

Mesto Prešov

Hlavná č. 73

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/8759/121033/2021-Mk

V Prešove dňa: 10.08.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA Kolaudačné rozhodnutie

Spoločnosť - **Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice**, podala dňa **22. 06. 2021** na tunajšom stavebnom úrade návrh pre vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby: **„Prešov, Areál Bulgary, TS, NN, v členení SO 04 Rekonštrukcia trafostanice, SO 04.1 Úprava NN, SO 04.2 Rozšírenie NN siete“**.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu a na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou, ktorá sa konala dňa 08.07.2021, podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje

užívanie stavby: „Prešov, Areál Bulgary, TS, NN, v členení SO 04 Rekonštrukcia trafostanice, SO 04.1 Úprava NN, SO 04.2 Rozšírenie NN siete“, umiestnenej na pozemkoch parc. č. KN-C 6558/17 (KN-E parc. č. 3035/4), 9513/11, 6581/2, 9513/2, 6616/102, 6581/2, 6581/38; KN-E 3479/3, katastrálne územie Prešov, pre stavebníka **Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice**.

Stavba obsahuje rekonštrukciu existujúcej trafostanice a el. rozvodov za účelom spoľahlivej dodávky el. energie konečným spotrebiteľom.

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. určuje tieto podmienky:

1. Vlastník stavby je povinný v súlade s dokumentáciou a rozhodnutím stavebného úradu (stavebným povolením a kolaudačným rozhodnutím), v zmysle § 86 stavebného zákona udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby bolo zamedzené možnému vzniku bezpečnostných, požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnocovaniu alebo zmene so zreteľom na to, aby sa čo možno najviac predĺžila jej užívateľnosť.

2. Akékoľvek zmeny vo vzhľade a spôsobe užívania stavby sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu.
3. Prevádzkovateľ stavby je povinný udržiavať EZ v stave, ktorý zodpovedá predpisom o zaistení bezpečnosti a zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.
4. Vlastník zabezpečí, aby počas prevádzky boli prehliadky a skúšky EZ vykonávané v lehotách podľa Prílohy č. 8 k vyhláske č. 718/2002 Z. z.
5. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.

Pri kolaudačnom konaní boli v uskutočnení stavby zistené nedostatky, uvedené v záväznom stanovisku Inšpektorátu práce Prešov vydanom pre účely kolaudačného konania pod č. **S/2021/4264/13944 IPV-50-14-2.2/ZS-C22,23-21** zo dňa **09.08.2021** – nedostatky uvedené v tomto záväznom je potrebné odstrániť v termíne do 30 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia a oznámiť to inšpektorátu práce Prešov a stavebnému úradu.

Návrh pre vydanie kolaudačného rozhodnutia bol spoplatnený podľa položky 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch sumou 60 €. Správny poplatok navrhovateľ uhradil bankovým prevodom na účet mesta Prešov dňa 24.05.2021.

Odôvodnenie.

Mesto Prešov - stavebný úrad preskúmal návrh stavebníka na vydanie kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním vykonanom dňa 08.07.2021. Na tomto konaní sa k predmetnej stavbe vyjadrili dotknuté orgány a účastníci konania, ktorých stanoviská nie sú záporné ani protichodné. V kolaudačnom konaní neboli vznesené námietky ani zo strany účastníkov konania. Stavebný úrad v kolaudačnom konaní zistil, že stavebník zrealizoval stavbu podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní. Stavebný úrad v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona predmetnú stavbu posúdil a dospel k záveru, že jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, ochranu práv a oprávnených záujmov účastníkov, záujmy starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosť a ochranu zdravia ľudí a požiaru bezpečnosť. Na základe vyššie uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Mesto Prešov – stavebný úrad, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).



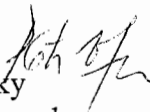
Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Kolaudačné rozhodnutie sa oznamuje podľa ustanovenia § 82 ods. 6 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

14.06.2021
Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby



Na vedomie:

1. Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Bulgaria, s.r.o., IČO 51714671, Jána Pavla II. 3A, 080 01 Prešov
3. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor financií a mestského majetku, Hlavná 73, 080 01 Prešov
4. MJ projekt s.r.o., IČO 47535113, Štúrova 422/11, 082 22 Šarišské Michaľany
5. MS - BAU DEVELOPMENT, a.s., IČO 44253460, Hlavná 56, 080 01 Prešov
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
7. Inšpektorát práce, IČO 35531088, Konštantínova 6, 080 01 Prešov

CO/Mesto Prešov – stavebný úrad pre spis