

Vyvesené dňa 24-05-2022

Zvesené dňa _____

MP dražobná spoločnosť, s. r. o.
so sídlom: Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov, SR
spoločnosť zapísaná v Obch. registri Okr. súdu Prešov
oddiel: Sro, vložka č. 40856/P, IČO: 53 223 594
tel.: 0911 501 832

OZNÁMENIE O DRAŽBE č. D1/MP/2022

v zmysle § 17 zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoDD“)

Označenie dražobníka:

Obchodné meno: MP dražobná spoločnosť, s. r. o.
Sídlo: Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov, SR
Údaj o zápise v obch. registri: zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
oddiel: Sro, vložka č. 40856/P
IČO: 53 223 594
Konajúca osoba: JUDr. Marek Polakovič - konateľ

Označenie navrhovateľa dražby:

Obchodné meno: ŠOVAR, s.r.o.
Sídlo: Hollého 3, 080 01 Prešov, SR
Údaj o zápise v obch. registri: zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
oddiel: Sro, vložka č. 2454/P
IČO: 31 711 669
Konajúca osoba: Miloslav Chmeliar - konateľ

Miesto dražby: Notársky úrad JUDr. Vladimíra Čuchtu, Konštantínova 6, 080 01 Prešov

Dátum dražby: 29.06.2022

Čas otvorenia dražby: 09:00 hod.

Čas otvorenia dražobnej miestnosti pre účastníkov a verejnosť: 08:30 hod.

Podmienka vstupu pre verejnosť (§ 11 ods. 7 ZoDD): vstupné vo výške 3,- € / 1 osoba

Pozn.: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Poradie dražby: prvá dražba, nejedná sa o opakovanú dražbu

Označenie predmetu dražby a jeho príslušenstva:

Predmetom dražby sú nehnuteľnosti, a to:

- byt č. 45 na 6. poschodí, vchod č. 5 bytového domu so súp. č. 6480 postavenom na pozemku - parcele registra „C“ č. 14539, nachádzajúcom sa v okrese: Prešov, obec: Prešov, k.ú.: Prešov, zapísanom v Katastri nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu Prešov na LV č. 10881, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve: 76/3926,
- spoluvlastnícky podiel vo výške 76/3926 na pozemku - parcele registra „C“ č. 14539 o výmere 650 m², druh - zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcom sa v okrese: Prešov, obec: Prešov, k.ú.: Prešov, zapísanom v Katastri nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu Prešov na LV č. 11045.

Predmet dražby je vo výlučnom vlastníctve (spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku) Beáty Holečkovej, rod. Pollákovvej, nar.: 07.05.1957, r.č.: 575507/6316, trvalý pobyt: Smreková 5, 08001 Prešov.

Opis predmetu dražby a jeho príslušenstva:

Byt podľa údajov uverejnených na stránke <https://akebyty.sk/byt/NKS3113> pozostáva z troch obytných miestností, chodby, kúpeľne, WC a kuchyne. Vzhľadom k tomu, že nebola umožnená obhliadka bytu, podrobný opis bytu nie je možné uviesť. Byt č. 45 má podľa údajov v katastri nehnuteľností výmeru 76,00 m². Je napojený na verejný rozvod studenej a teplej vody, elektriny a plynu. Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, všetka jeho vnútorná inštalácia (potrubné rozvody vody, kanalizácie, elektroinštalácie, plynu) okrem stúpacích vedení a uzavieracích ventilov najbližšie k nim. Ďalej elektrický domový vrátnik, zvonček, poštová schránka, merače studenej a teplej vody a radiátory.

Byt sa nachádza v obytnom dome, ktorý je súčasťou radovej zástavby obytných domov na Smrekovej ulici v Prešove. Obytný dom bol daný do užívania v roku 1982. Objekt je podpivničený. V I. podzemnom podlaží sa nachádzajú pivnice a spoločné priestory. Osem nadzemných podlaží je obytných. Obytný dom je s výťahom. Objekt je panelový s plochou strechou pokrytý živичnou krytinou. Na obytnom dome sú vymenené vchodové dvere za plastové, vymenené okná na spoločných priestoroch. Vo vstupe a na podestách je nová keramická dlažba. Obytný dom je napojený na rozvod verejných inžinierskych sietí a je prístupný po spevnenej mestskej komunikácii. Spoločnými časťami domu sú najmä: základy domu, strecha, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodištia, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie, ktoré sú nevyhnutné pre jeho podstatu a bezpečnosť a sú určené na spoločné užívanie. Spoločnými zariadeniami domu sú najmä: výťahy, strojovne výťahov, bleskozvody, vodovodné, kanalizačné, teplovodné prípojky, elektrické a telefónne domové prípojky, ktoré sú určené na spoločné užívanie, slúžia výlučne domu, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo bytový dom.

Pozemok je zapísaný na LV č. 11045 - parcela č. 14539 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 650 m², spoluvlastnícky podiel 76/3926. K pozemku sú privedené všetky inžinierske siete a je na neho prístup po spevnenej komunikácii.

Práva a záväzky na predmete dražby viaznuce a s ním spojené:

Evidované na liste vlastníctva č. 10881, k.ú.: Prešov

Časť B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Holečková Beáta r. Polláková, Smreková 5, Prešov, PSČ 080 01, SR, dátum narodenia: 07.05.1957, spoluvlastnícky podiel: 1/1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve: 76/3926

Poznámka: P 80/2022 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva, zo dňa 24. 02. 2022 (V 10116/2021, povolený dňa 09. 12. 2021) v prospech: ŠOVAR, s.r.o., Hollého 3, 080 01 Prešov,

ICO
CKN
B45
Poz
8156
ICO
CKN
B45

Časť

Evic
Časť
Hol
07.0

Poz
1011
ICO
čísl
Poz
8156

IČO : 31711669 na byt č. 45, na 6. poschodí, vchod 5 v bytovom dome s. č. 6480 na parcele CKN 14539 a na podiel 76/3926 na spoločných častiach a zariadeniach domu, vlastníka pod B45 v podiele 1/1 - číslo zmeny 1546/2022,

Poznámka: P 81/2022 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva, zo dňa 31. 01. 2022 (V 8156/2020, povolený dňa 04. 02. 2021) v prospech: ŠOVAR, s.r.o., Hollého 3, 080 01 Prešov, IČO : 31711669 na byt č. 45, na 6. poschodí, vchod 5 v bytovom dome s. č. 6480 na parcele CKN 14539 a na podiel 76/3926 na spoločných častiach a zariadeniach domu, vlastníka pod B45 v podiele 1/1 - číslo zmeny 1547/2022.

Časť C: ĽARCHY

- ZALOŽNE PRAVO V ZMYSLE PARAGR.15 ODS.1 ZAK.182/93 Zz.,
- V-8156/2020-Zmluva o zriadení záložného práva v prospech ŠOVAR,s.r.o.,Hollého 3,080 01 Prešov,IČO 31711669 na byt č.45 na 6.p.,vchod 5-s.č.6480 a podiel 76/3926 na spoločných častiach a zariadeniach domu,vklad povolený dňa 4.2.2021 - číslo zmeny 835/21,
- V-10116/2021-Zmluva o zriadení záložného práva v prospech ŠOVAR,s.r.o.,Hollého 3,080 01 Prešov,IČO 31711669 na byt č.45 na 6.p.,vchod 5-s.č.6480 a podiel 76/3926 na spoločných častiach a zariadeniach domu,vklad povolený dňa 9.12.2021 - číslo zmeny 8993/21,
- Z 8872/2021 - Exekučný príkaz 121EX 733/21 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva, zo dňa 23. 11. 2021, od: JUDr. Svätoslav Mruškovič, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov na byt č.45, na 6. poschodí, vchod 5 v bytovom dome s. č. 6480 na parcele CKN 14539 a na podiel 76/3926 na spoločných častiach a zariadeniach domu, vlastníka pod B45 v podiele 1/1 - číslo zmeny 9003/2021,
- Z 9043/2021 - Exekučný príkaz 121EX 860/21 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva, zo dňa 01. 12. 2021, od: JUDr. Svätoslav Mruškovič, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov na byt č.45, na 6. poschodí, vchod 5 v bytovom dome s. č. 6480 na parcele CKN 14539 a na podiel 76/3926 na spoločných častiach a zariadeniach domu, vlastníka pod B45 v podiele 1/1 - číslo zmeny 9004/2021,
- Z 9044/2021 - Exekučný príkaz 121EX 549/21 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva, zo dňa 01. 12. 2021, od: JUDr. Svätoslav Mruškovič, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov na byt č.45, na 6. poschodí, vchod 5 v bytovom dome s. č. 6480 na parcele CKN 14539 a na podiel 76/3926 na spoločných častiach a zariadeniach domu, vlastníka pod B45 v podiele 1/1 - číslo zmeny 9005/2021,
- Z 9191/2021 - Exekučný príkaz 121EX 15/21 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva, zo dňa 06. 12. 2021, od: JUDr. Svätoslav Mruškovič, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov na byt č.45, na 6. poschodí, vchod 5 v bytovom dome s. č. 6480 na parcele CKN 14539 a na podiel 76/3926 na spoločných častiach a zariadeniach domu, vlastníka pod B45 v podiele 1/1 - číslo zmeny 9006/2021.

Evidované na liste vlastníctva č. 11045, k.ú.: Prešov

Časť B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Holečková Beáta r. Polláková, Smreková 5, Prešov, PSČ 080 01, SR, dátum narodenia: 07.05.1957, spoluvlastnícky podiel: 76/3926

Poznámka: P 80/2022 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva, zo dňa 24. 02. 2022 (V 10116/2021, povolený dňa 09. 12. 2021) v prospech: ŠOVAR, s.r.o., Hollého 3, 080 01 Prešov, IČO : 31711669 na parcele CKN 14539 na spoluvlastnícky podiel 76/3926 vlastníka pod B40 - číslo zmeny 1546/2022,

Poznámka: P 81/2022 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva, zo dňa 31. 01. 2022 (V 8156/2020, povolený dňa 04. 02. 2021) v prospech: ŠOVAR, s.r.o., Hollého 3, 080 01 Prešov,

IČO : 31711669 na parcele CKN 14539 na spoluvlastnícky podiel 76/3926 vlastníka pod B40 - číslo zmeny 1547/2022.

Časť C: TARCHY

- V-8156/2020-Zmluva o zriadení záložného práva v prospech ŠOVAR, s.r.o.,Hollého 3,080 01 Prešov,IČO 31711669 na spoluvl.podiel 76/3926 na parc.CKN 14539,vklad povolený dňa 4.2.2021 - číslo zmeny 835/21,
- V-10116/2021-Zmluva o zriadení záložného práva v prospech ŠOVAR, s.r.o.,Hollého 3,080 01 Prešov,IČO 31711669 na spoluvl.podiel 76/3926 na parc.CKN 14539,vklad povolený dňa 9.12.2021 - číslo zmeny 8993/21,
- Z 8872/2021 - Exekučný príkaz 121EX 733/21 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva, zo dňa 23. 11. 2021, od: JUDr. Svätoslav Mruškovič, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov na parcele CKN 14539 na spoluvlastnícky podiel 76/3926, vlastníka pod B40 - číslo zmeny 9003/2021,
- Z 9043/2021 - Exekučný príkaz 121EX 860/21 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva, zo dňa 01. 12. 2021, od: JUDr. Svätoslav Mruškovič, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov na parcele CKN 14539 na spoluvlastnícky podiel 76/3926, vlastníka pod B40 - číslo zmeny 9004/2021,
- Z 9044/2021 - Exekučný príkaz 121EX 549/21 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva, zo dňa 01. 12. 2021, od: JUDr. Svätoslav Mruškovič, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov na parcele CKN 14539 na spoluvlastnícky podiel 76/3926, vlastníka pod B40 - číslo zmeny 9005/2021,
- Z 9191/2021 - Exekučný príkaz 121EX 15/21 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva, zo dňa 06. 12. 2021, od: JUDr. Svätoslav Mruškovič, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov na parcele CKN 14539 na spoluvlastnícky podiel 76/3926, vlastníka pod B40 - číslo zmeny 9006/2021.

Stav predmetu dražby: Keďže nebola umožnená obhliadka nehnuteľnosti – bytu č. 45 pri ohodnotení znalcom, predpokladá sa, že v byte neboli realizované stavebné úpravy, byt je v pôvodnom stave a predpokladá sa jeho priemerné opotrebenie. Spoločné časti a zariadenia bytového domu sú v užívaniaschopnom stave, čisté a udržiavané. Pozemok je zastavaný bytovým domom.

Cena predmetu dražby zistená znaleckým posudkom:

Predmet dražby je ohodnotený znaleckým posudkom č. 90/2022 zo dňa 11.04.2022, ktorý vyhotovil znalec Ing. Paulína Černochová, Sládkovičova 66, 040 01 Košice, evid. číslo znalca: 910473. Všeobecná hodnota predmetu dražby je stanovená na sumu 140.000,- € (slovom stoštyridsaťtisíc eur).

Najnižšie podanie: 140.000,- € (slovom stoštyridsaťtisíc eur)

Minimálne prihodenie: 1.000,- € (slovom tisíc eur)

Výška dražobnej zábezpeky: 14.000,- € (slovom štrnásťtisíc eur)

Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

- a) hotovostným vkladom účastníka dražby do pokladne dražobníka MP dražobnía spoločnosť, s. r. o., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov
- b) bezhotovostným prevodom účastníka dražby na bankový účet dražobníka číslo účtu: SK66 1111 0000 0016 4185 7009 vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, variabilný symbol: 202201

B40 -

- c) hotovostným vkladom účastníka dražby na bankový účet dražobníka číslo účtu: SK66 1111 0000 0016 4185 7009 vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, variabilný symbol: 202201
- d) zloženie dražobnej zábezpeky účastníkom dražby vo forme bankovej záruky
- e) zloženie dražobnej zábezpeky účastníkom dražby do notárskej úschovy

dlého
vklad

Úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou ani šekom.

dlého
vklad

Pozn.: Iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

Lehota zloženia dražobnej zábezpeky:

lenim
ovič,
3926,

Lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby. V prípade bezhotovostného prevodu na účet dražobníka musí byť dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka do otvorenia dražby.

Doklad o zložení a výške dražobnej zábezpeky:

lenim
ovič,
3926,

- a) originál výpisu z bankového účtu vydaného bankou príkazcu, ktorý potvrdzuje prevod dražobnej zábezpeky v prospech účtu dražobníka spolu s uvedením prevedenej sumy, dátumom prevodu a variabilným symbolom
- b) dražobníkom vydaný príjmový pokladničný doklad o úhrade dražobnej zábezpeky
- c) originál alebo overený kópia listiny preukazujúcej krytie dražobnej zábezpeky bankovou zárukou
- d) originál notárskej zápisnice alebo overená kópia notárskej zápisnice o notárskej úschove dražobnej zábezpeky
- e) dokument preukazujúci hotovostný vklad dražobnej zábezpeky na bankový účet dražobníka

enim
ovič,
3926,

enim
ovič,
3926,

Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

5 pri
t je v
lenia
vaný

Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením. Zostávajúcu časť ceny dosiahnutej vydražením je povinný vydražiteľ do 15 dní od skončenia dražby zaplatiť dražobníkovi. Dražobník bez zbytočného odkladu po skončení dražby vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, zloženú dražobnú zábezpeku alebo zabezpečí jej vydanie z notárskej úschovy.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

ktorý
alca:
vom

Vydražiteľ je povinný zaplatiť dražobníkovi cenu dosiahnutú vydražením v plnej výške najneskôr do 15 dní od skončenia dražby, a to v hotovosti, hotovostným vkladom alebo bezhotovostným prevodom na bankový účet dražobníka č.: SK66 1111 0000 0016 4185 7009 vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky s uvedením variabilného symbolu 202201. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením, neplatí to však v prípade, ak bola dražobná zábezpeka vydražiteľom zložená formou bankovej záruky. Ak bola vydražiteľom zložená zábezpeka vo forme listiny preukazujúcej vydanie bankovej záruky, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v plnej výške najneskôr do 15 dní od skončenia dražby. Cenu dosiahnutú vydražením nie je možné zaplatiť započítaním. Platba zmenkou je neprípustná.

Obhliadka predmetu dražby:

obná

Termín 1.: 21.06.2022 o 16:00 hod.

Termín 2.: 23.06.2022 o 16:00 hod.

čtu:
and

Organizačné pokyny: Obhliadka sa uskutoční po predchádzajúcom telefonickom dohovore s dražobníkom na tel. čísle 0911 501 832.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu.

Ak nadobudol vydražiteľ vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby, je dražobník povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.

Ak ide o dražbu bytu alebo inej nehnuteľnosti, je predchádzajúci vlastník povinný odovzdať predmet dražby vypratany a v užívaniaschopnom stave spolu s potrebnými listinami, kľúčmi prípadne kódmi a ovládačmi od elektronických zabezpečovacích a automatických bránových a dverových systémov na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prieťahov.

Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. V zápisnici uvedie okrem označenia predchádzajúceho vlastníka predmetu dražby, dražobníka, vydražiteľa a predmetu dražby najmä podrobný opis stavu, v akom sa predmet dražby vrátane príslušenstva nachádzal pri odovzdaní práv a záväzkov viaznucich na predmete dražby.

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

JUDr. Vladimír Čuchta – notár so sídlom: Konštantínova 6, 080 01 Prešov

Upozornenie:

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražitelia.

Prístup do priestorov, v ktorých bude prebiehať dražba musí byť účastníkom dražby umožnený najmenej 30 minút pred začatím dražby. Účastník dražby je povinný na vyzvanie dražobníka alebo osoby ním písomne poverenej preukázať svoju totožnosť, prípadne oprávnenie konať za účastníka dražby, dať sa zapísať do zoznamu účastníkov dražby, a ak sú rozdávané dražobné čísla, prevziať dražobné číslo; ak bolo požadované zloženie dražobnej zábezpeky je účastník dražby povinný doložiť aj doklad o zložení dražobnej zábezpeky. Účastník dražby je ďalej povinný doložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby.

Draží sa, ak účastníci dražby robia vyššie podanie. Ak nebude cez dvojité výzvu a vyhlásenie licitátora: „Ak neurobí niekto z prítomných účastníkov dražby podanie vyššie, ako bolo podanie naposledy urobené účastníkom dražby (označenie účastníka dražby, ktorý urobil najvyššie podanie), udelí mu príklep“ urobené vyššie podanie, oznámi licitátor ešte raz posledné podanie a po tretej výzve vykoná príklep účastníkovi dražby, ktorý urobil najvyššie podanie. Svojím podaním je účastník dražby viazaný.

Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 ZoDD:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia tohto zákona, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (§ 3 zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej

republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka (§ 23 zákona 527/2002 Z.z.).

Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa odseku 2, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby podľa odseku 2 sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa odseku 2.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

V Prešove dňa, 25.04.2022

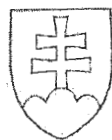
Za navrhovateľa:

Miloslav Chmeliar – konateľ

Za dražobníka:

MP dražobná spoločnosť, s.r.o.
Duchnovičovo námestie 1
080 01 Prešov
IČO: 53 223 594 DIČ: 2121311995

JUDr. Marek Polakovič – konateľ



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Miloslav Chmeliar**, dátum narodenia: **17.02.1961**, rodné číslo: **610217/7224**, pobyt: **Ku ihrisku 1729/4, Ľubotice, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **HC908022**, listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a).
Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 359600/2022**.

Prešov dňa 26.04.2022

Mgr. **Daniel Minčíč**
kandidát
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

