

- 6. 07. 2018

vyvesene dňa \_\_\_\_\_

**Mesto Prešov**  
stavebný úrad

Zvozené dňa \_\_\_\_\_

Hlavná 73

08001 Prešov

spis č.: SÚ/5953/2018 – Sf/86

V Prešove dňa: 02.07.2018

## ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Obec Malý Šariš vz. starostom obce**

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 21.03.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby

stavby: **„Malý Šariš – zástavková nika a chodník od cintorína po kostol“ - verejnoprospešná stavba,**

na pozemkoch p. č: **KN-E 1070/1, KN-E 8/1, KN-E 8/2, KN-E 6, KN-E 7, KN-C 894/1, KN-C 606/1, KN-C 606/2, KN-C 901/3**

v katastrálnom území **Malý Šariš**

Navrhovateľ je povinný po správoplatnení rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby majetkoprávne vysporiadať všetky pozemky, na ktorých sú umiestnené jednotlivé stavebné objekty. Ku stavebnému konaniu musí stavebník preukázať, že má k uvedeným pozemkom iné právo podľa § 139 odst. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení príslušných noviel.

Navrhovaná líniová inžinierska stavba je zapísaná v zozname verejnoprospešných stavieb územného plánu obce Malý Šariš 2003 v jeho záväznej časti v zozname verejnoprospešných stavieb, schváleného Všeobecne záväzného nariadenia obce Malý Šariš.

V súlade s § 119 odst. 3 stavebného zákona Krajský stavebný úrad v Prešove, odbor štátnej stavebnej správy, so sídlom Nám. Mieru 3, 081 92 Prešov určil pod č. 2011- 49/100-2 zo dňa 13. 01. 2011 Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je Obec Malý Šariš stavebným úradom a zároveň navrhovateľom.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 119 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok vydal

### ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

**„Malý Šariš – zástavková nika a chodník od cintorína po kostol“  
verejnoprospešná stavba**

Stavba: **„Malý Šariš – zástavková nika a chodník od cintorína po kostol“ - verejnoprospešná stavba,** bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-E 1070/1, KN-E 8/1, KN-E 8/2, KN-E 6, KN-E 7, KN-C 894/1, KN-C 606/1, KN-C 606/2, KN-C 901/3 katastrálne územie Malý Šariš a to podľa Výkresu pre územné konanie, ktorý v 1/2018 v mierke M=1:500 vypracoval miles projekt s.r.o., Hviezdoslavova 6, 08001 Prešov – Ing. Miroslav Leško – autorizovaný stavebný inžinier.



**Pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

1. „Malý Šariš – zástavková nika a chodník od cintorína po kostol“ - verejnoprospešná stavba bude umiestnená podľa overenej projektovej dokumentácie vypracovanej **miles projekt s.r.o., Hviezdoslavova 6, 08001 Prešov** – Ing. Miroslav Leško – autorizovaný stavebný inžinier. Stavba sa umiestni v intraviláne obce Malý Šariš pozdĺž štátnej cesty III. triedy.
2. Predmetom územného rozhodnutia je chodník v dvoch vetvách, jedna zástavková nika, dažďová kanalizácia, oporné múriky a oplotenie cintorína. Dĺžka chodníkov je 178,67m + 44,84m, spolu 223,51m. Šírka chodníka je 2,0m.

Členenie stavby na stavebné objekty:

- SO 01 – Zástavková nika
- SO 02 – Chodník 223,51 m
- SO 03 – Dažďová kanalizácia
- SO 04 – Oporné múriky, oplotenie cintorína

3. Na ceste sa zrealizuje zástavková nika v smere do obce s krytom z cementového betónu. Dôjde tak k preloženiu autobusovej zastávky z križovatky s cestou I. triedy. Dĺžka nástupnej hrany je 19m. Na zastávke sa osadí označnik, nástupná hrana bude riešená „Kasselským obrubníkom“. Nástupná plocha bude vybavená prvkami pre nevidiacich a slabozrakých. Odkopaná zemina a mačina sa použije na terénne úpravy okolia. Zastávka bude vybavená prístreškom pre cestujúcich. Osadí a vyznačí sa dopravné značenie podľa prílohy. Priechody pre chodcov budú osvetlené

Konštrukcia zástavkového pruhu:

Betónová doska	C 30/37 XF4 STN 736123	hr. 240mm
Kamenivo spevnené cementom	CBGM C 8/10 STN EN 14227-1	hr. 180mm
Štrkodrvina	ŠD 44,5G <sub>E</sub> STN 73 6126	hr. 200mm
Spolu		hr. 620mm

4. Zrealizuje sa konštrukcia chodníka s krytom z betónovej dlažby. Priľahlý terén sa vyspáduje tak, aby sa zabránilo stekaniu dažďovej vody na chodník. Stavebné úpravy pozostávajú zo zarezania konštrukcie vozovky pozdĺž cesty. Priľahlý terén sa odkope do požadovanej výšky. Táto úprava umožňuje zadržiavanie vody v krajine, čím sa zlepšuje miestna mikroklima, obmedzuje sa prehrievanie územia a nezaťažuje sa dažďová kanalizácia s odtokom do vodných tokov, čím sa zmiernujú dopady prívalových povodní.

Konštrukcia chodníka:

Betónová dlažba	DL STN 736131-1	hr. 60mm
Dlažbové lôžko (štrkodrvina 0-4)	STN 736131-1	hr. 40mm
Štrkodrvina	ŠD 31,5G <sub>C</sub> STN 73 6126	hr. 250mm
Spolu		hr.350mm

5. Odvodnenie existujúcej cesty III. triedy bude zabezpečené cez uličné vpuste do dažďovej kanalizácie. Dažďová kanalizácia bude kopírovať trasu aj výškové osadenie existujúcej priekopy. Vyústenie dažďových vôd bude kopírovať aktuálny stav.
6. So stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií (skupina 17) nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
7. viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácii,

8. V prípade zneškodňovania odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkovaných skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
9. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
10. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný zaistiť si u príslušných organizácii priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
11. Po ukončení výstavby budú všetky pozemky dotknuté stavbou riadne upravené a prípadne vysadené vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
12. Počas realizácie umiestňovaných stavebných objektov je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
13. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
14. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb.
15. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove každý archeologický nález a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
16. Zakladanie stavby realizovať v súlade s § 48 odst. 4) stavebného zákona a § 23 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
17. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z. Je potrebné zabrániť vstupu nepovolaným osobám.
18. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
19. Navrhovateľ je povinný požiadať tunajší úrad o overenie PD pre stavebné povolenie podľa § 120 stavebného zákona.
20. V súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. je navrhovateľ povinný požiadať Obec Malý Šariš - stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na SO 01 – Zástavková nika, SO 02 – Chodník 223,51 m
21. Navrhovateľ povinný požiadať Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (ŠVS) o vydanie stavebného povolenia na SO 02 – Dažďová kanalizácia.
22. Navrhovateľ je povinný požiadať Mesto Prešov - stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na výstavbu objektov: SO 04 Oporne múriky, oplotenie cintorína

### **Osobitné podmienky**

23. Krajský dopravný inšpektorát v Prešove záväzným vyjadrením pod č. KRPZ-PO-KDI-43-038/2018 zo dňa 28.02.2018 súhlasil s vydaním územného rozhodnutia za pripomienok:
  - V ďalšom stupni projektovej dokumentácie požadujeme predložiť rozhrádové pomery v miestach jednotlivých návrhov Priechodov pre chodcov, ktoré budú spracované autorizovaným stavebným inžinierom.
24. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku Okresného úradu – odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-PO-OCDPK-2018/009886-002 zo dňa 28.03.2018.
  - Žiadame v dokumentácii stavby dodržať príslušnú legislatívu pri umiestňovaní a vybavení autobusových zastávok, ich dĺžke pre kĺbové autobusy a označení na ceste s dôrazom na STN 73 6425 Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky.
  - Autobusové zastávky umiestniť a navrhnuť tak, aby boli pri prechádzaní cestujúcich z jednej strany cesty na druhú zabezpečené dostatočné rozhrádové pomery na ich bezpečný prechod ako aj prejazd motorových vozidiel po ceste v oboch smeroch.
  - Z časového hľadiska podmieňujeme začatie predmetnej stavby až po vybudovaní chodníkov a verejného osvetlenia. Po ich kolaudácii začať s výstavbou autobusových



zastávok s priechodom pre chodcov za podmienky zníženia max. povolenej rýchlosti na predmetnej ceste.

- Dokumentáciu stavby spracovať v súlade s platnými technickými normami STN 73 6300 Názvoslovie pozemných komunikácií, STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách.
- Prípravu a realizáciu stavby zabezpečiť tak, aby počas jej realizácie nedochádzalo k poškodzovaniu telesa cesty a jej príslušenstva ako aj k znečisťovaniu vozovky cesty.
- V textovej časti dokumentácie žiadame uviesť, či sú dodržané všetky ustanovenia príslušných STN. V prípade ich nedodržania je nutné v dokumentácii stavby dokladovať písomný súhlas s odlišným technickým riešením stavby.
- Dokumentáciu dopravných objektov spracovať v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. Z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Umiestnením stavby v danej lokalite je nutné zo strany stavebníka rešpektovať parametre súčasného šírkového usporiadania cesty, jej príslušenstva a siete miestnych komunikácií (vrátane nutnej výstavby chodníka pozdĺž cesty).
- Rešpektovať všetky cestné odvodňovacie zariadenia realizáciou stavby nesmú sa zhoršiť odtokové pomery na odvodňovacích zariadeniach cesty.
- Pri výstavbe chodníka v dotyku s vozovkou cesty je odvedenie zrážkovej vody z cesty nesené cez dažďovú kanalizáciu. Odvedenia povrchovej vody z vozovky cesty a chodníka žiadame zabezpečiť cez dostatočný počet (vrátane ich kapacity) kanalizačných vpustí, resp. odvodňovacích žľabov. Technické riešenie odvodnenia cesty v mieste dotyku s chodníkom odsúhlasiť so správcom cesty.
- Technickú a výškovú úpravu existujúcich vjazdov (vrátane sklopenia obrubníkov z vozovky cesty) na susedné nehnuteľnosti navrhnuť tak, aby bol zachovaný bezpečný prístup peších a motorových vozidiel k týmto nehnuteľnostiam. Potrebu zriadenia nových vjazdov z cesty prerokovať so všetkými vlastníkami susedných nehnuteľností.
- V dokumentácii stavby žiadame v rámci jej textovej a grafickej časti uviesť parcelné čísla podľa jednotlivých objektov, na ktorých bude realizovaná stavba.
- Dokumentáciu predmetnej stavby po jej doplnení v súlade s týmto vyjadrením predložiť na opätovné posúdenie tunajšiemu úradu, vlastníkovi cesty - Prešovskému samosprávnemu kraju, správcovi cesty - Správe a údržbe ciest PSK v Prešove a KR PZ v Prešove, krajskému dopravnému inšpektorátu.
- Stavebník je povinný min. 15 dní pred samotnou realizáciou stavby požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie príslušných povolení v súlade s ustanoveniami cestného zákona (zvlášťne užívanie, čiastočnú uzávierku, určenie dočasných dopravných značiek a pod.).

25. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja č. SUCPSK-PO/193(561)2018-001 zo dňa 28.02.2018.

- Pri realizácii navrhovaného chodníka vpravo v smere staničenia žiadame dodržať šírkové parametre cesty III/3430. Pri výstavbe chodníka v súbehu s cestou III/3430 žiadame dodržať výškové a smerové osadenia obrubníkov.
- Novovybudované obrubníky žiadame osadiť do betónového lôžka a zabezpečiť spevnenie priestoru medzi cestou a osadenou obrubou a následne žiadame zabezpečiť živičnú úpravu vozovky.
- Osadenie autobusových zastávok žiadame riešiť v zmysle príslušných STN.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť našej organizácii na odsúhlasenie.

- O stavebný zásah v cestnom telese uvedených ciest, ako aj súhlas na realizáciu stavebných prác na ceste III/3430, je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Prešov, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie.
26. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku Dopravného podniku Mesta Prešov 27.02.2018 zo dňa 27.02.2018.
- Pri samotnej realizácii stavebných prác je potrebné včas kontaktovať dopravný podnik z dôvodu dodávky pätky označníka zastávky, ktorá sa ukladá do betónu do nivelety nástupnej plochy vo vzdialenosti 0,5 m od nástupnej hrany. Samotný označník zastávky dodá a osadí DPMP, a. s.
27. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. č. 13153/2018 zo dňa 14.02.2018.
- V zmysle Zákona Č. 442/2002 Z.z. §27 odsA každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbenie poklopov, vstupov do šachiet, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu, r.j. prispôbiť ich výšku novej nivelete.
  - Žiadame rešpektovať pásмо ochrany potrubia verejného vodovodu HOPE DN 100mm v našej správe. Pásмо ochrany je 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia pri profile do 500 mm vrátane, v zmysle §-u 19 Zákona Č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácie alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
  - Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (cali centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.
  - Upozorňujeme investora, že v prípade ak pred vypracovaním projektovej dokumentácie nebol vytýčený verejný vodovod, teda nebola upresnená trasa vodovodu alebo kanalizácie, naša spoločnosť neručí za informáciu o situovaní verejného vodovodu a kanalizácie, čo je v súlade so Stavebným zákonom Č. 501/1979 Z.z.
28. Východoslovenská distribučná a.s. sa k navrhovanej stavbe vyjadril záväzným vyjadreniami č. 47/2018 zo dňa 10.01.2018 súhlasí s umiestnením stavby po splnení nasledujúcich podmienok:
- Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko.stefan@vsds.sk., tel. 0556102792,0917433311 -Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny.peter@vsds.sk., tel. 0556102213,0918248563 -Ing. Peter Stoličný."
  - V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
  - Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
  - Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
  - Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný.

29. SPP distribúcia a.s. sa k navrhovanej stavbe vyjadril záväzným vyjadreniami č. DP-G15148 zo dňa 05.01.2018. SPP distribúcia a.s. súhlasí s umiestnení stavby po splnení nasledujúcich podmienok:

- V záujmovom území sa nachádzajú STL, NTL plynovody a prípojky a plynárenské zariadenia, ktoré sú v správe SPP – Distribúcia, a.s. Pred začatím prác je potrebné požiadať o presné vytýčenie plynárenských zariadení Ing. Marcel Šalka. Je potrebné doručiť objednávku na vytýčenie minimálne 3 dni pred požadovaným termínom. Pred vytýčením je potrebné poskytnúť pracovníkom vyjadrenie č. DPPRKe/1500/Ku zo dňa 6. 5. 2015.
- Pri prácach je potrebné dodržiavať STN EN 1594, STN 73 6005, STN 38 6410, TPP 906 01, TPP 702 01, TPP 702 02, § 79 (ochranné pásmo) a § 80 (bezpečnostné pásmo) energetického zákona č. 251/2012 Z.z. (Ochranné pásma). Vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 a ostatných súvisiacich noriem a predpisov.
- Pri predpokladanom stretnutí a pri križovaní plynovodných rozvodov v správe SPP – Distribúcia, a.s. je potrebné vykonať ručný výkop. V prípade obnaženia plynovodných sietí je ich možné znova zasypať iba so súhlasom SPP – Distribúcia, a.s.
- Zakazuje sa robiť výkopové práce v ochrannom pásme plynovodu v zmysle energetického zákona č. 251/2012 Z.z., kopacím mechanizmom. Výkopy realizovať iba ručne.
- Podľa energetického zákona č. 251/2012 Z.z., TPP 700 02 je potrebné dodržať ochranné pásmo plynovodu.
- Je potrebné dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia plynovodu a plynových prípojok.
- Je potrebné uložiť poklopy armatúr do novej nivelety cesty, chodníka, zelene.
- Bezpodmienečne dodržať Priestorovú normu STN 73 6005.
- Pri prácach v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme, ku každému výkopu pri ktorom dôjde k obnaženiu plynovodu a plynových prípojok a pri uložení nového plynového potrubia pred zasypaním je potrebné prizvať určených pracovníkov SPP-D, a.s. na kontrolu stavu izolácie, obsypu a dodržania priestorovej normy. Títo pracovníci budú uvedení v stavebnom povolení, ako splnomocnení zástupcovia stavebníka pre umožnenie kontroly vykonaných stavebných prác.
- Je potrebné geodeticky zamerať nový stav, všetky miesta križovania so zariadeniami v správe SPP –D, a.s. polohové zameranie v S-JTSK, výškové zameranie v Bpv. Požaduje sa zameranie troch bodov (bod v mieste križovania a po jednom bode na každú stranu plynárenského zariadenia). V prípade odkrytia plynárenského zariadenia aj dva jeho body. Zameranie bude obsahovať súradnice „X,Y“ a absolútnu výšku „Z“. je potrebné ho odovzdať na príslušné pracovisko strediska GIS – SPP – Distribúcia, a.s. Košice v digitálnej forme spolu s PD na SPP – Distribúcia, a.s. – oddelenie prevádzky KE-MI.
- V prípade poškodenia izolácie na plynovodnom potrubí, je potrebné bezodkladne informovať pracovníkov SPP - Distribúcia, a.s., oddelenie prevádzky, aby sa tak predišlo novej korózii plyn. rozvodov, úniku plynu a prípadnému výbuchu ZP.

30. V dotknutom území rešpektovať povolené a vybudované trasy vodovodu a kanalizácií.

31. Vo vyznačenej záujmovej oblasti sú uložené siete KDS v správe spoločnosti Slovak Telekom a.s., stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení spoločnosti pod č. 6611800144 zo dňa 03.01.2018.

32. Pred začatím akýchkoľvek stavebných prác je navrhovateľ povinný zaistiť si u príslušných správcov siete technického vybavenia územia ich priebeh, aby nedošlo k ich poškodeniu. Tieto siete je potrebné počas vykonávania prác náležite chrániť, v súlade s pokynmi správcu pred poškodením.

33. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. v bezprostrednej blízkosti stavebného pozemku. Ak je to nevyhnuté je potrebné uskutočniť prekládku týchto vedení a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.



34. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, je potrebné vhodne zabezpečiť pred poškodením.
35. Počas realizácie umiestňovanej stavby sú navrhovatelia povinní zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
36. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
37. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s §48 odst.3 stav. zákona a v súlade s §22 vyhlášky MŽP SR 532/2002 Z. z.
38. Stavenisko je navrhovateľ povinný riešiť v zmysle § 43i stavebného zákona a v zmysle §12 vyhl. MŽP SR532/2002 Z .z. Stavenisko je potrebné počas realizácie stavby zabezpečiť a tak zabrániť vstupu nepovoleným osobám na stavenisko.
39. Navrhovateľ je povinný zakladanie stavby realizovať v súlade s §48 odst. 4 a 6 stavebného zákona a v súlade s §23 vyhlášky č. 532/2002 Z. z.
40. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na MsÚ Prešov, stavebnom úrade a to po uplynutí 15-dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
41. Navrhovateľ je povinný požiadať obec Malý Šariš - stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na jednotlivé stavebné objekty.

Účastníkmi konania neboli vznesené námietky. Pripomienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienkovej časti stavebného povolenia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

### Odôvodnenie

Navrhovateľ – **Obec Malý Šariš vz. starostom obce, Malý Šariš 104, 08001 Župčany** podal dňa 21.03.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Malý Šariš – zástavková nika a chodník od cintorína po kostol**“ - **verejnoprospešná stavba**, ktorá ma byť umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-E 1070/1, KN-E 8/1, KN-E 8/2, KN-E 6, KN-E 7, KN-C 894/1, KN-C 606/1, KN-C 606/2, KN-C 901/3 katastrálne územie Malý Šariš a to podľa Výkresu pre územné konanie, ktorý v 1/2018 v mierke M=1:500 vypracoval miles projekt s.r.o., Hviezdoslavova 6, 08001 Prešov – Ing. Miroslav Leško – autorizovaný stavebný inžinier.

V súlade s § 119 odst. 3 stavebného zákona Krajský stavebný úrad v Prešove, odbor štátnej stavebnej správy, so sídlom Nám. Mieru 3, 081 92 Prešov určil pod č. 2011- 49/100-2 zo dňa 13. 01. 2011 Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je Obec Malý Šariš stavebným úradom a zároveň navrhovateľom.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Svoje stanovisko oznámili tieto orgány štátnej správy:

- Okresný úrad odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Krajský dopravný inšpektorát v Prešove
- Krajský pamiatkový úrad
- Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja
- Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie
- Východoslovenská distribučná a.s.
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s
- Slovenský plynárenský priemysel a.s.
- Slovak Telekom a.s.

Navrhovaná líniová inžinierska stavba „**Malý Šariš – zástavková nika a chodník od cintorína po kostol**“ je zapísaná v zozname verejnoprospešných stavieb územného plánu obce Malý Šariš 2003 v jeho záväznej časti v zozname verejnoprospešných stavieb, schváleného Všeobecne záväzného nariadenia obce Malý Šariš.

Mesto Prešov - stavebný úrad oznámil, podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou zo dňa 17.04.2018 pod číslom SU/5953/2018/2018 –Sf/86, začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 11.05.2018 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Stavebník v rámci územného konania nedoložil súhlas vlastníkov pozemkov.

V zmysle ustanovenia § 38 stavebného zákona: „*Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť*“.

Účastníkmi konania neboli vznesené námietky. Pripomienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienkovej časti stavebného povolenia.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel bolo oslobodené od platenia správnych poplatkov spoplatnené v zmysle § 4 zákona.

Predložená žiadosť bola preto preskúmaná z hľadísk uvedených v § 39 a 39a stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona. Stavebný úrad v priebehu uskutočneného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby.

#### **Poučenie:**

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a obce Malý Šariš a zverejnená na internete – elektronickej tabuli Mesta Prešov a obce Malý Šariš .

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia o povolení stavby.

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Mesto Prešov – stavebný úrad, Hlavná 73, 08001 Prešov v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom na základe správnej žaloby po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Andrea Turčanová  
Primátorka mesta



## Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Malý Šariš – zástavková nika a chodník od cintorína po kostol“ - verejnoprospešná stavba, bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov.

- 6. 07. 2018

Dňa .....

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73  
Pečiatka a podpis

080 01 PREŠOV

- 1 -

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Malý Šariš – zástavková nika a chodník od cintorína po kostol“ - verejnoprospešná stavba, bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov.

Dňa .....

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

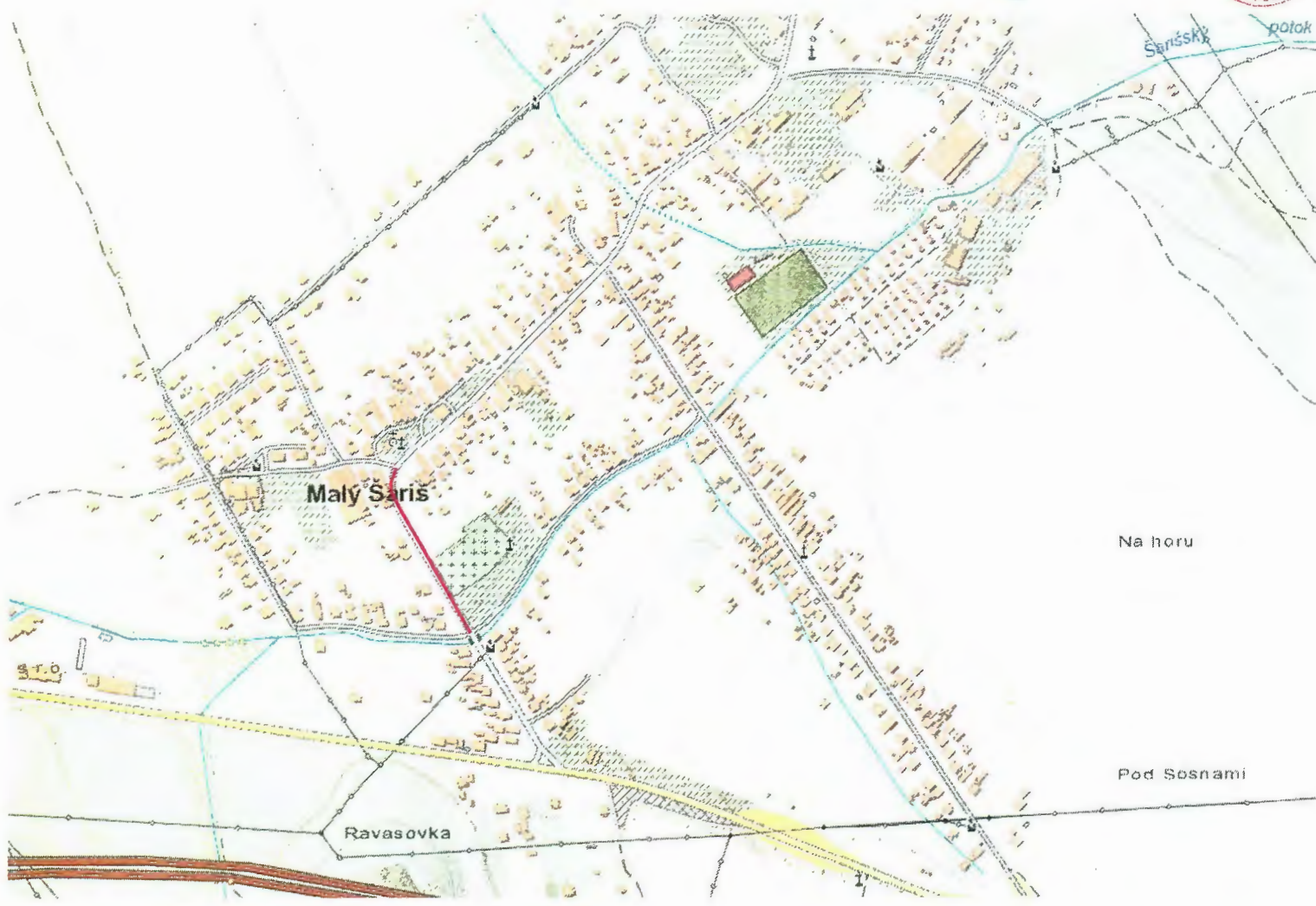
080 01 PREŠOV  
Pečiatka a podpis

**MESTO PREŠOV**  
 Mestný úrad PREŠOV  
 Stavebný úrad

Veľkosť: 1:1000

SU/5973/2018-ST/88

V Prašove diaľ: *[Signature]*



VYPRACOVAL:	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:	<b>miles projekt</b> +421 907 308 837 www.milesprojekt.com miroslavlesko@gmail.com	
Ing. MIROSLAV LEŠKO <i>[Signature]</i>	Ing. MIROSLAV LEŠKO <i>[Signature]</i>	Ing. MIROSLAV LEŠKO <i>[Signature]</i>		
STAVEBNÍK: OBEC MALÝ ŠARIŠ, MALÝ ŠARIŠ 104, 080 01 PREŠOV			DÁTUM:	JANUÁR 2018
MIESTO STAVBY: OBEC MALÝ ŠARIŠ			ČÍSLO ZÁKAZKY:	171201
STAVBA: <b>MALÝ ŠARIŠ – CHODNÍKY A ZASTÁVKA OD CINTORÍNA PO KOSTOL</b>			STUPEŇ PD:	DÚR
			MIERKA:	ČÍSLO PRÍLOHY: <b>1</b>
PRÍLOHA: PREHLADNÁ SITUÁCIA				