

MESTO PREŠOV

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/15459/174094/2023-Mk

V Prešove dňa: 13.12.2023

VEREJMÁ VYHLÁŠKA
STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v spojenom územnom a stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 37 a § 62 a § 63 stavebného ako aj podľa § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, kde na základe tohto posúdenia **rozhodol, že líniová stavba:**

„Rekonštrukcia plynovodov Prešov - Rumanova
(ďalej v texte len „stavba“ v príslušnom gramatickom tvare)“,

- * ktorej stavebníkom je: **SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava** (ďalej v texte len „stavebník“),
- * **projektovaná ako jeden stavebný celok v nasledovnom členení:**
 - **SO 01 PLYNOVODY**
 - **SO 01.1 PRIPOJOVACIE PLYNOVODY**
 - **SO 01.2 DOPOJENIA OPZ**
 - **SO 01.3 PREPOJE A ODPOJE**
- * na pozemkoch – priebeh líniovej stavby je bližšie opísaný v bode č. 1,
- * jedná sa o renováciu líniovej stavby - plynovodných rozvodov nachádzajúcich sa na uliciach Rumanova, Hodžova, Moyzesova, Dilongova, Puškinova, Sládkovičova, Krátka v Prešove. **Celková dĺžka rekonštruovaných rozvodov je 1867 m,**
- * **účelom** navrhovanej stavby je odstrániť nevyhovujúci technický stav plynárenských zariadení v meste Prešov, s tým že navrhovaná tlaková hladina časti STL plynovodu bude 400 kPa. Projekt je súčasťou rekonštrukčného programu obnovy fyzicky zastaraných a nevyhovujúcich oceľových plynovodov s častým výskytom porúch. Všetky rekonštruované plynovody budú prevažne vedené v pôvodných trasách, resp. ochrannom pásme plynovodov,

sa podľa § 66 stavebného zákona a podľa § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Vyhotovenie, trasovanie a umiestnenie stavby musí byť podľa vypracovanej projektovej dokumentácie overenej v tomto stavebnom konaní, ktorej spracovateľom je: SPP - distribúcia a. s., Útvar investícií východ – Projekcia východ – pracovisko Košice, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – zodp. projektant Ladislav.

Opis a priebeh líniovej stavby:

SO 01 PLYNOVODY

VETVA "A" - UL. Rumanova

Dimenzia: D63

Dĺžka: 390m

Materiál: PE 100 RC

Tlak: STL 1

Stredotlakový plynovod vetvy "A" začína prepojom a odpojom č. 1 v spevnenej ploche /komunikácii/na existujúci STL OCL plynovod DN200 /bod prepoja a odpoja č.1/. Za miestom napojenia bude plynovod vťahovaný do existujúceho plynovodu DNI OO, ktorý sa nachádza v asf. chodníku a zeleni v ktorej je husté stromoradie až do bodu km cca 0,390 kde bude prepojený na existujúci STL OCL plynovod DN 100 /bod prepoja a odpoja č. 2/. Po trase plynovodu budú z plynovodu vysadené prípojkové armatúry pre napojenie existujúcich odberateľov. Prípojky budú realizované štandardne pomocou výkopových prác v miestach križovania s komunikáciou je navrhnutá bezvýkopová technológia, Prípojky budú uložené v ochrannej rúre. Trasa plynovodu je navrhnutá na výkrese PD-RUMANOVA-OI. Po ukončení zemných prác sa terén upraví do pôvodného stavu. Spätné úpravy budú zrealizované v zmysle vyjadrenia cestného správneho orgánu. Pri spevnených plochách sa zásyp zrealizuje zo štrkodrvy.

VETVA "B" - UL. Hodžova

Dimenzia: D50

Dĺžka: 245 m

Materiál: PE 100RC

Tlak: STL 1

Stredotlakový plynovod vetvy "B" začína napojením na T kus D63 na vetve "A", za ktorým je potrebné osadiť redukciu D63/D50. Za miestom napojenia bude plynovod vťahovaný do existujúceho plynovodu DN80, ktorý sa nachádza v zeleni v ktorej je husté stromoradie až do bodu km cca 0,245 kde bude ukončený PE dienkom D50. Po trase plynovodu budú z plynovodu vysadené prípojkové armatúry pre napojenie existujúcich odberateľov. Prípojky budú realizované štandardne pomocou výkopových prác v miestach križovania s komunikáciou je navrhnutá bezvýkopová technológia, Prípojky budú uložené v ochrannej rúre. Trasa plynovodu je navrhnutá na výkrese PD-RUMANOVA-01. Po ukončení zemných prác sa terén upraví do pôvodného stavu. Spätné úpravy budú zrealizované v zmysle vyjadrenia cestného správneho orgánu. Pri spevnených plochách sa zásyp zrealizuje zo štrkodrvy.

VETY A "C" - UL. Moyzesova

Dimenzia: D50

Dĺžka: 244 m

Materiál: PE 100 RC

Tlak: STL 1

Stredotlakový plynovod vetvy "C" začína napojením na T kus D63 na vetve "A" za ktorým je potrebné osadiť redukciu D63/D50. Za miestom napojenia bude plynovod vťahovaný do existujúceho plynovodu DN100, ktorý sa nachádza v zeleni v ktorej je husté stromoradie až do bodu km cca 0,244 kde bude ukončený PE dielkom D50. Po trase plynovodu budú z plynovodu vysadené prípojkové armatúry pre napojenie existujúcich odberateľov. Prípojky budú realizované štandardne pomocou výkopových prác v miestach križovania s komunikáciou je navrhnutá bezvýkopová technológia, Prípojky budú uložené v ochrannej rúre. Trasa plynovodu je navrhnutá na výkrese PD-RUMANOVA-01. Po ukončení zemných prác sa terén upraví do pôvodného stavu. Spätné úpravy budú zrealizované v zmysle vyjadrenia cestného správneho orgánu. Pri spevnených plochách sa zásyp zrealizuje zo štrkodrvy.

VETVA "D" - UL. Puškinova

Dimenzia: D50

Dĺžka: 235 m

Materiál: PE 100 RC

Tlak: STL 1

Stredotlakový plynovod vetvy "B" začína napojením na T kus D63 na vetve "A" za ktorým je potrebné osadiť redukciu D63/D50. Za miestom napojenia bude plynovod vťahovaný do existujúceho plynovodu DN80, ktorý sa nachádza v zeleni v ktorej je husté stromoradie až do bodu km cca 0,235 kde bude ukončený PE dielkom D50. Po trase plynovodu budú z plynovodu vysadené prípojkové armatúry pre napojenie existujúcich odberateľov. Prípojky budú realizované štandardne pomocou výkopových prác v miestach križovania s komunikáciou je navrhnutá bezvýkopová technológia, Prípojky budú uložené v ochrannej rúre. Trasa plynovodu je navrhnutá na výkrese PD-RUMANOVA-01. Po ukončení zemných prác sa terén upraví do pôvodného stavu. Spätné úpravy budú zrealizované v zmysle vyjadrenia cestného správneho orgánu. Pri spevnených plochách sa zásyp zrealizuje zo štrkodrvy.

VETVA "E" - UL. Moyzesova

Dimenzia: D63

Dĺžka: 150 m

Materiál: PE 100 RC

Tlak: STL 1

Stredotlakový plynovod vetvy "E" začína napojením na T kus D63 na vetve "A" . Za miestom napojenia bude plynovod vťahovaný do existujúceho plynovodu DN 100, ktorý sa nachádza v zeleni v ktorej je husté stromoradie až do bodu km cca 0,150 kde bude ukončený prepojením na existujúci STL PE plynovod DN 110 /bod prepoja a odpoja č.3/. Po trase plynovodu budú z plynovodu vysadené prípojkové armatúry pre napojenie existujúcich odberateľov. Prípojky budú realizované štandardne pomocou výkopových prác v miestach križovania s komunikáciou je navrhnutá bezvýkopová technológia, Prípojky budú uložené v ochrannej rúre. Trasa plynovodu je navrhnutá na výkrese PD-RUMANOVA-01 a PD-RUMANOVA-02. Po ukončení zemných prác sa terén upraví do pôvodného stavu. Spätné úpravy budú zrealizované v zmysle vyjadrenia cestného správneho orgánu. Pri spevnených plochách sa zásyp zrealizuje zo štrkodrvy.

VETVA "F" - UL. Sládkovičova, Moyzesova a Dilongova

Dimenzia: D50/D63

Dĺžka: 165+300=465 m

Materiál: PE 100 RC

Tlak: STL 1

Stredotlakový plynovod vetvy "F" začína v staničení 0,000 v zeleni" . Plynovod bude vťahovaný do existujúceho plynovodu DN80 na ul. Sládkovičovej v dĺžke 165 m. Navrhovaný plynovod sa nachádza v zeleni v ktorej je husté stromoradie až do bodu km cca 0,165 kde prejde na ulicu Moyzesova. Na začiatku ulice Moyzesova bude osadená redukcia D50/D63. Tu sa navrhovaný

plynovod prepojí na existujúci STL PE plynovod D110 /bod prepoja a odpoja č. 4/. Plynovod ďalej pokračuje vťahovaním do existujúceho plynovodu DN100 na ul. Sládkovičovej a Dilongovej v dĺžke 300 m. Plynovod sa nachádza v zeleni v ktorej je husté stromoradie až do bodu km cca 0,465m kde končí osadením klenutého dna D63. Po trase plynovodu budú z plynovodu vysadené prípojkové armatúry pre napojenie existujúcich odberateľov. Prípojky budú realizované štandardne pomocou výkopových prác v miestach križovania s komunikáciou je navrhnutá bezvýkopová technológia, Prípojky budú uložené v ochrannej rúre. Trasa plynovodu je navrhnutá na výkrese PD-RUMANOVA-02. Po ukončení zemných prác sa terén upraví do pôvodného stavu. Spätné úpravy budú zrealizované v zmysle vyjadrenia cestného správneho orgánu. Pri spevnených plochách sa zásyp zrealizuje zo štrkodrvy.

VETVA "H" - UL. Moyzesova

Dimenzia: D50

Dĺžka: 66 m

Materiál: PE 100 RC

Tlak: STL I

Stredotlakový plynovod vetvy „H“ začína prepojom a odpojom č.5 v spevnenej ploche /komunikácii/ na existujúci STL OCL plynovod DN200 / bod prepoja a odpoja č. 1/. Za miestom napojenia bude plynovod vťahovaný do existujúceho plynovodu DN80, ktorý sa nachádza v zeleni v ktorej je husté stromoradie až do bodu km cca 0,66 kde bude prepojený na existujúci STL PE plynovod DSD / bod prepoja a odpoja č.6/.

Po trase plynovodu budú z plynovodu vysadené prípojkové armatúry pre napojenie existujúcich odberateľov. Prípojky budú realizované štandardne pomocou výkopových prác v miestach križovania s komunikáciou je navrhnutá bezvýkopová technológia, Prípojky budú uložené v ochrannej rúre. Trasa plynovodu je navrhnutá na výkrese PD-RUMANOV A-02. Po ukončení zemných prác sa terén upraví do pôvodného stavu. Spätné úpravy budú zrealizované v zmysle vyjadrenia cestného správneho orgánu. Pri spevnených plochách sa zásyp zrealizuje zo štrkodrvy.

VETVA „G“ - UL. Krátka

Dimenzia: D40

Dĺžka: 72 m

Materiál: PE 100 RC

Tlak: NTL

Stredotlakový plynovod vetvy „G“ začína napojením na existujúci STL PE D50 plynovod. Pomocou prípojkej armatúry D50/32 sa napojí v zeleni URZ STL/NTL s RTP Q 10m³/h. Za miestom napojenia bude NTL plynovod pokračovať v spevnenej ceste až do bodu km cca 0,072 kde bude ukončený PE dienkom D40. Po trase plynovodu budú z plynovodu vysadené prípojkové armatúry pre napojenie existujúcich odberateľov. Prípojky budú realizované štandardne pomocou výkopových prác v miestach križovania s komunikáciou je navrhnutá bezvýkopová technológia. Prípojky budú uložené v ochrannej rúre. Trasa plynovodu je navrhnutá na výkrese PD-RUMANOV A-02. Po ukončení zemných prác sa terén upraví do pôvodného stavu. Spätné úpravy budú zrealizované v zmysle vyjadrenia cestného správneho orgánu. Pri spevnených plochách sa zásyp zrealizuje zo štrkodrvy. POZNÁMKY: Po trase plynovodu budú z plynovodu vysadené prípojkové armatúry pre napojenie existujúcich odberateľov, resp. existujúcich prípojok. Pri realizovaní výstavby plynovodu je nutné rešpektovať existujúce podzemné vedenia, ako aj existujúce obytné stavby tak, aby novou výstavbou neboli dotknuté. Plynovod vo svojej trase vedie v súbehu resp. križuje existujúce podzemné vedenia /vid' situácie/. Pri križovaní a súbehu s podzemnými vedeniami je potrebné dodržať min. vodorovné vzdialenosti v zmysle STN 73 6005. **Všetky tieto inžinierske siete je pred začatím výkopových prác bezpodmienečne nutné vytýčiť a priamo v teréne vytýčiť aj presnú trasu navrhovaného PE plynovodu a prípojok!!!** Bezvýkopová technológia /napr. horizontálne riadené vrtanie, neriadené mikrotunelovanie/ bude použitá pri všetkých križovaniach plynovodu s chodníkmi, miestnymi

komunikáciami. Podzemné vedenia je potrebné pred tým riadne vytýčiť a to ako aj smerovo, tak aj hĺbkovo, aby bolo možné vybrať správnu hĺbku pre bezvýkopovú technológiu. Križovanie bezvýkopovou technológiou je navrhnuté na tých miestach, kde je to technicky reálne. Všetky armatúry, tvarovky, chráničky, ochranné rúry umiestniť podľa výkresovej dokumentácie. Všetky VSV na OS, OS a OT umiestniť do zelene aj v tom prípade, ak je plynovod vedený v komunikácii resp. chodníku. Ku každej uzatváracej armatúre osadenej na trase plynovodu umiestniť orientačnú tabuľku. Všetky signalizačné vodiče medzi jednotlivými vetvami a pripojovacími plynovodmi vodiwo poprepájať, okrem ocelových plynovodov a prípojk. Každých 300m bude zrealizovaný vývod signalizačného vodiča samostatne z oboch strán plynovodu. Vývody signalizačných vodičov ukončiť v skrinke DRZ, v poklope HUP, na orientačnom stĺpiku, v poklope uzáverov na trase navrhovaného plynovodu a v poklope čuchačiek umiestnených na chráničkách plynovodov. Je neprípustné omotávať signalizačný vodič okolo plynovodu alebo ho voľne uložiť do ryhy vedľa plynovodu. Pri križovaní plynovodov bezvýkopovou technológiou a uložením plynovodu do chráničky, resp. ochrannej rúry bude zrealizovaný vývod signalizačného vodiča do poklopu a to pred aj za križovaním v zmysle výkresovej dokumentácie. Zakazuje sa viesť signalizačný vodič po povrchu ochrannej rúry, resp. chráničky. a kontrole funkčnosti signalizačného vodiča musí zhotoviteľ urobiť záznam. Funkčnosť signalizačného vodiča potvrdí prevádzkovateľ svojím podpisom. Spoje signalizačných vodičov a jeho odbočky sa zhotoví a zlisovaním vodiča v kovovej tvarovke pomocou lisovacích klieští. Spoje musia byť chránené proti vlhkosti, napr. izolačnou, teplom zmršťovacou objímkou - rúrkou z vnútornej strany opatrenou lepiacou vrstvou určenou na použitie do zeme. Všetky nadzemné časti existujúcich plynovodov a ich príslušenstvo (napr. OS, OT...), ktoré po zrealizovaní rekonštrukcie plynovodov stratia význam, je potrebné zdemontovať! Odvzdušnenie plynovodu sa bude vykonávať cez posledné prípojky v zmysle STN 386405 a STN EN 12327. *Po ukončení stavebných a montážnych prác je potrebné celé stavenisko uviesť do takeého stavu, aby bolo možné vykonať konečné úpravy v rámci stavby.*

SO 01.1 PRIPOJOVACIE PLYNOVODY

Pripojovací plynovod je časť plynárenského zariadenia určeného na pripojenie odberného plynového zariadenia na verejný rozvod plynu (distribučnú sieť), vrátane hlavného uzáveru plynu a domového regulátora plynu (pri STL). Pripojovací plynovod ostáva v majetku SPP - Distribúcia a.s. vrátane skrinky s HUP, regulátorom tlaku plynu (pri STL) a plynomerom. V rámci obnovy miestnych plynovodov budú obnovené aj všetky pripojovacie plynovody po existujúci HUP, vrátane:

- vymiestnenie merania - osadenie skrinky DRZ do oplatenia, za oplatenie, príp. do exist. niky komplet s HUP, RTP, plynomerom s teplotnou kompenzáciou a DU a realizácia dopojenia nového apz po miesto pôvodného HUP - v kategórii Domácnosť,
- prepojenie existujúcej PE STL prípojky a cudzej prípojky s navrhovanou PE STL prípojkou v zemi bez výmeny skrinky DRZ - v kategórii "Maloodber" a Domácnosť",
- výmeny existujúceho HUP, osadenia nového HUP do existujúcej skrinky RZ s prepojením na existujúci regulátor tlaku plynu - v kategórii "Maloodber",
- výmeny existujúceho HUP, osadenia nového HUP do zeme a realizácia dopojenia nového OPZ po miesto pôvodného HUP v kategórii "Stredný odber" a „Maloodber",
- dopojenie navrhovaných pripojovacích plynovodov do existujúcich skriniek DRZ a doplnenie HUP Dopojenie navrhovaných pripojovacích plynovodov do existujúcich skriniek vo fasáde objektu bude zrealizované:
- vložením potrubia do existujúceho potrubia. resp. ochrannej rúry za predpokladu dostatočného priemeru existujúceho potrubia, resp. ochrannej rúry - uchytením potrubia k fasáde objektu. Existujúce skrinky osadené vo fasáde objektu budú ponechané. Napojenie potrubia prípojky na potrubie plynovodu sa urobí kolmo na os plynovodu pomocou prípojkovej navrtavacej armatúry. Zmena smeru potrubia prípojky je možná pri PE potrubí až za elektrotvarovkou (prípojkovým T-

kusom), a to kolenom, ohybom. Pri oceli za naváracím prípojkovým odbočkovým T-kusom prípadne aj bezpečnostným kusom. K pevnému základu pred objektom, kde je prípojka ukončená, musí byť potrubie prípojky vo vzdialenosti min. 1 m vedené kolmo na objekt. Vzhľadom na dĺžku prípojky nenavrhujeme po napojení uzáver. V kategórií "KBV" a "M" bude prípojka ukončená guľovým uzáverom (HUP) v existujúcej skrinke s prepojením na existujúci RTP s prírubami. Pred HUP bude na potrubí osadený prechodový kus PE-ocel'. Existujúce skrinky a regulátory ostávajú bez obnovy, nakoľko nie sú majetkom SPP. V kategórií "KBV" a "M" prípojka bude ukončená guľovým uzáverom (HUP) v zemi. Od HUP-u bude stredotlaká časť /OPZ/ rekonštruovaná až po existujúci HUP, kde sa prepojí zvarom na domový rozvod OPZ. Plynomer ostáva na pôvodnom mieste. V kategórií „Domácnosť“ bude prípojka ukončená guľovým uzáverom (HUP). Pred ním bude osadený prechodový kus PE-ocel', za uzáverom bude osadený regulátor tlaku plynu, plynomer s teplotnou kompenzáciou a DU (všetko je súčasťou novej skrinky DRZ, ktorá bude umiestnená na hranici pozemku, v oplatení, za oplatením príp. k fasáde). Zvislú časť existujúceho pripojovacieho plynovodu P97 a P1 04 je možné využiť ako OR pre navrhovaný pripojovací plynovod. Pri prepájaní existujúcich pripojovacích plynovodov s navrhovanými plynovodmi bude plánované prerušenie distribúcie plynu jednotlivým odberateľom. V tomto prípade je nutné postupovať v zmysle ust. § 64 odst. 3 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Po zrealizovaní prepojenia sa musí vykonať odvzdušnenie odberateľov dotknutých odstávkou. Odvzdušnenie/odplynenie sa vykoná v zmysle STN 38 6405 a STN EN 12327. Existujúce rekonštruované pripojovacie plynovody je potrebné po odstavení z prevádzky odplyniť a zaslepiť vhodným spôsobom. Pri križovaní pripojovacích plynovodov s miestnou komunikáciou a chodníkom, budú tieto uložené v ochranných rúrach v zmysle TPP 702 01. Križovanie je navrhované prednostne bezvýkopovou technológiou.

SO 01.2 DOPOJENIA OPZ

OPZ sa začína za HDP a končí sa spotrebičom, vrátane jeho príslušenstva. Súčasťou odberného plynového zariadenia nie je domový regulátor tlaku plynu a meracie zariadenie odberu plynu. Odpojenia OPZ budú realizované až po napustení plynu do nových pripojovacích plynovodov. OPZ bude zrekonštruované po mieste umiestnenia existujúceho HDP a prepojené na existujúce OPZ zváraním. V prípade vymiestnenia plynomeru sa prepojenie potrubia po demontáži plynomeru vykoná zváraním. Existujúce plynovodné potrubie uložené v zemi od miesta osadenia skrinky ORZ po terajší HDP, bude odplynené a zaslepené vhodným spôsobom. Zrekonštruované OPZ, resp. existujúce OPZ, na ktorom sa vykonávali práce bez prítomnosti plynu smie byť uvedené do prevádzky len vtedy, ak boli na ňom úspešne vykonané predpísané skúšky v zmysle STN EN 1775 kapitoly 6. Realizovanie dopojenia zrekonštruovaného OPZ v mieste umiestnenia existujúceho HDP

je možné buď:

- bezodstávkovým spôsobom, kedy na čas potrebný pre realizáciu prepojenia sa zrealizuje dočasný obtok,
- alebo na čas potrebný pre realizáciu prepojenia sa uskutoční odstávka odberateľov.

Pri prerušení dodávky plynu odberateľom je potrebné postupovať v zmysle ustanovení § 64 ods. 3 zákona o energetike v znení neskorších predpisov. Po zrealizovaní prepojenia sa musí vykonať odvzdušnenie odberateľov dotknutých odstávkou. Odvzdušnenie/odplynenie sa vykoná v zmysle STN 38 6405 a STN EN 12327. Všetky náklady spojené s realizáciou dopojenia sú zahrnuté v nákladovej časti projektu. Výber materiálu /PE potrubie, ocelové potrubie/ pre výstavbu OPZ je na rozhodnutí zhotoviteľa stavby. Materiál musí spĺňať požiadavky v zmysle platnej legislatívy.

SO 01.3 PRE POJE A ODPOJE

Vetva A - PaO č.1 prepoj PE D63/DN100

Staničenie 0,000 odpoj exist. DN100

Vetva A - PaO č.2 prepoj PE 063/DN100

Staničenie 0,390 odpoj exist. DN100

Vetva E - PaO č.3 prepoj PE 063/D110

Staničenie 0,150 odpoj exist. DN 100

Vetva F - PaO č.4 prepoj PE 063/DN110

Staničenie 0,165 odpoj exist. DN100

Vetva H - PaO č.5 prepoj PE 050/DN80

Staničenie 0,000 odpoj exist. DN200

Vetva H - PaO č.6 prepoj PE D50/D50

Staničenie 0,066 odpoj exist. DN80.

2. Zhotoviteľ stavby bude určený stavebníkom; do 15 dní od určenia zhotoviteľa stavby, stavebník jeho meno (názov) a adresu oznámi stavebnému úradu.
3. Stavebník preukáže zhotoviteľovi stavby práva a povinnosti, ktoré vyplývajú zo stavebného povolenia.
4. Odovzdanie a prevzatie staveniska medzi stavebníkom a zhotoviteľom bude vykonané písomnou formou.
5. Na stavbe bude zavedený stavebný denník, ktorý bude viesť poverená osoba zhotoviteľa, a to od prvého dňa prípravných prác, až do ukončenia stavebných prác v zmysle ustanovení § 46d stavebného zákona a § 28 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
6. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste vhodným spôsobom označiť stavbu; na označení je potrebné uviesť kto stavbu realizuje, kto a kedy stavbu povolil vrátane čísla rozhodnutia, meno zodpovedného stavbyvedúceho s tel. kontaktom a termín začatia a ukončenia stavby.
7. Predpokladaný termín realizácie stavby je v 03/2025 – 10/2025.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať ustanovenie § 43i stavebného zákona vzťahujúce sa na stavenisko.
9. Stavebník, resp. zhotoviteľ je povinný počas výstavby dodržiavať ustanovenie § 13 Vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecnotechnických požiadavkách na výstavbu a ďalšie predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku v zmysle príslušných ustanovení Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
10. **Pred zahájením zemných prác stavebník požiada jednotlivých správcov sietí o vytýčenie existujúcich vedení; práce potom bude uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.**
11. **V ochranných pásmach podzemných inžinierskych sietí a v blízkosti nadzemných objektov sa nesmie používať vibračný valec, ryhy sa musia kopat' ručne.**
12. **Ak prácami budú obnažené podzemné vedenia, tak následne ku konečnému zasypávaniu ryhy stavebník resp. zhotoviteľ, bude prizývať aj zodpovedných pracovníkov tých správcov sietí, ktorých obnažené vedenia majú byť zasypané, o čom bude vyhotovený písomný záznam.**
13. Výkopy a skládky nesmú znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom.
14. Stavebník je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 ods. 3 stavebného zákona.
15. Pri stavebných prácach nesmie byť narušená stabilita vedľajších stavieb alebo zariadení.
16. Pri výstavbe sa zakazuje poškodzovať koreňovú sústavu stromov a drevín.
17. Stavebník, resp. zhotoviteľ je povinný používať na stavbe iba zariadenia, ktoré sú technicky spôsobilé.
18. Stavebník, resp. zhotoviteľ pri nájdení nezakresleného kábla alebo poškodenia telekomunikačného kábla bude bezodkladne informovať jeho prevádzkovateľa; práce zastaví a urobí zabezpečenie proti prípadnému ďalšiemu poškodeniu.
19. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle stavebného zákona a príslušné STN.

20. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s VZN mesta Prešov č. 8/2016 o odpadoch.
21. Zhotoviteľ stavby bude povinne rešpektovať nariadenia odborného dozoru, inšpekčných a kontrolných orgánov, orgánov vykonávajúcich štátny stavebný dohľad a orgánov povoľujúcich stavbu; zároveň je povinný splniť si ohlasovaciu povinnosť závad na stavbe, ktoré by ohrozovali bezpečnosť a zdravie.
22. Stavbu nemožno začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť v zmysle ustanovenia § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok); po uplynutí 15-dňovej lehoty od doručenia tohto rozhodnutia si stavebník zabezpečí vyznačenie právoplatnosti stavebného povolenia na tunajšom stavebnom úrade.

Ďalšie podmienky podľa posúdenia verejného záujmu:

23. Stavebník, resp. zhotoviteľ je povinný rešpektovať ochranné pásma od podzemných káblových NN 1kV vedení - v zmysle Zákona o energetike č. 70/1998 Z. z. § 19 – 1m na každú stranu trasy podzemného vedenia; v ochrannom pásme je nevyhnutné dodržiavať bezpečnosť práce; v ochranných pásmach zemné práce vykonávať výlučne ručne a nie mechanizmami.
24. Prípadný súbeh alebo križovanie je potrebné riešiť v zmysle platných STN 33 2000-5-52 (bývalá 34 1050) a 73 6005.
25. Stavebné práce budú organizované tak, aby nedošlo k narušeniu stability jestvujúcich podperných bodov vzdušných el. rozvodov a jestvujúcich stavieb či iných existujúcich stavebných konštrukcií (napr. oplatení... a pod).
26. Stavebník, resp. zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby počas výstavby boli príľahlé komunikácie v prípade znečistenia bezodkladne vyčistené.
27. Stavebník, resp. zhotoviteľ počas výstavby nesmie obmedzovať prístup a prejazd obslužných vozidiel, najmä vozidiel technickej, zdravotnej a hasičskej služby.
28. Stavebník, resp. zhotoviteľ nesmie cesty a miestne komunikácie a premávku na nich stavebnou činnosťou ohrozovať.
29. Zhotoviteľ je povinný počas stavebných prác dbať na to, aby nedochádzalo k nadmernému obmedzeniu premávky na pozemných komunikáciách.
30. Okolie stavby nesmie byť stavebnou činnosťou a jej dôsledkami nadmerne obťažované a zároveň ani obmedzované bežné užívanie susedných nehnuteľností.
31. Práce budú vykonávané s dôrazom na zabezpečenie bezpečnosti všetkých dotknutých účastníkov a poukázaním na § 58 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov.
32. Stavebník je povinný rešpektovať stanovisko spoločnosti **SPAVBYTKOMFORT a. s., Prešov.**, ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu vydala dňa 05.10.2023 pod č. 2195/EM/2023.
33. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky **Krajského pamiatkového úradu Prešov** uvedené v záväznom stanovisku vydanom týmto správnym orgánom pre danú stavbu pod č. KPUPO-2023/8005-4/81874/AN zo dňa 13.10.2023.
34. Stavebník je povinný dodržať podmienky určené **mestom Prešov, OŽP – odd. verejnoprospešných služieb**, ktoré sú uvedené v stanovisku vydanom pre túto stavbu uvedeným orgánom mesta pod č. OŽP/15765/146717/2023 zo dňa 10.10.2023.
35. Stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré pre túto stavbu určil **Okresný úrad Prešov, OC DaPK**, vo vyjadrení vydanom pod č. OU-PO-OC DaPK-2023/022000-02 zo dňa 13.03.2023.

36. Stavebník je povinný rešpektovať stanovisko **Okresného úradu Prešov, PaLO**, ktoré tento správny orgán pre danú stavbu vydal pod č. OU-PO-PLO1-2023/022343-002 zo dňa 20.03.2023.
37. Stavebník je povinný dodržať podmienky **Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie**, uvedené vo vyjadreniach č. OU-PO-OSZP3-2023/022133-002 zo dňa 15.03.2023; pod č. OU-PO-OSZP3-2023/022126-002 zo dňa 21.03.2023; OU-PO-OSZP3-2023/022128-002 zo dňa 28.03.2023.
38. Stavebník je povinný dodržať podmienky určené **mestom Prešov**, ktoré sú uvedené v záväznom stanovisku vydanom pre túto stavbu pod č. OD/5702/2023/Mi zo dňa 22.03.2023.
39. Stavebník je povinný rešpektovať stanovisko **OR HaZZ v Prešove**, ktoré tento správny orgán pre danú stavbu vydal pod č. ORHZ-PO1-2023/000405-002 zo dňa 04.04.2023.
40. Stavebník je povinný rešpektovať stanovisko **MO SR, ASM Košice**, ktoré pre danú stavbu vydal uvedený správny orgán pod č. SEMaI-EL 13/2-5-1901/2023 zo dňa 20.02.2023.
41. Stavebník je povinný dodržať podmienky **Správy a údržby komunikácií mesta Prešov s. r.o.**, ktoré táto spoločnosť uviedla pre danú stavbu vo svojom vyjadrení vydanom dňa 12.09.2023.
42. Stavebník je povinný dodržať podmienky **Slovak Telekom-u a.s. Bratislava**, ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu uviedla vo svojom vyjadrení vydanom pod č. 6612301337 zo dňa 18.01.2023.
43. Stavebník je povinný dodržať podmienky **Orange-u Slovensko a. s., resp. spoločnosti MICHLOVSKY s.r.o.**, ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu určila vo vyjadrení vydanom pre túto stavbu pod č. KE-0466/2023 zo dňa 21.02.2023.
44. Stavebník je povinný dodržať podmienky určené vo vyjadrení **VSD a. s. OZ Košice**, ktoré pre danú stavbu bolo vydané touto spoločnosťou pod č. 897/2023 zo dňa 17.01.2023.
45. Stavebník je povinný dodržať podmienky určené vo vyjadrení **VVS a.s. závod Prešov**, ktoré táto spoločnosť vydala pre danú stavbu pod zn. 13263/2023/O zo dňa 30.01.2023.
46. Stavebník zabezpečí, aby konečné terénne úpravy a spätná povrchová úprava rozkopávok boli zrealizované ku dňu kolaudácie stavby.
47. Stavba sa bude môcť užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na písomný návrh stavebníka vydá stavebný úrad; ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží okrem náležitých dokladov (tzv. revízných správ) aj atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe; porealizačné zameranie stavby (jedno vyhotovenie v tlačovej forme a jedno vyhotovenie v digitálnej forme vo formáte – .dgn alebo .dwg); od kolaudácie domových prípojek sa v zmysle ustanovenia § 81c písm. a) stavebného zákona upúšťa.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa zo stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní **neboli** vznesené námietky zo strany účastníkov konania ani zo strany dotknutých orgánov, ktoré chránia verejné záujmy podľa osobitných predpisov.

Tunajší stavebný úrad upozorňuje stavebníka na povinnosť oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc sa so stavbou nezačne v zmysle § 67 stavebného zákona.

Odôvodnenie

Dňa 29.09.2023 podala spoločnosť SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, na stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie úprav existujúcich rozvodov plynu: „Rekonštrukcia plynovodov Prešov - Rumanova“, ktoré spočívajú v obnove plynovodných rozvodov podľa nasledujúceho rozsahu: Jedná sa o plynovodné rozvody nachádzajúce sa na uliciach Rumanova, Hodžova, Moyzesova, Dulongova, Puškinova, Sládkovičova, Krátka v Prešove. Celková dĺžka rekonštruovaných rozvodov je 1867 m. Tunajší stavebný úrad listom zo dňa 03.10.2023 oznámil začatie stavebného konania účastníkom formou verejnej vyhlášky a dotknutým orgánom a organizáciám, ktoré chránia verejné záujmy podľa osobitných predpisov jednotlivo. Zároveň, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Súčasne upozornil účastníkov, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr do 7. pracovných dní, inak sa na ne neprihliadne. V stavebnom konaní k predmetnej stavbe **neboli** vznesené námietky. Stavebník je držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej siete plynárenských zariadení. Súčasťou distribučnej siete plynárenských zariadení je aj pôvodný obnovovaný plynovod. V zmysle ustanovenia § 22 ods. 1 písm. a) až d) zákona č. 67/1960 Zb. o výrobe, rozvoje a využití vyhrievacích plynov (Plynárenský zákon) právnomu predchodcovi stavebníka prislúchalo oprávnenie zriaďovať a prevádzkovať stavby na cudzích nehnuteľnostiach. Zároveň v zmysle ustanovenia § 22 ods. 5 zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (Elektrizačný zákon) k týmto stavbám bolo zriadené vecné bremeno (povinnosť strpieť toto plynárenské zariadenie na cudzom pozemku), pričom sa toto vecné bremeno na základe ustanovenia § 26 Elektrizačného zákona nezapisovali do pozemkových kníh (dnešný kataster). Toto oprávnenie k dotknutým nehnuteľnostiam zostalo zachované na základe ustanovenia § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov. K uvedenému je potrebné uviesť, že obnova sa navrhuje na časti plynárenských zariadení, ktoré tvoria s pôvodnými časťami plynovodu jeden stavebno-technický a prevádzkový celok. Obnovou časti plynárenských zariadení nedôjde k zmene pôvodnej plynifikácie z hľadiska účelu jej užívania a nedôjde k zväčšeniu už existujúcich obmedzení vlastníkov pozemkov. Nastane len zmena v zlepšení technických parametrov plynifikácie. V rámci stavebného konania sa k stavbe kladne vyjadrili, alebo stavebník doložil kladné vyjadrenia od dotknutých orgánov – ich podmienky boli skoorinované a zapracované do podmienkovej časti tohto stavebného povolenia. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 453/2000 Z. z. Podmienky rozhodnutia boli stanovené najmä za účelom zabezpečenia: - ochrany záujmov spoločnosti pri výstavbe; - komplexnosti výstavby; dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, ich predpisov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi štátnej správy a na vylúčenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie, ako aj na zabezpečenie ochrany zdravia a osôb. Na základe výsledkov vykonaného spojeného územného a stavebného konania tunajší stavebný úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadosť o stavebné povolenie bola spoplatnená podľa položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch sumou 400€. Správny poplatok žiadateľ uhradil bankovým prevodom na účet mesta Prešov dňa 23.11.2023 (VS 22100438).

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Mesto Prešov stavebný úrad, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



Prílohy

Overená projektová dokumentácia (1 x pre stavebníka; 1 x pre mesto).

Na vedomie:

1. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
2. CondorNet, s.r.o., IČO 36444413, Kováčska 1, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, OCDaPK, IČO 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
5. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
6. O.S.V.O. comp, a.s., IČO 36460141, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
7. Slovenská správa ciest, IČO 00003328, Miletičova 19, 826 19 Bratislava-Ružinov
8. Dopravný podnik mesta Prešov, a. s., IČO 31718922, Bardejovská 7, 080 06 Ľubotice, tel.: 7470211
9. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
10. PRESNET, s.r.o., IČO 36694231, Strojnícka 2076/1, 080 06 Ľubotice, tel.: 051/290 90 91
11. SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, IČO 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
12. SANET Združenie používateľov SADS, IČO 17055270, Vazovova 5, 811 04 Bratislava I.
13. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
14. IL Prešov, spol. s r.o., IČO 36469149, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
15. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
16. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
17. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
18. O2 Networks, s.r.o., IČO 54639425, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
19. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
20. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
21. Mesto Prešov - MsÚ, OŽP, Jarková 24, 080 01 Prešov
22. Mesto Prešov - MsÚ, OD, Jarková 24, 080 01 Prešov
23. Mesto Prešov - MsÚ, OM, Jarková 24, 080 01 Prešov
24. Mesto Prešov - MsÚ, OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov

Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis

Toto oznámenie stavebného povolenia sa doručí v zmysle ustanovenia § 69 ods. 2 stavebného zákona účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

18-12-2023

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
-1-

pgt ml

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Záujmová oblasť

Rekonštrukcia plynovodov Prešov, Rumanová



MESTO PREŠOV Mestský úrad PREŠOV Stavebný úrad	
Schválenie za podmienok uvedených	
v rozhodnutí zo dňa:	13.12.2023
0.50/15559/144094/2023-H6	
V Prešove dňa:	13.12.2023

