

**Mesto Prešov**

stavebný úrad

sídлом na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/11807/132598/2022-Čj

V Prešove dňa: 22.07.2022

Vybavuje: Martin Čajka  
✉ martin.cajka@presov.sk  
☎ 051/3100531

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA,**  
**ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania a pozýva na ústne**  
**pojednávanie**

Dňa 20.07.2022 požiadal 1.FC TATRAN, a.s., Čapajevova 47, 080 01 Prešov (ďalej v texte len „stavebník“) o vydanie stavebného povolenia na pozemnú stavbu: „Prešov - Futbalová akadémia 1. FC Tatran Prešov“, umiestnenú na pozemkoch parc. č. KN-C 9417/1, 9417/13, 9417/16, katastrálne územie Prešov.

Predmetná stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:

- SO 01 – Šatne
- SO 02 – Zázemie
- SO 03 – Kanalizačná prípojka
- SO 04 – Vodovodná prípojka

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, **oznamuje** v súlade s ustanovením §61 ods. 4 stavebného zákona **začatie stavebného konania verejnou vyhláškou účastníkom konania (neznámy účastníci konania) a dotknutým orgánom.**

Podľa § 39a ods. 3 písm. d) stavebného zákona sa pre stavby umiestňované v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb, ak sa nemení vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby.

Stavebný úrad **nariaduje** na základe ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona prerokovanie žiadosti stavebníka ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**23.08.2022 o 10.00 hod.**

so stretnutím pozvaných na MsÚ Prešov – stavebnom úrade, Jarková 26, miestnosť č. 317.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k podanej žiadosti stavebníka uplatniť najneskôr do termínu ústneho pojednávania, inak sa na neskoršie podané námietky a pripomienky vznesené po ústnom pojednávaní neprihliadne podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v platnom znení účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre účastníkov konania (neznámy účastníci konania), musí byť vyvesená v súlade ustanovením § 26 ods. 2) správneho poriadku po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov, ktorá sa nachádza na stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho konania deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

**Ing. Jozef Tuka**  
vedúci stavebného úradu

### Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania na pozemnú stavbu: „Prešov - Futbalová akadémia 1. FC Tatran Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov

22 -07- 2022  
dňa ..... MESTO PREŠOV .....  
Mestský úrad  
Hlavná 8, 73  
030 01 PREŠOV  
.....

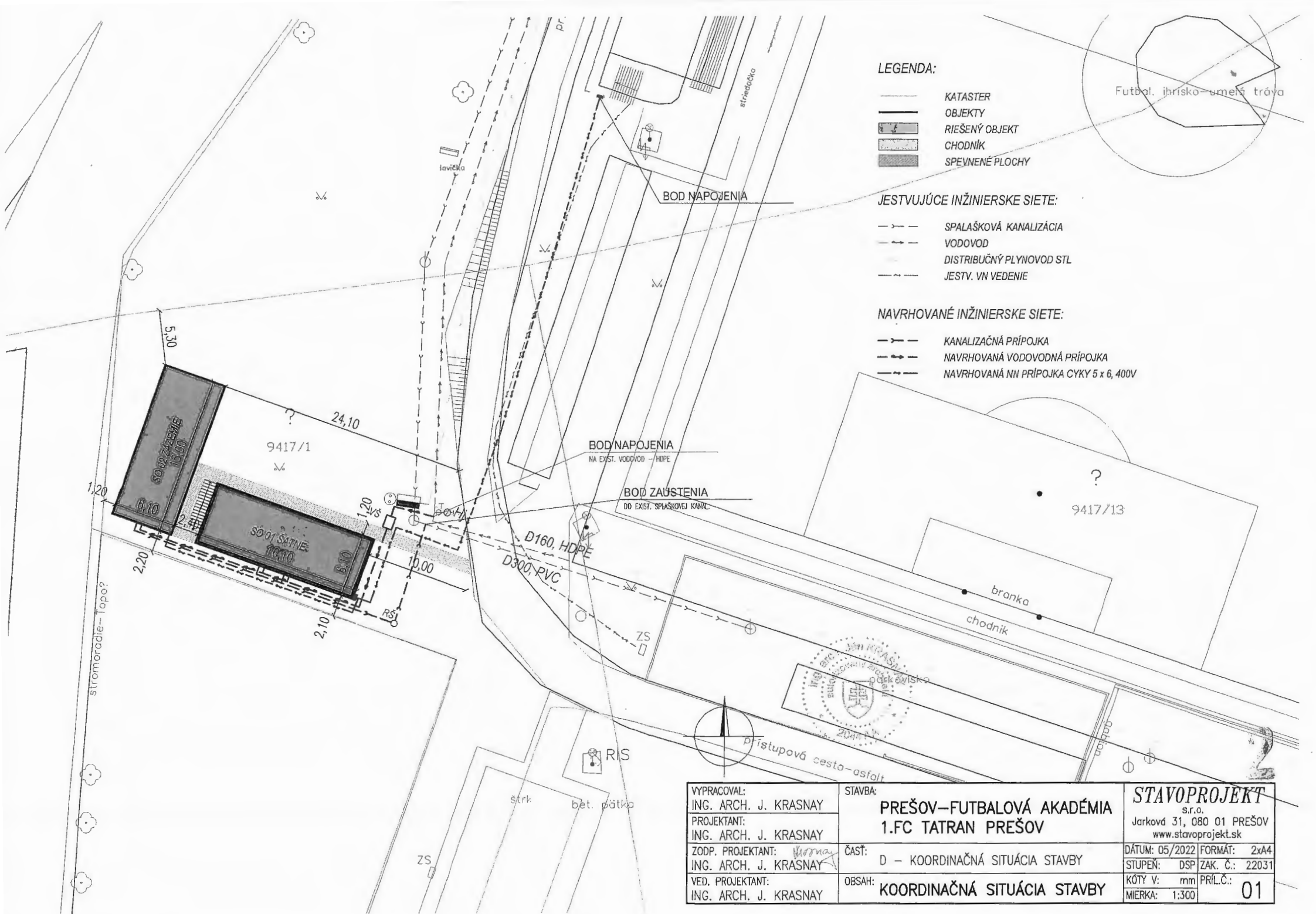
Pečiatka a podpis

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania na pozemnú stavbu:  
„Prešov - Futbalová akadémia 1. FC Tatran Prešov“, bola zvesená na úradnej tabuli  
mesta Prešov**

dňa .....**MESTO PREŠOV**.....  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
**080 01 PREŠOV**  
.....  
Pečiatka a podpis

**Na vedomie:**

1. Stavebník: 1.FC TATRAN, a.s., Čapajevova 47, 080 01 Prešov
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
4. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
9. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, Jána Hollého 5,  
080 01 Prešov
10. Projektant stavby: Stavoprojekt, s.r.o., Jarková 31, 080 01 Prešov
11. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis



**LEGENDA:**

- KATASTER
- OBJEKTY
- ▨ RIEŠENÝ OBJEKT
- ▨ CHODNÍK
- ▨ SPEVNENÉ PLOCHY

**JESTVUJÚCE INŽINIERSKE SIETE:**

- > SPALAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- VODOVOD
- > DISTRIBUČNÝ PLYNOVOD STL
- > JESTV. VN VEDENIE

**NAVRHOVANÉ INŽINIERSKE SIETE:**

- > KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
- > NAVRHOVANÁ VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- > NAVRHOVANÁ NN PRÍPOJKA CYKY 5 x 6, 400V

VYPRACOVAL:  
ING. ARCH. J. KRASNAY

PROJEKTANT:  
ING. ARCH. J. KRASNAY

ZODP. PROJEKTANT:  
ING. ARCH. J. KRASNAY

VED. PROJEKTANT:  
ING. ARCH. J. KRASNAY

STAVBA:  
**PREŠOV-FUTBALOVÁ AKADÉMIA  
1.FC TATRAN PREŠOV**

ČASŤ:  
D - KOORDINAČNÁ SITUÁCIA STAVBY

OBSAH:  
**KOORDINAČNÁ SITUÁCIA STAVBY**

**STAVOPROJEKT**  
s.r.o.  
Jarková 31, 080 01 PREŠOV  
www.stavoprojekt.sk

DÁTUM: 05/2022 FORMÁT: 2x44

STUPEŇ: DSP ZAK. Č.: 22031

KÓTY V: mm PRÍL.Č.:  
MIERKA: 1:300 **01**

