

MESTO PREŠOV

Stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSC 080 01

Číslo: SÚ/14214/146260/2022-Ar/311

V Prešove dňa: 21.09.2022

Oznámenie o začatí územného konania

(verejná vyhláška)

Dňa 13.04.2022 navrhovateľ spoločnosť: **Ci development, s.r.o., IČO: 52 663 931, so sídlom Levočská 10, 058 01 Poprad** v konaní zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou **Readis s.r.o., IČO: 51 654 067, Za Kalváriou 54, 080 01 Prešov**, podal žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Polyfunkčný objekt**“, na pozemkoch parc. č. KN-C 2810/1, 2810/2, 2810/3, 2811, 2389/8 katastrálne územie Solivar, v rozsahu nasledovných stavebných objektov:

Pozemné stavebné objekty

- SO 101 – Polyfunkčný dom
- SO 201 – Spevnené plochy a komunikácie
- SO 202 – Sadové úpravy
- SO 301 – Prípojka vodovodu
- SO 401 – Prípojka splaškovej kanalizácie
- SO 501 – Dažďová kanalizácia
- SO 601 – Preložka nadzemného NN vedenia
- SO 602 – NN vedenie
- SO 603 – Odberné elektrické zariadenie
- SO 604 – Ochrana kábla verejného osvetlenia
- SO 605 – Elektrické rozvody
- SO 606 – NN areálové rozvody
- SO 701 – Prípojka plynovodu
- SO 801 – Slaboprúdové rozvody

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej v texte stavebný zákon), podľa § 36 odst. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby: „**Polyfunkčný objekt**“, všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona ústne konanie spojené, ktoré sa bude konať.

Dňa 25.10.2022 o 09:00 hod

na stavebnom úrade v Prešove, Jarková 26, 2. poschodie, č. dverí 317.


Do podkladov na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove – stavebnom úrade, na **Jarkovej ulici 26, 2. poschodie, kancelária č. 306, na základe vopred dohodnutého termínu** je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100 530.

Podľa § 36 odst. 1 stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

Dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámí v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Prešov
-1R-


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

V súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona bude toto oznámenie doručené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania musí byť spolu s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t. j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Úradný záznam Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „**Polyfunkčný objekt**“ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov (www.presov.sk).

22 -09- 2022

Dňa.....

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

Pečiatka a podpis

080 01 PREŠOV

- 1 -

Úradný záznam Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „**Polyfunkčný objekt**“ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov (www.presov.sk)

Dňa.....MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

080 01 PREŠOV

Pečiatka a podpis

Doručí sa na vedomie:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Prešove , Požiarnícka 1, Prešov
2. Úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 08001 Prešov
3. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
4. Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Prešov, Pribinova 2, 81272 Bratislava
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o Životné prostredie
7. Okresný úrad Prešov odbor krízového riadenia
8. Okresný úrad Prešov odbor pozemkový a lesný
9. Slovenská správa ciest, Kasárenské námestie 4, 04001 Košice
10. Technické služby mesta Prešov a.s. , Bajkalská 33, 08001 Prešov
11. Správa a údržba miestnych komunikácií, Pionierska 24, 08005 Prešov
12. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 29, 08001 Bratislava
13. VSD a.s., Mlynská 31, 04001 Košice
14. VVS a.s. Kúpeľná 3, 08001 Prešov
15. SPP distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44B, Bratislava
16. O.S.V.O.comp., a.s., Strojnícka 18, Prešov
17. Sanet., Bazovova 5, 81269 Bratislava
18. Presnet, Strojnícka 1, Prešov
19. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
20. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
21. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, P.O.BOX 120, Prešov
22. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 82108 Bratislava
23. O2 Slovakia, Eistainová 24, Bratislava
24. Projektant stavby: Ing. arch. Peter Steiniger, DESIGNERS, s.r.o., Jirásková 63, 080 05 Prešov
25. MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja architektúry a výstavby
26. MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnéj infraštruktúry
27. MsÚ Prešov – Odbor financií a mestského majetku
28. MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnéj infraštruktúry, správca zelene

Co/ Mesto Prešov, stavebný úrad (pre spis)

