

# Mesto Prešov

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ, Hlavná č. 73 v Prešove

PSČ 080 01

číslo: SÚ/16327/156347/2023-Ik/134

v Prešove dňa: 23.10.2023

## Oznámenie o začatí stavebného konania

(verejná vyhláška)

Dňa 09.10.2023 podal stavebník **Ing. Matúš Kolcún**, bytom **Nová 235/3, 044 43 Budimír** na stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavebné úpravy s pracovným názvom: „**Stavebné úpravy bytu č. 4**“, v bytovom dome s.č. 4816, na 1. poschodí domu, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 9204/36, ulica Mukačevská č.o. 14, katastrálne územie Prešov.

### Predmetom stavebných úprav sú činnosti:

- vytvorenie dvoch nových dverných otvorov v priečnych zvislých nosných železobetónových panelových stenách pomocou rezných nástrojov s príslušnými statickými úpravami;
- odstránenie deliacich konštrukcií medzi predsieňou a obývacou izbou, chodbou a kuchyňou bytu a pôvodných podlahových konštrukcií bytu;
- odstránenie umakartového bytového jadra spolu s inštaláciami a rozvodmi zdravotníckej techniky;
- na novo vymurovanie deliacich konštrukcií bytového jadra s inštaláciou nových zariadení predmetov;
- nová elektro inštalácia s novou výstrojou a výzbrojou zásuvkových a svetelných obvodov a nové rozvody vodovodu a kanalizácie;
- výmena vstupných bytových bezpečnostných protipožiarnych dverí a výplní okenných a dverných otvorov;
- nové úpravy povrchov stien, podláh a stropov (sadrokartónové podhl'ady);
- výmena vykurovacích telies.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v pracovných dňoch, pred dňom ústneho pojednávania, (po predchádzajúcej telefonickej dohode s príslušným referentom stavebného úradu) na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, ul. Jarková 26 (č. dv. 306).

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania**, inak sa na neskoršie podané námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sú dotknuté orgány povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

MESTO PREŠOV  
STAVEBNÝ ÚRAD  
Hlavná 73, 030 01 PREŠOV

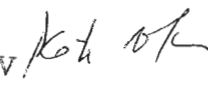
  
Ing. Jozef Tuka  
vedúci stavebného úradu

V súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona bude toto oznámenie doručené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania musí byť vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov, ktorá sa nachádza na stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

**Úradný záznam:** Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „**Stavebné úpravy bytu č. 4**“ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)).

25 -10- 2023  
dňa.....

MESTO PREŠOV  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
030 01 PREŠOV

  
pečiatka a podpis

**Úradný záznam:** Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „**Stavebné úpravy bytu č. 4**“ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk))

dňa.....

.....  
pečiatka a podpis