

Obec Záhradné

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/477/780/2024-Mk

V Prešove dňa: 11.01.2024

Vybavuje: Mgr. Milan Madzik,

✉ milan.madzik@presov.sk

■ 051/3100534

VEREJNÁ VYHLÁŠKA**Oznámenie začatia územného konania líniovej stavby:
„Výstavba nových trolejbusových tratí a meniarní v meste Prešov“**

Na obec Záhradné, ako príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“) podľa určenia Okresného úradu Prešov, Odbor bytovej politiky a výstavby listom číslo OU-PO-OVBP2-2022/010478-002 zo dňa 20.01.2022, ktorým bola obec Záhradné určená za príslušný stavebný úrad vykonávajúci konania a vydávajúci rozhodnutia pre stavby, pre ktoré je mesto Prešov stavebným úradom a zároveň aj navrhovateľom - stavebníkom, **bol podaný dňa 21.12.2023 navrhovateľom, ktorým je mesto Prešov – Odbor rozvojových aktivít, Hlavná 73, 080 01 Prešov** v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a. s., IČO 31322000, Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava-Nové Mesto - Divízia – Prešov, Jarková 28, 080 01 Prešov, návrh na vydanie územného rozhodnutia líniovej inžinierskej stavby: „**Výstavba nových trolejbusových tratí a meniarní v meste Prešov (ďalej len „stavba v príslušnom gramatickom tvare“)**“.

Predmetná stavba pozostáva z nasledujúcej objektovej skladby:

P.čís.obj.	Číslo objektu UČS 1: Nové trolejové vedenie Rusínska - Kuzmányho
1	UCS1 601-00 Trolejové vedenie
2	UCS1 602-00 Napájacia a spätné káble
3	UCS1 603-00 Verejné osvetlenie
4	UCS1 604-00 Ovládanie výhybiek
5	UCS1 606-00 Diaľkový prenos dát - Príprava
7	UCS1 607-00 Preložka vzdušných inžinierskych sietí
9	UCS1 690-00 Úprava portálov dopravného značenia
UČS 2: Nové trolejové vedenie Obratisko Levočská -Clementisova	
10	UCS2 601-00 Trolejové vedenie
11	UCS2 602-00 Napájacia a spätné káble
12	UCS2 603-00 Verejné osvetlenie
13	UCS2 604-00 Ovládanie výhyblek
14	UCS2 605-00 Opatrenia v zóne trolejového vedenia
15	UCS2 606-00 Diaľkový prenos dát - Príprava
16	UCS2 607-00 Preložka vzdušných inžinierskych sietí
UČS 3: Nové trolejové vedenie Obratisko Pod Šalgovíkom	
17	UCS3 101-00 Spevnené plochy a komunikácie

- 18 UCS3 301-00 Zázemie vodičov DPMP
 19 UCS3 501-00 Vodovodná prípojka
 20 UCS3 502-00 Kanalizačná prípojka
 21 UCS3 601-00 Trolejové vedenie
 22 UCS3 603-00 Verejné osvetlenie
 23 UCS3 604-00 Ovládanie výhybiiek
 24 UCS3 605-00 Opatrenia v zóne trolejového vedenia
 25 UCS3 606-00 Diaľkový prenos dát - Príprava
 26 UCS3 610-00 NN prípojka pre zázemie vodičov
 27 UCS3 620-00 Preložka NN vedenia VSD
 28 UCS3 650-00 Preložka telekomunikačných káblov ST
- UČS 4: Nová meniareň Solivarská**
- 29 UCS4 101-00 Spevnené plochy a komunikácie
 30 UCS4 401-00 Meniareň Stavebná časť
 31 UCS4 402-00 Meniareň Technologická časť
 32 UCS4 501-00 Vodovodná prípojka
 33 UCS4 502-00 Kanalizačná prípojka
 34 UCS4 503-00 Preložka areálovej kanalizácie
 35 UCS4 601-00 VN prípojka
 36 UCS4 602-00 Úprava distribučnej sústavy - zriadenie VNR
 37 UCS4 610-00 NN prípojka
 38 UCS4 630-00 Úprava napájacích a spätných káblov
 39 UCS4 631-00 Úpravatrolejového vedenia
- UČS 5: Nová meniareň Čapajevova**
- 40 UCS5 101-00 Spevnené plochy a komunikácie
 41 UCS5 401-00 Meniareň Stavebná časť
 42 UCS5 402-00 Meniareň Technologická časť
 43 UCS5 501-00 Vodovodná prípojka
 44 UCS5 502-00 Kanalizačná prípojka
 45 UCS5 601-00 VN prípojka
 46 UCS5 602-00 Úprava distribučnej sústavy - zriadenie VNR
 47 UCS5 610-00 NN prípojka
 48 UCS5 630-00 Úprava napájacích a spätných káblov
 49 UCS5 650-00 Preložka optickej trasy Orange
- UČS 6: Nová meniareň Mukačevská**
- 50 UCS6 101-00 Spevnené plochy a komunikácie
 51 UCS6 401-00 Meniareň Stavebná časť
 52 UCS6 402-00 Meniareň Technologická časť
 53 UCS6 501-00 Vodovodná prípojka
 54 UCS6 502-00 Kanalizačná prípojka
 55 UCS6 601-00 VN prípojka
 56 UCS6 602-00 Úprava distribučnej sústavy - zriadenie VNR
 57 UCS6 610-00 NN prípojka
 58 UCS6 630-00 Úprava napájacích a spätných káblov.

Jedná sa o líniovú stavbu v zmysle ustanovenia § 139 ods. 3 stavebného zákona, ktorou budú dotknuté nasledujúce pozemky v k. ú. Prešov:

KN-C: 9184, 9571, 9750/6, 9767/3, 14823/4, 16334/17, 2779/1, 2779/8, 2782, 2783, 9418/10, 9418/100, 9418/105, 14306/1, 14306/65, 13406/68, 16341/1, 16341/11, 2682/1, 2682/4, 2683, 2684/1, 2755/10, 2761/1, 2779/8, 2782, 2783, 2788/1, 5026/4, 5026/23, 5059/1, 5060/1,

5060/2, 5061/2, 5063/20, 5063/21, 5063/22, 5063/23, 5063/24, 5074/1, 5074/3, 5074/5, 5074/6, 5074/7, 5074/8, 5076/4, 5077, 5080/2, 5081/2, 5085/1, 5085/4, 5085/5, 5086/2, 5086/4, 9184, 9185, 9195, 9310/298, 9310/495, 9418/10, 9418/100, 9418/105, 9418/106, 9418/582, 9418/583, 9418/584, 9571, 9599, 9604/4, 9606/1, 9707/3, 9707/4, 9707/5, 9707/6, 9707/7, 9707/8, 9707/9, 9707/10, 9707/11, 9707/12, 9707/14, 9707/19, 9707/20, 9707/21, 9707/22, 9707/23, 9707/26, 9707/27, 9707/28, 9707/29, 9707/31, 9707/32, 9708/3, 9708/8, 9710/1, 9710/9, 9710/10, 9710/11, 9710/12, 9710/13, 9710/14, 9710/15, 9710/16, 9727/1, 9727/8, 9727/9, 9727/12, 9727/14, 9727/15, 9727/16, 9750/6, 9767/3, 9811/2, 9838/2, 9838/7, 14306/1, 14823/4, 14823/277, 14823/278, 14823/279, 14823/281, 14823/282, 14823/283, 14823/284, 14832/45, 14832/68, 14832/69, 14832/72, 14832/134, 14832/138, 14832/141, 14832/142, 14832/144, 14832/145, 14832/146, 14832/147, 14832/149, 14832/150, 14832/151, 14832/152, 14832/154, 14832/155, 14832/156, 14832/158, 14832/159, 14832/160, 14832/161, 14832/162, 14832/163, 14832/164, 14832/167, 14832/168, 14832/169, 14832/170, 14832/172, 16334/1, 16334/17, 16336/1, 16336/2, 16336/15, 16336/16, 16338, 16339/23, 16341/9, 16341/11, 16341/17, 16341/18 **KN-E:** 760/2, 1077/2, 3378, 5-953, 5-954, 5-964/2, 5-967/2;
v k. ú. Solivar: **KN-C:** 612/3, 612/4, 612/8, 648/1, 648/3, 3296/2, 3296/7; **KN-E:** 770, 771, 772, 773, 774, 776, 777.

Stavebný úrad týmto, podľa ustanovenia § 36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „**Výstavba nových trolejbusových tratí a meniarňí v meste Prešov**“ verejnou vyhláškou.

Zároveň stavebný úrad v predmetnej veci nariaduje v súlade s § 36 ods. 1) stavebného zákona ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať

14.02.2024 o 10:00 hod.

so stretnutím na Mestskom úrade v Prešove, ul. Jarková č. 26, na 2. poschodí – v miestnosti č. dverí 303.

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 303, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100534.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa § 36 ods. 1) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je

potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní sa nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

OBEC ZÁHRADNÉ
Stavebný úrad
so sídlom na MsÚ v Prešove
080 01 PREŠOV


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Toto oznámenie o začatí územného konania sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Vyvesené dňa 12 -01- 2024

Zvesené dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Príloha

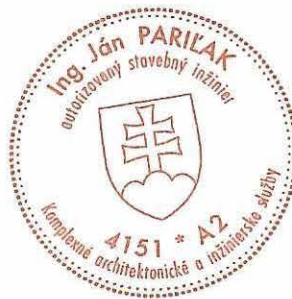
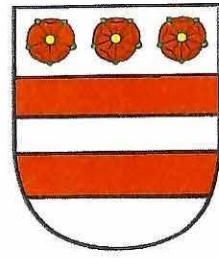
1. Prehľadná situácia

Na vedomie:

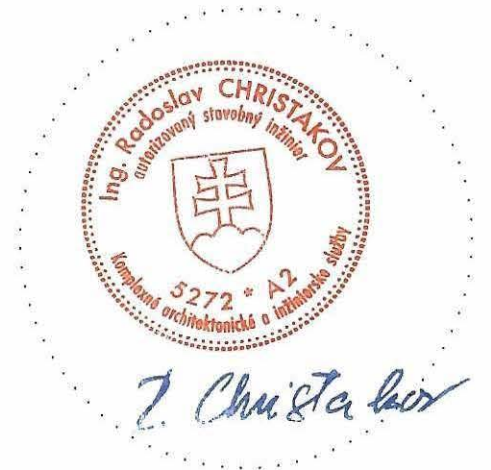
1. DOPRAVOPROJEKT, a.s., IČO 31322000, Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava-Nové Mesto
2. SLOVNAFT, a.s., IČO 31322832, Vlčie hrdlo 18335/1, 824 12 Bratislava-Ružinov
3. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, IČO 42156424, Ulica Kollárova 543/8, 917 02 Trnava
4. ANTIK Telecom s.r.o., IČO 36191400, Čárskeho 10, 040 01 Košice I
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
8. CondorNet, s.r.o., IČO 36444413, Kováčska 1, 080 01 Prešov
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
10. PRESNET, s.r.o., IČO 36694231, Strojnícka 2076/1, 080 06 Ľubotice, tel.: 051/290 90 91
11. Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť, IČO 31718922, Bardejovská 7, 080 06 Ľubotice
12. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
13. Slovenská správa ciest, IČO 00003328, Miletičova 19, 826 19 Bratislava-Ružinov

14. SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, IČO 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
15. Technické služby mesta Prešov, a.s., IČO 31718914, Bajkalská 33, 080 01 Prešov
16. O2 Networks, s.r.o., IČO 54639425, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
17. O.S.V.O. comp, a.s., IČO 36460141, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
18. Okresný úrad Prešov, OCDaPK, IČO 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
19. IL Prešov, spol. s r.o., IČO 36469149, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
20. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
21. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
22. Bytové družstvo Prešov, IČO 00173665, Bajkalská 30, 080 01 Prešov
23. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
24. Správa a údržba komunikácií mesta Prešov s. r. o., IČO 31719473, Solivarská 2, 080 05 Prešov
25. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
26. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, IČO 37936859, Jesenná 14, 080 05 Prešov
27. SANET Združenie používateľov SA DS, IČO 17055270, Vazovova 5, 811 04 Bratislava I.
28. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
29. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasáreňou 3, 832 47 Bratislava
30. Správa a údržba komunikácií mesta Prešov s. r. o., IČO 31719473, Solivarská 2, 080 05 Prešov
31. Mesto Prešov - Odbor dopravy, Jarková 24, 080 01 Prešov
32. Mesto Prešov - Odbor hlavného architekta, Jarková 24, 080 01 Prešov
33. Mesto Prešov - Odbor majetku, Jarková 24, 080 01 Prešov
34. Mesto Prešov – Odbor rozvojových aktivít, Hlavná 73, 080 01 Prešov
35. Obec Záhradné, IČO 00328022, Tulčička 271/2, 082 16 Záhradné

CO/Mesto Prešov – stavebný úrad pre spis



Parilak



R. Christakov

DOPRAVOPROJEKT a.s.

Kominárska 2, 4
832 03 Bratislava



Projektant: DOPRAVOPROJEKT, a.s.	Číslo zákazky: 9218-00	Čís. archívne: 1 623
Riaditeľ divízie prešov	Ing. D. Skuban	
Hl. inž. projektu	Ing. J. Paril'ak	

Pečiatka
Podpis *Skuban*
Podpis *Paril'ak*

D0

VYPRACOVAL Ing. R. Christakov <i>R. Christakov</i>	ZODP. PROJEKTANT Ing. R. Christakov <i>R. Christakov</i>	HL. INŽ. PROJEKTU Ing. J. Paril'ak <i>Paril'ak</i>	ZHOTOVITEL DOPRAVOPROJEKT, a.s. Divízia Prešov Jarková 28, Prešov 080 01	
KONTROLOVAL Ing. B. Juhás <i>B. Juhás</i>	SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK realizácia JTSK VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv TRIEDA PRESNOSTI: 3.	IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO PRÍLOHY		
OBJEDNÁVATEL Mesto Prešov, Hlavná 73, 08 001 Prešov				
KRAJ Prešovský	OKRES Prešov			
Výstavba nových trolejbusových tratí a meniarňí			Číslo zákazky	9218-00
			Stupeň	DSZ/DÚR
			Dátum	03/2023
			Formát	xA4
			Mierka	-
PRÍLOHA	Prehľadná situácia		ČÍSLO PRÍLOHY	SÚPRAVA
			D0	

