

Vyvesené dňa 23 -11- 2022

Zvesené dňa _____

MESTO PREŠOV
Stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: **SU/14612/167197/2022 – Sf/219**

V Prešove dňa: **18.11.2022**

Vec:

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „Prešov - 17. novembra - úprava NN siete“ pre stavebníka Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31, 04291 Košice

Stavebné povolenie
(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, na základe žiadosti **Východoslovenskej distribučnej a.s. Mlynská 31, 04291 Košice** zo dňa 08.09.2022 prerokoval podanú žiadosť stavebníka v stavebnom konaní a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 a 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Žiadateľovi **Východoslovenskej distribučnej a.s. Mlynská 31, 04291 Košice** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP č. 453/2010 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje

líniová stavba: „**Prešov - 17. novembra - úprava NN siete**“ umiestnenej na ulici 17. novembra, na pozemkoch parc. č. KN-C - 5807, KN-C 9535/1, KN-C 9768, KN-C 9739/6, KN-C 9733/9, KN-C 9733/1, KN-C 5757, KN-C 5758/1, KN-C 9733/8, KN-C 9733/7, KN-C 5758/5, KN-C 5780/1, KN-C 5779, KN-C 5775/8, KN-C 9733/6, KN-C 9559, KN-C 5783/1, KN-C 5795, KN-E 1031/402, KN-E 884/1, KN-E 897/501 katastrálne územie Prešov.

Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 – NN vedenie zem, montáž
- Úsek 02 – NN vedenie zem, demontáž
- Úsek 03 – Domové prípojky zem, montáž
- Úsek 04 – Domové prípojky vzduch, demontáž

Predmetom tohto rozhodnutia je výmena existujúceho distribučného NN vedenia v existujúcej trase a čiastočne aj v novej trase za kábel NAYY 4x150 v dĺžke 550 m.

Líniová inžinierska stavba: „Prešov – 17.novembra – úprava NN siete“, bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-C - 5807, KN-C 9535/1, KN-C 9768, KN-C 9739/6, KN-C 9733/9, KN-C 9733/1, KN-C 5757, KN-C 5758/1, KN-C 9733/8, KN-C 9733/7, KN-C 5758/5, KN-C 5780/1, KN-C 5779, KN-C 5775/8, KN-C 9733/6, KN-C 9559, KN-C 5783/1,

KN-C 5795, KN-E 1031/402, KN-E 884/1, KN-E 897/501 katastrálne územie Prešov, a to podľa situácie pre stavebné povolenie, ktorú 12/2021 v mierke M=1:250 vypracoval Ing. Tomáš Girmala – autorizovaný stavebný inžinier Projektová dokumentácia je neoddeliteľnou súčasťou vydaného rozhodnutia.

Pre umiestnenie a uskutočnenie pozemnej stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v **územnom rozhodnutí vydanom Mestom Prešov pod č. SÚ/3098/142002/2021 – Su zo dňa: 05.05.2022.**
2. Predmetom tejto projektovej dokumentácie je výmena existujúceho distribučného NN vedenia v existujúcej trase a čiastočne aj v novej trase za kábel NAYY 4x150 v dĺžke 550 m podľa situácia č.1, vymeniť rozpojovacie a istiace skrine SR, v celej trase NN vedenia sa do výkopu uloží aj rezervná chránička HDPE 40.
3. Výkopové práce je potrebné realizovať ručne, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí. Všetky dotknuté plochy je po ukončení prác potrebné uviesť do pôvodného stavu napr. osiatím trávou. Pre káblové vedenie je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050 a Normou spotreby VSD podľa počtu káblov, spôsobu ochrany a miesta uloženia. Kábel musí byť v zemi uložený tak, aby sa nepoškodil pri opätovnom výkope alebo pri uľahnutí výkopového materiálu. Po uložení výkopového materiálu musí byť tento dostatočne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadaniu po definitívnom upravení povrchu. V blízkosti stromov musí byť kábel uložený tak, aby vzdialenosť medzi jeho povrchom a kmeňom stromu bola minimálne 1,5 m..
4. Povrch rýh sa po zásype uvedie do pôvodného stavu. V zeleni sa zatravní, spevnené plochy sa upravujú podľa podmienok určených Mesta Prešov – odboru životného prostredia a dopravnej infraštruktúry.
5. Pri realizácii stavby dôjde k výrubu stromov a krovitých porastov. V blízkosti existujúcich stromov a drevín budú zemné práce vykonané tak, aby nedošlo k poškodeniu koreňovej sústavy drevín – ručným výkopom a pretláčaním. Investor stavby zabezpečí navrátenie narušenej časti prírody do pôvodného stavu.
6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku,
7. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť ku škodám na majetku alebo nehnuteľnostiach iným osobám; stavebník uhradí všetky prípadné škody spôsobené pri výstavbe predmetnej stavby,
8. Vstup na pozemky stavebník včas prejedná s vlastníkmi alebo užívateľmi pozemkov dotknutých výstavbou,
9. Dovoz všetkého materiálu na stavbu zabezpečuje dodávateľ stavby.
10. Počas realizácie prác je potrebné dodržiavať všetky vyjadrenia príslušných orgánov a organizácií k danej stavbe. Zemné a montážne práce je potrebné prevádzať tak, aby počas realizácie nebolo zhoršované životné prostredie.
11. Všetky kríženia s komunikáciami je potrebné realizovať podvrtním.
12. Trasu výkopu po potrubia je potrebné uviesť do pôvodného stavu, o čom bude urobený písomný záznam s Mestom Prešov – odborom životného prostredia a dopravnej infraštruktúry.
13. Spätné úpravy chodníkov v trase výkopu budú zrealizované v súlade so vznesenými požiadavkami.

14. Investor stavby je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
15. Pred začatím stavebných prác, je investor stavby povinný zaistiť si u príslušných organizácii priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
16. Stavba bude zrealizovaná a trasovaná podľa priloženej projektovej dokumentácie, ktorú overil tunajší stavebný úrad; prípadné zmeny stavby nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho stavebného úradu,
17. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku,
18. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so všeobecným záväzným nariadením Mesta Prešov.
19. Výkopy a skládky nesmú znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom; výkopy na pozemných komunikáciách a na verejných priestranstvách sa musia primerane vybaviť dostatočne bezpečnými a kapacitne vyhovujúcimi priechodmi a musia sa označiť,
20. Stavebník bude stavbu realizovať tak, aby časový úsek od uskutočnenia výkopu, cez polozenie vedenia až po spätné zasypanie a úpravu narušeného povrchu bol čo najkratší,
21. Stavebník zabezpečí pred zahájením prác vybavenie staveniska prenosovým dopravným značením, ktoré odsúhlasí s Krajským riaditeľstvom PZ - KDI v Prešove,
22. Stavebník zabezpečí preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemných sietí a upozorní ich na možnosť odchýlok od vytýčenia na povrchu,
23. Zemné práce pri umiestňovaní podzemných stavieb, ktoré sa uskutočňujú v rovnakom čase a na rovnakom mieste, sa musia koordinovať. Výkopy a skládky nesmú znemožňovať prístup, alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom. Výkopy na pozemných komunikáciách a na verejných priestranstvách sa musia primerane vybaviť dostatočne bezpečnými a kapacitne vyhovujúcimi priechodmi,
24. Výkop pri zemných prácach sa musí zabezpečiť proti zosunutiu v súlade s §22 odst.2 vyhlášky MŽP SR č. 532 /2002 z. z.,
25. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, je potrebné vhodne zabezpečiť pred poškodením,
26. Stavenisko musí byť zabezpečené v súlade s § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532 / 2002 Z. z.,
27. Stavebník, resp. dodávateľ stavebných prác je povinný pri stavebných prácach používať vhodné náradia a prevádzkyschopnú techniku; hĺbiace stroje nesmú byť používané vo vzdialenosti menšej ako 1m (v ochrannom pásme 1,5m) na každú stranu od vyznačenej polohy podzemného vedenia,
28. Výkopové práce bude stavebník vykonávať tak, aby nedošlo k narušeniu statiky existujúcich objektov a zariadení nachádzajúcich sa v blízkosti trasy,
29. Zemina vo výkopoch, ktoré sú vedené vo voľnom teréne bude pred uložením vedenia náležite zhutnená,
30. Priečne križenia trasy s miestnymi komunikáciami a chodníkmi budú realizované podpichom, resp. pretláčaním,
31. Prípadné práce v ochranných pásmach PIS tieto realizovať po prizvaní a dohodnutí postupu prác s ich prevádzkovateľmi; v ochranných pásmach výkopy vykonávať iba ručne; po obnažení podzemných vedení je nutné tieto zaistiť proti previsu a urobiť opatrenia proti ich možnému poškodeniu,

32. Stavebník pri nájdení nezakresleného kábla alebo iného zariadenia kábla bude bezodkladne informovať štátnu inšpekciu telekomunikácií alebo prevádzkovateľa zariadenia; práce zastaví a urobí zabezpečenie proti prípadnému ďalšiemu poškodeniu,
33. Ak bude potrebné odstrániť stromovú zeleň, stavebník si vyžiada súhlas na výrub drevín, resp. krovia od príslušného orgánu ochrany prírody Mesta Prešov; trasu je potrebné viesť tak, aby sa minimalizoval stret so „zeleňou“ a len v nevyhnutných prípadoch je možné viesť trasu v blízkosti stromov (v týchto prípadoch výkop realizovať ručne); zakazuje sa poškodzovať koreňový systém stromov,
34. Ku konečnému zasypávaniu ryhy je stavebník povinný prizývať zodpovedných pracovníkov tých správcov sietí, ktorých obnažené vedenia majú byť zasypané o čom bude vyhotovený písomný záznam,
35. Vonkajšie objekty (napr. podperné body, rozvodné skrinky) nesmú byť umiestnené v chodníkoch,
36. Po ukončení prác stavebník upraví narušené plochy, miestne komunikácie a chodníky podľa požiadaviek ich vlastníkov prípadne užívateľov,
37. Stavebník je povinný v prípade realizácie prác na nehnuteľnostiach vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb pred vstupom na nehnuteľnosť vopred prejednať, min. 15 dní vstup na nehnuteľnosť ako aj podmienky vstupu a realizácie s vlastníkom nehnuteľností,
38. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby pri vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť,
39. Stavebník po uskutočnení výberového konania oznámi stavebnému úradu dodávateľa ktorý bude realizovať stavebné práce.
40. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť stavebného povolenia na tunajšom stavebnom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

Osobitné podmienky

1. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v vyjadrení Mestského úradu v Prešove, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby pod. č. OÚR, AaV/344/2021, zo dňa 13.1.2021:
 - Podmienky v súlade STN 837010 Vám určí správca zelene t.j. Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia.
 - Pred začatím prác výkopových prác na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prešov požiadať Mestský úrad v Prešove, Odbor ŽP a dopravnej infraštruktúry, referát dopravnej infraštruktúry o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva najneskôr 30 dní pred začatím prác.
 - Za účelom tvorby informačných systémov o územnom plánovaní a výstavbe žiadame, v zmysle § 130 stavebného zákona, najneskôr ku dňu začatia územného konania, zaslať nášmu odboru koordinačnú situáciu stavby v digitálnej forme.
2. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Mestského úradu v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia pod č. OŽPaDI/1553/2020/Mi, zo dňa 19.1.2021:
 - Časové a technické podmienky samotného uloženia NN elektrických káblov budú spresnené v povolení na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva, ktoré vydá Mestský úrad v Prešove, odbor životného

prostredia a dopravnej infraštruktúry na základe žiadosti, ktorú stavebník uplatní min. 30 dní pred začatím stavebných prác.

- K žiadosti o rozhodnutie predloží projektovú dokumentáciu uvedenia rozkopávky do pôvodného stavu, vrátane priečného rezu s návrhom konštrukčných vrstiev vozovky v mieste rozkopávky v zmysle STN 73 6192 a STN 73 6133. k žiadosti o zvláštne užívanie miestnych komunikácií žiadame doložiť potvrdenú a odsúhlasenú projektovú dokumentáciu Stavebným úradom.
- Pri odovzdaní a prevzatí spätnej úpravy rozkopávky žiadateľ doloží pre všetky vrstvy rozkopávky dynamickú zaťažovaciu skúšku podľa STN 73 6192, alebo statickú zaťažovaciu skúšku podľa STN 73 6133, vyhlásenie o parametroch podkladových vrstiev podľa projektovej dokumentácie a rádiometrickú skúšku zhutnenia obrusnej a ložnej asfaltovej zmesi.
- Spätne povrchové úpravy po zvláštnom užívaní miestnych komunikácií a verejného priestranstva odovzdať v rámci preberacieho konania cestnému správnomu orgánu, správcovi komunikácie SaÚKMP, s.r.o., Pionierska 24, Prešov a správcovi verejnej zelene Mestský úrad v Prešove, odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia

3. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Mestského úradu v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát životného prostredia pod č. OŽPaDI/427/2488/2022, zo dňa 12.1.2022:

- V prípade výrubu drevín žiadame postupovať v zmysle ustanovenia Zákona č. 543/2002 Z.z o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu drevín (stromov a krov) a ich koreňového systému
- Výkop a uloženie elektrického vedenia žiadame viesť v súlade STN 8370 10 z dôvodu ochrany stromovej vegetácie vo vzdialenosti minimálne 2,5 m, od päty kmeňa stromov.

4. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Okresného úradu Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo pod č. OU-PO-OSZP3-2021/000003-02), zo dňa 04.01.2021:

- So stavebnými odpadmi (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Zabezpečiť zhodnotenie výkopovej zeminy prednostne pri vlastnej činnosti – terénne úpravy alebo uložením na skládku inertných odpadov alebo na skládku, ktorá je v rekultivácii,.
- Viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácii.
- Práce s nebezpečným odpadom je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou firmou
- V prípade zneškodnenia odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkových skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona o odpadoch
- Počas prác a po ukončení stavby je potrebné zabrániť vzniku nepovolených, tzv. divokých skládok.

5. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Okresného úradu Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP pod č. OU-PO-OSZP3-2021/004637-02, zo dňa 13.1.2021:

- V prípade potreby výrubu drevín a krovín v zastavanom území obce s výmerou nad 10 m², navrhovateľ pred vydaním rozhodnutia o povolení stavby predloží povoľujúcemu orgánu, súhlas v súlade s § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny od orgánu ochrany prírody.
- Stavebník počas realizácie stavby zabezpečí ochranu zostávajúcich drevín rastúcich mimo lesa na všetkých parcelách dotknutých stavebnými objektmi pred poškodením a zničením v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie :
 - ochranu koreňového priestoru pred zhutnením vo vzdialenosti min 2,5 m od kmeňa, nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, v prípade výkopov v koreňovom priestore tieto realizovať ručne,
 - ochranu kmeňa pred mechanickým poškodením debnením do výšky min 2 m bez poškodenia stromu a nesmie sa umiestniť bezprostredne na koreňové nábehy,
 - ochranu koruny vyviazaním konárov, bez orezu konárov
- Po ukončení výstavby je potrebné narušené povrchy zelene a spevnených plôch uviesť do pôvodného stavu.

6. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Krajského pamiatkového úradu Prešov pod č. KPUPO-2020/24411-02/103116/UI, zo dňa 17.12.2020

- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

7. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. pod č. 397/2020/O zo dňa 7.1.2021:

- Úpravu vedenia NN žiadame realizovať v pôvodnej trase, pri krížení žiadame rešpektovať normu STN 73 6005
- Žiadame rešpektovať pásma ochrany potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe nášho závodu, ktoré je 1,5m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia do 500mm vrátane v zmysle §-u 19 Zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu.

8. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení SPP – Distribúcia, a.s. pod č. TD/NS/0632/2020/Lö, zo dňa 21.12.2020:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP—D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP—D (p. Marcel Šálka, tel.č. +421 55 242 5509) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon;
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
9. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Slovak Telekom, a.s. pod č. 6612136350, zo dňa 07.12.2021.
 10. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. pod č. 40/2021, zo dňa 15.12.2020.
 11. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Dopravného podniku mesta Prešov, akciová spoločnosť pod č. PO-2020/2121-DPMP zo dňa 23.12.2020):
 - Pred realizáciou prác žiadame investora stavby, aby objednal presné vytýčenie nami spravovaných podzemných káblových vedení na prevádzke PTZ.
 12. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení SPRAVBYTKOMFORT, a.s. (Ing. R. Tlumač/2/EM/21, zo dňa 4.1.2021.:
 13. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení IL PREŠOV s.r.o. pod č. 04/01/2021KG, zo dňa 11.01.2021:
 - V prípade kolízie stavby s vedeniami a zariadeniami verejného osvetlenia koordinovať práce s prevádzkovateľom verejného osvetlenia na základe samostatnej objednávky a na náklady stavebníka, ktorý práce vyvolal
 - Pred zahájením zemných prác v blízkosti vedenia požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia na základe samostatnej objednávky. O vytýčenie sietí verejného osvetlenia je potrebné požiadať (Karol Goryl, 0903 608 304)
 - V prípade odkrytia káblového vedenia požadujeme, aby sme pri jeho spätnom uložení boli prizvaní, a aby bol kábel chránený pred mechanickým poškodením uložený do kábelovodu, alebo chráničky a označený výstražnou fóliou.
 14. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení BYTOVÉHO DRUŽSTVO PREŠOV pod č. PO/2021/349-POBD, zo dňa 23.2.2021
 - Po odstránení pôvodných nevyhovujúcich skríň, ktoré sú zapustené vo fasádach spomínaných bytových domoch, žiadame o odbornú úpravu fasád bytových domov na ul. 17. novembra 180-184, Prešov a 17. novembra 186-194.

Pozemná stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá tunajší stavebný úrad. Stavebník je povinný ku kolaudácii pozemnej stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe, geometrický plán na porealizačné zameranie stavby.

Námietky účastníkov konania a námietky dotknutých orgánov štátnej správy neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 08.09.2022 podala spoločnosť **Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31, 04291 Košice**, na stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu: „ **Prešov - 17. novembra - úprava NN siete** “ umiestnenej na ulici 17. novembra, na pozemkoch parc. č. KN-C - 5807, KN-C 9535/1, KN-C 9768, KN-C 9739/6, KN-C 9733/9, KN-C 9733/1, KN-C 5757, KN-C 5758/1, KN-C 9733/8, KN-C 9733/7, KN-

C 5758/5, KN-C 5780/1, KN-C 5779, KN-C 5775/8, KN-C 9733/6, KN-C 9559, KN-C 5783/1, KN-C 5795, KN-E 1031/402, KN-E 884/1, KN-E 897/501 katastrálne územie Prešov.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Stavebník je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike a ma oprávnenie na zriaďovanie a prevádzkovanie verejnej elektrickej siete. K pôvodnej trase elektrického vedenia ma žiadateľ iné právo v súlade so zákonom 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov, resp. na základe predchádzajúcej legislatívy, platnej v čase zriadenia tohto zariadenia.

Navrhované podzemné vedenie na pozemku funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisí so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ani inak nemôže ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený. Stavebník v zmysle § 58 ods. 4 stavebného zákona nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k takýmto pozemkom.

Tunajší stavebný úrad listom zo dňa 30.09.2022 v zmysle ustanovenia § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania poštovou zásielkou resp. elektronickou poštou podpísanou zaručeným elektronickým podpisom. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku s predchádzajúceho konania a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho konania. Stavebný úrad účastníkom konania ponechal 7 dňovú lehotu na možnosť oboznámenia sa s podkladmi rozhodnutia a vznesenie pripomienok k navrhovanej stavbe.

Súčasne stavebný úrad oznámil všetkým známym účastníkom konania začatie stavebného konania verejnou vyhláškou v súlade s § 26 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a v súlade s ustanovením § 61 odst. 4) stavebného zákona, nakoľko sa jedná o umiestnenie líniovej stavby. Verejná vyhláška, ktorou bolo oznámené začatie územného konania bola vyvesená dňa 04.10.2022 na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete (www.presov.sk). V stanovenej lehote neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky. Pripomienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienkovej časti stavebného povolenia. Stavebný úrad preskúmal v stavebnom konaní súlad predloženej projektovej dokumentácie s pripomienkami a požiadavkami uvedenými dotknutých orgánov.

V zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona: „Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.“

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č.145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 60 písm. c) čís. 2 sumou vo výške 100,- € zaplatenou prevodom na účet mesta Prešov. Stavebník doložil potvrdenie o prevodu na účet zo dňa 07.09.2022.

Na základe vyššie uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o povolení líniovej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia stavebného povolenia.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na Mesto Prešov stavebný úrad, Hlavná 73, 08001. V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

JUDr. Vladimír Foltáček

Úradný záznam

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „Prešov - 17. novembra - úprava NN siete“ bola vyvesená na úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov (www.presov.sk)

23-11-2022

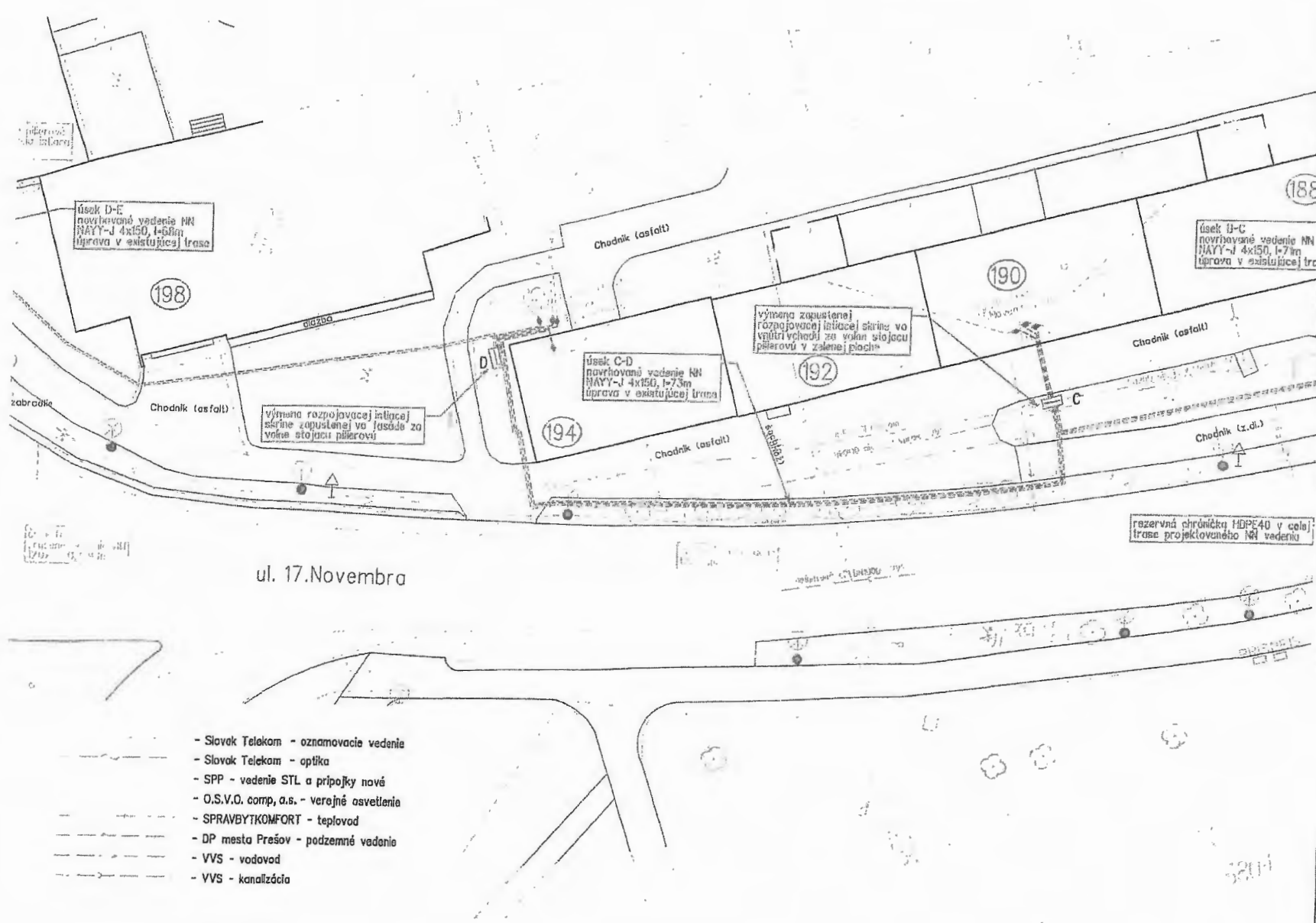
Dňa.....

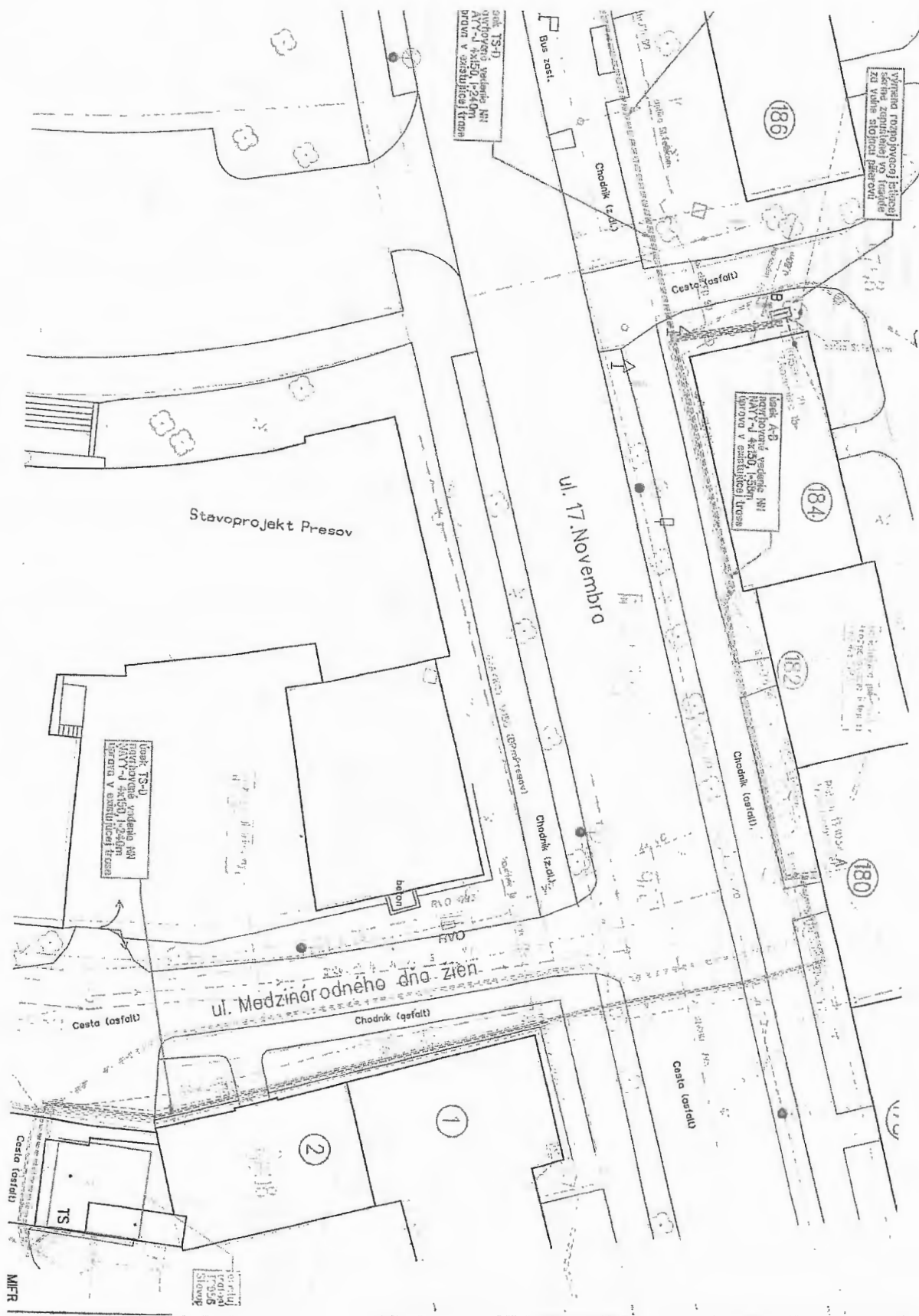
MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73.
Pečiatka a podpis
PREŠOV
-1-

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje stavebného povolenia pre stavbu: „Prešov - 17. novembra - úprava NN siete“ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule Mesta Prešov (www.presov.sk)

Dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73.
Pečiatka a podpis
PREŠOV
-1-





Doručí sa na vedomie:

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
2. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Prešov – odbor starostlivosti o životné prostredie
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnícka 1, 080 01
5. SPRAVBYTKOMFORT s.r.o., Volgogradská 88, 08001 Prešov
6. VVS, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
7. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
9. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 01 Prešov
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Orange Slovensko, a.s., Hutnícka 1, 040 01 Košice
12. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, 080 01 Prešov
13. UPC BROADBAND Slovakia, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
14. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
15. MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby
16. MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry
17. MsÚ Prešov – Odbor správy mestského majetku

Co: Stavebný úrad - pre spis