohto Záverečného stanoviska.

8) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Nám.L.Štúra 1, 812 35 Bratislava (list č. 5566/2021-5.3 38359/2021 zo dňa 15.07.2021)

- žiada do Správy o hodnotení strategického dokumentu na základe stanoviska č. 19878/2021 zaslaného dňa 14.03.2021 Okresnému úradu Prešov doplniť a zdôrazniť nasledovné riziká:

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) Stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyhodnotenie stanoviska:

Požiadavky akceptované, zahrnuté do podmienok tohto Záverečného stanoviska.

9) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy (list č. OU-PO-OSZP3-2021/026238-02 z 12.07.2021)

- žiada rešpektovať stanovisko SVP, š.p. OZ Košice č. CS SVP OZ KE 2059/2021/2 zo dňa 05.05.2021 s nasledovnými podmienkami:

- Lokality novej výstavby IBV a plochy priemyselnej výroby (Vyšné lúky, Nižné lúky) sú umiestnené v záplavovom území vodného toku Torysa (HCP 4-32-04) od rkm cca 51,500 do rkm 49,100. Predmetné záplavové územie je podmačkané vnútornými povrchovými vodami. SVP, š.p. OZ Košice v najbližšom období neuvažuje s prípravou investičnej činnosti - s riešením odstraňovania vnútorných povrchových vôd, ani s dobudovaním pravostrannej hrádze vodného toku Torysa na Q100 ročnú veľkú vodu vrátane protipovodňovej úpravy prítokov vodného toku Torysa v katastrálnom území. S využitím územia pozdĺž pravobrežnej hrádze vodného toku Torysa na účely výstavby IBV a plochy priemyselnej výroby je možné z nášho pohľadu súhlasiť len za predpokladu komplexného preriešenia protipovodňovej ochrany územia. Do doby realizácie protipovodňových opatrení v zmysle ustanovenia § 20 zákona č.7/2010 o ochrane pred povodňami so zastavaním predmetného záplavového územia nesúhlasíme a návrh lokalít žiadame vylúčiť.

- Výstavbu IBV v prielukách, v lokalite Nižné lúky, ktorá zasahuje do záplavového územia vodného toku Torysa (rkm cca 50,000), podmieňujeme zabezpečením individuálnej protipovodňovej ochrany na Q100 ročnú veľkú vodu.

- Bezmenný pravostranný prítok Torysy (Krajný), rkm zaústenia cca 52,600, bol v minulosti upravený v rkm 0,000 -1,260, ale kapacita jeho koryta neprevedie prietok Q100 ročnej veľkej vody. Pri výstavbe IBV na pravom a ľavom brehu tohto vodného toku žiadame zabezpečiť protipovodňovú ochranu na Q100 ročnú veľkú vodu.

- Lokalita výstavby IBV sa nachádza na pravom a ľavom brehu Kendického potoka rkm cca 1,000 a ľavom brehu Kendického potoka rkm 1,500 v prielukách v mierne svahovitom teréne. Kendický potok je v tejto lokalite neupravený a kapacita jeho koryta neprevedie prietok Q100 ročnej veľkej vody. Pri výstavbe na uvedenej lokalite žiadame zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu.

- Lokalita IBV V prieluke sa nachádza na ľavom brehu bezmenného pravostranného prítoku vodného toku Torysa rkm zaústenia cca 48,900 , v rkm cca 0,500. Tento vodný tok je neupravený a kapacita jeho koryta neprevedie prietok Q100 ročnej veľkej vody. Pri výstavbe na uvedenej lokalite žiadame zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu na Q100 ročnú veľkú vodu.
- Lokalita plochy priemyselnej výroby sa nachádza na pravom brehu bezmenného pravostranného prítoku vodného toku Torysa rkm zaústenia cca 48,900 v rkm cca 0,500 v rovinnom teréne. Tento vodný tok je neupravený a kapacita jeho koryta neprevedie prietok Q100 ročnej veľkej vody . Pri výstavbe na uvedenej lokalite žiadame zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu.
- Lokalita IBV - Tekeríš sa nachádza v rovinnom teréne na ľavom brehu bezmenného pravostranného prítoku Torysy (Tekeríš) rkm zaústenia 48,000, ktorý bol v minulosti čiastočne upravený (úprava v rkm 0,0-0,694), ale jeho koryto nemá dostatočnú kapacitu na odvedenie návrhového prietoku povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania priemerne raz za 100 rokov (Q100).
- Bezmenný pravostranný prítok Torysy (Tekeríš) je v úseku rkm cca 0,700 neupraveným vodným tokom s nestabilným plytkým korytom, resp. s možnosťou zmeny smerového vedenia svojej trasy pri prechode veľkých vôd. V prípade realizácie výstavby na uvedenej lokalite požadujeme dať vypracovať odborne spôsobilou osobou hladinový režim toku na dotknutom úseku vodného toku Tekeríš určením záplavového územia pre návrhový prietok Q100 a následne výstavbu situovať mimo zistené územie ohrozené povodňami.

Vyhodnotenie stanoviska:

Požiadavky akceptované, zahrnuté do podmienok tohto Záverečného stanoviska.

10) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava (list č. 9773/2021-6.3 z 19.07.2021)

- K predloženej správe o hodnotení a k samotnému návrhu strategického dokumentu má nasledovné pripomienky:

- Do územnoplánovacej dokumentácie zakomponovať opatrenie, že pri realizácii plánov, zámerov a projektov vyplývajúcich z ÚPN-O, predovšetkým tých, s ktorými súvisí zásah do pôdneho horizontu alebo horninového prostredia alebo zásah do pôvodnej rastlinnej štruktúry (napr. brehových porastov), dbať na účinné a odborné odstraňovanie nepôvodných invadujúcich druhov rastlín už od začiatku stavebných prác v každom stupni ochrany územia.
- V grafickej časti (výkres č. 2 Komplexný urbanistický výkres, č. 6 Výkres ochrany prírody, tvorba krajiny, č. 1 Širšie vzťahy) požadujeme doplniť vyznačenie hranice navrhovaného územia európskeho významu Dolný tok (SKUEV4007).
- V rámci funkčnej plochy RD navrhovanej na ľavej strane Krajného potoka, ktorý tvorí súčasť regionálneho biokoridoru RBk Kvašná voda – Gýmešský jarok, požadujeme z dôvodu zachovania funkcie predmetného biokoridoru navrhnuť miestnu komunikáciu pozdĺž Krajného potoka tak, aby medzi ňou a brehovou čiarou na ľavej strane potoka, bol ponechaný pás plochy v šírke 10 m, ktorý bude určený ako funkčná plocha krajiny a sprievodnej zelene toku.
- V rámci plochy oddychovej zóny A-13, ktorá je súčasťou lokálneho biokoridoru LBk Pažiť – Osí kút, požadujeme určiť regulatív, ktorý neumožní na danej ploche umiestňovať trvalé stavby vrátane oplotenia z dôvodu zachovania funkcie lokálneho biokoridoru. Prípustné je len umiestnenie drobných stavieb ako napríklad lavičky, altánky a prístrešky.
- Prístav pre malé športové plavidlá je navrhnutý na ploche, ktorá je súčasťou návrhu územia európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007). V rámci tejto plochy požadujeme zaradiť do záväznej časti regulatív, ktorý definuje umiestnenie prístaviska na pravom brehu toku, na antropicky ovplyvnenej ploche a realizáciu prístaviska bez spevnených plôch, trvalých stavieb a oplotenia. Prípustné je len umiestnenie drobných stavieb ako napríklad lavičky, altánky a prístrešky vrátane dreveného móla. Za uvedených podmienok nepredpokladáme významný vplyv prístaviska na navrhované územie európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007).
- Obchvat obce (cesta III. triedy) je navrhnutý tak, že dvakrát pretína rieku Torysu, ktorá predstavuje významný nadregionálny biokoridor a zároveň navrhované územie európskeho významu Dolný tok Torysa (SKUEV4007). Požadujeme do záväzných regulatívov určiť, aby technické riešenie predmetnej stavby bolo navrhnuté v spolupráci so ŠOP SR, RCOP Prešov z dôvodu minimalizácie vplyvov obchvatu na navrhované územie európskeho významu Dolný tok Torysa (SKUEV4007) a zabezpečenie migračnej priechodnosti predmetného biokoridoru.

Vyhodnotenie stanoviska:

Požiadavky akceptované, zahrnuté do podmienok tohto Záverečného stanoviska.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Kendice“ a strategického dokumentu zvolala obec Kendice v súlade s § 11 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

Verejné prerokovanie bolo zvolané na deň 22. júna 2021 od 13,00 hod. v budove Obecného úradu v Kendiciach. Z dôvodu protipandemických opatrení (Covid 19) bolo určené, že samotné prerokovanie by sa konalo v skupinách do 6 prítomných v rokovacej miestnosti.

Verejného prerokovania Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie "Územný plán obce Poloma " sa nezúčastnil nikto z občianskych iniciatív.

Na verejnom prerokovaní bola zabezpečená účasť zhotoviteľa návrhu územného plánu a spracovateľa správy o hodnotení Ing. arch. Vladimíra Ligusa z Ateliéru URBEKO s.r.o. Prešov, za verejnosť sa na prerokovaní zúčastnili štyria účastníci, rozdelení do dvoch skupín (pozri dok. Prezenčná listina).

Výber z textu zápisnice z verejného prerokovania:

Po úvodnom oboznámení s obsahom správy o hodnotení oboznámil zúčastnených Ing. arch. Ligus, po prednesení bol daný priestor na diskusiu zúčastnených. So zástupcami PORR Bratislava boli prerokované podmienky pre rozvoj južného podnikateľského okrsku a environmentálnych podmienok stanovených v územnom pláne pre uvedenú lokalitu. Ďalšie zúčastnené občianky sa zaujímali o všeobecné podmienky pre rozvoj plôch bývania na území obce. V rámci verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu – návrhu Územného plánu obce Kendice neboli vznesené žiadne pripomienky a požiadavky voči predmetnej správe.

Zdroj: Zápisnica z verejného prerokovania Správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu – návrhu Územného plánu obce Kendice, konaného dňa 22.6.2021. Zapisal: Ing.arch. Vladimír Ligus.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU.

Vplyvy akejkoľvek územnoplánovacej dokumentácie sa predpokladajú vo viacerých oblastiach; na obyvateľstvo a jeho zdravie, horninové prostredie a s ním súvisiace geologické procesy a pomery, na klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, flóru, faunu a ich biotopy, na krajinu a v rámci nej na chránené časti prírody a územný systém ekologickej stability, na kultúrne a historické pamiatky (vrátane archeologických nálezísk), na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, prípadne iné vplyvy (ak sú identifikované).

Oblasť vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie:

Predložený strategický dokument – Územný plán obce Kendice (návrh) sa v oblasti vplyvu na obyvateľstvo a jeho zdravie (východiskový počet obyvateľov obce, t.j. v roku 2018 je 1985, výhľadový počet v roku 2040 je 2750) o.i. sústreďuje predovšetkým na plochy bývania, plochy výroby a skladov. Návrh územného plánu je koncipovaný tak, aby vznikli podmienky pre stabilizáciu, resp. rast obyvateľstva (demografická skladba je progresívna, mierne stúpajúca).

K hlavným rozvojovým funkciám sídla patrí aj funkcia obytná. Návrh územného plánu vychádza z predpokladaného vývoja počtu obyvateľov a bytov: V roku 2020 bolo obývaných 480 bytov s obložnosťou 4,2 ubytovaných, v roku 2030 sa predpokladá 585 bytov s obložnosťou 4,1 a v cieľovom roku 2040 690 bytov s obložnosťou 4,0.

Pre dosiahnutie predpokladaného počtu obývaných bytov je v návrhovom období (do roku 2040) potrebné vybudovať cca 350 bytov, z nich 100 ako náhradu za nevyhovujúci bytový fond.

Výstavba bytov sa podľa návrhu územného plánu etapovite sústreďí do nových lokalít na okrajoch súčasne zastavaného územia obce a v rozvíjajúcom sa sídelnom pásme pozdĺž cesty I/20; má pokračovať výstavba rodinných aj bytových domov v lokalite Pri rybníčku. Výstavba sa rozvinie v lokalite Osí kú, najviac bytov má pribudnúť v severnej časti územia, od centra obce smerom ku Prešovu na východnej aj západnej strane cesty I/20. Na východnej strane obce má pokračovať výstavba rodinných domov medzi súčasnou zástavbou a železničnou traťou od bývalého ihriska po lokalitu Pod hradsťou (výstavba na časti plôch v tomto území je ale podmienená realizáciou protipovodňových opatrení spočívajúcich v navýšení ochranných hrádzí pri rieke Torysa na úroveň zabezpečujúcu ochranu pred prietokom „storočnej vody“). Západne od cesty I. triedy sa rozvinie výstavba rodinných domov od lokality Misalátov na okraji súčasne zastavaného územia cez lokalitu Kruh severne od hospodárskeho dvora až po lokalitu Pod Krajným vrchom. Vo východnej časti obce, medzi železničnou traťou a riekou Torysa, sú na bývanie určené menšie plochy severne aj južne od súčasnej zástavby v lokalitách Vyšné lúky a Nižný koniec (aj tu je výstavba podmienená realizáciou protipovodňových opatrení spočívajúcich v navýšení ochranných hrádzí pri rieke Torysa na úroveň zabezpečujúcu ochranu pred prietokom „storočnej vody“, tiež vhodným výškovým osadením budov na časti územia). Samostatnými lokalitami bývania bude Tekerš na južnom okraji katastra, kde sa obytná zástavba rozvíja po oboch stranách katastrálnej hranice (aj v k.ú. Drienovská Nová Ves), a tiež areál bývalého motela Stop na severnom okraji katastra, kde je navrhnutá polyfunkčná zóna bývania s občianskou vybavenosťou.

Okrem bytovej výstavby na nových plochách má byť podľa návrhu územného plánu realizovaná prestavba chátrajúcich a nevyhovujúcich objektov v súčasnom zastavanom území obce.

Návrh územného plánu predpokladá aj rozvoj aktivít, zameraných na ekonomický rozvoj, zamestnanosť, doterajšie prevádzky sú rozmiestnené na okrajoch aj v strednej časti obce, sú to firmy, ktoré sa zaoberajú priemyselnou a poľnohospodárskou výrobou, nevýrobnými službami, stavebníctvom, dopravou a obchodom.

Pre posilnenie hospodárskej základne je potrebné vytvoriť vhodnejšie podmienky pre rozvoj výrobných zariadení, malého a stredného podnikania a rozvoj ďalších ekonomických činností v katastri obce. Návrh územného plánu deklaruje zachovanie plochy bývalého poľnohospodárskeho dvora ako polyfunkčného podnikateľského areálu, zameraného aj na pri posilňovanie podielu nepoľnohospodárskych činností. Plošne sa má tiež rozvíjať podnikateľský areál Za cintorínom. Treťou lokalitou pre podnikateľské areály sú plochy v okolí čistiarnie odpadových vôd, kde je však potrebné zabezpečiť protipovodňovú ochranu územia.

V obci je vybudovaná potrebná základná občianska vybavenosť. Nové objekty sa podľa návrhu územného plánu budú budovať najmä v lokalitách navrhovanej bytovej výstavby, vzdialených od centra obce (v lokalitách Pod hradskou, Kruh a Pod Krajným vrchom).

V návrhovom období sa javí potreba značnej dostavby zariadení základnej občianskej vybavenosti v oblasti školsťva, sociálnej starostlivosti, maloobchodu, verejného stravovania a športu (v obci je potrebné doplniť zariadenia - materské školy, základnú školu, zariadenie pre seniorov, ihriská pre mládež a dospelých, otvorený bazén, otvorenú ľadovú plochu, cintorín, penzión, reštauráciu).

V riešení dopravy v rámci nadradeného cestného systému v trase cesty I/20 na severnom a južnom okraji súčasného zastavaného územia obce je potrebné vybudovať okružné križovatky, na križovatkách s vyššou intenzitou dopravy svetelnú signalizáciu alebo odbočovacie pruhy.

Výhľadovo má nadradenú cestnú sieť doplniť navrhovaná cesta III. triedy, ktorá prepojí cestu I/20 v Kendiciach s cestou III. triedy č. 3445 v Petrovanoch po južnom okraji súčasného zastavaného územia obce Kendice s využitím existujúceho premostenia rieky Torysa, väčšina miestnych komunikácií má byť upravovaná (vhodné šírkové parametre, chodníky pre peších, upokojené komunikácie s preferovaním nemotoristickej dopravy). Návrh územného plánu deklaruje potrebu riešenia na nevyhovujúcich križovatkách s nedostatočným rozhľadom a potrebu riešenia zabezpečenia železničných úrovňových priecestí.

V rámci statickej dopravy je potrebné dobudovať parkovacie plochy pri existujúcich a vybudovať nové parkoviská pri navrhovaných budovách na bývanie, občiansku vybavenosť a rekreáciu.

V rámci hromadnej verejnej dopravy územný plán navrhuje dobudovanie autobusových zastávok a zástavkových ník vybavených prístreškami na celom území obce.

V rámci cyklistickej dopravy má byť dobudovaný úsek cyklomagistrály EuroVelo 11, v katastri obce Kendice má viesť pozdĺž železničnej trate a navrhnutá je cyklistická cestička po existujúcej a navrhovanej pravobrežnej protipovodňovej hrádzi pri Toryse od bývalého motela Stop po železničné priecestie v Kendiciach v lokalite Pri rybníčku. Územný plán ráta so zdvojnásobením železničnej trate Kysak – Plaveč a v súvislosti s tým s vybudovaním novej moderne vybavenej železničnej zastávky a aj s vybavením druhého železničného priecestia v obci automatickým zabezpečovacím zariadením, alebo s jeho prebudovaním na mimoúrovňové priecestie.

Čo sa týka zásobovania obyvateľstva energiami, návrh územného plánu v novo- navrhovaných lokalitách výstavby počítá s novými distribučnými stanicami, v obci je potrebné počítať s rekonštrukciou existujúcich trafostaníc. V návrhu územného plánu sa počíta aj s výstavbou ďalších distribučných trafostaníc pre vznikajúce nové podnikateľské prevádzky.

Obec bude naďalej zásobovaná z vodárenských zdrojov Východoslovenskej vodárenskej sústavy. Pre zabezpečenie výhľadovej potreby pitnej vody je potrebné zabezpečiť ďalší vodárenský zdroj s výdatnosťou 9,16 l.s⁻¹. Akumulácia vody vo vodojeme Petrovany (z ktorej je zásobovaná aj obec Kendice) je pre celú zásobovanú oblasť nedostatočná, nutné je v ňom dobudovať druhú komoru s objemom 400 m³. V návrhu územného plánu sa uvádza potreba zvážiť účelnosť výstavby samostatného vodojemu pre obec.

Odvádzanie splaškových vôd bude samozrejme naďalej napojené na existujúcu ČOV skupinovej kanalizácie Prešov – Kendice. Splašková kanalizácia bude dobudovaná v existujúcich aj navrhovaných častiach zastavaného územia. Zrážkové vody sú a budú odvádzané systémom povrchového odvádzania, resp. samostatnou dažďovou kanalizáciou do vodných tokov.

Záver k vplyvom na obyvateľstvo: Návrh územného plánu obce Kendice obsahuje také riešenia, ktorých realizácia nepredpokladá riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, riziká negatívnych sociálno-ekonomických dopadov alebo riziká ohrozenia pohody a kvality života, resp. stav životného prostredia v rozsahu socio sféry. Naopak, podáva riešenia, ktorých realizácia skvalitní ekonomické, sociálne a zdravotné podmienky pre dotknuté obyvateľstvo.

Prechodné krátkodobé zhoršenie životných podmienok obyvateľov môže nastať pri stavebnej činnosti zvýšením hlučnosti, prašnosti, zvýšením produkcie odpadov (predovšetkým stavebných odpadov). Z dlhodobého hľadiska krátkodobé zhoršenie životných podmienok neznamena zvýšené riziko na obyvateľstvo.

Návrhy územného plánu obce Kendice potenciálne zvýšia možnosti zamestnanosti domáceho obyvateľstva, skvalitnia sociálne a demografické pomery, s pozitívnym vplyvom na úroveň verejného zdravia.

Vplyvy na obyvateľstvo:

V správe o hodnotení sú vyhodnotené v dostatočnej miere, nie sú zistené skutočnosti, ktoré by závažne ovplyvňovali v rámci životného prostredia oblasť sociosféry.

Vplyvy na horninové prostredie:

Podstatné vplyvy na horninové prostredie sa vylučujú, ovplyvnená bude v podstate len povrchová vrstva kvartérnych i recentných sedimentov pri niektorých stavbách a zásahoch do krajiny. Návrh územného plánu stavby neumiestňuje do plôch s reálnou existenciou, resp. potenciálnou možnosťou geodynamických javov (najmä zosuvov na flyšovom podklade).

V katastrálnom území obce Kendice sa nenachádzajú dobývacie priestory nerastov a hornín, ani nie sú vytýčené chránené ložiskové územia a prieskumné územia. Z toho hľadiska sú vplyvy na nerastné suroviny vylúčené.

Vplyvy na klimatické pomery:

Očakáva sa v pozitívnom smere ovplyvnenie mikroklimy sekundárne výsadbou zelene v obytných priestoroch a vodozádržnými opatreniami (ochladzovanie a zvyšovanie vlhkosti vzduchu).

Vplyvy na ovzdušie:

Zásadne negatívne vplyvy realizácie na ovzdušie sa nepredpokladajú, územný plán obce neobsahuje návrh prevádzok alebo činností, ktoré by potenciálne vyvolali zmeny v kvalite ovzdušia. V súvislosti s návrhmi územného plánu sa očakáva dlhodobý pozitívny vplyv, vyvolaný všeobecne napr. aj využívaním obnoviteľných zdrojov energie s nadväzným znížením produkcie polutantov.

Krátkodobé vplyvy na ovzdušie plošne obmedzene môžu spôsobiť stavebné práce v bezprostrednom okolí realizovanej stavby formou zvýšenej prašnosti a emisií z pohybu dopravných a stavebných mechanizmov a úpravy povrchu v kontakte s pôdou, prípadne horninovým podložím.

Vplyvy na vodné pomery:

Návrh územného plánu a nadväzujúca správa o hodnotení deklarujú nutnosť zabezpečenia ochrany zastavaného územia obce a samostatne aj ČOV pred prietokom povodňových vôd v rieke Torysa dobudovaním ochranných hrádzi na pravom brehu rieky Torysa na úroveň zabezpečujúcu ochranu pri prietoku storočnej veľkej vody. Z mapy povodňového ohrozenia je zjavné, že postačuje dobudovať len krátke úseky ochranných hrádzi na Nižnom konci pred mostom, pri sútoku s Kendickým potokom a pri ČOV. Je potrebné navýšiť aj ukončenia pri železničnej trati dvoch samostatných ochranných hrádzi v lokalite Pod hradskou.

Pravostranné prítoky Torysy na území obce budú podľa potreby upravované tak, aby tiež bola zabezpečená ochrana príľahlého územia pred povodňovými vodami. V zastavanom území sa zabezpečujú úpravy na prietok Q100-ročnej vody a mimo zastavaného územia spravidla na prietok Q20-ročnej vody.

V súvislosti s tým návrh územného plánu stanovuje zohľadňovanie zásad pri úpravách tokov v zastavanom území, aj mimo zastavaného územia, z ktorých vyplýva pri úpravách tokov potreba zosúladenia vodohospodárskeho účelu úpravy s ekologickými a estetickými kritériami s využitím biotechnických metód úprav (bližšie tieto zásady uvádza správa o hodnotení v kap. C.III.5 Vplyvy na vodné pomery).

Vplyvy na pôdu:

V rámci súčasného zastavaného územia obce navrhované aktivity nebudú mať zásadný vplyv na pôdu (antropogénne, resp. spustené pôdy). Zásadnejšie vplyvy sa očakávajú v lokalitách rozšírenia zastavaného územia, predovšetkým z hľadiska plošných záberov pôdy.

Na zníženie rizika plošnej i výmolinej pôdnej erózie územný plán ráta s opatreniami na spomalenie odtoku vody z krajiny, na poľnohospodárskej pôde formou zasakovacích pásov a prehrádzok na malých vodných tokoch.

Nepredpokladá sa v súvislosti s návrhmi územného plánu kontaminácia pôd, ohrozenie čistoty alebo kvality.

Vplyvy na faunu, flóru a biotopy:

V návrhu územného plánu obce Kendice sú prezentované aktivity, u ktorých je predpoklad, že môžu negatívne, indiferentne, ale i pozitívne vplyvať na významné druhy rastlín, živočíchov a ich biotopy (štandardné životné podmienky), resp. na významné biotopy v zmysle klasifikácie „európsky a národne významné“.

V súčasnom zastavanom území sa zámery návrhu územného plánu napriek širokej škále návrhov prakticky nedotknú; chránená fauna, predovšetkým avifauna a chiropterofauna (netopiere), ktorá toleruje a využíva urbánne prostredie je schopná sa v súvislosti s ľudskými aktivitami premiestňovať a primerane na tieto reagovať. Správa o hodnotení v tejto súvislosti uvádza potrebu realizácie zámerov územného plánu plánovať tak, aby neboli podstatne narušené niektoré cykly, ako napr. hniezdenie a výchova mláďat.

Vo voľnej krajine, t.z. mimo zastavaného územia obce z aktivít, prezentovaných v návrhu územného plánu, u ktorých je predpoklad vplyvu na flóru, faunu a biotopy, sú vybrané tieto:

Z dopravných stavieb predovšetkým budovanie turistických trás, cyklistických trás, účelových ciest a cesty III. triedy Kendice - Petrovany, z vodných stavieb budovanie malých vodných nádrží v lokalitách Osí kút a Čergov. Aj tu platia opatrenia uvedené v predchádzajúcom odstavci.

Vplyv niektorých vyššie uvedených zámerov návrhu územného plánu na chránené rastliny, biotopy, chránené živočíchy a ich biotopy bude nepodstatný až indiferentný. Podstatnejší vplyv môžu mať zámery – budovanie malých vodných nádrží, budovanie spevnených prístupových ciest, budovanie – úpravy na trasách cyklotrás a turistických chodníkov v prostredí lúčno-pasienkových ekosystémov. V čase budovania môžu byť narušené najmä pobytové a hniezdne možnosti niektorých chránených druhov vtákov (chrapkáč poľný, prepelica poľná, jarabica poľná a niektoré druhy spevavcov hniezdiacich v bylinnom a krovinovom poraste).

Na druhej strane existencia nových malých vodných nádrží okrem čiastočného kladného účinku z hľadiska ochrany zdravia a majetku obyvateľov pred prívalovými vodami vytvorí relatívne nové ekosystémy, obohacujúce kvalitu biodiverzity krajiny.

Migračné trasy sledujúce takmer vo všetkých prípadoch biokoridory nadregionálnej, regionálnej i miestnej úrovne u terestrických i lietajúcich živočíchov (za potravou, za rozmnožovaním, za zaujatím hniezdísk a i.) nie sú plánovanými zámermi podstatne narušené. Výlučne terestrické biokoridory (pre vysokú zver, šelmy) a stepné druhy avifauny, ale aj vzdušné biokoridory vtáctva nebudú dotknuté, pretože definovanie takého biokoridoru nie je viazané na úzky koridor, ale naopak, na relatívne široký; to sa týka aj avifauny v priestore vrátane migračných trás, sledujúcich hydricko-terestrické biokoridory vodných tokov.

Migrácia, resp. odovzdávanie genetických informácií u limnických (vodných) živočíchov sa v riešenom území deje výlučne v prostredí tečúcich vôd. Na niektorých miestnych vodných tokoch (predovšetkým na prítokoch rieky Torysy) územný plán o.i. navrhuje vodozádržné opatrenia – prehrádzky a malé vodné nádrže; ide o pozitívny prvok, z hľadiska migrácie vodných živočíchov vrátane vodných mikroorganizmov nesmú však tieto prvky na tokoch pôsobiť ako neprekonateľné migračné bariéry.

Predpokladané vplyvy aktivít, prezentovaných v návrhu ÚPN na biotopy. Do lesných biotopov európskeho, resp. národného významu (Ls5.1, 9130 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, resp. Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské) návrh územného plánu neumiestňuje zámery podstatne zasahujúce do charakteru biotopov. Výnimkou sú navrhované trasy turistických chodníkov a cyklotrás, tie však podstatným spôsobom do biotopov nezasiahnu.

K špecifickým lesným biotopom (v poľnohospodárskej krajine riešeného katastra, zasahujú aj do lesov) sa zaraďuje aj sprievodná vegetácia vodných tokov, predovšetkým rieky Torysy (biotop európskeho významu Ls1.1, 91E0* Vrbovo-topoľový nížinný lužný les – prioritný biotop). Návrh územného plánu do biotopu umiestňuje do južnej časti katastra obchvat cesty III. triedy s dvomi premosteniami Torysy. Umiestnenie obchvatu cesty však sleduje najmenšie škody do biotopu, pretože smerovanie cesty a premostenia sú situované v častiach toku so širším úzkymi porastmi líniovej sprievodnej vegetácie toku.

V pravostranných prítokoch Torysy sa v podhorí uplatňuje biotop európskeho významu Ls1.3, 91E0* Jaseňovo-jelšový podhorský lužný les – prioritný biotop. Záseh do biotopu, predovšetkým v línii Krajného potoka sa očakáva v súvislosti s plánovanou zástavbou v priľahlých častiach lokalít Pod Krajným vrchom, Kruh a Pod hradskou. Intenzita zásahu bude však závisieť od požiadavky minimálne zasahovať do brehových porastov a prípadné nutné úpravy toku riešiť vhodnými biotechnickými metódami s minimálnymi zásahmi do koryta a pobrežnej vegetácie.

Lúčne spoločenstvá (trvalé trávne porasty) tvoria pasienkovo-kosné lúky, biotopovo pozmenené. Charakteristickým reprezentantom biotopu európskeho významu Lk1, 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky v zachovalom stave sú lúky situované v južnej časti riešeného katastra nad osadou Tekerš medzi osadou, Osím kútom a Dubinou. Do prostredia tohto biotopu návrh územného plánu zámery neumiestňuje.

Biotop Lk1, 6510 sa v podstate vyskytuje v západnej časti riešeného katastra medzi lesom a zastavaným územím obce, resp. plánovaným zastavaným územím, je však v rôznej kvalite pozmenený a nespĺňa kritériá na zaradenie do kategórie biotopu Lk1, 6510 (okrem úseku uvedeného v predchádzajúcom odstavci).

Výrazné vplyvy na historickú štruktúru a scenériu krajiny bude mať len zástavba rodinných domov a bytov na plánovaných plochách zástavby a umiestnenie plôch výroby a skladov, situovaných severne a južne od ČOV. Podstatné zmeny vo vnímaní scenérie krajiny s výnimkou vnímania nového zastavaného územia zo strany zámerov návrhu územného plánu nenastanú.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability:

Prehľad prvkov ÚSES v riešenom území:

- Nadregionálny biokoridor (NRBk) rieka Torysa
- Nadregionálny biokoridor (NRBk), súčasťou je Šarišská vrchovina
- Regionálne biocentrum (RBc) Cemjata – Kvašna voda
- Regionálne biocentrum (RBc) Tlstá
- Regionálny biokoridor (RBk) Kvašna voda – Gýmešský jarok
- Lokálny biokoridor (LBk) Pažiť – Osí kút
- Lokálny biokoridor (LBk) Krajného potoka
- Lokálne biocentrum (LBc) Kamenec – Misalátov
- Lokálne biocentrum (LBc) Osí kút – Sosnina

Zámery obsiahnuté v návrhu územného plánu obce Kendice zasiahnu len v nepodstatnej miere do všetkých tu uvedených prvkov ÚSES nadregionálnej, regionálnej a lokálnej (miestnej) úrovne.

V riešení územného plánu obce je rešpektovaná ochrana kultúrnych pamiatok a potenciálnych archeologických nálezísk. Paleontologické lokality a významné geologické lokality sa v riešenom území nevyskytujú.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Do katastrálneho územia obce Kendice zo súvislej európskej sústavy chránených území (NATURA 2000) zasahuje navrhované Územie európskeho významu (SKCHVÚ4007) Dolný tok Torysy.

Poznámka: Detailnejšie je uvedené navrhované chránené územie európskej siete chránených území NATURA 2000 charakterizované v kap. C.II.8. správy o hodnotení.

Zámery návrhu územného plánu obce Kendice, ktoré potenciálne majú alebo môžu mať zásadnejší vplyv na navrhované Územie európskeho významu Dolný tok Torysy:

Z verejno-prospešných plánovaných stavieb je v návrhu územného plánu v kontakte s ÚEV plánovaná výstavba, resp. dostavba protipovodňovej hrádze, jej línia vedie v severnej časti katastra po pravom brehu Torysy (zhruba po južné vymedzenie ČOV), potom kopíruje okraje úsekov sprievodnej vegetácie Torysy, ktoré tvoria západnú hranicu ÚEV. Protipovodňová hrádza nezasahuje do porastov, t.z. do prioritného biotopu, ktorý je jedným z predmetov ochrany ÚEV a teda nemá zásadnejší vplyv na územie európskeho významu.

Zásadnejší vplyv na navrhované ÚEV Dolný tok Torysy bude mať návrh trasovania obchvatu – cesty III. triedy v južnej časti katastrálneho územia obce Kendice, t.z. cesty spájajúcej obce Kendice a Petrovany, napájajúcej sa na súčasnú cestu, spájajúcu obe obce. Nové trasovanie počítá s dvojnásobným premostením rieky Torysy.

Obe premostenia sú plánované v úsekoch rieky Torysy, t. z. v úsekoch územia európskeho významu, ktorých tiež brehovú porasty (sprievodná vegetácia toku) sú predmetom ochrany ÚEV. Z hľadiska technickej náročnosti premostení a súbežnej ochrany základného fenoménu územia NATURA 2000 sú premostenia navrhované v úsekoch s relatívne úzkymi pásmi pobrežnej vegetácie.

V rámci potrebných zmierňujúcich opatrení v prípade realizácie navrhovaného úseku cesty III. triedy je potrebné v predprojektovej, projektovej i realizačnej fáze zámeru územného plánu prijať opatrenia, zamerané na čo najmenšie škody na prírode v tangovaných miestach, v úzkej súčinnosti so štátnou ochranou prírody (reprezentovanej Okresným úradom Prešov, odborom starostlivosti o životné prostredie a územne príslušnou odbornou jednotkou Štátnej ochrany prírody SR Banská Bystrica – Regionálnym centrom ochrany prírody Prešov).

Návrh územného plánu obce Kendice počítá v bodovom mieste nad súčasným premostením komunikácie Kendice - Petrovany s umiestnením malého rekreačného areálu pri Toryse s nadväznosťou na prístavisko malých športových plavidiel. Tieto aktivity návrhu územného plánu nebudú mať významný vplyv na územie siete Natura 2000, podmienkou je neumiestňovať do brehových porastov rieky, resp. na hladinu rieky podporné zariadenia - objekty areálu, tie je možné zriadiť mimo ÚEV v bezproblémovom kontakte s chráneným územím. Výnimku môže tvoriť

zriadenie jednoduchého prístaviska s prístupom, podstatne nenarušujúcim pobrežnú vegetáciu chráneného územia siete NATURA 2000.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe komplexného posúdenia navrhovaného strategického dokumentu, správy o hodnotení, stanovísk orgánov, inštitúcií a verejnosti a tohto odborného posudzovania

návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Kendice“

sa odporúča schváliť.

2. Odporúčaný variant

Návrh strategického dokumentu je riešený nevariantne, porovnávaný je s tzv. nulovým variantom, t.z. so stavom existujúcim pred vypracovaním návrhu územného plánu. Na základe záverov komplexného posúdenia navrhovaného strategického dokumentu

„Územný plán obce Kendice“ sa odporúča schváliť monovariant deklarovaný v návrhu územného plánu

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- Primerane akceptovať špecifické požiadavky a pripomienky Ministerstva dopravy a výstavby SR, odboru stratégie dopravy uvedené v stanovisku č. 21853/2021/OSD/41904 z 28. apríla 2021 (stanovisko k oznámeniu o prerokovaní návrhu Územného plánu obce Kendice, zaslané obci Kendice).

- Primerane akceptovať špecifické požiadavky, uvedené v dokumente „rozsah hodnotenia (návrh)“ k návrhu strategického dokumentu, vydaného Okresným úradom Prešov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-PO-OSZP3-2021/012366-018 z 25. mája 2021, doplneného stanoviskom MŽP SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny k návrhu rozsahu hodnotenia č. 9773/2021-6.3 z 9. júna 2021.

- Do územnoplánovacej dokumentácie zakomponovať požiadavku, že objekty vodozádržných úprav na tokoch (prehrádzky, malé vodné nádrže) musia byť volené (projektované) vo forme a tvare, ktoré nebudú pre vodné organizmy (nielen ryby, ale aj pre ostatné skupiny vodných živočíchov vrátane mikroorganizmov) pôsobiť ako neprekonateľná bariéra.

- Do územnoplánovacej dokumentácie z preventívnych dôvodov vo vzťahu k plánovaniu zakomponovať upozornenie (týkajúce sa úprav a prevádzkovania rekreačných turistických peších trás, že niektoré chodníky kvôli hniezdzeniu významných druhov avifauny bude potrebné (výnimočne) v závislosti od aktuálneho stavu operatívne na potrebný čas vylúčiť z prevádzky (ak tak určí Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie).

- Prípadné úpravy vodných tokov (pravostranných prítokov rieky Torysy) riešiť uplatnením biotechnických metód s minimálnymi zásahmi do koryta a pobrežnej vegetácie (túto skutočnosť deklaruje aj návrh územného plánu!).

- Rešpektovať stanovisko SVP, š.p. OZ Košice č. CS SVP OZ KE 2059/2021/2 zo dňa 05.05.2021 s nasledovnými podmienkami:

- Lokality novej výstavby IBV a plochy priemyselnej výroby (Vyšné lúky, Nižné lúky) sú umiestnené v záplavovom území vodného toku Torysa (HCP 4-32-04) od rkm cca 51,500 do rkm 49,100. Predmetné záplavové územie je podmáčané vnútornými povrchovými vodami. SVP, š.p. OZ Košice v najbližšom období neuvažuje s prípravou investičnej činnosti - s riešením odstraňovania vnútorných povrchových vôd, ani s dobudovaním pravostrannej hrádze vodného toku Torysa na Q100 ročnú veľkú vodu vrátane protipovodňovej úpravy prítokov vodného toku Torysa v katastrálnom území. S využitím územia pozdĺž pravobrežnej hrádze vodného toku Torysa na účely výstavby IBV a plochy priemyselnej výroby je možné z nášho pohľadu súhlasiť len za predpokladu komplexného preriešenia pro-

tipovodňovej ochrany územia. Do doby realizácie protipovodňových opatrení v zmysle ustanovenia § 20 zákona č.7/2010 o ochrane pred povodňami so zastavaním predmetného záplavového územia nesúhlasíme a návrh lokalít žiadame vylúčiť.

- Výstavbu IBV v prielukách, v lokalite Nižné lúky, ktorá zasahuje do záplavového územia vodného toku Torysa (rkm cca 50,000), podmienujeme zabezpečením individuálnej protipovodňovej ochrany na Q100 ročnú veľkú vodu.
- Bezmenný pravostranný prítok Torysy (Krajný), rkm zaústenia cca 52,600, bol v minulosti upravený v rkm 0,000 -1,260, ale kapacita jeho koryta neprevedie prietok Q100 ročnej veľkej vody. Pri výstavbe IBV na pravom a ľavom brehu tohto vodného toku žiadame zabezpečiť protipovodňovú ochranu na Q100 ročnú veľkú vodu.
- Lokalita výstavby IBV sa nachádza na pravom a ľavom brehu Kendického potoka rkm cca 1,000 a ľavom brehu Kendického potoka rkm 1,500 v prielukách v mierne svahovitom teréne. Kendický potok je v tejto lokalite neupravený a kapacita jeho koryta neprevedie prietok Q100 ročnej veľkej vody. Pri výstavbe na uvedenej lokalite žiadame zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu.
- Lokalita IBV V prieluke sa nachádza na ľavom brehu bezmenného pravostranného prítoku vodného toku Torysa rkm zaústenia cca 48,900, v rkm cca 0,500. Tento vodný tok je neupravený a kapacita jeho koryta neprevedie prietok Q100 ročnej veľkej vody. Pri výstavbe na uvedenej lokalite žiadame zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu na Q100 ročnú veľkú vodu.
- Lokalita plochy priemyselnej výroby sa nachádza na pravom brehu bezmenného pravostranného prítoku vodného toku Torysa rkm zaústenia cca 48,900 v rkm cca 0,500 v rovinnom teréne. Tento vodný tok je neupravený a kapacita jeho koryta neprevedie prietok Q100 ročnej veľkej vody. Pri výstavbe na uvedenej lokalite žiadame zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu.
- Lokalita IBV - Tekeriš sa nachádza v rovinnom teréne na ľavom brehu bezmenného pravostranného prítoku Torysy (Tekeriš) rkm zaústenia 48,000, ktorý bol v minulosti čiastočne upravený (úprava v rkm 0,0-0,694), ale jeho koryto nemá dostatočnú kapacitu na odvedenie návrhového prietoku povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania priemerne raz za 100 rokov (Q100).
- Bezmenný pravostranný prítok Torysy (Tekeriš) je v úseku rkm cca 0,700 neupraveným vodným tokom s nestabilným plytkým korytom, resp. s možnosťou zmeny smerového vedenia svojej trasy pri prechode veľkých vód. V prípade realizácie výstavby na uvedenej lokalite požadujeme dať vypracovať odborne spôsobilou osobou hladinový režim toku na dotknutom úseku vodného toku Tekeriš s určením záplavového územia pre návrhový prietok Q100 a následne výstavbu situovať mimo zistené územie ohrozené povodňami.

• Do územnoplánovacej dokumentácie zakomponovať opatrenie, že pri realizácii plánov, zámerov a projektov vyplývajúcich z ÚPN-O, predovšetkým tých, s ktorými súvisí zásah do pôdneho horizontu alebo horninového prostredia alebo zásah do pôvodnej rastlinnej štruktúry (napr. brehových porastov), dbať na účinné a odborné odstraňovanie nepôvodných invadujúcich druhov rastlín už od začiatku stavebných prác v každom stupni ochrany územia.

• V grafickej časti (výkres č. 2 Komplexný urbanistický výkres, č. 6 Výkres ochrany prírody, tvorba krajiny, č. 1 Širšie vzťahy) požadujeme doplniť vyznačenie hranice navrhovaného územia európskeho významu Dolný tok (SKUEV4007).

• V rámci funkčnej plochy RD navrhovanej na ľavej strane Krajného potoka, ktorý tvorí súčasť regionálneho biokoridoru RBk Kvašná voda – Gýmešský jarok, požadujeme z dôvodu zachovania funkcie predmetného biokoridoru navrhnuť miestnu komunikáciu pozdĺž Krajného potoka tak, aby medzi ňou a brehovou čiarou na ľavej strane potoka, bol ponechaný pás plochy v šírke 10 m, ktorý bude určený ako funkčná plocha krajiny a sprievodnej zelene toku.

• V rámci plochy oddychovej zóny A-13, ktorá je súčasťou lokálneho biokoridoru LBk Pažiť – Osí kút, požadujeme určiť regulatív, ktorý neumožní na danej ploche umiestňovať trvalé stavby vrátane oplotenia z dôvodu zachovania funkcie lokálneho biokoridoru. Prípustné je len umiestnenie drobných stavieb ako napríklad lavičky, altánky a prístrešky.

• Prístav pre malé športové plavidlá je navrhnutý na ploche, ktorá je súčasťou návrhu územia európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007). V rámci tejto plochy požadujeme zaradiť do záväznej časti regulatív, ktorý definuje umiestnenie prístaviska na pravom brehu toku, na antropicky ovplyvnenej ploche a realizáciu prístaviska bez spevnených plôch, trvalých stavieb a oplotenia. Prípustné je len umiestnenie drobných stavieb ako napríklad lavičky, altánky a prístrešky vrátane dreveného móla. Za uvedených podmienok nepredpokladáme významný vplyv prístaviska na navrhované územie európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007).

• Obchvat obce (cesta III. triedy) je navrhnutý tak, že dvakrát pretína rieku Torysu, ktorá predstavuje významný nadregionálny biokoridor a zároveň navrhované územie európskeho významu Dolný tok Torysa (SKUEV4007). Požadujeme do záväzných regulatívov určiť, aby technické riešenie predmetnej stavby bolo navrhnuté v spolupráci so ŠOP SR, RCOP Prešov z dôvodu minimalizácie vplyvov obchvatu na navrhované územie európskeho významu Dolný tok Torysa (SKUEV4007) a zabezpečenie migračnej priechodnosti predmetného biokoridoru.

- **Odporúčanie:** V územnoplánovacej dokumentácii konkretizovať jednotlivé reálne prvky lokálneho (miestneho) územného systému ekologickej stability (MÚSES) podľa tejto schémy:
 - Lokálny biokoridor (LBk) Pažiť – Osí kút
 - Lokálny biokoridor (LBk) Krajného potoka
 - Lokálne biocentrum (LBc) Kamenec - Misalato
 - Lokálne biocentrum (LBc) Osí kút - Sosnina
- **Odporúčanie:** Zpracovať do dokumentácie návrh zabezpečenia vypracovania Miestneho územného systému ekologickej stability územia obce Kendice (MÚSES), t.j. podkladu pre ochranu rozmanitosti podmienok a foriem života na miestnej úrovni (podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov), ktorý by mal byť jedným z východiskových podkladov pre využívanie územia (náštroj pre územný plán a jeho zmeny a doplnky, pozemkové úpravy, k žiadostiam o dotácie a pod. – ak sa MÚSES vyžaduje).
- Všetky plánované zábery územného plánu i zábery nepriamo vyplývajúce z plánovaných aktivít územného plánu v štádiu predprojektovej i projektovej prípravy konzultovať a posudzovať v detailnej podobe s miestne príslušnou odbornou organizáciou Štátnej ochrany prírody SR Banská Bystrica – Regionálnym centrom ochrany prírody Prešov (predovšetkým zásahy od ÚEV Dolný tok Torysy).

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko je vypracované podľa § 14 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe informácií uvedených v návrhu strategického dokumentu, v správe o hodnotení strategického dokumentu, v stanoviskách orgánov, inštitúcií, vypracovaného odborného posudku a podľa platných právnych predpisov.

Odporúčanie schválenia strategického dokumentu je potrebné okrem iného zdôvodniť prevýšením pozitívnych, prípadne indiferentných vplyvov na obyvateľstvo, jeho zdravie, potenciálny rozvoj obce a ochranu a tvorbu životného prostredia v riešenom území.

Plánované aktivity, ktoré strategický dokument deklaruje, v prevahe rešpektujú chránenú prírodu a prvky územného systému ekologickej stability na nadregionálnej a miestnej úrovni, reálne existujúcich v riešenom území.

Odporúčanie riešenia vo variante deklarovanom v ÚPN-O vychádza predovšetkým zo skutočností, vyvolaných územno-technickými možnosťami a prírodným a historickým potenciálom územia.

Požiadavky vyplývajúce z doručených stanovísk dotknutých orgánov a iných subjektov sú selektované a relevantné stanoviská sú odporúčané na zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie.

K návrhu územného plánu neboli v stanoviskách, správe o hodnotení, na verejnom prerokovaní správy o hodnotení a v odbornom posudku vznesené pripomienky alebo námietky, ktoré by zásadne bránili schváleniu strategického dokumentu Územný plán obce Kendice.

5. Návrh monitoringu

Podľa ustanovení zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (napríklad zákona č. 314/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.24/2006 Z.z.) v § 16, ods.1 sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie.

Podľa § 16 ods.2 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie spočíva v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov, vyhodnocovaní jeho účinnosti a zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení strategického dokumentu so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o posudzovaní vplyvov ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Podľa § 16 ods. 4 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o posudzovaní vplyvov obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, ako aj o zabezpečení povinností sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe

Posudzovaný strategický dokument „Územný plán obce Kendice“ plánuje zámery, ktoré nedisponujú konkrétnym časovým horizontom. Z toho dôvodu nie je možné, resp. potrebné zabezpečiť v dobe od schválenia územného plánu systematický monitoring.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov je možné zabezpečiť „ad hoc“ pri realizácii konkrétnych zámerov a plánov, predovšetkým tých, ktoré môžu vplývať na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a na prírodné prostredie, predovšetkým na územie európskeho významu, biotopy európskeho i národného významu, na chránené druhy a na územný systém ekologickej stability.

Z toho hľadiska sa odporúča vyhodnocovať vplyvy schváleného strategického dokumentu ako celku každých 5 rokov od jeho schválenia v návrhovom období ÚPN-O do roku 2040.

Aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania na sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu, obstarávateľ môže na tento účel využiť i výsledky prípadného monitorovania (napríklad v spolupráci s odbornou organizáciou ochrany prírody - Štátnou ochranou prírody SR Banská Bystrica – jej územnou jednotkou Regionálnym centrom ochrany prírody v Prešove).

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Začlenenie environmentálnych aspektov do strategického dokumentu.

V návrhu Územného plánu obce Kendice, resp. v riešení územného plánu z hľadiska priameho pôsobenia na životné prostredie sú rozpracované viaceré tematické oblasti, predovšetkým: Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu (nadväznosť na záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia Prešovského samosprávneho kraja); urbanistická koncepcia priestorového usporiadania; vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov; ochrana prírody a tvorba krajiny vrátane ÚSES a ekostabilizačných opatrení; vodné hospodárstvo; kanalizácia; vodné toky; koncepcia starostlivosti o životné prostredie; hodnotenie riešenia z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územnotechnických dôsledkov.

Environmentálne aspekty sú zároveň prezentované aj v návrhu záväznej časti územného plánu obce.

Je nutné však poznamenať, že aj ďalšie kapitoly, ktoré obsahuje textová a nadväzujúco i grafická časť strategického dokumentu rešpektujú prírodné danosti riešeného územia a nadväzujúce (sekundárne) skutočnosti, ovplyvňujúce aj sociosféru životného prostredia.

Konštatuje sa, že environmentálny pohľad na problematiku územného plánu obce Kendice je jedným z nosných konštrukcií strategického dokumentu.

Zohľadnenie správy o hodnotení strategického dokumentu. Správa o hodnotení vplyvu Územného plánu obce Kendice (v návrhu) na životné prostredie, vypracovaná podľa § 9 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov obsahuje všetky náležitosti a štrukturálne je zoradená tak, ako ich predpisuje príloha č. 5 k zákonu: „Obsah a štruktúra správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“.

Podané informácie a hodnotenia sú vzhľadom na obsah, ciele a priestorový rozsah realizácie v koncepte územného plánu primerane vyčerpávajúce a dostatočné.

V posudzovaní sú zohľadnené informácie zo správy o hodnotení, ktorá podala analyzujúco v jednotlivých kapitolách informácie o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia, komplexnú charakteristiku zložiek a prvkov životného prostredia v riešenom území, zhodnotila predpokladané vplyvy územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie, akceptovala navrhované opatrenia strategického dokumentu na životné prostredie.

Zohľadnenie stanovísk verejnosti k správe o hodnotení. Verejnosť mala možnosť sa k správe o hodnotení vyjadriť na verejnom prerokovaní k návrhu ÚPN-O Kendice a k správe o hodnotení 22. júna 2021, resp. v stanovenej lehote od verejného prerokovania (pozri kap. III.7. Verejné prerokovanie a jeho závery.

Zo strany verejnosti mimo verejného prerokovania v lehote podania vyjadrení nebolo registrované podanie k správe o hodnotení.

Verejného prerokovania Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie sa nezúčastnil nikto z občianskych iniciatív.

Dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi.

Návrh ÚPN obce Kendice je riešený nevariantne, t.z., že v návrhu územného plánu je zvolený len jeden deklarovaný variant, pričom je prirodzene porovnávaný s tzv. nulovým variantom; ten predstavuje súčasný stav v záujmovom území. Od variantného riešenia sa upustilo vzhľadom k viacerým vlastnostiam územia katastra a teda priestorovým možnostiam obce.

Odporúčanie schválenia strategického dokumentu je potrebné okrem iného zdôvodniť prevýšením pozitívnych, prípadne indiferentných vplyvov na obyvateľstvo, jeho zdravie, potenciálny rozvoj obce a ochranu a tvorbu životného prostredia v riešenom území.

Plánované aktivity, ktoré strategický dokument deklaruje, v prevahe rešpektujú chránenú prírodu a prvky územného systému ekologickej stability na nadregionálnej, regionálnej a miestnej úrovni, reálne existujúcich v riešenom území. Metódou porovnávania v ÚPN deklarovaného variantu s „nulovým“ variantom je možné konštatovať, že deklarovaný variant je aj pre obyvateľstvo a rozvoj obce z hľadiska ponímania širšieho diapazónu životného prostredia výhodnejší a progresívnejší, pretože prináša riešenie existujúcich potrieb a problémov (výstavba objektov na bývanie, občianska vybavenosť, dobudovanie technického vybavenia, využitie potenciálu na rekreáciu a šport, vodovodná sieť, oddelenie splaškovej kanalizácie od spôsobu odvádzania zrážkových vôd, protipovodňové opatrenia a vodozádržné opatrenia a i.). Vytvára tiež predpoklady na zlepšenie ekonomického postavenia obce a pracovných príležitostí pre obyvateľov.

Pri rešpektovaní podmienok vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich životné prostredie (a v rámci neho prírodné prostredie) s využitím ekologických postupov využívania územia je možné konkretizovať navrhované riešenia ÚPN-O v takej kvalite a spôsobom, že nebudú mať významný negatívny vplyv na dotknuté prírodné prostredie katastrálneho územia Kendice. Výnimkou môže byť realizácia navrhovaného cestného obchvatu Kendice - Petrovany v južnej časti katastrálneho územia obce Kendice s premostením rieky Torysy na dvoch miestach, t.z. v kontakte s Územím európskeho významu Dolný tok Torysy, kde bude potrebné realizovať zmierňujúce opatrenia, vyplývajúce z procesu EIA a nadväzujúceho primeraného posúdenia vplyvu zámeru na územie sústavy Natura 2000 (podľa Metodiky hodnotenia vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v Slovenskej republike, 2016).

Zo správy o hodnotení, z návrhu strategického dokumentu a z odborného posúdenia podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vyplýva, že variant deklarovaný v návrhu územného plánu je výhodnejší a progresívnejší, ako variant „nulový“, pretože v jeho hodnotení prevažujú pozitívne a indiferentné charakteristiky. Informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Posudzovaný strategický dokument - návrh „Územného plánu obce Kendice“ plánuje rôznorodé zámery, ktoré nedisponujú konkrétnym časovým horizontom. Z dôvodu, že zámery a plány ÚPN nedisponujú konkrétnymi časovými horizontmi, nie je možné, resp. potrebné zabezpečovať systematický monitoring.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov je možné zabezpečiť „ad hoc“ pri realizácii konkrétnych zámerov a plánov, predovšetkým tých, ktoré môžu vplývať na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a na prírodné prostredie, predovšetkým na územie európskeho významu, biotopy európskeho i národného významu, na chránené druhy a na územný systém ekologickej stability.

Z toho hľadiska spracovateľ odborného posudku odporúča vyhodnocovať vplyvy schváleného strategického dokumentu každých 5 rokov od jeho schválenia v návrhovom období ÚPN-O do roku 2040.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov
Zo strany dotknutej verejnosti ani na verejnom prerokovaní, ani v lehote podania vyjadrení nebolo registrované také podanie k správe o hodnotení, ktoré by bolo potrebné priamo zohľadniť v správe o hodnotení, resp. v územnoplánovacej dokumentácii.

K posudzovaniu vplyvu na životné prostredie sa nezaregistrovala nijaká občianska iniciatíva.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Prešov
odbor starostlivosti o životné prostredie

oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Mgr. Juliána Frankovič
Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

v spolupráci s

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove
Mgr. Ing. Jana Mýtniková, MPH, MHA
regionálna hygienička
Hollého 5, 080 01 Prešov

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Prešov
odbor starostlivosti o životné prostredie
PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru
Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Prešove 19. 07. 2021

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10122

Doručuje sa

Obec Kendice (OVM), Kendice 274, 082 01 Kendice, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor CDaPK, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody, Námestie L. Štúra ,
812 35 Bratislava, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika
Obec Drienovská Nová Ves, Drienovská Nová Ves 83, 082 01 Drienovská Nová Ves, Slovenská republika
Obec Petrovany, Petrovany 317, 082 53 Petrovany, Slovenská republika
Obec Radatice, Radatice 105, 082 42 Radatice, Slovenská republika
Mesto Prešov, Hlavná 2907/73, 080 01 Prešov, Slovenská republika



Prístupový kód: mf5jn4X29USBtFDGX7nmRA

Platnosť kódu do: 17.09.2021

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Rozhodnutie
Identifikátor: OU-PO-OSZP3-2021/012366-038

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Miroslav Benko
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba: Okresný úrad Presov
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis s kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Dátum a čas autorizácie: 19.07.2021 13:09:06
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 19.07.2021 13:11:31
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
D001-COO.2176.144.2.11242040

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica IČO: 36 631 124, OR SR BB, oddiel Sa, vložka č.803/S
Dátum vytvorenia doložky: 19.07.2021
Doložka bola vyhotovená automatizovaným spôsobom.

Odosielateľ:
Okresný úrad Prešov
Námestie mieru 3
08001 Prešov

Platené faktúrou
Slovenská pošta

Doporučene eDoručenka Do vlastných rúk

UZ
ROVNOPIS



SK 02 570 182 6 SK

02 570 182



Adresát:
Mesto Prešov
Hlavná 2907/73
08001 Prešov

