

 Mesto Prešov	Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 10/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 12/2015 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 17/2019, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 9/2020 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 1/2022	 Strana 1 z 4
---	--	----------------------

Mesto Prešov podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 10/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 12/2015 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 17/2019, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 9/2020 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 1/2022.

I.

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 12/2015 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 17/2019, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č.9/2020 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č.1/2022 sa mení a dopĺňa takto:

Článok 4 vrátane nadpisu znie:

Článok 4 Sadzba dane

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov takto⁴:

- a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,25 %**,
- b) záhrady **1,43 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **1,08 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,87 %**,
- e) stavebné pozemky **0,48 %**.

⁴ § 8 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov



Mesto Prešov

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 10/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 12/2015 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 17/2019, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 9/2020 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 1/2022

Strana 2 z 4

Článok 5 vrátane nadpisu znie:

Článok 5 Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb takto⁵:
 - a) **0,638 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,638 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **1,500 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **1,860 €** za samostatne stojace garáže,
 - e) **1,860 €** za stavby hromadných garáží,
 - f) **1,860 €** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - g) **5,530 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **5,530 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) **3,750 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) tohto odseku.
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie v sume **0,15 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia⁶.
3. Správca dane určuje „koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby“ vo výške **10**⁷.

Článok 6 vrátane nadpisu znie:

Článok 6 Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov za byt⁸:
0,638 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu.

⁵ § 12 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

⁶ § 12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

⁷ § 12 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

⁸ § 16 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov



Mesto Prešov

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 10/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 12/2015 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 17/2019, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 9/2020 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 1/2022

Strana 3 z 4

2. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov za nebytový priestor⁹:
- 1,860 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na garáž,
 - 5,530 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na administratívu, zariadenie obchodu a služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské), stravovacie zariadenie, skladový priestor a ostatnú zárobkovú činnosť,
 - 3,750 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na zariadenie zdravotníckej a sociálnej starostlivosti, školské, telovýchovné a športové zariadenie, a nebytového priestoru určeného na iné účely neuvedené v písmenách a) a b) tohto odseku.

Článok 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

Dotknuté body sa menia nasledovne:

V bode 2 sa mení „50%“ na „25%“ a mení sa text „fyzické osoby staršie ako 70 rokov“ na text „fyzické osoby staršie ako 65 rokov“.

V bode 3

v písm. a) sa mení „50%“ na „25%“ a mení sa text „fyzických osôb starších ako 70 rokov“ na text „fyzických osôb starších ako 65 rokov“,

v písm. b) sa mení „50%“ na „25%“ a mení sa text „fyzických osôb starších ako 70 rokov“ na text „fyzických osôb starších ako 65 rokov“.

Článok 15 vrátane nadpisu znie:

Článok 15

Sadzba dane

- Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie 1,50 € na osobu a prenocovanie.

II.

Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1.1.2023 v súlade s ustanovením § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa ktorého,

⁹ § 16 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov



Mesto Prešov

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 10/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 12/2015 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 17/2019, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 9/2020 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 1/2022

Strana 4 z 4

ak je to odôvodnené naliehavým verejným záujmom, možno v nariadení výnimočne ustanoviť skorší začiatok jeho účinnosti.

Z dôvodu naliehavého verejného záujmu, čím je zabezpečenie finančných prostriedkov na výkon samosprávy mesta, ktorým v súlade s § 1 ods. 2 Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a zabezpečenie potrieb jeho obyvateľov po 1. januári 2023 a s poukázaním na ustanovenie § 8, §12, §16 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ktoré určuje, že obec **k 1. januáru zdaňovacieho obdobia ustanoví** sadzby daní, bol stanovený skorší začiatok účinnosti nariadenia.

V Prešove dňa 29.12.2022



Ing. František Ol'ha
primátor mesta