

Mesto Prešov

Stavebný úrad

Hlavná 73, Prešov

080 01

Spis.č. SÚ/7747/76023/2021 – Su

V Prešove dňa: 25.08.2021

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia na líniovú inžinierskú stavbu:

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov prejednal žiadosť, spoločnosti **Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení EL PRO KAN, s. r. o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou** o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„PREŠOV – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“**, v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a rozhodol takto:

Stavba: **„PREŠOV – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“**, na pozemku parc. č. **KN-C 3429/7, KN-C 9561, KN-C 3252/1**, kat. úz. **Prešov**, pre stavebníka **Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení EL PRO KAN, s. r. o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou** sa podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje.

Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

- **Úsek 01 – Nové NN vedenie**
- **Úsek 02 – Chránička pre optický kábel**
- **Úsek 03 – Nové odberné elektrické zariadenia (OEZ)**

Líniová inžinierska stavba **„PREŠOV – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“** je umiestnená v intraviláne mesta Prešov.

Objekt: SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

Úsek 01 – Nové NN vedenie

Predmetom projektovej dokumentácie je zriadenie nového podzemného NN vedenia uloženého v prevažnej časti v chodníku na Záhradnej ulici v Prešove. Nové rozvody sa zriadia ako náhrada za existujúce nadzemné vedenie, ktoré je v nevyhovujúcom stave. Nové NN vedenie odstráni technické nedostatky a zvýši bezpečnosť a kvalitu distribúcie elektrickej energie.

Úsek 02 – Chránička pre optický kábel

Súčasťou projektu je tiež uloženie chráničky pre podzemné optické vedenie a uloženie chráničky pre verejné osvetlenie do spoločného výkopu s novým NN vedením. Do spoločného výkopu s novým podzemným NN vedením bude uložená navrhovaná chránička pre podzemný optický kábel KSX-PE 40 v celkovej dĺžke 418m.

Úsek 03 – Nové odberné elektrické zariadenia (OEZ)

Projekt tiež rieši zriadenie nových podzemných odberných elektrických zariadení pre napojenie existujúcich odberných miest z nového podzemného NN vedenia. Nové podzemné NN prípojky budú napájané z nových plastových pilierových rozpojovacích SR, ktoré budú zriadené na verejne prístupných miestach. Nové podzemné kable domových prípojok, resp. odberných elektrických zariadení budú uložené v spoločnom výkope s navrhovaným podzemným NN káblom.

Nové podzemné kable odberných elektrických zariadení sa ukončia v existujúcich elektromerových rozvádzačoch (v pilieroch alebo na fasádach) resp., v existujúcich poistkových skrinkách na fasádach rodinných domov. Celková dĺžka nových podzemných NN prípojok je 550 m.

Pre uvedenú stavbu bolo vydané **Mestom Prešov územné rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 13.01.2021, pod číslom SÚ/11252/2020-Su.**

Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavebné práce sa budú realizovať v súlade s overenou projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval **Ing. Michal Kandala, EL PRO KAN, s. r. o., M .R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou.** Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Stavebník je povinný dodržať podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré vydalo **Mesto Prešov, dňa 13.01.2021, pod číslom SÚ/11252/2020-Su.**
3. Stavebník je povinný oznámiť začatie zemných prác v predstihu 3 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.
4. Stavebník je povinný v zmysle § 11 ods. 6 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike pri vykonávaní stavebných prác konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach vlastníkom dotknutých nehnuteľností a ak sa jej nedá vyhnúť obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je stavebník povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu alebo, ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu.
5. Stavebník je povinný do doby kolaudácie stavby majetkovoprávne vysporiadať pozemky dotknuté výstavbou predmetnej stavby.
6. Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný 10 dní vopred písomne oznámiť vlastníkom dotknutých pozemkov ich začatie.
7. Stavebník je povinný pred začatím prác dohodnúť s vlastníkmi pozemkov podmienky vstupu na pozemok, dohodnúť termín prevádzania prác a nevyhnutný čas na odstávku el. prúdu a po ukončení stavebných prác uviesť každý dotknutý pozemok do pôvodného stavu. Stavebné práce sa môžu prevádzať až po dohode s vlastníkom konkrétneho dotknutého pozemku.
8. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby a dotknuté pozemky uvedené do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník. Terénne úpravy je potrebné zrealizovať tak, aby nespôsobili škody tretím osobám. Za škody spôsobené realizáciou predmetnej stavby zodpovedá stavebník. Prípadné poškodenia oplotení, resp. iných drobných stavieb je stavebník povinný uviesť do pôvodného stavu.
9. Pred začatím stavebných prác musí stavebník zabezpečiť vytyčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona.
10. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie pozemnej stavby v zmysle stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR

- č. 532/2002 Z. z. bezpečnostné predpisy, príslušné technické normy a návody stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
11. Stavebník je povinný tunajšiemu stavebnému úradu písomne oznámiť začatie výstavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
 12. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ: zhotoviteľ bude určený výberovým konaním. Po skončení výberového konania je stavebník povinný v lehote 15 dní oznámiť písomne stavebnému úradu meno a adresu zhotoviteľa stavby.
 13. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, ktorého činnosť zabezpečí zhotoviteľ stavby.
 14. Stavebný denník vedie osoba vykonávajúca stavebný dozor alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na pozemnej stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.
 15. Stavba bude ukončená v lehote do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
 16. Na uskutočňovanie pozemnej stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v pozemnej stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
 17. Stavebnými prácami sú aj montážne práce, ktoré musí vykonávať fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť podľa § 43g stavebného zákona.
 18. Stavebník je povinný riešiť stavenisko v zmysle § 43i stavebného zákona § 13 vyhlášky 532/2002 Z. z.
 19. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť pozemnú stavbu štítkom “ **Stavba povolená** “. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom pozemnú stavbu povolil.
 20. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne sa zakazuje.
 21. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
 22. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
 23. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby stavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s všeobecne záväzným nariadením Mesta Prešov.
 24. Zmenu v projektovej dokumentácii môže tunajší stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
 25. Ak sa so stavebnými prácami do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia nezačne, toto stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.
 26. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Osobitné podmienky:

Mestský úrad v Prešove, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby (OÚR, AaV/3850/2020, zo dňa 13.3.2020) určil:

1. o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva požiadať Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát dopravnej infraštruktúry, najneskôr 30 dní pred začatím výkopových prác.

2. pri realizácii nesmie dôjsť k poškodeniu vzrastlej zelene a jej koreňového systému, bližšie podmienky v súlade s STN 837010 Vám určí správca verejnej zelene t.j. Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia.
3. v rámci kolaudačného konania odovzdať odboru územného rozvoja, architektúry a výstavby potvrdenie správcu Digitálnej technickej mapy mesta Prešov, t.j. spoločnosti Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, Prešov, o odovzdaní porealizačného zamerania stavby.

Mestský úrad v Prešove, Odbor dopravy a životného prostredia, (OŽPaDI/4439/2020/Mi, zo dňa 16.3.2020) určil:

1. časové a technické podmienky samotného uloženia elektrickej prípojky v k. ú. Prešov na parcelách č. 9561 budú spresnené v povolení na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva, ktoré vydá Mestský úrad v Prešove, odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry na základe žiadosti, ktorú stavebník uplatní min. 30 dní pred začatím stavebných prác.
2. Podmienky realizácie výkopových prác na verejnej zeleni a povolenie na výkopové práce Vám určí správca verejnej zelene mesta Prešov, t. j. Mestský úrad v Prešove, odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia.
3. Líniová rozkopávka na Záhradnej ulici v chodníku bude uvedená do pôvodného stavu uložením živičného krytu v celej šírke a dĺžke chodníka.
4. Spätné povrchové úpravy po zvláštnom užívaní miestnych komunikácií a verejného priestranstva odovzdať v rámci preberacieho konania cestnému správnomu orgánu, správcovi komunikácie Správa a údržba miestnych komunikácií, spol. s r.o. a správcovi verejnej zelene Mestský úrad v Prešove, odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia..
5. Platnosť stanoviska je obmedzená na čas 12 mesiacov, alebo do času zmeny legislatívy v danej oblasti alebo zmeny dopravných pomerov v predmetnej lokalite.

Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia, (OŽPaDI/214/25324/2020, zo dňa 9.3.2020) určil:

1. V prípade výrubu dreviny žiadame postupovať v zmysle ustanovení Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
2. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu drevín (stromov a krov) a ich koreňového systému. Výkop a uloženie optickej siete žiadame viesť v súlade s STN 8370 10 z dôvodu ochrany stromovej vegetácie vo vzdialenosti minimálne 2,5 m od päty kmeňa stromov.

Mestský úrad v Prešove, Odbor správy majetku mesta, oddelenie mestského majetku, (OFaMM/480/2020 č.z.. 22035/2020, zo dňa 25.5.2020) určil:

1. stavebník, resp. investor, je povinný uskutočnenie stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác vopred písomne ohlásiť príslušnému stavebnému úradu. Následne stavebný úrad určí, či ohlásenú drobnú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce možno uskutočniť na základe ohlásenia drobnej stavby alebo stavebného povolenia.
 - stanovených Odborom územného rozvoja, architektúry a výstavby pri MsÚ v Prešove
 - stanovených odborom životného prostredia a dopravnej infraštruktúry pri MsÚ v Prešove
 - stanovených dotknutými orgánmi štátnej správy a orgánmi územnej samosprávy,
 - stanovených správcami inžinierskych sietí
2. stavebník je povinný uzavrieť s Mestom Prešov zmluvu o zriadení vecného bremena pre uloženie NN vedenia na základe porealizačného zamerania

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo (OU-PO-OSZP3-2020/021074-02), zo dňa 9.3.2020) určil:

1. S odpadmi nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a odovzdať ich osobe oprávnenej na zneškodnenie alebo do zariadenia na zhodnocovanie odpadov z obalov
2. So stavebnými odpadmi (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
3. Ak v priebehu výstavby budú vznikať nebezpečné druhy odpadov, zabezpečiť zmluvy o odbere a spracovaní odpadov s oprávnenou organizáciou.
4. V prípade, že by došlo ku kontaminácii odpadového materiálu nebezpečnými látkami, je potrebné nakladať s ním ako s nebezpečným odpadom.
5. Ak v priebehu výstavby budú vznikať nebezpečné druhy odpadov v množstve väčšom ako 1 t/rok je potrebný súhlas na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu v zmysle § 97 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných na vydanie predmetného súhlasu.
6. V prípade zneškodňovania odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkovaných skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
7. Zeminu vznikajúcu pri výkopových prácach zhodnotiť prednostne pri vlastnej činnosti – na zásypové práce a terénne úpravy po vykonaných výkopoch a na úpravu terénu do pôvodného stavu v rámci stavby. Zeminu nevyužitú pri vlastnej činnosti odovzdať len organizácii oprávnenej nakladať s odpadom.
8. Je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo ku uloženiu odpadu z predmetnej stavby na cudzích pozemkoch – zabrániť vzniku divokých skládok z odpadu pochádzajúceho z výkopov.
9. Ku kolaudácii predloží pôvodca odpadu písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými kategóriami odpadov spolu s evidenciou o vzniknutých množstvách odpadov.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (OU-PO-OSZP3-2020/021071-002, zo dňa 18.3.2020) určil:

1. Podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny v prípade výrubu drevín súvislých krovitých porastov v zastavanom území obce s výmerou nad 10 m² a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou nad 20 m², je povinný potrebný súhlas od územne príslušného obecného úradu, okrem prípadov uvedených v § 47 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny.
2. Po ukončení výstavby je potrebné narušené povrchy zelene a spevnených plôch uviesť do pôvodného stavu.
3. Pri stavebnej činnosti je potrebné minimalizovať negatívne účinky na prírodu, nepoškodzovať koreňové systémy existujúcich stromov a krovín, nepoškodiť existujúce drviný zrealizovaním vhodných opatrení podľa STN 83 7010 v časti 4: Poškodenie drevín a prevencia pre poškodením pri stavebných činnostiach.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej vodnej správy (OU-PO-OSZP3-2020/021072-002, zo dňa 12.3.2020) určil:

1. Rešpektovať rozvody vodovodu a kanalizácie

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej správy ochrany ovzdušia (OU-PO-OSZP3-2020/020980-002, zo dňa 5.5.2020) určil:

1. Stavba nebude stredným zdrojom znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší a nebude zdrojom znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v kompetencii tunajšieho okresného úradu.

VVS, a.s. (č. 27864/2020 zo dňa 16.3.2020) určil

1. Žiadame rešpektovať pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu LT DN150, LT DN80 a verejnej kanalizácie ŽB DN600/8000mm, ktoré je 1,5m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia pri priemere do 500 mm vrátane a 2,5 nad priemer 500mm, v zmysle §-u 19 Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácie alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky. vykonávať terénne úpravy.
2. Pri uložení elektrického kábla v zemi riešiť križovanie s existujúcim vodovodným a kanalizačným potrubím kolmo na os vodovodného a kanalizačného potrubia s uloženíím kábla do chráničky a to v celom rozsahu pásma ochrany vodovodu a kanalizácie. Pri súbehu a križovaní žiadame rešpektovať normu STN 73 6005.
3. Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum. č. tel.: (5117572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421.

SPP – Distribúcia , a.s. (TD/NS/0219/2020/Uh, zo dňa 13.3.2020) určil:

1. Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky , prostredníctvom online formuláru zverejneného na webe (www.spp-distribucia.sk)
2. V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
3. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel.č. 055/242 55 09) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
5. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
6. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov.
7. Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie

- kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
8. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
 9. Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
 10. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy inžinierskych zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 11. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727.
 12. Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000,-€.
 13. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
 14. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo bezpečnostných pásiem.
 15. Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 16. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

Slovak Telekom, a.s. (6612005922, zo dňa 28.2.2020) určil

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Danka Chovanová, danka.chovanova@telekom.sk, +421 51 7711551
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných

- vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriadenia skládok materiálu a zriadenia stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom. a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Valom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s., týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykonané Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na základe samostatnej objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 11. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohradu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 13. Žiadateľ a zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinností požiadať o vytýčenie.

UPC BROADBAND SLOVAKIA (268/2020, zo dňa 6.3.2020) určil:

1. Pred zahájením prác objedná u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese UPC Broadband Slovakia, s.r.o, Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese ftirpak@suptechnik.sk . Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.
2. Bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN.
3. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčením a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom

- pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop.
4. Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
 5. V prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (siet'ami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091.
 6. Odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti prevysu, ohrozenia a poškodeniu nepovolanou osobou.
 7. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí(existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontorlu ako stavebný dozor, pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
 8. Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.
 9. Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
 10. Žiadame dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC.
 11. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá tunajší stavebný úrad.

Stavebník je povinný ku kolaudácií pozemnej stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe a geodetické zameranie stavby.

K stavbe sa vyjadrili: MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, MsÚ Prešov – Odbor financií a mestského majetku, MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, MsÚ Prešov – Odbor dopravy a životného prostredia, VVS, a.s. závod Prešov, SPP Distribúcia, a.s., VSD, a.s., Slovak Telekom, a.s., Orange Slovensko a.s., OÚ Prešov – Odbor starostlivosti o ŽP- oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, , Krajský pamiatkový úrad Prešov, OR HaZZ Prešov, O.S.V.O.Comp, a.s., Spravbyt Komfort, a.s., TS mesta Prešov,a.s., DP mesta Prešov, a.s., Slovanet, a.s., ANTIK Telecom, s.r.o., O2 Slovakia, s.r.o., UPC Broadband Slovakia, s.r.o., SVP, š.p., Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sanet.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené. Pripomienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienkovej časti rozhodnutia.

Odôvodnenie

Spoločnosť **Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení EL PRO KAN, s. r. o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou,** podala dňa 13.5.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**PREŠOV – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete**“.

Pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery na stavenisku, žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania. Účastníkom konania oznámil začatia stavebného konania a stanovil im 7 dňovú lehotu na vznesenie námietok.

Pre uvedenú stavbu bolo vydané Mestom Prešov územné rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa **13.01.2021, pod číslom SÚ/11252/2020-Su**

Stavebný úrad v súlade s § 62 a § 63 stavebného zákona predmetnú stavbu posúdil a dospel k záveru, že povolením stavby nedôjde k ohrozeniu verejného záujmu, práv a oprávnených záujmov účastníkov, záujmov starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí a požiarnej bezpečnosti.

Námietky dotknutých orgánov **neboli vznesené**. Pripomienky účastníkov konania a dotknutých orgánov boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V zmysle §11 ods. 5 zákona o energetike ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu na nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti možno uplatniť u držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o tom vlastník dozvedel. Najneskôr však do jedného roka od vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak právo vlastníka na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti zaniká. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nedohodnú každý z nich môže súdu podať návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia. V zmysle zákona o energetike sa vlastníkom nehnuteľnosti rozumie, vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti.

Na tomto stavebnom konaní stavebný úrad zistil, že navrhovaná stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona a nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života zdravia osôb a ani životné prostredie.

Námietky účastníkov konania a námietky dotknutých orgánov štátnej správy **neboli vznesené**.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 60 písmena g) sumou vo výške 100 €. Bol doložený doklad o zaplatení správneho poplatku mestu Prešov dňa 13.05.2021, PPD č. 14/660/2021.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 69 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné s súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia líniovej inžinierskej stavby: „PREŠOV – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“ bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk), a zverejnená na internetovej stránke mesta Prešov.

- 6 -09- 2011

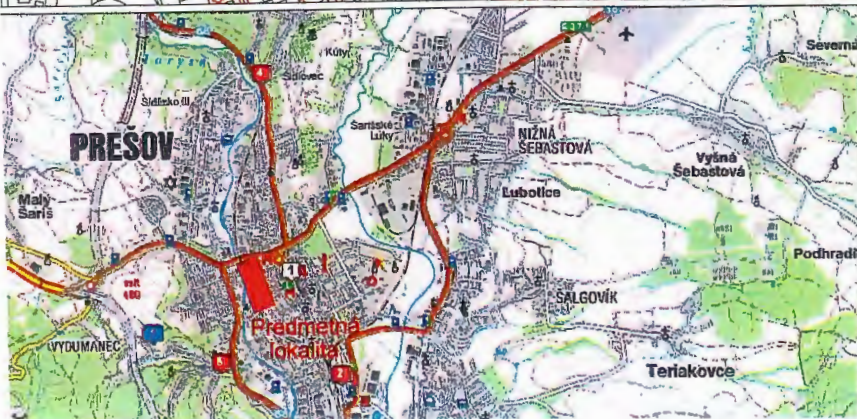
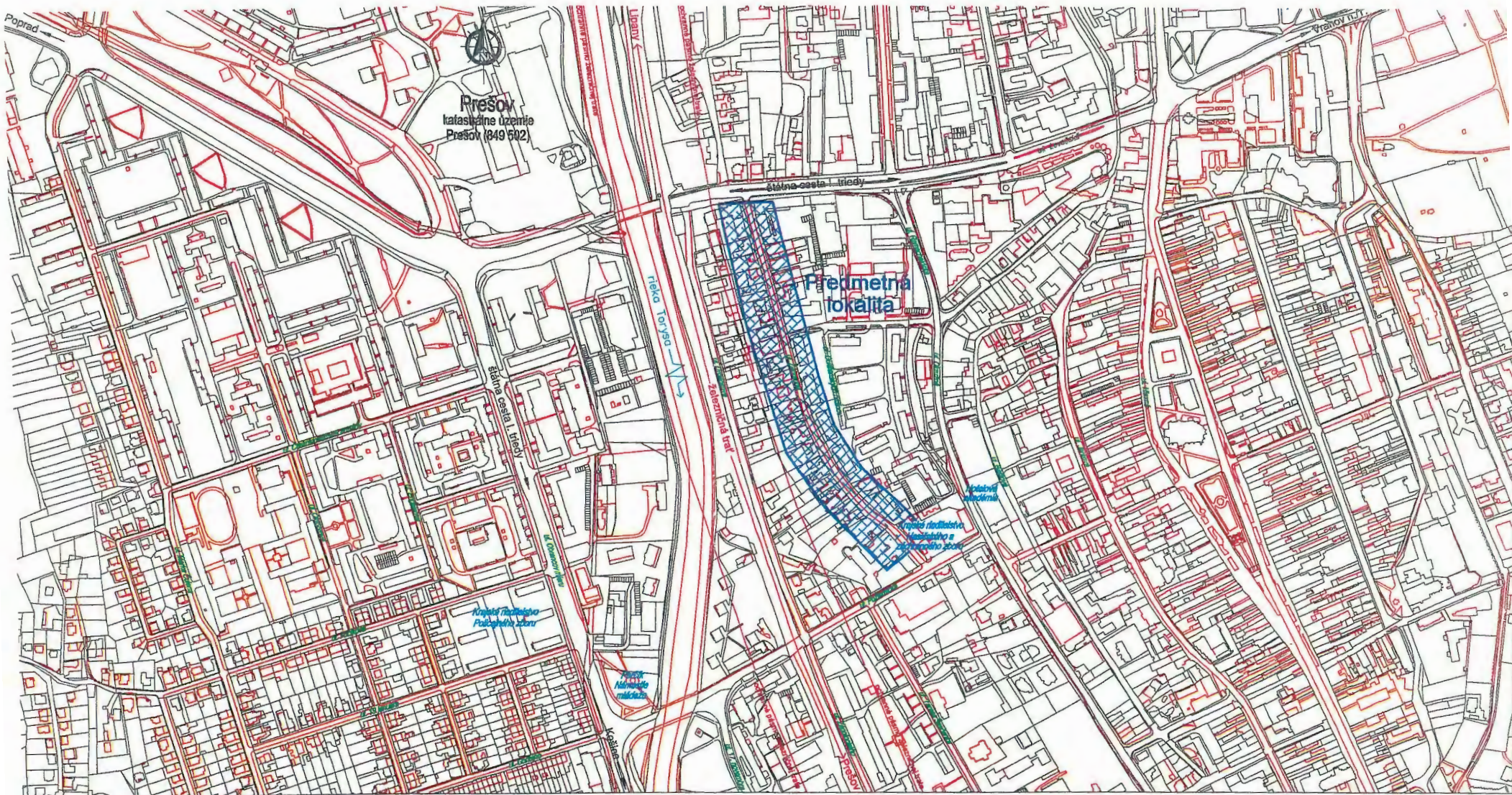
dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Pečiatka a podpis
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia líniovej inžinierskej stavby: „PREŠOV – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov (www.presov.sk), a zverejnená na internetovej stránke mesta Prešov.

dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Pečiatka a podpis
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
-1-



UPOZORNENIE :

Na projekt sa vzťahuje autorská-právna ochrana v zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. (Autorský zákon), v znení zákona č. 84/2007 Z.z. a preto má autor diela autorské právo na predmetný projektívny dielo a to je neprevoditeľné a časovo obmedzené. Autor diela má aj výhradné právo udeľovať odhlas na príslušné prenechanie diela na využívanie tretím osobám, resp. na použitie diela alebo jeho častí na vytvorenie nového diela. Pod použitím projektívneho diela sa rozumie jeho zhmotnenie vo forme projektívnej dokumentácie a právo autora nemožno znúmať odmietiť ani vylúčiť.



Hl. inžinier projektu Ing. KANDAL /ml/	Zodpovedný projektant: Ing. KANDAL /ml/	Vypracoval: KAZIMIR
Investor:	VÝCHODOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s.	
Adresa:	MLYNSKÁ 31, 042 91 KOŠICE	

EL PRO KAN
 Adresa: M. R. Štefánika 212/101
 093 01 VRANOV n/T
 E-mail: elprokan@elprokan.sk
 Web: www.elprokan.sk

Názov stavby : PREŠOV – Záhradná ulica –kábelerázia NN siete

Objekt : SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

Obsah : Situácia širších vzťahov

Archív. č.:	IP10721/2020
Formát:	2 x A4
Dátum:	04/2021
Stupeň PD:	DSP
Číslo zák.:	IPIP10721
Mierka:	1 : 5 000
Č. výkr.:	01

Č. sady

