

**Mesto Prešov**  
Stavebný úrad

Hlavná 73,  
Spis.č. SÚ/10945/118642/2022 – Su

080 01 Prešov  
V Prešove dňa: 06.07.2022

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na  
líniovú inžiniersku stavbu:**

**„PREŠOV- Sídliisko III- ulica Mukačevská -úprava TS Astória, VN, NN  
káblovej siete“**

Navrhovateľ:	<b>Východoslovenská distribučná a.s. .</b>
adresa:	<b>Mlynská 31, 042 91 Košice</b>

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 02.8.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej

stavby:	„PREŠOV- Sídliisko III- ulica Mukačevská -úprava TS Astória, VN, NN káblovej siete“
v katastrálnom území:	<b>Prešov</b>
na pozemkoch:	KNC 9204/50, KNC 9204/52, KNC 9204/53, KNC 9204/64

**Navrhovateľ je povinný po správoplatnení rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby majetkoprávne vysporiadať všetky pozemky, na ktorých sú umiestnené jednotlivé stavebné objekty. Ku stavebnému konaniu musí stavebník preukázať, že má k uvedeným pozemkom iné právo podľa § 139 odst. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení príslušných noviel.**

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), príslušný stavebný úrad, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

**ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY**

**„PREŠOV- Sídliisko III- ulica Mukačevská -úprava TS Astória, VN, NN  
káblovej siete“**

**Pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

1. Líniová inžinierska stavba „**PREŠOV- Sídliisko III- ulica Mukačevská -úprava TS Astória, VN, NN káblovej siete**“ bude pozostávať z týchto stavebných objektov:

**Členenie stavby:**

**PS 01 – Trafostanica**

- **Úsek 01 – TS, montáž**
- **Úsek 02 – TS, demontáž**

**SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody**

- **Úsek 01 – VN vedenie zemné, montáž**
- **Úsek 02 – VN vedenie zemné, demontáž**
- **Úsek 03 – NN vedenie zemné, montáž**
- **Úsek 04 – NN vedenie zemné, demontáž**

Stavba rieši vymiestnenie jestvujúcej transformačnej stanice TS 0586-0308 Astória z objektu (prevádzková budova "Astória"). Projekt tiež rieši zriadenie nového podzemného VN vedenia pre napojenie novej kioskovej trafostanice a zriadenie nového podzemného NN vedenia pre napojenie požadovaných odberných miest v dotknutej oblasti.

Výkopové práce je potrebné realizovať ručne, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí. Všetky dotknuté plochy je po ukončení prác potrebné uviesť do pôvodného stavu napr. osiatím trávou. Pre káblové vedenie je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050 a Normou spotreby VSD podľa počtu káblov, spôsobu ochrany a miesta uloženia. Kábel musí byť v zemi uložený tak, aby sa nepoškodil pri opätovnom výkope alebo pri uľahnutí výkopového materiálu. Po uložení výkopového materiálu musí byť tento dostatočne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadaniu po definitívnom upravení povrchu. V blízkosti stromov musí byť kábel uložený tak, aby vzdialenosť medzi jeho povrchom a kmeňom stromu bola minimálne 1,5 m.

Líniová inžinierska stavba „**PREŠOV- Sídliisko III- ulica Mukačevská -úprava TS Astória, VN, NN káblovej siete**“ bude umiestnená v intraviláne mesta Prešov.

Stavba „**PREŠOV- Sídliisko III- ulica Mukačevská -úprava TS Astória, VN, NN káblovej siete**“ bude umiestnená v súlade so situáciou osadenia stavby v mierke M=1:1000 ktoré vypracoval **Ing. Vladislav Plocar, VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**, je súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

1. Stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb . V následnom stupni PD musí byť stavba z hľadiska požiarnej bezpečnosti navrhnutá v súlade s § 43 písmeno d/ odst. 3 zak. č. 50/1976 Zb. v v znení príslušných noviel .
2. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.

3. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný včas zaistiť si u príslušných organizácii priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
4. Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu.
8. Po ukončení výstavby bude terén riadne upravený a vysadený vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
8. Počas realizácie stavby a jeho prípojok na TI je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
9. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
10. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
11. Stavebník je povinný v zmysle §40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove každý archeologický nález a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil. Začiatok zemných prác ohlási stavebník v predstihu 3 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu.
12. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
13. V prípade výrubu stromovej zelene resp. krovia nad 10 m<sup>2</sup> navrhovateľ je povinný si vopred vyžiadať súhlas.
14. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
15. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
16. Navrhovateľ je povinný písomne oznámiť začatie stavebných prác stavebnému úradu v zmysle § 66 ods 2 písm. h) stavebného zákona.

### Osobitné podmienky:

Mestský úrad v Prešove, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby (OÚR, AaV/2830/2021, zo dňa 25.2.2021) určil:

1. Stavbu je potrebné koordinovať s investičnými stavbami mesta: „Úprava vnútrobloku Mukačevská 2-16, 90-94“ a „Rekonštrukcia príjazdovej komunikácie k MŠ Mukačevská“, ktoré sa budú realizovať už v tomto roku. Predpoklad zahájenia prác je jún 2021.
2. Mesto Prešov v rámci svojich investičných akcií v záujmovom území stavby ukončilo v apríli 2020 stavbu „Chodník NS Družba - kostol Kráľovnej pokoja“. Stavba je v záručnej dobe a akýkoľvek zásah do podložných vrstiev chodníka je potrebné odsúhlasiť referátom investičnej výstavby.
3. Zámer je potrebné koordinovať aj so zámerom spoločnosti Slovak Telekom, a.s., „FTTH\_PO\_PFO CAPKO“, spracovateľom ktorého je spol. Suptel, s.r.o. Bratislava.
4. Podmienky v súlade s STN 837010 Vám určí správca verejnej zelene t.j. Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia.
5. Pred začatím výkopových prác na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prešov požiadať Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát dopravnej infraštruktúry o povolenie na zvláštne užívanie

miestnych komunikácií a verejného priestranstva najneskôr 30 dní pred začatím prác

6. Ku kolaudačnému konaniu žiadame odovzdať potvrdenie správcu digitálnej technickej mapy mesta Prešov, spoločnosti Progress CAD o odovzdaní porealizačného zamerania stavby..

Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia (OŽPaDI/2781/2021/Mi, zo dňa 25.2.2021) určil:

1. Časové a technické podmienky samotného uloženia elektrickej prípojky na miestnych komunikáciách v k.ú. Prešov, parc. mestského pozemku budú spresnené v povolení na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva, ktoré vydá Mestský úrad v Prešove, odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry na základe žiadosti, ktorú stavebník uplatní min. 30 dní pred začatím stavebných prác..
2. K žiadosti o rozhodnutie predložiť projektovú dokumentáciu uvedenia rozkopávky do pôvodného stavu, vrátane priečného rezu s návrhom konštrukčných vrstiev vozovky v mieste rozkopávky v zmysle STN 73 6192 a STN 73 6133. K žiadosti o zvláštne užívanie miestnych komunikácií žiadame doložiť potvrdenú a odsúhlasenú projektovú dokumentáciu Stavebným úradom.
3. Priečne rozkopávky na miestnych komunikáciách budú realizované pretláčaním. Pred začatím rozkopávky zabezpečiť vytyčenie všetkých podzemných vedení u ich správcov.
4. Výkopové práce skoordinať s pripravovanou stavbou parkovísk na Sídlišku III, ktorú bude realizovať mesto Prešov v rámci investičnej výstavby, odbor územného rozvoja a výstavby na Mestskom úrade v Prešove.
5. Pri odovzdávaní a prevzatí spätnej úpravy rozkopávky žiadateľ doloží pre všetky vrstvy rozkopávky dynamickú zaťažovaciu skúšku podľa STN 73 6192, alebo statickú zaťažovaciu skúšku podľa STN 73 6133, vyhlásenie o parametroch podkladových vrstiev podľa projektovej dokumentácie a radiometrickú skúšku zhutnenia obrusnej a ložnej asphaltovej zmesi..
6. Pri odovzdávaní a prevzatí spätnej úpravy rozkopávky žiadateľ doloží pre všetky vrstvy rozkopávky dynamickú zaťažovaciu skúšku podľa STN 73 6192, alebo statickú zaťažovaciu skúšku podľa STN 73 6133, vyhlásenie o parametroch podkladových vrstiev podľa projektovej dokumentácie a radiometrickú skúšku zhutnenia obrusnej a ložnej asphaltovej zmesi.
7. Platnosť stanoviska je obmedzená na čas 12 mesiacov, alebo do času zmeny legislatívy v danej oblasti alebo zmeny dopravných pomerov v predmetnej lokalite.

Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia (OŽPaDI/594/16783/2021/Mi, zo dňa 16.3.2021) určil:

V prípade výrubu drevín žiadame postupovať v zmysle ustanovení Zákona č.543/2002 Z.z o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

1. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu drevín (stromov a krov) a ich koreňového systému
2. Výkop a úprava uloženia jestvujúceho elektrického vedenia, zriadeniu nového elektrického vedenia a navrhovanej transformačnej stanice VN/NN káblovej siete žiadame viesť v súlade STN 8370 10 z dôvodu ochrany stromovej vegetácie vo vzdialenosti 2,5 m, od päty kmeňa stromov.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo (OU-PO-OSZP3-2021/009478-02), zo dňa 22.1.2021) určil:

1. So stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácie (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
2. Zabezpečiť zhodnotenie výkopovej zeminy prednostne pri vlastnej činnosti – terénne úpravy alebo uložením na skládku inertných odpadov alebo na skládku, ktorá je v rekultivácii.
3. Viest' a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými sa nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácií.
4. Práce s nebezpečným odpadom je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou firmou.
5. V prípade zneškodňovania odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkovaných skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
6. Počas prác a po ukončení stavby je potrebné zabrániť vzniku nepovolených, tzv. divokých skládok.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (OU-PO-OSZP3-2021/009019-002, zo dňa 27.04.2021) určil:

1. V prípade potreby výrubu drevín a krovín v zastavanom území obce s výmerou nad 10 m<sup>2</sup> a mimo zastavaného územia obce s výmerou nad 20 m<sup>2</sup>, navrhovateľ pred vydaním rozhodnutia o povolení stavby predloží povoľujúcemu orgánu súhlas v súlade s § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny od príslušného orgánu ochrany prírody.
2. Pri stavebnej činnosti je potrebné minimalizovať negatívne účinky na prírodu, neporušiť koreňové systémy stromov a krovín a nepoškodiť existujúce dreviny zrealizovaním vhodných opatrení. Stavebník počas realizácie stavby zabezpečí ochranu zostávajúcich drevín rastúcich mimo lesa na všetkých parcelách dotknutých stavebnými objektmi pred poškodením a zničením v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie:
  - ochranu koreňového priestoru pred zhutnením vo vzdialenosti min 2,5 m od kmeňa, nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, v prípade výkopov v koreňovom priestore tieto realizovať ručne,
  - ochranu kmeňa pred mechanickým poškodením debnením do výšky min 2 m bez poškodenia stromu a nesmie sa umiestniť bezprostredne na koreňové nábehy,
  - ochranu koruny vyviazaním konárov, bez orezu konárov

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej vodnej správy (OU-PO-OSZP3-2021/009017-002, zo dňa 10.03.2021) určil:

1. Súbeh alebo križovanie vodovodného a kanalizačného potrubia s vedením trasy VN a NN siete je potrebné odsúhlasiť s ich správcom, resp. vlastníkom

Krajský pamiatkový úrad Prešov (č. KPUP0-2021/3599-02/11494/UI, zo dňa 12.2.2021) určil:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

VVS – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (11251/2021/O zo dňa 25.2.2021) určil:

1. Pri výmene navrhovaného VN a NN kábla v zemi riešiť križovanie s existujúcim vodovodným a kanalizačným potrubím v správe VVS a.s. Košice, závod Prešov kolmo na os potrubia s uložením kábla do chráničky a to v celom rozsahu pásma ochrany vodovodu a kanalizácie.
2. Pri križovaní a súbehu žiadame rešpektovať normu STN 736005, ktorá predpisuje minimálne zvislé vzdialenosti pri križovaní podzemných vedení.
3. Žiadame rešpektovať pásmo ochrany potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe nášho závodu, ktoré je 1,5m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia do 500mm vrátane v zmysle §-u 19 Zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.  
V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácie alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
4. Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu. K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS, nenesie VVS a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.

SPP – Distribúcia , a.s. (TD/NS/0480/2021/Lö, zo dňa 6.7.2021) určil:

1. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP—D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk), časť E- služby),
2. v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne,
3. stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
4. stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D
5. v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, požadujeme, aby stavebník:
  - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem

- pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenským zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenským zariadení a navrhovanou stavbou

Slovak Telekom, a.s. (6612107545, zo dňa 16.03.2021) určil:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:  
Danka Chovanová, danka.chovanova@telekom.sk, +421 51 7711551
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto

upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. (232/2021, zo dňa 9.2.2021) určil:

1. pred zahájením prác objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese [ftirpak@suptechnik.sk](mailto:ftirpak@suptechnik.sk). Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.
2. bezpodmienečné a bezvyhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,
3. preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hlbice stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop,
4. preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
5. v prípade, ak dojde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (siet'ami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091
6. odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
7. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
8. zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC,
9. dodržanie zákazu prechádzania ťazkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
10. žiadame dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC,
11. bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti



UPC na tel. čísle 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť (PO-2021/219-DPMP zo dňa 8.3.2021) určil:

1. Pred realizáciou prác žiadame investora stavby, aby objednal presné vytýčenie nami spravovaných podzemných káblových vedení na prevádzke PTZ.

SPRAVBYTKOMFORT, a.s. (Ing. R. Tlumač/351/EM/21, zo dňa 23.2.2021) určil:

1. Pred začatím prác požadujeme, aby ste nás vyzvali na presné vytýčenie našich sietí.

IL PREŠOV s.r.o. (18/02/2021KG, zo dňa 24.02.2021) určil:

1. V prípade kolízie stavby s vedeniami a zariadeniami verejného osvetlenia koordinovať práce s prevádzkovateľom verejného osvetlenia na základe samostatnej objednávky a na náklady stavebníka, ktorý práce vyvolal
2. Pred zahájením zemných prác v blízkosti vedenia požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia na základe samostatnej objednávky. O vytýčenie sietí verejného osvetlenia je potrebné požiadať (Karol Goryl, 0903 608 304)
3. V prípade odkrytia káblového vedenia požadujeme, aby sme pri jeho spätnom uložení boli prizvaní, a aby bol kábel chránený pred mechanickým poškodením uložený do kábelovodu, alebo chráničky a označený výstražnou fóliou.

CondorNet, s.r.o. (V. Balážová, zo dňa 18.2.2021) určil:

1. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie a vyznačenie polohy vedenia priamo na povrchu terénu. Ohľadne vytýčenia kontaktujte p. Hyrju tel.č 0918 151 514.
2. Preukázateľne oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou vedenia
3. Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú odchýlku +/- 30 cm od skutočného uloženia vedenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
4. Pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení, vo vzdialenosti najmenej 1m(v ochrannom pásme) pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (hlbiace stroje)
5. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónnom čísle +421915181111.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené .

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

### Odôvodnenie:

Navrhovateľ – Východoslovenská distribučná a.s., podala dňa **02.08.2021** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „**PREŠOV-**

**Sídliisko III- ulica Mukačevská -úprava TS Astória; VN, NN káblovej siete“ - líniová inžinierska stavba, kat. úz. Prešov.**

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 6.4.2021 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Stavebnému úradu boli dobre známe pomery na stavenisku z predchádzajúcich stavebných a územných konaní a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, preto upustil v zmysle §36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania. Konanie bolo oznámene verejnou vyhláškou v meste Prešov od 15.10.2021 do 03.11.2021.

Podľa platného Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2015, ktorý hol schválený Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov dňa 28.6.2017 uzn. č.724/2017, jeho záväzná časť bola schválená uznesením č. 725/2017 a vyhlásená VZN mesta Prešov č. 5/2017, ktoré nadobudlo účinnosť 24.7.2017, sa záujmové územie stavby nachádza na ploche areálovej občianskej vybavenosti, pre ktorú platí regulatív RL C.2 a polyfunkčného územia, pre ktorú platí regulatív RL A.2.

Svoje stanovisko oznámili tieto orgány štátnej správy a účastníci konania: MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, MsÚ Prešov – Odbor financií a mestského majetku, MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, VVS, a.s. závod Prešov, SPP Distribúcia, a.s., VSD, a.s., Slovak Telekom, a.s., Orange Slovensko a.s., OÚ Prešov – Odbor starostlivosti o ŽP- oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Krajský pamiatkový úrad Prešov, OR HaZZ Prešov, O.S.V.O.Comp, a.s., Spravbyť Komfort, a.s., TS mesta Prešov,a.s., DP mesta Prešov, a.s., O2 Slovakia, s.r.o., UPC Broadband Slovakia, s.r.o., SVP, š.p., ELTODO SK, a.s., Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, ŽSR, Oblastné riaditeľstvo KE, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, ŽSR, Oblastné riaditeľstvo KE, Sekcia elektrotechniky a energetiky. Ich požiadavky sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Predmetná stavba je v súlade s Územným plánom mesta Prešov, zodpovedá hľadiskám ochrany životného prostredia, neohrozuje životné prostredie ani verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby.

Tunajší stavebný úrad takto dospel k záveru, že navrhovateľ - Východoslovenská distribučná a.s. splnila všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

### **Poučenie:**

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk))

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



*Turčanová*

**Ing. Andrea Turčanová**  
primátorka mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „PREŠOV- Sídliisko III- ulica Mukačevská -úprava TS Astória, VN, NN káblovej siete“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)), a zverejnená na internetovej stránke mesta Prešov.

- 8 -07- 2022

dňa .....

**MESTO PREŠOV**

Mestský úrad  
Pečiatka a podpis  
Hlavná č. 73

080 01 PREŠOV

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „PREŠOV- Sídliisko III- ulica Mukačevská -úprava TS Astória, VN, NN káblovej siete, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)), a zvesená z internetovej stránky mesta Prešov.

dňa ..... **MESTO PREŠOV**

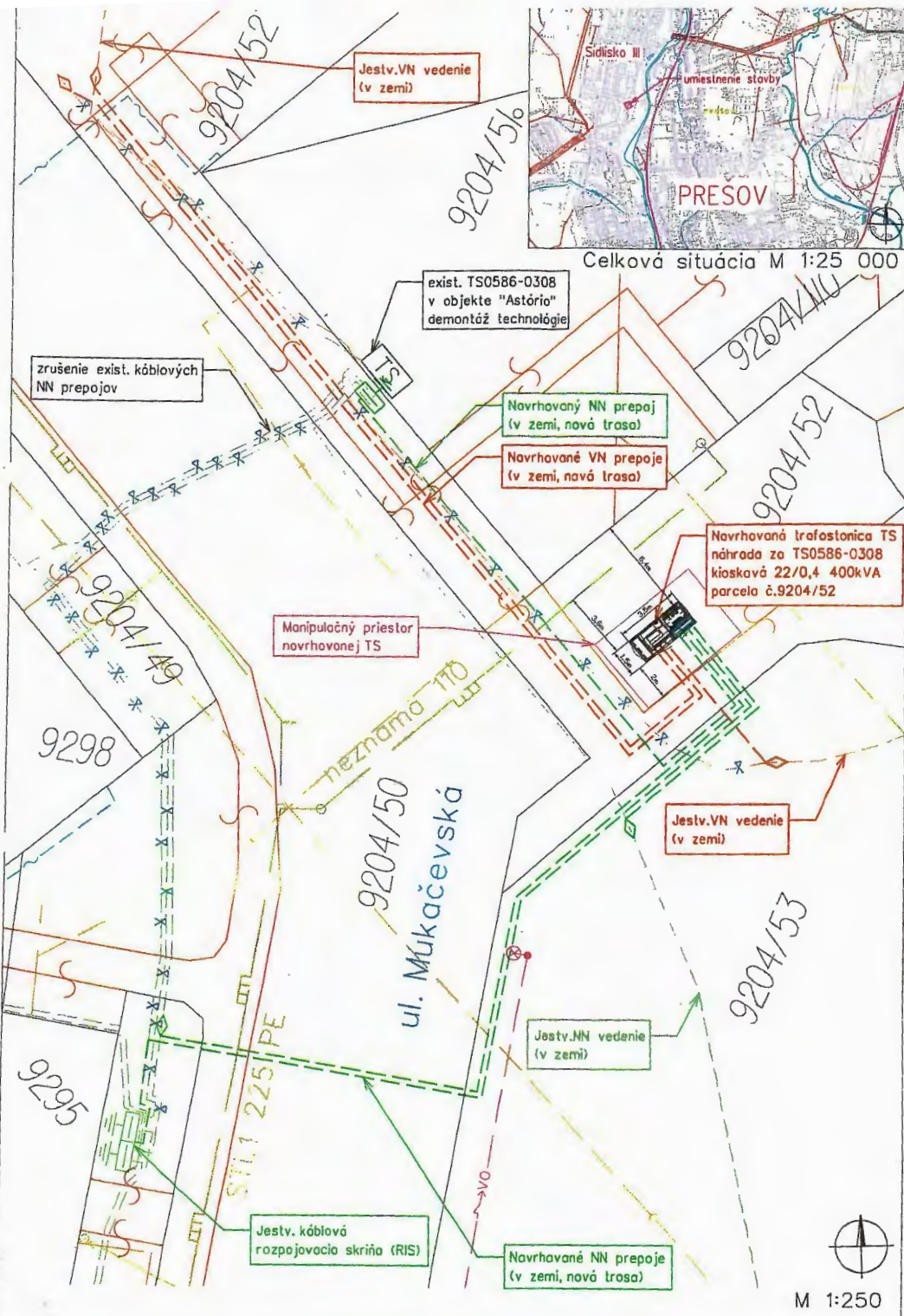
Mestský úrad

Hlavná č. 73

080 01 PREŠOV  
Pečiatka a podpis 1-

Na Vedomie:

MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja architektúry a výstavby	Hlavná 73	080 01	Prešov	*
MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry (ŽP)	Hlavná 73	080 01	Prešov	*
MsÚ Prešov – Odbor financií a mestského majetku	Hlavná 73	080 01	Prešov	*
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (OH)	Námestie mieru 2	080 01	Prešov	*
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (OP a TK)	Námestie mieru 2	080 01	Prešov	*
Správa a zimná údržba prešovských ciest, spol. s r.o	Pionierska 24	080 05	Prešov	*
VSD, a.s	Mlynská 31	042 91	Košice	*
VVS, a.s. Košice, závod Prešov	Kúpeľňa 3	080 01	Prešov	*
SPP- distribúcia a.s.	Mlynské nivy 44/b	825 11	Bratislava	*
OR HaZZ v Prešove	Požiarňicka 1	080 01	Prešov	*
R.Ú.V.Z. Prešov	Hollého 5	080 01	Prešov	*
Krajský pamiatkový úrad Prešov	Hlavná 115	080 01	Prešov	*
Slovak Telekom, a.s.	Bajkalská 28	817 62	Bratislava	*
Orange Slovensko, a.s.	Metodova 8	821 09	Bratislava	*
Slovanet, a.s.	Záhradnícka 151	821 08	Bratislava	*
Condornet, s.r.o.	Kováčska 1	080 01	Prešov	*
UPC Broadband s.r.o.	Alvinczyho 14	040 01	Košice	*
Presnet	Strojnícka 2076/1	080 06	Prešov	*



### LEGENDA

- - - - - jestv. kábelové VN vedenie, bez zmeny
- - - - - jestv. kábelové NN vedenie, bez zmeny
- - - - - navrh. nový kábelový VN prepoj (v zemi)
- - - - - navrh. nový kábelový NN prepoj (v zemi)
- x - x - jestv. kábelové NN vedenie, zrušenie
- x - x - jestv. kábelové NN vedenie, zrušenie
- TS** - navrh. transformačná stanica VN/NN
- TS** - jestv. transformačná stanica VN/NN, demontáž
- jestv. rozpojovacia a istiacia skriňa NN (RIS)
- navrhovaná rozpojovacia a istiacia skriňa NN (RIS)
- navrhovaný kábelový prepoj VN/NN vedení (spojka)

### OCHRANNÉ PÁSMA:

VODOVOD A KANALIZÁCIA DO DN500	1,5 m
VODOVOD A KANALIZÁCIA NAD DN500	2,5 m
PODZEMNÉ OZNAMOVACIE VEDENIE	1,5 m
NADZEMNÉ OZNAMOVACIE VEDENIE	2,0 m
PODZEMNÉ KÁBELOVÉ VEDENIE od 1kV-110kV	1 m
PLYNOVOD V OBCI (menej ako 0,4 MPa)	1 m
PLYNOVOD DO DN 200	4 m
PLYNOVOD DO DN 500	8 m

### Inžinierske siete (zamerané)

- - - - - kábelové telefónne vedenie ST a. s. (v zemi)
- - - - - verejné osvetlenie (v zemi)
- - - - - plynovod STL
- - - - - vodovod
- - - - - teplovod (Spravbyt)
- - - - - kanalizácia

**VN: 3 ~ 22 kV 50 Hz**

**NN: 3/PEN ~ 400/230 V 50 Hz TN-C**

### OCHRANA PRED ÚRAZOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:

**BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA VN (STN EN 50522, STN EN 61936-1):**

- ochrana pred priamym dotykom - umiestnením mimo dosahu
- ochrana pred nepriamym dotykom - uzemnením

### OCHRANNÉ OPATRENIA NN (STN 33 2000-4-41):

- samočinné odpojenie napájania
- dvojitá alebo zosilnená izolácia

Mapové podklady: Informačný systém katastra nehnuteľností

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky



Východoslovenská distribučná, a.s.

Kašice

-43-

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Vladislav Plocar	SADA	
VEDÚCI PROJEKTANT	Ing. Vladislav Plocar		
PROJEKTANT	Ing. Vladislav Plocar		
VEDÚCI TVARU	Ing. Martin Hajduk		
STAVEBNÍK	Východoslovenská distribučná a.s.		
MESTO STAVBY	Prešov	STUPEŇ	DÚR
NÁZOV STAVBY	Prešov-Sídliisko III-ul. Mukačevská-úprava TS Astória, VN, NN kábelovej siete	ČÍSLO ZÁKAZKY	IP-10922
		FORMÁT	2xA4
NÁZOV VÝKRESU	Situácia	ČÍSLO VÝKRESU	1
		MERKA	1:250