

Oznam o obchodnej verejnej súťaži na odpredaj nehnuteľností na ulici Jarková 2

Mestský úrad v Prešove, na základe uznesenia z 37. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov, zverejňuje podľa ustanovenia § 9a a nasl. Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a pod., OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ. Na základe schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov, zo dňa 6.7.2022, Mesto Prešov na svojej úradnej tabuli zverejnilo podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností na ulici Jarková 2, ktorá potrvá do 12.8.2022. Záujemcovia o obhliadku priestorov môžu kontaktovať správcu objektu na t. č.: 051/7732084. Stavba s adresou Jarková 2, Prešov sa nachádza na rohu ulíc Jarkovej a Weberovej. Budova bola postavená v roku 1966. Nachádzajú sa v nej 3 nadzemné a 1 podzemné podlažie. Nadzemná časť je v súčasnosti využívaná na kancelárske, obchodné a prevádzkové účely. V podzemnej časti je plynová kotolňa, skladové priestory a úkryt civilnej ochrany. Stavba je situovaná v centre Prešova v blízkosti nákupného centra Novum. Prístup k nehnuteľnosti je z nedávno rekonštruovanej Jarkovej ulice, ktorá po úspešnom ukončení zatraktívnila historickú časť centra mesta. Parkovanie je z časti zabezpečené v dvornej časti predmetnej nehnuteľnosti, resp. je možné riešiť parkovanie na verejnom pozemku. Mesto Prešov bude pri vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže a pri výbere najvýhodnejšieho návrhu klásť dôraz na ponúkanú výšku kúpnej ceny (80 %) a na stupeň efektivity navrhovaného spôsobu využitia a funkčnosti predmetu kúpy a jeho prospešnosť pre obyvateľov mesta Prešov (20 %). Obchodná verejná súťaž zahŕňa predaj týchto nehnuteľností na ulici Jarková 2: - pozemok parc. č. KNC 98/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 477 m², - pozemok parc. č. KNC 98/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m², - pozemok parc. č. KNC 95/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 164 m², - pozemok parc. č. KNC 95/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m², - pozemok parc. č. KNC 95/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m², - stavba súpisné číslo 3125 umiestnená na pozemkoch parc. č. KNC 98/1 a parc. č. KNC 98/2, LV č. 6492, k. ú. Prešov, nehnuteľnosť nachádzajúca sa na ul. Jarkovej 2.