

MESTO PREŠOV

Stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01 Prešov

Číslo: SÚ/1468/2707/2023-Ar/19

V Prešove dňa: 11.01.2023

Vec: Žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „Rozšírenie NN siete“ pre stavebníka Východoslovenská distribučná a. s. Mlynská 31, 042 91 Košice

Stavebné povolenie

(Verejná vyhláška)

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, na základe žiadosti **Východoslovenskej distribučnej a. s. Mlynská 31, 042 91 Košice**, v tejto veci konajúci prostredníctvom: **Ing. Rudolf Špes, Smetanova 47, 080 05 Prešov**, zo dňa 25.07.2022 prerokoval podanú žiadosť stavebníka v stavebnom konaní a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 a 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Žiadateľovi **Východoslovenskej distribučnej a. s., Mlynská 31, 04291 Košice** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP č. 453/2010 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Povoľuje

líniová stavba: „**Rozšírenie NN siete**“ umiestnenej na ulici Zimná, na pozemkoch parc. č. KN-C 14604/1; 14604/2; 14791; 14792/2; 14792/17; 14792/18; 14585/29; 14585/25; 14585/24; 14585/23; 14585/22; 14585/20 katastrálne územie Prešov.

Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:

SO 01 – Rozšírenie NN siete

SO 02 – 5x OEZ

Predmetom tohto rozhodnutia je rozšírenie NN siete na ulici Zimná a zriadenie 5 odborných elektrických zariadení v novej trase v dĺžke 182 m. Líniová inžinierska stavba: „Rozšírenie NN siete“, bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-C 14604/1; 14604/2; 14791; 14792/2; 14792/17; 14792/18; 14585/29; 14585/25; 14585/24; 14585/23; 14585/22; 14585/20 katastrálne územie Prešov, a to podľa situácie pre stavebné povolenie, ktorú 12/2021 v mierke M=1:1000 vypracoval Ing. Jakub Mikloš – autorizovaný stavebný inžinier. Overená projektová dokumentácia je neoddeliteľnou súčasťou vydaného rozhodnutia.

Pre umiestnenie a uskutočnenie pozemnej stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v **územnom rozhodnutí vydanom Mestom Prešov pod č. SÚ/5590/117695/2022-Ar/169 zo dňa: 31.05.2022.**

2. Predmetom tejto projektovej dokumentácie je rozšírenie NN siete odbočením z jestv. SR skrine R0586-031002 na ul. Zimná 10, na parc. č. KN-C 14604/1 k. ú. Prešov káblom 1-NAVY-J 4x150SE, ktorý sa ukončí v navrhovaných skriniach SR. Kábel sa uloží v zemi v chráničke na pozemkoch parc. č. KN-C 14604/1; KN-C 14604/2; KN-C 14791; KN-C 14792/2; KN-C 14792/17; KN-C 14792/18; 14585/29. Z navrhovaných rozpojovacích skríň SR sa káblami 1-AYKY-J 4x16RE napoja navrhované elektromerové rozvádzače RE pre rodinné domy, ktoré sa osadia v súlade s overenou projektovou dokumentáciou na pozemkoch parc. č. KN-C 14585/29; KN-C 14585/25; KN-C 14585/24; KN-C 14585/23; KN-C 14585/22; KN-C 14585/20.
3. Výkopové práce je potrebné realizovať ručne, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí. Všetky dotknuté plochy je po ukončení prác potrebné uviesť do pôvodného stavu napr. osiatím trávou. Pre káblové vedenie je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050 a Normou spotreby VSD podľa počtu káblov, spôsobu ochrany a miesta uloženia. Kábel musí byť v zemi uložený tak, aby sa nepoškodil pri opätovnom výkope alebo pri uľahnutí výkopového materiálu. Po uložení výkopového materiálu musí byť tento dostatočne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadaniu po definitívnom upravení povrchu. V blízkosti stromov musí byť kábel uložený tak, aby vzdialenosť medzi jeho povrchom a kmeňom stromu bola minimálne 1,5 m..
4. Povrch rýh sa po zásype uvedie do pôvodného stavu. V zeleni sa zatravní, spevnené plochy sa upravujú podľa podmienok určených Mestom Prešov – odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry.
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku,
6. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť ku škodám na majetku alebo nehnuteľnostiach iným osobám; stavebník uhradí všetky prípadné škody spôsobené pri výstavbe predmetnej stavby,
7. Vstup na pozemky stavebník včas prejedná s vlastníkmi alebo užívateľmi pozemkov dotknutých výstavbou,
8. Dovoz všetkého materiálu na stavbu zabezpečuje dodávateľ stavby.
9. Počas realizácie prác je potrebné dodržiavať všetky vyjadrenia príslušných orgánov a organizácií k danej stavbe. Zemné a montážne práce je potrebné prevádzať tak, aby počas realizácie nebolo zhoršované životné prostredie.
10. Všetky kríženia s komunikáciami je potrebné realizovať podvrtaním.
11. Trasu výkopu po potrubia je potrebné uviesť do pôvodného stavu, o čom bude urobený písomný záznam s Mestom Prešov – odborom životného prostredia a dopravnej infraštruktúry.
12. Investor stavby je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
13. Pred začatím stavebných prác, je investor stavby povinný zaistiť si u príslušných organizácií priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
14. Stavba bude zrealizovaná a trasovaná podľa priloženej projektovej dokumentácie, ktorú overil tunajší stavebný úrad; prípadné zmeny stavby nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho stavebného úradu,
15. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku,
16. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so všeobecným záväzným nariadením Mesta Prešov.

17. Výkopy a skládky nesmú znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom; výkopy na pozemných komunikáciách a na verejných priestranstvách sa musia primerane vybaviť dostatočne bezpečnými a kapacitne vyhovujúcimi priechodmi a musia sa označiť,
18. Stavebník bude stavbu realizovať tak, aby časový úsek od uskutočnenia výkopu, cez položenie vedenia až po spätné zasypanie a úpravu narušeného povrchu bol čo najkratší,
19. Stavebník zabezpečí pred zahájením prác vybavenie staveniska prenosovým dopravným značením, ktoré odsúhlasí s Krajským riaditeľstvom PZ - KDI v Prešove,
20. Stavebník zabezpečí preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemných sietí a upozorní ich na možnosť odchýlok od vytýčenia na povrchu,
21. Zemné práce pri umiestňovaní podzemných stavieb, ktoré sa uskutočňujú v rovnakom čase a na rovnakom mieste, sa musia koordinovať. Výkopy a skládky nesmú znemožňovať prístup, alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom. Výkopy na pozemných komunikáciách a na verejných priestranstvách sa musia primerane vybaviť dostatočne bezpečnými a kapacitne vyhovujúcimi priechodmi,
22. Výkop pri zemných prácach sa musí zabezpečiť proti zosunutiu v súlade s §22 odst.2 vyhlášky MŽP SR č. 532 /2002 z. z.,
23. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, je potrebné vhodne zabezpečiť pred poškodením,
24. Stavenisko musí byť zabezpečené v súlade s § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532 / 2002 Z. z.,
25. Stavebník, resp. dodávateľ stavebných prác je povinný pri stavebných prácach používať vhodné náradia a prevádzkyschopnú techniku; hĺbiace stroje nesmú byť používané vo vzdialenosti menšej ako 1m (v ochrannom pásme 1,5m) na každú stranu od vyznačenej polohy podzemného vedenia,
26. Výkopové práce bude stavebník vykonávať tak, aby nedošlo k narušeniu statiky existujúcich objektov a zariadení nachádzajúcich sa v blízkosti trasy,
27. Zemina vo výkopoch, ktoré sú vedené vo voľnom teréne bude pred uložením vedenia náležite zhutnená,
28. Priečne križenia trasy s miestnymi komunikáciami a chodníkmi budú realizované podpichom, resp. pretláčaním,
29. Prípadné práce v ochranných pásmach PIS tieto realizovať po prizvaní a dohodnutí postupu prác s ich prevádzkovateľmi; v ochranných pásmach výkopy vykonávať iba ručne; po obnažení podzemných vedení je nutné tieto zaistiť proti previsu a urobiť opatrenia proti ich možnému poškodeniu,
30. Stavebník pri nájdení nezakresleného kábla alebo iného zariadenia kábla bude bezodkladne informovať štátnu inšpekciu telekomunikácií alebo prevádzkovateľa zariadenia; práce zastaví a urobí zabezpečenie proti prípadnému ďalšiemu poškodeniu,
31. Ak bude potrebné odstrániť stromovú zeleň, stavebník si vyžiada súhlas na výrub drevín, resp. krovia od príslušného organu ochrany prírody Mesta Prešov; trasu je potrebné viesť tak, aby sa minimalizoval stret so „zeleňou“ a len v nevyhnutných prípadoch je možné viesť trasu v blízkosti stromov (v týchto prípadoch výkop realizovať ručne); zakazuje sa poškodzovať koreňový systém stromov,
32. Ku konečnému zasypávaniu ryhy je stavebník povinný prizývať zodpovedných pracovníkov tých správcov sietí, ktorých obnažené vedenia majú byť zasypané o čom bude vyhotovený písomný záznam,
33. Vonkajšie objekty (napr. podperné body, rozvodné skrinky) nesmú byť umiestnené v chodníkoch,

34. Po ukončení prác stavebník upraví narušené plochy, miestne komunikácie a chodníky podľa požiadaviek ich vlastníkov prípadne užívateľov,
35. Stavebník je povinný v prípade realizácie prác na nehnuteľnostiach vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb pred vstupom na nehnuteľnosť vopred prejednať, min. 15 dní vstup na nehnuteľnosť ako aj podmienky vstupu a realizácie s vlastníkom nehnuteľnosti,
36. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby pri vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť,
37. Stavebník po uskutočnení výberového konania oznámi stavebnému úradu dodávateľa ktorý bude realizovať stavebné práce.
38. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť stavebného povolenia na tunajšom stavebnom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

Pozemná stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá tunajší stavebný úrad. Stavebník je povinný ku kolaudácii pozemnej stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe, geometrický plán na porealizačné zameranie stavby.

Námietky účastníkov konania a námietky dotknutých orgánov štátnej správy neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 25.07.2022 podala spoločnosť **Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice**, v tejto veci konajúci prostredníctvom: **Ing. Rudolf Špes, Smetanova 47, 080 05 Prešov**, na stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu: „**Rozšírenie NN siete**“ umiestnenej na ulici Zimná, na pozemkoch parc. č. **KN-C 14604/1; 14604/2; 14791; 14792/2; 14792/17; 14792/18; 14585/29; 14585/25; 14585/24; 14585/23; 14585/22; 14585/20 k. ú. Prešov**.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Stavebník je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike a má oprávnenie na zriaďovanie a prevádzkovanie verejnej elektrickej siete. K pôvodnej trase elektrického vedenia ma žiadateľ iné právo v súlade so zákonom 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov, resp. na základe predchádzajúcej legislatív, platnej v čase zriadenia tohto zariadenia.

Navrhované podzemné vedenie na pozemku funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisí so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ani inak nemôže ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený. Stavebník v zmysle § 58 ods. 4 stavebného zákona nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k takýmto pozemkom. Stavebník preukázal oprávnenie na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prešov zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 18/2022 zo dňa 30.12.2022.

Tunajší stavebný úrad listom zo dňa 03.08.2022, v zmysle ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona, oznámil všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania verejnou vyhláškou. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku s predchádzajúceho konania a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a

ústneho konania. Stavebný úrad účastníkom konania ponechal 7 dňovú lehotu na možnosť oboznámenia sa s podkladmi rozhodnutia a vznesenie pripomienok k navrhovanej stavbe.

Verejná vyhláška, ktorou bolo oznámené začatie územného konania bola vyvesená dňa 08.08.2022 na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete (www.presov.sk). V stanovenej lehote neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky. Pripomienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienkovej časti stavebného povolenia. Stavebný úrad preskúmal v stavebnom konaní súlad predloženej projektovej dokumentácie s pripomienkami a požiadavkami uvedenými dotknutých orgánov.

V zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona: „Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.“

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č.145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 60 písm. c) čís. 2. Stavebník doložil doklad o uhradení správneho poplatku č. 47/2645/2022 zo dňa 25.07.2022.

Na základe vyššie uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o povolení líniovej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 ods. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia stavebného povolenia.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na Mesto Prešov stavebný úrad, Hlavná 73, 08001. V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.


Ing. František Ol'ha
primátor mesta

Úradný záznam

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „Rozšírenie NN siete“ bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov (www.presov.sk)

25 -01- 2023

Dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad

.....

Pečiatka a podpis

- 1 -

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje stavebného povolenia pre stavbu: „Rozšírenie NN siete“ bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule Mesta Prešov (www.presov.sk)

Dňa.....

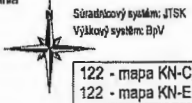
.....

Pečiatka a podpis



Napätiová sústava 3/PEN, AC, 50 Hz, 400/230V, TN-C
 Ochrana pred úrazom el.prúdom (STN 33 2000-4-41, 03.2010)
 - v normálnej prevádzke
 - pri poruche

- :Príloha A, kapitola A.1: Základná izolácia živých častí
- :Príloha A, kapitola A.2: Zábrany alebo kryty
- :Príloha B, kapitola B.3: Umiestnenie mimo dosahu
- :EJ.411.4 - samostatné odpojenie napájania



Legenda:

- estv. plynová potrubie
- estv. vodovodná potrubie
- estv. kanalizácia
- estv. rozvod VO
- estv. telekomunikačný kábel
- estv. káblové vedenie NN uložené v zemi v chráničke
- návrh. káblové vedenie NN uložené v zemi v chráničke KSX-PEG
- návrh. káblové vedenie NN uložené v zemi v chráničke k eim. rozv. uzemňovacie vedenie písmom FeZn304
- Plastové, rozpojovacia, pilierová, šírka 595 mm, výška do 850 mm, prívod a vývod na V-prapore a smerňové svorky, prívod a vývod do 240 mm², 2x odpínač do 400A, 5x odpínač do 160A, v káblovom priestore s materiálom na pohlcenie vlhkosti Hasma, typ: SR 6 DIN 0 VV 2/5 P2 IP2X+Keramzit, v=815;
- Plastové, poistková pilierová (P), pre poistky 6x do 160A, pripojenie V praporami so smerňovými svorkami alebo prizmatickými svorkami, 2x prívod 16-240 mm², 2x vývod do 50 mm², výška piliera min. 0,6m, výška zemnej časti 0,6 m, výška skrine do 600 mm Hasma, typ SPP6 F403 W/S 2x240/50 IP44ZX+KER
- Plastový, pilierový (P), pre priame merania (PR), dvojitý, trojčlenný, pre jeden ištič do 63 A, bez ištiča, prívod a vývod na skrutkové svorky, prívod a vývod do 25 mm², výška piliera min. 0,45 m, výška zemnej časti 0,6 m, výška skrine do 500 mm, typ: RE 1.0 25A P2, v=500;
- bod pre vytyčenie súradníc x, y, z

POZNÁMKA:
 Súbežne s NN vedením uložiť rezervnú chráničku HDPE 40/33 pre budúce optické vedenie.

UPOZORNENIE:
 Na projekte sa vzťahujú autorská-právna ochrana v zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. (Autorský zákon), v znení zákona č. 84/2007 Z.z. a preto má autor diela autorské právo na podrobné projektové dielo a je neoprávnené a časovo obmedzené. Autor diela má aj výhradné právo udelať súhlas na pripadajúce prerušenie diela na vyhlásenie tretím osobám, resp. na použitie diela alebo jeho častí na vytvorenie nového diela. Pod použitím projektového diela sa rozumie jeho zhotovenie vo forme projektovaj dokumentácie a právo autora nemožno zmluvne obmedziť ani vyhlásiť.

Dovedenie: SKSI 6933*A2
 Hlavný inžinier projektu: Ing. Jakub Mikloš
 Zodpovedný projektant: Ing. Jakub Mikloš
 Vypracoval: Ing. Jakub Mikloš

MJ projekt s.r.o.
 Štúrova 422/1
 082 28 Satebné Miskolc
 IČ DPH: SK 202 394 6972
 MOBIL: 0911 291 422
 mjprojektur@gmail.com

Investor: Východoslovenská distribúcia, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
 Súvaha: PREŠOV, UL. ZIMNÁ, IBV 5RD - NN
 Objekt: SO 01 NN rozvodňa
 SO 02 Odborné elektrické zariadenie
 Obsah: Situačné schéma NN rozvodov a odborného elektrického zariadenia

Dátum: 11.2021
 Číslo nady: ZP11194
 Skupina PD: DUR+OSP
 Formát: 2A4
 Mierka: M 1:1000
 Výkres číslo: E-02

Ochranné pásmo podľa zákona 251/2012 Z.z. §43:	Ochranné pásmo ostatných inž. sietí a objektov:
- nadzemné vonkajšie elektrické vedenia:	- železničná trať
od 1kV +35kV -10m od krajného vodiča	- cesta I. triedy od osi vozovky
od 35kV+110kV -15m od krajného vodiča	- kanalizácia
od 110kV+220kV -20m od krajného vodiča	- vodovod
- podzemné káblové vedenia:	- diaľkový kábel
do 110kV -1m od krajného kábla	- telekomunikačné káblové vedenie
	- NTL+STL plynovod v obci
	60m
	50m
	2,5m
	2,5m
	1,5m
	1,5m
	1m

Doručí sa na vedomie:

1. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 29, 080 01 Bratislava,
2. MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, Hlavná 73, 080 01 Prešov
3. MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja architektúry a výstavby, Hlavná 73, 080 01 Prešov
4. MsÚ Prešov – Odbor financií a mestského majetku, Hlavná 73, 080 01 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 04291 Košice,
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., Kúpeľňa 3, 080 01 Prešov,
8. Mesto Prešov/ Stavebný úrad – pre spis