



MESTO PREŠOV

V Prešove 24.11.2023
OHA/2023/17858

OZNÁMENIE MESTA PREŠOV

Váš list číslo / zo dňa

Náše číslo

Vybavuje / linka

Prešov

Mesto Prešov podľa § 6 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov **oznamuje** verejnosti, že Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, doručil Mestu Prešov podľa § 6 ods. 2 tohto zákona oznámenie o strategickom dokumente

„Zmeny a doplnky č. 4/2023 Územného plánu obce Ruská Nová Ves“,

ktorého obstarávateľom je obec Ruská Nová Ves.

Uvedené oznámenie o strategickom dokumente je zverejnené na webovej stránke mesta www.presov.sk, Okresnom úrade Prešov, odbore starostlivosti o životné prostredie a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-ruska-nova-ves-zmeny-doplunky-c-4-2023>

Verejnosť môže svoje písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6 predmetného zákona doručiť na adresu: Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov, najneskôr do 15 dní od dňa zverejnenia tohto oznámenia.

MESTO PREŠOV
Mestský úrad v Prešove
OBEC Hlavného architekta
080 01 Prešov

Ing. arch. Patrik Panda
vedúci odboru -hlavný architekt

Územnoplánovacia dokumentácia
„Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“

Oznámenie o strategickom dokumente
podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:**
Obec Ruská Nová Ves
- 2. Identifikačné číslo:**
IČO: 00327727
- 3. Adresa sídla:**
Obecný úrad 168, 08005 Prešov 5
- 4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax e-mail:**
Tibor Kollár starosta, Obecný úrad č. 168, 0805 Prešov 5
Tel: 051/7583075; Fax: 051/7583075; Email: ruskanovaves@gmail.com
- 5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:**
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č.424
Ul. Na vyhladke 8, 080 05 Prešov tel. č. 0918 381 258, e-mail: vdebnar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- 1. Názov strategického dokumentu:**
Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“
- 2. Charakter:**
Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“ je podľa § 4 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. strategickým dokumentom pripravovaným pre oblasť územného plánovania, navrhujúcim zmeny funkčného využitia plôch a ich priestorového usporiadania v lokalitách obce, určených orgánom územného plánovania a schválených obecným zastupiteľstvom Ruská Nová Ves uznesením č.2/I./2023 zo dňa 09.01.2023 a č.7/IX./2023 zo dňa 12.09.2023
- 3. Hlavné ciele:**
Hlavným cieľom strategického dokumentu, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“, je spoločenská dohoda dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých právnických osôb, dotknutého samosprávneho kraja, dotknutých obcí a verejnosti o zmenách a doplnkoch funkčného využitia plôch a ich priestorového usporiadania v lokalitách obce, určených orgánom územného plánovania a schválených obecným zastupiteľstvom Ruská Nová Ves uznesením č. č.2/I./2023 zo dňa 09.01.2023 a č.7/IX./2023 zo dňa 12.09.2023, vrátane zmien a doplnkov Záväznej časti Územného plánu obce Ruská Nová Ves, v znení doterajších zmien a doplnkov a úpravy smernej časti územnoplánovacej dokumentácie.

4. Obsah (osnova):

Strategický dokument, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“ sa člení v súlade s § 12 vyhlášky č.55/2001 Z. z. na textovú časť obsahujúcu smernú a záväznú časť a grafickú časť.

I. TEXTOVÁ ČASŤ

A.1 Základné údaje

A.2 Riešenie Územného plánu obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023

A.3 Záväzná časť

II. GRAFICKÁ ČASŤ

v.č.2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a verejného dopravného vybavenia

v.č.3. (3.1 – 3.7) Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - zastavané územie obce, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešných stavieb – zastavané územie

v.č.4 (č.4.1 – 4.7) -Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo

v.č.5 (č.5.1 – 5.7) -Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika

v.č.6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability

v.č.7. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

5. Uvažované variantné riešenia:

Strategický dokument, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“ je riešený invariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania strategického dokumentu

P. č.	Obstarávateľské výkony a spracovateľské výkony ÚPD	Termín
1.	Spracovanie návrhu ÚPD	IX-X/23
2.	Dohľad nad spracovaním ÚPD pre účel prerokovania podľa § 22 stavebného zákona	IX-X/23
3.	Spracovanie Oznámenia o strategickom dokumente podľa zákona 24/2006 Z.z.	X/23
4.	Spracovanie Oznámení o Prerokovaní návrhu ÚPD podľa § 22 s.z.	X/23
5.	Prerokovanie návrhu ÚPD s dotknutými orgánmi a s verejnosťou	XI – XII/23
6.	Zisťovacie konanie podľa zákona 24/2006 Z.z.	XI-XII/23
7.	Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu ÚPD	XII/23
8.	Úprava ÚPD podľa akceptovaných stanovísk a pripomienok	XII/23
9.	Kontrola návrhu ÚPD upravenej podľa akceptovaných stanovísk a pripomienok	XII//23
10.	Opätovné prerokovanie neakceptovaných pripomienok podľa § 22 ods.7 s.z. *	I/24
11.	Spracovanie elaborátu ÚPD na preskúmanie podľa § 25 s.z.	II/24
12.	Spracovanie a podanie dokumentácie na preskúmanie návrhu ÚPD podľa § 25 ods.1 s.z.	II/24
13.	Vydanie stanoviska podľa § 25 s.r.	III/24
14.	Spracovanie schvaľovacích dokumentov pre OcZ	III/24
15.	Účasť na schválení návrhu ÚPD	III/24
16.	Dohľad nad spracovaním čistopisu ÚPD	III/24
17.	Spracovanie registračného listu, uloženie ÚPD	IV/24

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Strategický dokument, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“ má vzťah k nasledovným strategickým dokumentom:

7.1: „Územný plán Prešovského samosprávneho kraja“ schválený Uznesením zastupiteľstva PSK č.268/2019 zo dňa 26.08.2019

7.2: ÚPN obce Ruská Nová Ves v znení neskorších zmien a doplnkov

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Orgánom kompetentným na schválenie strategického dokumentu, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“ je Obecné zastupiteľstvo Ruská Nová Ves

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- 9.1. Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“
- 9.2. Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupmi pre spracovanie Strategického dokumentu, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“ sú požiadavky, definované v uznesení Obecného zastupiteľstva Ruská Nová Ves č.2/I./2023 zo dňa 09.01.2023 a č.7/IX./2023 zo dňa 12.09.2023:

- 1.1 Zmeny a doplnky ÚPD „ÚPN obce Ruská Nová Ves“ vyplývajúce z novely príslušných právnych predpisov
- 1.2 Zmeny a doplnky ÚPD „ÚPN obce Ruská Nová Ves“ vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN prešovského samosprávneho kraja
- 1.3 Zmeny a doplnky ÚPD „ÚPN obce Ruská Nová Ves“ vyplývajúce z vlastných podnetov obce Ruská Nová Ves
 - doplnenie líniovej stavby pešieho chodníka pozdĺž južného okraja cesty III/3441 v západnej časti obce
 - zmena časti plochy ornej pôdy vymedzenej pozemkami KNC 451 a KNC 450N na plochu technického vybavenia (zmena polohy vodojemu pre obytnú zónu Vyšné doliny)
 - Zmena plochy trvalého trávneho porastu vymedzená pozemkami KNE 2006/3, KNE 2006/2, KNE 2006/6, na plochu málopodlažných bytových domov
 - zmena plochy lesa vymedzenej pozemkom KNC 2151 a KNC 2162/1 na plochu rekreačného lesa
- 1.4 Zmeny a doplnky ÚPD „ÚPN obce Ruská Nová Ves“ vyplývajúce z podnetov verejnosti:
 - zmena plochy trvalého trávneho porastu vymedzenej pozemkami p. č. KNC 482/30 a KNC 482/31 a funkčnej plochy záhrad vymedzenej pozemkami KNC 307/3,4 na navrhovanú plochu rodinných domov
 - zmena plochy trvalého trávneho porastu vymedzenej pozemkami p.č. KNC 1890/16, KNC 1890/6 a KNC 1890/5 na funkčnú plochu rodinných domov
 - zmena časti plochy ornej pôdy vymedzená pozemkami KNE 454, 455, 456, 457 na funkčnú plochu poľnohospodárskej výroby
 - Zmena regulatívu 3.2.1.5 Záväznej časti ÚPNO Ruská Nová Ves v znení zmien a doplnkov

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“ sú:

- zmeny a doplnky regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- zmeny a doplnky podmienok funkčného využitia plôch
- zmeny a doplnky umiestnenia dopravného a verejného technického vybavenia územia
- zmeny a doplnky vymedzenia ochranných pásiem vyplývajúcich z aktuálnych právnych predpisov
- zmeny a doplnky schémy záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Strategický dokument ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“ nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obce majú regulatívy záväznej časti Územného plánu obce, určujúce podmienky funkčného využitia plôch a ich priestorového usporiadania

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Nepredpokladá sa

5. Vplyv na chránené územia

Do k.ú. Ruská Nová Ves zasahuje časť Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy, vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 193/2010 Z.z.

Podľa § 2 vyhlášky „Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje:

- a) vykonávanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezda orla kráľovského, orla kriľavého, orla skalného, bociana čierneho a včelára lesného, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- b) odstraňovanie alebo poškodzovanie stromov s hniezdnyimi dutinami dŕatľa bielochrbtého, dŕatľa prostredného, krutihlava hnedého, žlny sivej a dŕatľa čierneho, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- c) realizácia odstrelov v lomoch v blízkosti hniezda výra skalného, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- d) mechanizované kosenie trvalých trávnych porastov¹⁾ iným spôsobom, ako od stredu do okrajov od 1. mája do 30. júna na súvislej ploche väčšej ako 0,5 hektára.“

V CHVÚ Slanské vrchy je situovaná Prírodná rezervácia „Zbojnický zámok“ na ploche 8 ha, pre ktorú platí 5.stupeň ochrany. Ochranné pásmo je podľa § 17 ods.7 Zákona o ochrane prírody do vzdialenosti 100 m smerom von od hranice chráneného územia.

Strategický dokument ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023,“ nemá priamy vplyv na CHVÚ Slanské vrchy. Funkčná plocha lesa vymedzená pozemkom KNC 2151 a časťou pozemku KNC 2162/1 zostáva zachovaná. Vzhľadom na existujúce rekreačné aktivity je navrhnutá zmena kategórie lesa na rekreačný les, zaradený z hľadiska intenzity využívania do zóny II - les pozdĺž rekreačno-turistických trás.

Na vymedzenej funkčnej ploche rodinných domov, priľahlej k hranici CHVÚ Slanské vrchy sa vzhľadom na jej navrhované funkčné využitie nebudú vykonávať činnosti uvedené v § 2 vyhlášky MŽP SR č. 193/2010 Z.z. Podľa vyhlášky MŽP SR č.193/2010 Z.z. ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Slanské vrchy, pozemky p.č. KNC 1890/16, KNC 1890/6 a KNC 1890/5 nie sú situované v CHVÚ Slanské vrchy.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Za predpokladu dodržiavania záväzných regulatívov Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“, nevyplývajú z uplatňovania strategického dokumentu žiadne riziká.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

nepredpokladá sa

IV: Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti :

Podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, dotknutou verejnosťou pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktorým je „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“, je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategického dokumentu pred jeho schválením.

Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov Strategického dokumentu, ktorým je ÚPD „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“ patrí: fyzická osoba staršia ako 18 rokov, právnická osoba ,občianska iniciatíva. Občianska iniciatíva sú fyzické osoby staršie ako 18 rokov, ktoré podpisujú spoločné stanovisko k návrhu Strategického dokumentu, ktorým je ÚPD „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023.“ Občianska iniciatíva sa preukazuje podpisovou listinou, v ktorej je uvedené meno, priezvisko, trvalý pobyt, rok narodenia a podpis osôb, ktoré spoločné stanovisko podporujú.

Splnomocnencom občianskej iniciatívy oprávneným konať v jej mene a prijímať písomnosti je fyzická osoba, ktorá je ako splnomocnenec uvedená v podpisovej listine. Ak taký údaj chýba alebo je nejasný, splnomocnencom občianskej iniciatívy je fyzická osoba uvedená v podpisovej listine na prvom mieste.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. MŽP SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. E. Štúra 35/ 1, 812 35 Bratislava
3. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
4. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.č.119, 08001 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru č. 3, 08192 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia, Nám. Mieru č. 3, 08192 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Mieru č.3, 08192 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru č.3, 08192 Prešov

9. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická ul.č.1, 08001 Prešov
10. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 04001 Košice
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého č.5, 08001 Prešov
12. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, odd. ÚP a ŽP, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
13. Mesto Prešov, MsÚ, Odbor hlavného architekta, Hlavná 73, 08001 Prešov
14. Obec Teriakovce
15. Obec Kokošovce
16. Obec Zlatá Baňa
17. Obec Podhradík

3. Dotknuté susedné štáty:

Nie sú

V: Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Strategický dokument, ktorým je ÚPD „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“ obsahuje grafickú časť, ktorú tvoria priesvitky na výrezoch mapových podkladov Územného plánu obce Ruská Nová Ves v znení zmien a doplnkov, v obsahovej štruktúre:

- v.č.2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a verejného dopravného vybavenia
- v.č.3. (3.1 – 3.7) Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - zastavané územie obce, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešných stavieb – zastavané územie
- v.č.4 (č.4.1 – 4.7) – Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo
- v.č.5 (č.5.1 – 5.7) - Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika
- v.č.6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability
- v.č.7. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN Prešovského samosprávneho kraja
- ÚPN obce Ruská Nová Ves v znení neskorších zmien a doplnkov
- Územnoplánovacie podklady
- Uznesenia OcZ Ruská Nová Ves č.2/I./2023 zo dňa 09.01.2023 a č.7/IX./2023 zo dňa 12.09.202

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, október 2023

VII: Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č.424

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Tibor Kollár
Starosta

Príloha:
Strategický dokument „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4/2023“ v pdf