

# MESTO PREŠOV

So sídlom na Msú, Hlavná č. 73 v Prešove

PSČ 080 01

Číslo: SÚ-S/9112/127064/2022-Ar/246

V Prešove dňa: 30.06.2022

## Oznámenie o začatí stavebného konania a oznámenie o upustení od ústneho pojednávania (verejná vyhláška)

Dňa 27.04.2022 podal stavebník **SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov, Volgogradská 88, Prešov** na stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „**Rekonštrukcia kotolní Sekčov K1 a Sekčov K2-KGJ a tepelné čerpadlá v Prešove**“, na pozemku: parc č. KN-C 14816/1,14795/4, 14795/3, 14795/5, 1492/1, 14794, 14795/1, 14795/3, 14795/7, 14795/9, 14795/10, 14804/2, 14818 k. ú. Prešov, v rozsahu nasledujúcich stavebných objektov

### **SO 01 Plynová kotolňa K1 – Osadenie plynových tepelných čerpadiel**

- 100 Architektonicko - stavebné riešenie
- 200 Statika
- 400 Ústredné vykurovanie
- 500 MaR, PRS a Eli
- 600 Stavebná elektroinštalácia, bleskozvod
- 700 Eli RaOMZ
- 800 Plynofikácia

### **SO 02 Vonkajšie potrubné rozvody**

- 100 Stavebné úpravy
- 400 Ústredné vykurovanie
- 500 Pokládka chráničky pre komunikačný kábel
- 600 Výstražný systém
- 700 Komunikácie a sadové úpravy
- 800 Dendrologický prieskum

### **SO 03 Plynová kotolňa K2 – Osadenie plynových tepelných čerpadiel**

- 100 Architektonicko - stavebné riešenie
- 200 Statika
- 400 Ústredné vykurovanie
- 500 MaR, PRS a Eli
- 600 Stavebná elektroinštalácia, bleskozvod
- 700 Eli RaOMZ
- 800 Plynofikácia

### **SO 04 VN prípojka pre KGJ**

#### **E. Dokumentácia prevádzkových súborov**

#### **PS 01 Zdroj tepla a elektrickej energie K2-KGJ**

- DPS 01.1 Strojné zariadenie**
- DPS 01.2 Vzduchotechnika**
- DPS 01.3 Dymovody a komíny**
- DPS 01.4 Rozvodňa NN, VN a trafostanica**

<b>DPS 01.5</b>	<b>Dátové pripojenie zdroja</b>
<b>DPS 01.6</b>	<b>Prevádzkový rozvod silnoprúdu</b>
<b>DPS 01.7</b>	<b>Meranie a regulácia</b>
<b>DPS 01.8</b>	<b>Vnútorňný rozvod plynu</b>


Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

**Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.**

**Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov navrhovanej zmeny stavby na Mestskom úrade v Prešove - stavebný úrad, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 306, na 2. poschodí a to na základe vopred dohodnutého termínu (je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. čísle 051/3100 530 alebo prostredníctvom e-mailu).**

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky. Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí stavebného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

  
**Ing. Jozef Tuka**  
vedúci stavebného úradu

**Pozývajú sa:**

1. SPRAVBYTKOMFORT, a. s., Volgogradská 88, 080 01 Prešov,
2. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov,
3. OR HaZZ, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov,
4. MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja architektúry a výstavby, Hlavná 73, 080 01 Prešov,
5. MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, Hlavná 73, 080 01 Prešov,
6. MsÚ Prešov – Odbor financií a mestského majetku, Hlavná 73, 080 01 Prešov,
7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov,
8. Bytové družstvo Prešov, Bajkalská 30, 080 01 Prešov,
9. Východoslovenská energetika Holding a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice,
10. SPP distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
11. VVS a. s., Kúpeľná 3 080 01 Prešov,
12. Termoklima Poprad, Košická 68, 058 01 Poprad
13. Presnet, Strojnícka 1, 080 01 Prešov
14. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
15. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
16. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, P.O.BOX 120, 080 01 Prešov
17. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
18. O2 Slovakia, Eistainová 24, 851 01 Bratislava
19. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 29, 821 05 Bratislava

CO/ Mesto Prešov - Stavebný úrad (pre spis)

V súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona bude toto oznámenie doručené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania musí byť spolu s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov, ktorá sa nachádza na stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t. j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Úradný záznam Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „**Rekonštrukcia kotolní Sekčov K1 a Sekčov K2-KGJ a tepelné čerpadlá v Prešove**“ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)).

- 6 -07- 2022

Dňa.....

MESTO PREŠOV  
Mestský úrad  
Hlavná 73

Pečiatka a podpis v

Úradný záznam Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „**Rekonštrukcia kotolní Sekčov K1 a Sekčov K2-KGJ a tepelné čerpadlá v Prešove**“ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk))

Dňa.....

MESTO PREŠOV  
Mestský úrad  
Hlavná 73

Pečiatka a podpis v