

Vyvesené dňa 23-05-2022

Mesto Prešov
Stavebný úrad

Zvesené dňa _____

Hlavná 73,
Spis.č. SÚ/7972/125663/2022 – Su

080 01 Prešov
V Prešove dňa: 17.05.2022

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na
líniovú inžiniersku stavbu:**

„Prešov, ul. 17 novembra – úprava NN siete“

Navrhovateľ:	Východoslovenská distribučná a.s.
adresa:	Mlynská 31, 042 91 Košice

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 28.08.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení
líniovej inžinierskej

stavby:	„Prešov, ul. 17 novembra – úprava NN siete“
v katastrálnom území:	Prešov
na pozemkoch:	KN-C 5807, KN-C 9535/1, KN-C 9768, KN-C 9739/6, KN-C 9733/9, KN-C 9733/1, KN-C 5757, KN-C 5758/1,KN-C 5758/7, KN-C 9733/8, KN-C 9733/7, KN-C 5458/5,KN-C 5780/1, KN-C 5779, KN-C 5775/8, KN-C 9733/6,KN-C 9559, KN-C 5783/1, KN-C 5795, KN-C 5816/6 KN-E 1031/402, KN-E 884/1, KN-E 897/501

Navrhovateľ je povinný po správoplatnení rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby majetkoprávne vysporiadať všetky pozemky, na ktorých sú umiestnené jednotlivé stavebné objekty. Ku stavebnému konaniu musí stavebník preukázať, že má k uvedeným pozemkom iné právo podľa § 139 odst. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení príslušných noviel.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), príslušný stavebný úrad, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY

„Prešov, ul. 17 novembra – úprava NN siete“

Pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Líniová inžinierska stavba „**Prešov, ul. 17 novembra – úprava NN siete**“ bude pozostávať z týchto stavebných objektov:

Členenie stavby:

SO 01 – Silnopráúdové elektrické rozvody

- **Úsek 01 – NN vedenie zem, montáž**
- **Úsek 02 – NN vedenie zem, demontáž**
- **Úsek 03 – Domové prípojky zem, montáž**
- **Úsek 04 – Domové prípojky vzduch, demontáž**

Predmetom tejto projektovej dokumentácie je výmena existujúceho distribučného NN vedenia v existujúcej trase a čiastočne aj v novej trase za kábel NAYY 4x150 v dĺžke 550 m podľa situácia č.1, vymeniť rozpojovacie a istiace skrine SR, v celej trase NN vedenia sa do výkopu uloží aj rezervná chránička HDPE 40.

Výkopové práce je potrebné realizovať ručne, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí. Všetky dotknuté plochy je po ukončení prác potrebné uviesť do pôvodného stavu napr. osiatím trávou. Pre káblové vedenie je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050 a Normou spotreby VSD podľa počtu káblov, spôsobu ochrany a miesta uloženia. Kábel musí byť v zemi uložený tak, aby sa nepoškodil pri opätovnom výkope alebo pri uľahnutí výkopového materiálu. Po uložení výkopového materiálu musí byť tento dostatočne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadaniu po definitívnom upravení povrchu. V blízkosti stromov musí byť kábel uložený tak, aby vzdialenosť medzi jeho povrchom a kmeňom stromu bola minimálne 1,5 m.

Líniová inžinierska stavba „**Prešov, ul. 17 novembra – úprava NN siete**“ bude umiestnená v intraviláne mesta Prešov.

Stavba „**Prešov, ul. 17 novembra – úprava NN siete**“ bude umiestnená v súlade so situáciou osadenia stavby v mierke M=1:15000 a mierke M=1:250 ktoré vypracoval **Ing. Tomáš Girmala, Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**, je súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

1. Stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb . V následnom stupni PD musí byť stavba z hľadiska požiarnej bezpečnosti navrhnutá v súlade s § 43 písmeno d/ odst. 3 zak. č. 50/1976 Zb. v v znení príslušných noviel .
2. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
3. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný včas zaistiť si u príslušných organizácii priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.

4. Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu.
8. Po ukončení výstavby bude terén riadne upravený a vysadený vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
8. Počas realizácie stavby a jeho prípojok na TI je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
9. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
10. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
11. Stavebník je povinný v zmysle §40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove každý archeologický nález a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil. Začiatok zemných prác ohlásí stavebník v predstihu 3 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu.
12. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
13. V prípade výrubu stromovej zelene resp. krovia nad 10 m² navrhovateľ je povinný si vopred vyžiadať súhlas.
14. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
15. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
16. Navrhovateľ je povinný písomne oznámiť začatie stavebných prác stavebnému úradu v zmysle § 66 ods 2 písm. h) stavebného zákona.

Osobitné podmienky:

Mestský úrad v Prešove, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby (OÚR, AaV/344/2021, zo dňa 13.1.2021) určil:

1. Podmienky v súlade STN 837010 Vám určí správca zelene t.j. Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia.
2. Pred začatím prác výkopových prác na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prešov požiadať Mestský úrad v Prešove, Odbor ŽP a dopravnej infraštruktúry, referát dopravnej infraštruktúry o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva najneskôr 30 dní pred začatím prác.
3. Za účelom tvorby informačných systémov o územnom plánovaní a výstavbe žiadame, v zmysle § 130 stavebného zákona, najneskôr ku dňu začatia územného konania, zaslať nášmu odboru koordinačnú situáciu stavby v digitálnej forme.

Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia (OŽPaDI/1553/2020/Mi, zo dňa 19.1.2021) určil:

1. Časové a technické podmienky samotného uloženia elektrickej prípojky v k.ú. Prešov na parcelách č. 9535/1, 9768, 9733/1 budú spresnené v povolení na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva, ktoré vydá Mestský úrad v Prešove, odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry na základe žiadosti, ktorú stavebník uplatní min. 30 dní pred začatím stavebných prác.
2. K žiadosti o rozhodnutie predloží projektovú dokumentáciu uvedenia rozkopávky do pôvodného stavu, vrátane priečneho rezu s návrhom konštrukčných vrstiev vozovky

v mieste rozkopávky v zmysle STN 73 6192 a STN 73 6133. k žiadosti o zvláštne užívanie miestnych komunikácií žiadame doložiť potvrdenú a odsúhlasenú projektovú dokumentáciu Stavebným úradom.

3. Pri odovzdaní a prevzatí spätnej úpravy rozkopávky žiadateľ doloží pre všetky vrstvy rozkopávky dynamickú zaťažovaciu skúšku podľa STN 73 6192, alebo statickú zaťažovaciu skúšku podľa STN 73 6133, vyhlásenie o parametroch podkladových vrstiev podľa projektovej dokumentácie a rádiometrickú skúšku zhutnenia obrusnej a ložnej asfaltovej zmesi.
4. Spätné povrchové úpravy po zvláštnom užívaní miestnych komunikácií a verejného priestranstva odovzdať v rámci preberacieho konania cestnému správnomu orgánu, správcovi komunikácie SaÚKMP, s.r.o., Pionierska 24, Prešov a správcovi verejnej zelene Mestský úrad v Prešove, odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia

Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia (OŽPaDI/427/2488/2022, zo dňa 12.1.2022) určil:

V prípade výrubu drevín žiadame postupovať v zmysle ustanovenia Zákona č.543/2002 Z.z o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

1. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu drevín (stromov a krov) a ich koreňového systému
2. Výkop a uloženie elektrického vedenia žiadame viesť v súlade STN 8370 10 z dôvodu ochrany stromovej vegetácie vo vzdialenosti minimálne 2,5 m, od päty kmeňa stromov.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo (OU-PO-OSZP3-2021/000003-02), zo dňa 04.01.2021) určil:

1. So stavebnými odpadmi (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
2. Zabezpečiť zhodnotenie výkopovej zeminy prednostne pri vlastnej činnosti – terénne úpravy alebo uloženie na skládku inertných odpadov alebo na skládku, ktorá je v rekultivácii,.
3. Viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácii.
4. Práce s nebezpečným odpadom je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou firmou
5. V prípade zneškodnenia odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkových skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona o odpadoch.

Počas prác a po ukončení stavby je potrebné zabrániť vzniku nepovolených, tzv. divokých skládok.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (OU-PO-OSZP3-2021/004637-02, zo dňa 13.1.2021) určil:

1. V prípade potreby výrubu drevín a krovín v zastavanom území obce s výmerou nad 10 m², navrhovateľ pred vydaním rozhodnutia o povolení stavby predloží povoľujúcemu orgánu, súhlas v súlade s § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny od orgánu ochrany prírody.

2. Stavebník počas realizácie stavby zabezpečí ochranu zostávajúcich drevín rastúcich mimo lesa na všetkých parcelách dotknutých stavebnými objektmi pred poškodením a zničením v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie :
 - ochranu koreňového priestoru pred zhutnením vo vzdialenosti min 2,5 m od kmeňa, nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, v prípade výkopov v koreňovom priestore tieto realizovať ručne,
 - ochranu kmeňa pred mechanickým poškodením debnením do výšky min 2 m bez poškodenia stromu a nesmie sa umiestniť bezprostredne na koreňové nábehy,
 - ochranu koruny vyviazaním konárov, bez orezu konárov
3. Po ukončení výstavby je potrebné narušené povrchy zelene a spevnených plôch uviesť do pôvodného stavu.

Krajský pamiatkový úrad Prešov (č. KPUPO-2020/24411-02/103116/UI, zo dňa 17.12.2020) určil:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

VVS – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (397/2020/O zo dňa 7.1.2021) určil:

1. Úpravu vedenia NN žiadame realizovať v pôvodnej trase, pri krížení žiadame rešpektovať normu STN 73 6005
2. Žiadame rešpektovať pásma ochrany potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe nášho závodu, ktoré je 1,5m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia do 500mm vrátane v zmysle §-u 19 Zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
3. Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu.

SPP – Distribúcia , a.s. (TD/NS/0632/2020/Lö, zo dňa 21.12.2020) určil:

1. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP—D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
2. v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu,
3. stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP—D (p. Marcel Šálka, tel.č. +421 55 242 5509) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
4. stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

5. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
6. stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
7. ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
8. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
9. odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
10. stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
11. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
12. upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon;
13. stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
14. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
15. stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
16. stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

Slovak Telekom, a.s. (6612035074, zo dňa 13.12.2021) určil:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak

uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Danka Chovanová, danka.chovanova@telekom.sk, +421 51 7711551
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. (40/2021, zo dňa 15.12.2020) určil:

1. pred zahájením prác objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese flirpak@suptechnik.sk. Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.
2. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,
3. preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hľbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop,
4. preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
5. v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (siet'ami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091
6. odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
7. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhonom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
8. zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC,
9. dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
10. žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia siete UPC,
11. bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť (PO-2020/2121-DPMP zo dňa 23.12.2020) určil:

1. Pred realizáciou prác žiadame investora stavby, aby objednal presné vytýčenie nami spravovaných podzemných káblových vedení na prevádzke PTZ.

SPRAVBYTKOMFORT, a.s. (Ing. R. Tlumač/2/EM/21, zo dňa 4.1.2021) určil:

1. Pred začatím prác požadujeme, aby ste nás vyzvali na presné vytýčenie našich sietí.

IL PREŠOV s.r.o. (04/01/2021KG, zo dňa 11.01.2021) určil:

1. V prípade kolízie stavby s vedeniami a zariadeniami verejného osvetlenia koordinovať práce s prevádzkovateľom verejného osvetlenia na základe samostatnej objednávky

- a na náklady stavebníka, ktorý práce vyvolal
2. Pred zahájením zemných prác v blízkosti vedenia požadujeme vytýčiť sieť verejného osvetlenia na základe samostatnej objednávky. O vytýčenie sietí verejného osvetlenia je potrebné požiadať (Karol Goryl, 0903 608 304)
 3. V prípade odkrytia káblového vedenia požadujeme, aby sme pri jeho spätnom uložení boli prizvaní, a aby bol kábel chránený pred mechanickým poškodením uložený do kábelovodu, alebo chráničky a označený výstražnou fóliou.

BYTOVÉ DRUŽSTVO PREŠOV (PO/2021/349-POBD, zo dňa 23.2.2021) určil:

1. Po odstránení pôvodných nevyhovujúcich skríň, ktoré sú zapustené vo fasádach spomínaných bytových domoch, žiadame o odbornú úpravu fasád bytových domov na ul. 17. novembra 180-184, Prešov a 17. novembra 186-194.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené .

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ – Východoslovenská distribučná a.s., podala dňa **28.08.2021** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „**Prešov, ul. 17 novembra – úprava NN siete**“ - líniová inžinierska stavba, kat. úz. Prešov.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 11.11.2021 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Stavebnému úradu boli dobre známe pomery na stavenisku z predchádzajúcich stavebných a územných konaní a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, preto upustil v zmysle §36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania. Konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou v meste Prešov od 18.10.2021 do 02.11.2021.

Podľa platného Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2015, ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov dňa 28.6.2017 uzn. č.724/2017, jeho záväzná časť bola schválená uznesením č. 725/2017 a vyhlásená VZN mesta Prešov č. 5/2017, ktoré nadobudlo účinnosť 24.7.2017, sa záujmové územie stavby nachádza na ploche areálovej občianskej vybavenosti, pre ktorú platí regulatív RL C.2 a polyfunkčného územia, pre ktorú platí regulatív RL A.2.

Svoje stanovisko oznámili tieto orgány štátnej správy a účastníci konania:

MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, MsÚ Prešov – Odbor financií a mestského majetku, OÚ Prešov – Odbor starostlivosti o ŽP- oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, OÚ Prešov – Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Správa a údržba ciest PSK, oblasť Prešov, Krajský pamiatkový úrad Prešov, OR HaZZ Prešov, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, VVS, a.s. závod

Prešov, SPP Distribúcia, a.s., Slovak Telekom, a.s., RTC-Východ Košice, Orange Slovensko a.s., UPC Broadband Slovakia, s.r.o., O2 Slovakia, s.r.o., SANET, CondorNet, s.r.o., PREŠOV REAL s.r.o., DP mesta Prešov, a.s., TS mesta Prešov, a.s., SPRAVBYT a.s. Prešov, IL Prešov s.r.o., Bytové družstvo Prešov

. Ich požiadavky sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Predmetná stavba je v súlade s Územným plánom mesta Prešov, zodpovedá hľadiskám ochrany životného prostredia, neohrozuje životné prostredie ani verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby.

Tunajší stavebný úrad takto dospel k záveru, že navrhovateľ - Východoslovenská distribučná a.s. splnila všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „Priemyselný obvod Nižná Šebastová – Zriadenie VN, TS, NN“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk), a zverejnená na internetovej stránke mesta Prešov.

23-05-2022

dňa

 Pečiatka a podpis

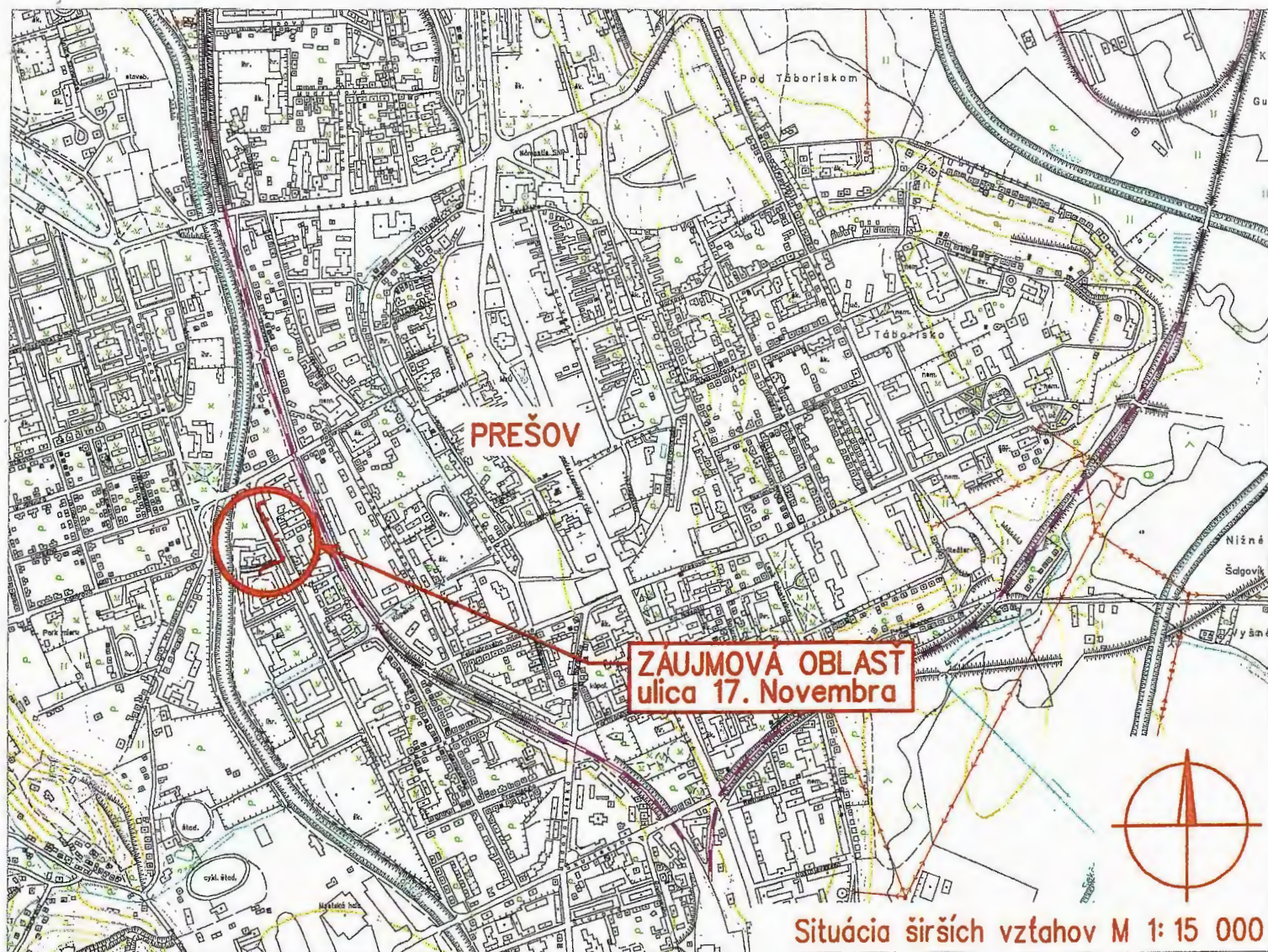
Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „Priemyselný obvod Nižná Šebastová – Zriadenie VN, TS, NN“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk), a zvesená z internetovej stránky mesta Prešov.

dňa

Pečiatka a podpis

Na Vedomie:

MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja architektúry a výstavby	Hlavná 73	080 01	Prešov
MsÚ Prešov, Odbor financií a mestského majetku	Hlavná 73	080 01	Prešov
MsÚ Prešov, Odbor ŽP a DI	Hlavná 73	080 01	Prešov
O.S.V.O.Comp, a.s.	Strojnícka 18	080 01	Prešov
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (OH)	Námestie mieru 2	080 01	Prešov
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (OP a TK)	Námestie mieru 2	080 01	Prešov
TS mesta Prešov	Bajkalská 33	080 01	Prešov
MO SR, Agentúra správy majetku	Za Kasářiou 3	832 47	Bratislava
VSD, a.s.	Mlynská 31	042 91	Košice
VVS, a.s. Košice, závod Prešov	Kúpeľňa 3	080 01	Prešov
SPP- distribúcia a.s.	Mlynské nivy 44/b	825 11	Bratislava
OR HaZZ v Prešove	Požiarňická 1	080 01	Prešov
R.Ú.V.Z. Prešov	Hollého 5	080 01	Prešov
Krajský pamiatkový úrad Prešov	Hlavná 115	080 01	Prešov
Slovak Telekom, a.s.	Bajkalská 28	817 62	Bratislava
Orange Slovensko, a.s.	Metodova 8	821 09	Bratislava
Slovanet, a.s.	Záhradnícka 151	821 08	Bratislava
Condornet, s.r.o.	Kováčska 1	080 01	Prešov
UPC Broadband s.r.o.	Alvinczyho 14	040 01	Košice
Sanet	Vazovova 5	812 69	Bratislava
Presnet s.r.o.	Strojnícka 2076/1	080 06	Prešov
Sitel s.r.o.	Zemplínska 6	040 01	Košice
MsÚ Prešov – stavebný úrad (pre spis)			



Situácia širších vzťahov M 1: 15 000

MESTO PREŠOV
Mestský úrad PREŠOV
Stavebný úrad

Schválené za podmienok uvedených
v rozhodnutí zo dňa: 17.5.2022
č. 6/7072/125863/2022-S

V Prešove dňa: 17.5.2022



Mapové podklady : Informačný systém katastra nehnuteľností
© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Východoslovenská distribučná, a.s.

Košice

43

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Tomáš Girmala	SADA	
VEDÚCI PROJEKTU	Ing. Martin Berezňanin		
PROJEKTANT	Ing. Tomáš Girmala		
VEDÚCI ÚTVARU	Ing. Martin Hajduk		
STAVEBNÍK	Východoslovenská distribučná a.s.		
MIESTO STAVBY	Prešov, k.ú. Prešov	STUPEŇ	DÚR
NÁZOV STAVBY	Prešov, ul. 17.novembra - úprava NN siete	ČÍSLO ZÁKAZKY	IP-10855
		DÁTUM	07/2021
		FORMÁT	6x A4
NÁZOV VÝKRESU	Situácia stavby	MIERKA	1: 15 000 1: 250
			1