

Mesto Prešov

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná ul. č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/2818/162671/2023-Ja/45

V Prešove dňa: 31.10.2023

Rozhodnutie (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Dňa 27.07.2021 podal **NAIL trading, s.r.o. Prešov, Vajanského 33, 080 01 Prešov** na stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„Prešov - Solivar, Prístupová komunikácia k Obytnému súboru Stavenec“

SO 010-00 Príprava územia

SO 101-00 Vetva „D“ - Prístupová komunikácia od cesty III/3440 cez lokality „Vyšné žliabky“ a „Stavenec“

101-00.1 Okružná križovatka „OK 1“

101-00.2 Okružná križovatka „OK 2“

101-00.3 – Ochrana cesty pri križovaní s vodovodným potrubím DN 1000 mm

SO 102-00 Spevnené plochy

SO 103-00 Chodníky pre peších

SO 104-00 Cyklistické komunikácie

ktorá je umiestnená na pozemkoch parc. č. **KN-C 3546/76, 3546/77, 3546/78, 3552/1, 3552/7, 3575/2**, k.ú. **Solivar**, rozhodnutím o umiestnení stavby č. **SÚ/11160/156851/2018-Ja/235** zo dňa **08.11.2018** a právoplatným dňa **14.12.2018**.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb o pozemných komunikáciách (Cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Vás

vyzýva

aby ste najneskôr do **30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia** v súlade s §60 ods. 1 stavebného zákona doplnili o tieto doklady:

- **Právoplatné stavebné povolenie na dopravné pripojenie komunikácie k Obytnému súboru Stavenec na cestu III/3440, vydané príslušným špeciálnym stavebným úradom, t.j. na stavbu „Prešov – Solivar, okružná križovatka, ul. Zlatobanská – cesta III/3440, ul. Pod hrádkom k cintorínu a prístupová komunikácia na „Vyšné žliabky“ a k „Obytnému súboru Stavenec“, SO 103-00 Vetva „D“ – Prístupová komunikácia k „Obytnému súboru Stavenec“ – I. etapa, SO 501-00 Kanalizácia dažďová – zmena 1 z 09/2020 – I. etapa.**

Z uvedeného dôvodu stavebný úrad podľa §29 ods. 1 správneho poriadku stavebné konanie

prerušuje.

Súčasne Vás stavebný úrad v zmysle §60 ods.1 stavebného zákona upozorňuje, že ak v určenej lehote neodstránite nedostatky Vášho podania, t.j. nepredložíte požadované doklady, stavebný úrad v zmysle §60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona konanie zastaví.

Odôvodnenie.

Dňa 27.07.2021 podal stavebník na stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby „Prešov - Solivar, Prístupová komunikácia k Obytnému súboru Stavenec“, SO 010-00 Príprava územia, SO 101-00 Vetva „D“ - Prístupová komunikácia od cesty III/3440 cez lokality „Vyšné žliabky“ a „Stavenec“, 101-00.1 - Okružná križovatka „OK 1“, 101-00.2 Okružná križovatka „OK 2“, 101-00.3 – Ochrana cesty pri križovaní s vodovodným potrubím DN 1000 mm, SO 102-00 Spevnené plochy, SO 103-00 Chodníky pre peších, SO 104-00 Cyklistické komunikácie.

Na základe žiadosti stavebný úrad zvolal verejnou vyhláškou stavebné konanie na deň 11.10.2021. Na tomto stavebnom konaní stavebník nepredložil stavebnému úradu právoplatné stavebné povolenie na dopravné pripojenie komunikácie k Obytnému súboru Stavenec na cestu III/3440, vydané príslušným špeciálnym stavebným úradom.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, t.j. neobsahuje požadované doklady potrebné k rozhodnutiu vo veci a preto stavebný úrad v súlade s §60 ods. 1 stavebného zákona vyzval stavebníka, aby predloženú žiadosť doplnil v určenej lehote o požadované doklady a zároveň stavebné konanie na základe §29 ods. 1 správneho poriadku prerušil.

Zároveň stavebný úrad v zmysle §60 ods. 1 stavebného zákona upozornil stavebníka, aký dôsledok môže mať neodstránenie nedostatkov podania.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty pre vydanie rozhodnutia podľa §29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

Poučenie :

Verejná vyhláška, ktorou sa doručuje rozhodnutie bude vyvesená v zmysle §26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta alebo spôsobom v mieste obvyklom a zverejnená na webovom sídle mesta Prešov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie. Toto rozhodnutie nie je podľa §7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.




Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa doručuje rozhodnutie o prerušení stavebného konania stavby: „Prešov - Solivar, Prístupová komunikácia k Obytnému súboru Stavenec“ bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na webovom sídle mesta Prešov

- 3 - 11 - 2023

dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Návrh 8, 73

Kohov

080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa doručuje rozhodnutie o prerušení stavebného konania stavby: „Prešov - Solivar, Prístupová komunikácia k Obytnému súboru Stavenec“ bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z webového sídla mesta Prešov

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Rozhodnutie sa doručí:

1. NAIL trading, s.r.o. Prešov, Vajanského 33, 080 01 Prešov
2. MsÚ Prešov - OM, Jarková 24, 080 01 Prešov
3. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
4. MsÚ Prešov - OD, Jarková 24, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad