

Mesto Prešov

špeciálny stavebný úrad

Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/2841/11403/2022-Čj

V Prešove dňa: 10.02.2021

Vybavuje: Čajka Martin

☎ 051/3100531

✉ martin.cajka@presov.sk

O z n á m e n i e**o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia verejnou vyhláškou
a upustenie od ústneho pojednávania**

Mesto Prešov zastúpené MsÚ Prešov - OÚRAaV, Jarková 24, 080 01 Prešov podalo na stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktoré vydalo mesto Prešov pod číslom **SÚ/13050/158541/2019-Čj** dňa **25.10.2019**, ktorým bola povolená stavba: **„Parkovisko na Ul. Mirka Nešpora č. 59 - za blokmi kolmé státie po oboch stranách pozdĺžnej cesty“**, na pozemku parc. č. **KN-C 16235/1**, katastrálne územie **Prešov**.

Mesto Prešov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej v texte len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov v súbehu s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Podľa §142h písm. a) stavebného zákona, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabuli mesta Prešov, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Z dôvodu vyhláseného núdzového stavu môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v stavebnom konaní požiadať o zaslanie podkladov predmetnej stavby prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) alebo prostredníctvom poštového úradu, za účelom zaujatia písomného stanoviska, resp. záväzného vyjadrenia.

V prípade, ak dôjde počas lehoty, v ktorej môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v stavebnom konaní uplatniť svoje námietky, k ukončeniu mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, potom môžu nahliadnuť do podkladov navrhovanej stavby na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 304, na 2. poschodí a to na základe vopred dohodnutého termínu (je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100531 alebo prostredníctvom e-mailu).

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznami v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

Oznámenie stavebného konania sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky podľa §61 ods. 4) stavebného zákona. Verejná vyhláška bude vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku **deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.**

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia na stavbu: „Parkovisko na Ul. Mirka Nešpora č. 59 - za blokmi kolmé státie po oboch stranách pozdĺžnej cesty“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov

11 -02- 2022
dňa.....
MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia na stavbu: „Parkovisko na Ul. Mirka Nešpora č. 59 - za blokmi kolmé státie po oboch stranách pozdĺžnej cesty“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov

dňa.....
MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Stavebník: MsÚ Prešov – OÚR, AaV, Hlavná 73, 080 01 Prešov
2. MsÚ Prešov – OŽPaDI, Hlavná 73, 080 01 Prešov
3. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
5. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
9. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - krajský dopravný inšpektorát, Pionierska 33, 080 05 Prešov
10. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
11. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
14. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
15. OR HaZZ v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
16. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 06 Prešov
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
18. Projektant stavby: Ing. Zdeno Krafčík, Pávia 7, 080 01 Prešov
19. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis