

Mesto Prešov

stavebný úrad

Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/9427/132984/2021 -Ph

V Prešove dňa: 13.10.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie územného konania v zmysle § 39d, ktorým sa rozhoduje o stavebnej uzávere

Na Mesto Prešov, stavebný úrad, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa 20.05.2021 navrhovateľom Ing. Rudolf Kozlai, Železničiarska 62, 080 01 Prešov a Ing. Nadežda Kozlaiová, Železničiarska 62, 080 01 Prešov návrh na vydanie územného rozhodnutia o stavebnej uzávere s veľkým počtom účastníkov konania, ktorá sa dotýka vymedzeného územia v zmysle situácie, ktorú vypracoval Ing. Rudolf Kozlai, autorizovaný stavebný inžinier.

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania **verejnou vyhláškou**.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §36 ods.2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavebnej uzávere uplatniť najneskoršie **do 30 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na neskoršie podané námietky v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť (po predchádzajúcej telefonickej dohode o dátume a čase stretnutia s vybavujúcim pracovníkom) v pracovných dňoch, na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarková 26. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní a predchádzajúcom stavebnom konaní sa neprihliada. Ak upovedomený správny orgán alebo účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavebnej uzávere, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.



Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Oznámenie bude doručené:

1. Ing. Rudolf Kozlai, Železničiarska 62, 080 01 Prešov
2. Ing. Nadežda Kozlaiová, Železničiarska 62, 080 01 Prešov

Na vedomie:

1. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, Hlavná 73, 080 01 Prešov
2. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, Hlavná 73, 080 01 Prešov
3. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor financií a mestského majetku, Hlavná 73, 080 01 Prešov
4. Ing. Jozef Kubica, Železničiarska 48, 080 01 Prešov
5. Iveta Kubicová, Železničiarska 48, 080 01 Prešov
6. Mgr. Zuzana Prihodová, Železničiarska 50, 080 01 Prešov
7. Ing. Kamil Benetín, Železničiarska 52, 080 01 Prešov
8. Ing. Katarína Benetínová, Železničiarska 52, 080 01 Prešov
9. Mário Maťašovský, Železničiarska 56, 080 01 Prešov
10. Ing. Ľubomír Petrus, Železničiarska 54, 080 01 Prešov
11. Darina Jacečková, Železničiarska 54, 080 01 Prešov
12. Ján Janík, Železničiarska 58, 080 01 Prešov
13. Alžbeta Janíková, Železničiarska 58, 080 01 Prešov
14. Ján Kovalčík, Železničiarska 60, 080 01 Prešov
15. Jana Výhonská, Železničiarska 60, 080 01 Prešov
16. Ing. Martin Turčan, Železničiarska 60, 080 01 Prešov
17. Ing. Jaroslav Turčan, Železničiarska 60, 080 01 Prešov
18. Jozef Lipták, Železničiarska 64, 080 01 Prešov
19. Kvetoslava Liptáková, Železničiarska 64, 080 01 Prešov
20. GLOBAL Communication, s.r.o., Železničiarska 66, 080 01 Prešov
21. Kamil Komara, Železničiarska 45, 080 01 Prešov
22. Natália Bavoľárová, Železničiarska 45, 080 01 Prešov
23. Jozef Bocko, Železničiarska 43, 080 01 Prešov
24. MUDr. Helena Gajdošová, Železničiarska 41, 080 01 Prešov
25. Jaroslav Bizub, Železničiarska 39, 080 01 Prešov
26. Ľubomír Bizub, Železničiarska 39, 080 01 Prešov
27. Lucia Bizubová, Železničiarska 39, 080 01 Prešov
28. Mgr. Ján Kentoš, Železničiarska 37, 080 01 Prešov
29. Mgr. Jaroslava Kentošová, Železničiarska 37, 080 01 Prešov
30. Ing. Martin Kuchta, Železničiarska 35, 080 01 Prešov
31. Ing. Tibor Miko, Železničiarska 33, 080 01 Prešov
32. Elena Miková, Železničiarska 33, 080 01 Prešov
33. S.E.C. Company Development, s.r.o., Budovateľská 63, 080 01 Prešov

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre „Rozhodnutie o stavebnej uzávere“ bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov

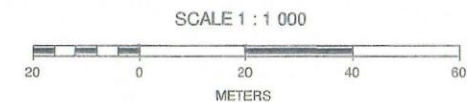
dňa 14 -10- 2021

.....
MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná 8, 73
.....
MESTO PREŠOV
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre „Rozhodnutie o stavebnej uzávere“ bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov

dňa

.....
Pečiatka a podpis



Legenda

-  záujmové územie
-  hranice objektov v záujmovom území
-  hranice parciel (katasterportál)



Situácia - súčasný stav
Železničiarska ul., Prešov
M=1:1000