

Vyvesené dňa - 7 - 11 - 2023

Zvesené dňa

## Mesto Prešov stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/16992/164439/2023-Čj

V Prešove dňa: 06.11.2023

Vybavuje: Čajka M.

☎ 051/3100531

✉ martin.cajka@presov.sk

### Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 12.09.2023 podala spoločnosť **COMMERC SERVICE, s.r.o., K Surdoku 35, 080 01 Prešov** zastúpená na základe písomného plnomocenstva spoločnosťou **A - typ, architektonický ateliér, spol. s r.o., Strojnícka 2076/1, 080 06 Ľubotice** na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „**VaV projektové technologické centrum na ul. Ku Surdoku č. 2A v meste Prešov**“, na pozemku parc. č. **KN-C 1283/39**, katastrálne územie **Prešov**.

Na predmetnú stavbu bolo mestom Prešov vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 06.10.2023 pod číslom SÚ/12509/146446/2023-Čj.

Predmetom stavebného konania sú stavebné objekty:

**SO 01 – Prevádzková budova**

**SO 03 – Vonkajšie osvetlenie**

**SO 04 – Vonkajšia kanalizácia**

**SO 04.1 – Dažďová kanalizácia**

**SO 04.2 – Splášková kanalizácia**

**SO 05 – Vonkajší rozvod vody**

**SO 06 – Vonkajší rozvod plynu**

**SO 07 – Vonkajší rozvod NN**

**SO 08 – Oplotenie**

a prevádzkové súbory:

**PS 01 – Strojnotechnické zariadenie výroby**

**PS 02 – Zdroj a rozvody tlakového vzduchu**

**PS 03 – Trafostanica**

**PS 04 – Zdroj a rozvody technických plynov**

**Mesto Prešov**, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (neznámi účastníci konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

**Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej pozemnej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabule mesta Prešov, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.**

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle §17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej pozemnej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

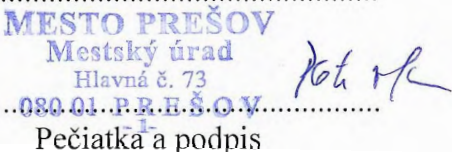
Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov, ktorá sa nachádza na stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk)

**Ing. Jozef Tuka**  
vedúci stavebného úradu

**Úradný záznam:**

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „VaV projektové technologické centrum na ul. Ku Surdoku č. 2A v meste Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na úradnej elektronickej tabuli mesta Prešov

- 7 -11- 2023

dňa.....  
  
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „VaV projektové technologické centrum na ul. Ku Surdoku č. 2A v meste Prešov“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov a z úradnej elektronickej tabule mesta Prešov

dňa.....

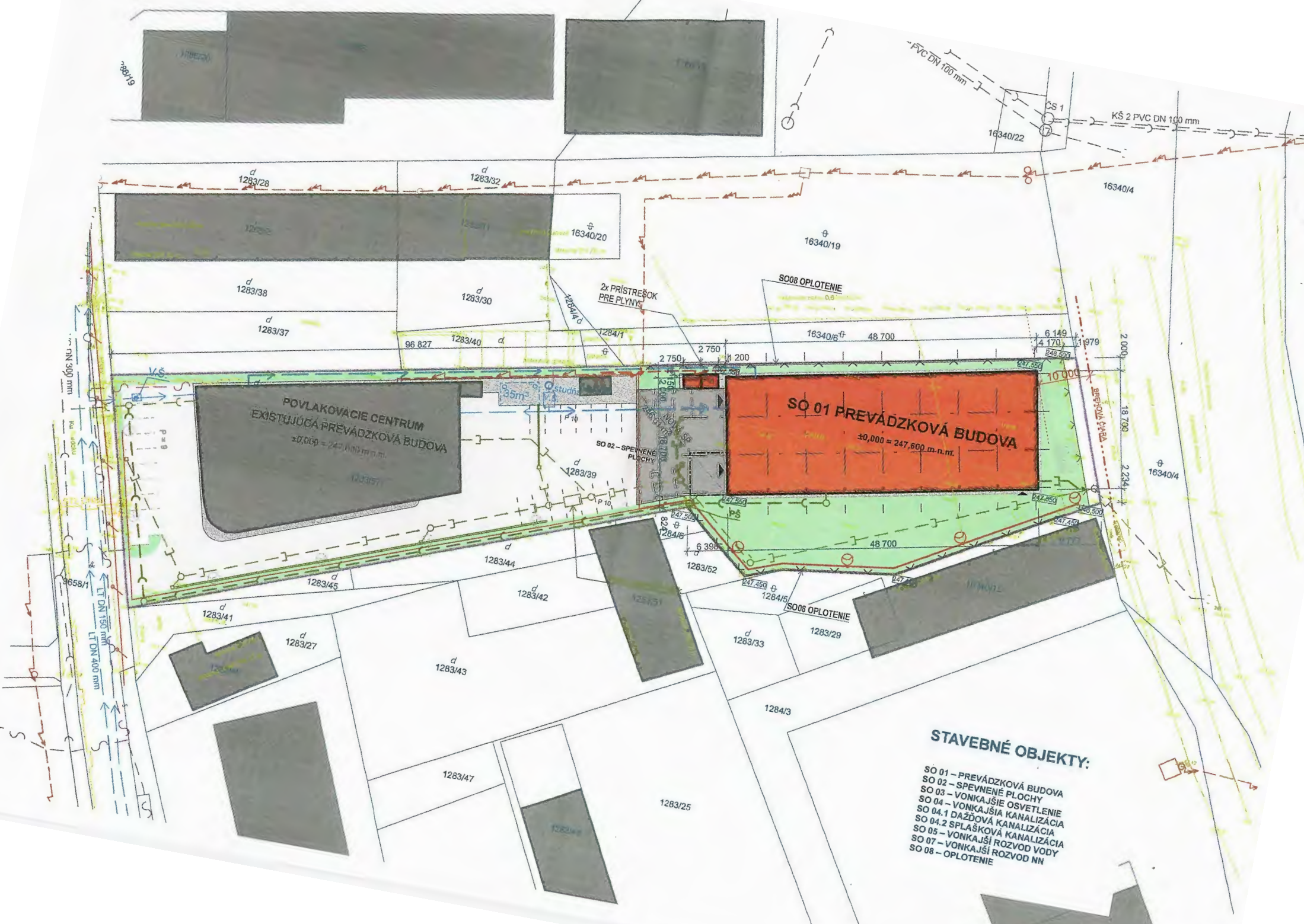
.....  
Pečiatka a podpis

**Na vedomie:**

1. Splnomocnený zástupca za stavebníka a projektant stavby: A - typ, architektonický ateliér, spol. s r.o., Strojnícka 2076/1, 080 06 Ľubotice
2. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, OZ Košice, Martinská 49, 821 05 Bratislava-Ružinov
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
5. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
10. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis

**CO/**

1. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov



POVLAKOVACIE CENTRUM  
EXISTUJÚCA PREVÁDZKOVÁ BUDOVA  
±0,000 = 247,100 m. n. m.

SO 01 PREVÁDZKOVÁ BUDOVA  
±0,000 = 247,600 m. n. m.

SO 02 - SPEVNENÉ PLOCHY

**STAVEBNÉ OBJEKTY:**

- SO 01 - PREVÁDZKOVÁ BUDOVA
- SO 02 - SPEVNENÉ PLOCHY
- SO 03 - VONKAJŠIE OSVETLENIE
- SO 04 - VONKAJŠIA KANALIZÁCIA
- SO 04.1 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- SO 04.2 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- SO 05 - VONKAJŠÍ ROZVOD VODY
- SO 07 - VONKAJŠÍ ROZVOD NN
- SO 08 - OPLOTENIE