

Vyvesené dňa 11-05-2022

Zvesené dňa \_\_\_\_\_

## OBEC ZÁHRADNÉ

Stavebný úrad

so sídlom Tulčicka 271/2,  
č.: SÚ-S/7498/110944/2022 – Sf/116

082 16 Záhradné  
V Prešove 10.05.2022

### Verejná vyhláška

ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby:

„Revitalizácia verejných priestranstiev – ul. Slanská - statická doprava“.

Mestom Prešov, v z. MsÚ Prešov, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, Hlavná 73, 080 01 Prešov podalo dňa 27.04.2022 na Obci Záhradné – stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Revitalizácia verejných priestranstiev – ul. Slanská - statická doprava“ na pozemku KN-C 3335/1, KN-C 3331, KN-C 3332, KN-C 3333, KN-C 3337, KN-C 3338, KN-C 3339 k.ú. Nižná Šebastová.

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie o umiestnení stavby.

Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov :

SO 01 Parkoviská  
SO 02 Chodníky  
SO 03 Plocha pre smetné nádoby

Obec Záhradné, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte stavebný zákon) a určenia Okresným úradom Prešov, odborom štátnej stavebnej správy listom číslo OU-PO-OVBP2-2022/010478-002 zo dňa 20.01.2022, ktorým bola obec Záhradné určená za príslušný stavebný úrad vykonávajúci konania a vydávajúci rozhodnutia pre stavby, pre ktoré je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň aj stavebníkom.

Obec Záhradné – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona, oznamuje všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania o umiestnení stavby: „Revitalizácia verejných priestranstiev – ul. Slanská - statická doprava“ u a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**07.06.2022 o 09.00 hod.**

so stretnutím na MsÚ Prešov – zasadačka, 2. NP, miestnosť č. 317 (vstup do budovy z Ul. Jarková č. 26).

**Do podkladov na vydanie územného rozhodnutia je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove, stavebnom úrade, Jarkovej 26, Prešov, 2. poschodie, kancelária č. 306, na základe vopred dohodnutého termínu.**

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona môžu účastníci územného konania svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do termínu ústneho pojednávania, ináč sa k nim

neprihliadne. Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje, že v súlade s § 42 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Na námietky uplatnené po územnom konaní stavebný úrad neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámí v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnenia stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na internetovej stránke Mesta Prešov [www.presov.sk](http://www.presov.sk).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o umiestnenia stavby. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

**OBEC ZÁHRADNÉ**  
Stavebný úrad  
so sídlom na MsÚ v Prešove  
080 01 Prešov

Ing. Jozef Tuka  
vedúci stavebného úradu

### Úradný záznam :

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby: „Revitalizácia verejných priestranstiev – ul. Slanská - statická doprava“ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov

dňa ..... 1.1.-05- 2022 .....  
**MESTO PREŠOV**  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
Pečiatka a podpis  
080 01 PREŠOV

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o využití územia pre inžiniersku stavbu: „Revitalizácia verejných priestranstiev – ul. Slanská - statická doprava“ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov

dňa ..... **MESTO PREŠOV** .....  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
080 01 PREŠOV  
Pečiatka a podpis