

Vyvesené dňa 20-12-2023

Mesto Prešov
Stavebný úrad

Zvesené dňa _____

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/18215/174417/2023 – Sf/274

V Prešove dňa: 12.12.2023

O z n á m e n i e
o začatí konania o zmene v užívaní stavby
(verejná vyhláška)

Žiadateľ **Miloš Tuhrinský, Malkovská 12, 08001 Prešov** zastúpení splnomocnením zástupcom Ateliér ASKO B&G s.r.o., Bašová 45/B, 08001 Prešov podal dňa 08.11.2023 žiadosť o povolenie zmeny v užívaní časti stavby „ **Prešov , ul. 17 novembra 108, zmena využitia 2. NP** „ bytového domu súp. č. 8288 na ulici 17. Novembra 108, na parcele č. KN-C 5643 katastrálne územie Prešov “

Žiadateľ požiadal o zmenu nebytového priestoru na 1. poschodí vchodu č. 108 (fitness centrum) na 4 x dvojizbový byt a garzónka.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len stavebný zákon) v znení jeho neskorších noviel a doplnení v súlade s ustanovením § 85 ods. 2 v súbehu s § 61 ods. 4 stavebného zákona **oznamuje začatie konania o zmene v užívaní stavby** verejnou vyhláškou a zároveň podľa ustanovenia § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní **nariaduje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:**

09.01.2024 o 10.00 hod

so stretnutím: **na Mestskom úrade - Stavebnom úrade, ul. Jarková 26, zasadacia miestnosť č.d. 217 na 1. Poschodí**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v pracovných dňoch, pred dňom ústneho pojednávania (po predchádzajúcej telefonickej dohode s príslušným referentom SÚ) na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Ul. Jarková 26 (č.dv. 306).

Mesto Prešov, stavebný úrad v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) umožňuje účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak upovedomený správny orgán alebo účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má zato, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 3 správneho poriadku.

V súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona bude toto oznámenie o začatí stavebného konania doručované verejnou vyhláškou z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania. Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania musí byť spolu

s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Prešov
-15-

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o zmene stavby pred dokončením pre stavbu: „ Prešov , ul. 17 novembra 108, zmena využitia 2. NP „ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov (www.presov.sk)

Dňa... 20 -12- 2023
MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie konania o zmene stavby pred dokončením pre stavbu: „ Prešov , ul. 17 novembra 108, zmena využitia 2. NP „ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule Mesta Prešov (www.presov.sk)

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Ateliér ASKO B&G s.r.o., Bašová 45/B, 08001 Prešov,
2. Projektant stavby: Ateliér ASKO B&G s.r.o., Bašová 45/B, 08001 Prešov
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého 5, Prešov,
4. OR Ha ZZ, Požiarnická 1, Prešov
5. MsÚ Prešov – odbor hlavného architekta
6. MsÚ Prešov – odbor dopravy
7. Spravbytkomfort a.s., Volgogradská 88, 08001 Prešov
8. MsÚ Prešov – stavebný úrad – pre spis