

MESTO PREŠOV

**na základe uznesenia z pokračovania 37. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta
Prešov č. 865/2022 zo dňa 6. 7. 2022**

zverejňuje

podľa ustanovenia § 9a a nasl. zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien
a doplnkov

ZÁMER DLHODOBÉHO PRENÁJMU:

časť pozemku parc. č. KNC 3241/1, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 1 494,12 m²**
evidovaného na LV č. 6492 k. ú. Prešov v lokalite Ul. Levočská spôsobom **ako prípad
hodný osobitného zreteľa na dobu 30 rokov s možnosťou výpovede zo strany
prenajímateľa bez udania dôvodu** za účelom spravovania a zveľaďovania vnútrobloku
Ul. Levočská 17, za týchto podmienok:

- zabezpečiť majiteľom legálnych objektov, ktorí nie sú spoluvlastníkmi bytového domu prístup k svojim nehnuteľnostiam po požadovanom pozemku;
 - nepovoľovať ďalšie nové stavby a nelegalizovať existujúce čierne stavby na pozemku;
 - zabezpečenie práva prechodu a prejazdu cez podchod (dufart) v prospech mesta Prešov a spoločnosti TEMPORA, spol. s r.o.;
 - všetky investície do úpravy vnútrobloku Ul. Levočská 17 budú vynaložené bez nároku na refundáciu finančných prostriedkov a pri ukončení zmluvy bude zhodnotenie majetku bezodplatne prevedené do majetku mesta
- **za cenu 1,- €/rok za celý predmet nájmu**

**pre Spoluvlastníkov a nájomcov bytového domu na Ul. Levočskej 6117/17 vedeného
na LV č. 10259, k. ú. Prešov, 080 01 Prešov**



**Ing. Radko Lapoš, MBA v. r.
vedúci odboru
v. z. JUDr. Brumerčíková Lýdia**